**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2024 YILI OCAK AYI TOPLANTISININ 03.01.2024 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : Serdar SANDAL**

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - Cindi Can POLAT - Serap KESKİN - İpek KUL - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ASLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Özgür HIZAL - Osman SAĞLAM - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE - Ahmet ÖZTEP - Emre DEMİR - Aydın KOÇ - Muhammet ŞAHİN - Derviş KABACIK - Hulisi BAŞARAN

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** İrfan ÖNAL - Orhan TEMİZ

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**BAŞKAN –** Evet çok kıymetli meclis üyelerimiz, değerli bürokratlarımız, basınımızın değerli temsilcileri, değerli konuklar, 2024 yılı Ocak ayı Meclisinin birinci oturumunu açıyorum, çoğunluğumuz vardır. Öncelikle Ulu Önder Mustafa Kemal ve silah arkadaşları adına saygı duruşu ardından İstiklal Marşı buyurun.

**Saygı duruşu ve İstiklal Marşı**

**BAŞKAN –** Seyfi Bey hazır mıyız?

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Sayın Başkanım, Yüce Meclis Heyeti hepinizi saygıyla selamlıyorum. Bana bağlı 6 müdürlükle ilgili bugün 2019'dan şimdiye kadar yaptığımız işlerle ilgili bilgi vereceğim. Aslında çok şanssız bir dönemin bürokratları olduk biz. 2019'da başladık, biraz toparladık akabinde pandemi sonrasında deprem sonrasında malum kriz dolayısıyla da zor koşullarda aslında tabii bir şeyler üretmeye çalıştık aynı zamanda Park Bahçeler Müdürlüğünü şu anda yürütüyorum dolayısıyla Park Bahçeler Müdürlüğüne pozitif ayrımcılık tanıdım oradan başlayalım. 2019-2023 dönemi içerisinde ilçemizde toplam 21 adet yeni park yapıldı, yaklaşık 32.389 metrekarelik 23 farklı alanda ağaçlandırma ve çimlendirme çalışması yaptık. 23 adet parkı komple aslında yeniledik. Bunlar da aslında yeni parke olarak değerlendirilebilir çünkü niteliksiz parklardı. 45 adet parkta kısmi revizyon çalışması yapıldı. 15 adet okulda bahçe düzenlemeye çalışması ve 2 adet kreş bahçesi yapıldı. 68 adet parkta çocuk oyun grubu kurulumu gerçekleşti. 103 adet açık alan spor aleti kurulumu yapıldı. Toplam 19.158 metrekarelik kauçuk zemin kaplama işi yapıldı. 51.315 adet ağaç, ağaççık, çalı dikim işleri yapıldı. Rutin olarak 286 farklı alanda çalışmalarımız devam etti. 2019-2023 döneminde ilçemize 21 yeni park kazandırdık toplam 56.973 metrekarelik yeşil alanlara tekabül ediyor bu. 23 adet parkta ise komple revizyon çalışmalar yapıldı. Burada da 52.321 metrekarelik yeşil alan aslında yenilendi. Dediğim gibi yani zaten bunlar niteliksiz yeşil alanlar olduğu için revizyon görülmesi gereken parklardı. Yeni parklarımız, böyle okumayayım tek tek mahalle bazında biraz sonra zaten haritada göreceğiz. Şanssız mahallelerimiz de var biraz sonra harita üzerinden küçük değerlendirme yapacağım onunla ilgili. Komple revizyon gören parklarımız, mahalleler bunlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Biraz sonra, biraz sonra haritamız var haritadan bakalım mı Abdullah Bey?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Hangisi?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi (Bşk.Yrd.V.) –** Adalet Mahallesi Park 35 Evleri otopark. Şimdi biraz şöyle yapalım resimlerle gidelim park mı, değil mi resimlerden bakalım olur mu? İstediğimiz zaman geriye dönebiliyoruz nasıl olsa. Abdullah Bey şöyle yapalım, biz şöyle çalıştık arkadaşlar öncesi ve sonrası yapmışız, dolayısıyla da hani biraz ilerlersek sorularınız olursa tekrar geriye döneriz. Evet, yani bu mahalle bazında yeni yapılan parklarla ilgili çalışmamız bu. Burada özellikle yani şanssız bölgeler Refik Şevket, Cengizhan, Muhittin Erener, Alparslan mevcut planda kamuya terkli yeşil alan olmadığı için buralarda maalesef çalışma yapamamışız. Komple revizyon çalışması yaptığımız parklar. Yani dediğim gibi niteliksiz yeşil alanları, oyun grupları ondan sonra sert zeminler falan olduğu için buralarda komple revizyona gitmek zorunda kaldığımız parklar, mahalle bazında dağılımı. Şimdi yeni yaptığımız parklardan görüntüler bunlar. Burası Postacılar Mahallesi 7660 Sokak Parkı.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Yeni park bunlar, yeni bir park, sıfırdan yapılan park. 2019 yılında yapılan park. Bakın şimdi Ahmet Taner Kışlalı Parkı mesela burası aslında hâlihazırda olan bir park ama mesela devamında burayla ilgili terkiyle ilgili problem vardı, terki yapıldıktan sonra burayı da yaptık, yaklaşık 2000 metrekarelik yer burası. İşte öncesi ve sonrası şeyleri bunlar. Yani buraya mesela hani işte park diyoruz aslında normalde kamuya terkli yeşil alan görünse bile niteliksiz, yani yeşil alanı yok. İşte sert zeminleri sıkıntılı, oyun grubu mesela yapılmış orada yeni. Aynı şekilde mesela Osmangazi işte Ahmet Taner Kışlalı Parkı'ndaki futbol sahası bu da o park kapsamında olan yer, yeni yapılan. Nafiz Gürman Mahallesi 7152'de 2019'da yaptığımız yeni park. Küçük bir alan ama oyun grubuyla değerlendirmek istedik çünkü orada böyle bir ihtiyaç var. Evet, şimdi söylediğiniz yer burası yani mevcut hali bu. Şimdi burası normalde zaten otoparklı aslında yeşil alan, mevcut hal bu iken şöyle olmuş. Mevcut hali bu iken bakın…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Şimdi burası ben 2019'da…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Burası burası hurda araçların, bakın bakın şöyle burası hurda araçların deposu haline gelmişti. Zabıta Müdürü arkadaşımız burada bilir dolayısıyla yani burada bakın görseli var öncesi ve sonrası var yani bunun hani tartışmasını normalde kamuya terkli yeşil alan, kamuya terkli otoparklı alanlar var ama biraz önce söylediğim gibi niteliksiz alanı mesela biz park olarak değerlendirmiyoruz ya da yeşil alan olarak değerlendirmiyoruz. Dolayısıyla da kendi imkânlarımızla yapmış olduğumuz parkın son görüntüsü bu, Taşkent Caminin yanındaki park öncesi ve sonrası. 7000 sokaktaki parkımız küçük bir alan bunu da bu şekilde değerlendirdik. Mustafa Kemal Lisesi yanındaki park hepimizin her gün geçtiği yer aslında şöyle. Burası da Körfez Mahallesi 7383/4'deki parkımız burada da bölgenin ihtiyacına cevap verebilecek şekilde ancak işte alan küçük olduğu için çocuk oyun grubu ve diğer ekipmanlarla ancak çalışma yapabildik. Gündüz Ölçüm Parkı mesela burası da normalde yani Gündüz Ölçüm Parkı aslında olan bir park ama devamında yine aynı problem vardı gördüğünüz gibi bu halde ve bu şekilde atıl durumda olan bir basketbol sahası vardı burada aynı zamanda basketbol sahasını da yeşil alan olarak ve bu şekilde değerlendirdik. Onur Mahallesi'ndeki parkımız bu da yeni sıfırdan bir park. 7018 Gümüşpala ara mahallelerde kalan aslında kayıp bir parktı tabii bunu bu şekilde düzenledik. 30 Ekim Lions Parkı böyleydi böyle oldu, aynı şekilde aynı yer devam ediyoruz. Soğukkuyu Mahallesi 1847/15 muhtarlığın hemen arkasındaki alan. Osmangazi 574/3 Sokak Parkı, biraz önce işte Lions Park'ın arka tarafındaki hemen sokaktaki alan aynı zamanda Cuma günü saat 15.00’da 21 parkımızın açılışını yapacağımız yeri burası. Postacılar Mahallesi 617/5 bu Avcı İnşaatın, Koçali Avcı İnşaatın hemen önündeki alan, devam ediyoruz şöyle. Evet, Bülent Kıyanç Parkı bu park normalde aslında normalde Adalet Mahallesi'nde Barış ve Cumhuriyet Sitesinin olduğu alandaydı ama depremden sonra zaten olmayan bir park haline geldi ve bu şekilde düzenlendi. Onur Mahallesi 7369/6 Sokak Parkı küçük bir park bu İzka Evleri’nin olduğu yerdeki. Kubilay Caddesi 7095 Parkı yeni açılan akaryakıt istasyonun yanındaki park bu. Devam eden parklardan bir tanesi bu bitmek üzere olan, kot farkı olduğu için üç kademeden çalışmak zorunda kaldık burada, çok zorlu bir özellikle ulaşım konusunda bayağı bir sıkıntı yaşadık burada dolayısıyla da biraz ağır ve eksik giden daha doğrusu ağır giden bir çalışma ama iki hafta içerisinde burası da bitecek. Mansuroğlu Mahallesi Matematik ve Zekâ Oyunları Parkı bu park da biliyorsunuz bir bütün olarak komple yenilendi yani yapısal, peyzaj, oyun grubu ekipmanlarıyla birlikte bir bütün değişen bir park. Burada yaklaşık 26 adet matematik ve zekâ oyunları elemanımız mevcut aynı zamanda şurada 4 tane kiosk var kiosk içerisinde de her kiosk içerisinde 4 tane oyun elemanımız var, oyun istasyonu var. Görüntüler matematik ve zekâ parkına ait, gördüğümüz gibi bunlar kiosklar bu kioskların içerisinde her bir kioskun içerisinde işte biraz da söylediğim gibi 4 tane oyun istasyonu var burada değişen dijital oyunlar var, rağbet gören bir park yani açılışı yapıldıktan sonra özellikle okullardan yoğun bir şekilde talep gelmekte ve burada çalışan uzman matematik eğitmen arkadaşlarımız genel öğrencilere eşlik ediyor. Oyun elemanları, komple revizyon parklarından görüntüler. Biraz hızlı gitmek zorundayım çünkü uzun bir slayt daha başka müdürlükler var. Mansuroğlu Mahallesi Cumhuriyet Parkı dediğimiz aslında Değirmen Kafenin olduğu park komple yenilendi. Şehit Vedat Dayıoğlu yani Alparslan Mahallesi'nin tek parkı böyle iken böyle oldu aslında işte yeni park yani çünkü her şeyiyle değişen bir park bu. Zaman zaman bize eleştiriler geliyor işte hani söküp yapıyorsunuz, söküp yapıyorsunuz ama yani gördüğünüz gibi yani bu parkın sökülmemesi için bir neden yok yani. Evet, Ömer Özkan İlköğretim Okulu yanı Mansuroğlu Mahallesi 222 Sokak Park. Bölge Metro burada da bir kafemiz mevcut.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Evet komple revizyon bu, yeni park değil bu revizyon. Yenilerden biraz önce işte 21 tane park biraz sonra zaten bilgilerini vereceğim metrekareleri ile birlikte yani devletin memuru olarak ilk defa böyle bir mikrofon elimize geçmiş biz de değerlendirelim. Orada oturmak gerçekten bazen zül oluyor.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Yani bunlar hep öncesi ve sonrası şeklinde ayarlanmış. Köy Enstitüsü Parkı, Durmuş Ali Dede Türbesi burası da yoğun aslında ziyaret alan bir yer ailelerin çocuklarının oynayabileceği bir çocuk oyun alanı tesis ettik.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Ahmet ÖZTEP-** Seyfettin Bey.

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Buyurun.

**Ahmet ÖZTEP-** Ellerinize kollarınıza sağlık.

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Seyfi. Revizyonlarımız bunlar yeni bitkilendirme çalışması yapılan yerler bunlar 23 adet kamusal yeşil alanda bitkilendirme var. Ağaçlandırma çalışması yaptığımız yerlerden görüntüler bunlar, zor bir bölge Körfez Mahallesi'nin olduğu yer. Burada da ayrı ayrı hepsi gördüğünüz gibi yine resimlerde. Kadın kooperatifimizin olduğu yer komple yenilendi, bitkilendirdiğimiz alanlardan görüntüler. Evet, Yavuz Caddesi önündeki hemen yol kenarı. Efendim?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** 5 yılda mı? Yani bununla ilgili net bir şey söylemeyeceğim ama şöyle faaliyetlerimizi biz her yıl %90'ın üstünde tutturuyoruz yani bütçemizle ilgili eğer şey yaparsak, biz evet Büyükşehirden bu anlamda büyük bir katkı alıyoruz onu da hani zaten bu yılın sonunda da 2023'ün sonunda da göreceğiz. Faaliyetlerimiz %90 üstünde ama bütçemizin belki de %70'ini kullanmışız hani bu da cebimizden para harcamadan aslında işlerimizi yapıyoruz ya da yaptırıyoruz. Yani bu en sadeleştirilmiş hali biraz uzun sürdüğü için sıkıcı olabilir ama görselleri aslında bence gayet güzel. Evet, burada da işte iki tane dört yıl içerisinde iki tane köpek parkı ilçemize kazandırmışız. Bir tanesi Postacılar ’da bir tanesi de Manavkuyu’da, buradaki oyun aletlerini de kendi atölyemizde bu arada üretmişiz. Çocuk oyun grubu ve spor aletleri montajı yapılan parklar. Biraz önce söylediğim gibi 68 adet parka çocuk oyun grubu yaklaşık 103 adet spor aleti montajı yapmışız. 500 adet oturma bankı, 590 adet de çöp kovası montajı gerçekleştirildi. Görüntüler bunlar, oyun grupları, yapılan parklardan görüntüler, hızlı hızlı geçiyorum. Kauçuk döşenen alanlardan aynı şekilde görüntüler yaklaşık 20.000 metrekarelik alana hem yürüyüş yolları hem çocuk oyunlarından olduğu yerlere montajını gerçekleştirmişiz. Okullarda yapmış olduğumuz kapsamlı çalışmalar aslında bunlar, bütün okulların bahçelerine zaten aslında dokunuyoruz ama bunlar oldukça kapsamlı çalışmalar. Bu bizim Çamkıran Kreşinin olduğu yer. Osmangazi Merkez Anaokulunun olduğu bahçe. Kuyumcu Abdullah Altınçubuk İlköğretim Okulunun olduğu yer. Onur Mahallesi'nde bulunan bir okulumuz. 2019 yılından itibaren genel aydınlatma kapsamına aldığımız yer, bunu özellikle almak istedim hani çok böyle görünmeyen bir çalışma gibi olabilir ama bugüne kadar %30 yani toplam 147 aboneliğimiz var, 132 parkı genel aydınlatma kapsamına almışız. Aldıktan sonra ne olmuş aslında yani son bir yılda 5 milyon 500 gibi bir rakam ödememiz gerekliyken biliyorsunuz bu genel aydınlatma kapsamına alınan parklarda %80 devlet katkısı olduğu için 1 milyon 100 bin lirasını ödemişiz. Yani burada yaklaşık belediyemizi 4 milyon 400 bin gibi bir rakamı kâra geçirmişiz. Çalışmalardan görüntüler. Evet, bunlar genel anlamda parkların bakım onarım ile ilgili yapılan çalışmalar. Büyükşehir tarafından ilçemiz sınırları içerisinde yapılan çalışmalar bunlar. Aynı zamanda devam eden çalışmalar da var. Aslında birlikte yaptığımız parklar tabi bunlar mesela bu park değil bu Körfez Mahallesi'nde ihaleli bir park, yaklaşık 7.000 metrekarelik bir yer zor bir bölge. Burada da kademeli çalışılmış, son aşamasına gelindi bu parkın. Aynı şekilde yine ihtiyaçlı bir yer aslında çok da önemli bir lokasyon Nafiz Gürman Mahallesi 7171'de, Dünya Barış Anıtı’na çıkarken sağ tarafta bir futbol sahası, Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapıldı. Bizim de burada tabii katkımız var. Yanında bir park, küçük bir parka alanı var şurada ama çok da bir şey görünmüyor, onu da yapacağız. 7000 Sokak Parkı, Gümüşpala 7000 sokakta bulunan yine kademeli bir park. Bunun ihalesi geçen hafta yapıldı, itiraz süreçleri falan bekleniyor, sözleşme başladıktan sonra yapıldıktan sonra buraya da başlanacak. Soğukkuyu Parkları yeni açılan 1848 yani birlikte projelendirdiğimiz bir park ihale aşamasında. Aslında iki defa ihalesi yapıldı ama teklif veren olmadığı için şimdi tekrar yeniden ihaleye çıkılacak. Bulvar ve refüjler yine Büyükşehir Belediyemizle birlikte çalıştığımız yerler, yaklaşık 5.500 metre yani Smyrna Meydandan başlayıp oradan Folkart'a oradan Migros'un olduğu yere aynı şekilde Aliya İzzetbegoviç'in olduğu yerde toplam 5.500 metrekarelik bulvar çalışmamız şu anda devam ediyor. Yaptığımız çalışmadan görüntüler. Evet, bu da yine Büyükşehir Belediyemizle birlikte Smyrna Meydanında bulunan Amazon Kadınları Heykeli ve çevre düzenlemesi. 23 ve 24 dönem projelerimiz. Bayraklı Höyüğü Ziyaretçi Merkezi ve Ören Yeri Çevresi Kentsel Tasarım Konsept Projesi aslında Smyrna Meydan Projesi burası. Burada da bu alanla ilgili biraz bilgi vermek istiyorum. 4 farklı parselden oluşan yaklaşık 17-18.000 metrekarelik bir alan. Burada, projesine geleceğim şu anda burada bu eski Zabıta Müdürlüğümüzün bulunduğu yerde bilimsel kazı çalışması burada mevcut bina Müzeler Müdürlüğü kontrolünde yıkımı yapıldı. Şu anda da Müzeler Müdürlüğü kontrolünde Kazı Başkanlığı tarafından bilimsel çalışma başlamış durumda dolayısıyla aslında bu parkın başlangıç aşaması. Proje kapsamındaki işte aslında etkinlik alanı ya da kent meydanı, tören alanı dediğimiz yer yaklaşık 2000 metrekareye tekabül ediyor. Buraya bir şey koymayı unutmuşuz ama buranın heykeli de bitti, atlı bir ATATÜRK heykelimiz şu anda bitmiş durumda. Yine önümüzdeki dönemdeki projelerden bir tanesi, burası da çok önemli Yamanlar Milli İrade İlköğretim Okulu’nun olduğu yer burası. Burayı da bir bütün yaklaşık 8.000 metrekarelik bir yer, burası da 2024'de programımızda, mevcut hali bu. Körfez Mahallesi 7384/3 hemen Migros'un olduğu alanın yanı…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Pozitif ayrımcılık. Kaan Kılıç Parkı yani ismi var aslında küçük de bir oyun alanı var burada ama burası da 2024 yani projemiz 2024 yılında programımız kapsamında. Burayı hızlı geçeyim, 286/3 Sokak Parkı Bu Bayraklı Tower, Tapu Müdürlüğü'nün olduğu alandaki atıl durumda olan toprak saha, yaklaşık 4000 metrekare falan civarında, çocuk bahçesi diye geçiyor zaten burası da 2024 programımızda. Burada sayısal veriler var çok tartışılan bir şey aslında bu ama biz biraz sayısal verilerle bunun somutlaştırmak istedik. Yani bugüne kadar aslında hani mütevazı davranıp biraz alanı hep böyle işte 70-80 bin gibi dillendirdik de, yeni yapılan park sayısı 21 adet 56.973 metrekare, komple revizyon yapılan park sayısı tamamıyla biraz önce resimlerde gördüğünüz gibi hani niteliksiz yeşil alanlar sonrasında nitelik kazanmış 52.321 metrekare. Kısmi revizyon ama toplam metrekareyi söyleyeceğim şimdi kısmı revizyon yapılan park 43 adet 22.500 metrekare, ağaçlandırma alanlarını ayrı gösterdim toplam 14.189 metrekare, çimlendirilen sadece yeşil alanlar 18.200, toplamda yani aslında 5 yılda 164.183 metrekare yeşil alan kazandırmışız. Teşekkürler.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Tamam Fen İşlerini çok hızlı geçeyim Başkanım diğerlerinde zaten şöyle diğerleri 3-5 dakika sürüyor. Tamam, bir Fen İşlerini hızlı bir şekilde bir açar mısınız? Fen İşleri Müdürlüğü altyapı ve yol çalışmaları bakalım neler yapmışız böyle aslında ekranda tabii şeyler yazılıyor ama ben kesilen ruhsatlara ait toplam metraj yaklaşık 81 bin metre, kazı genişliğini ortalama 2 metreden alırsak yaklaşık 162 bin metrekarelik alanda kazı, yama çalışmaları tamamlanmıştır. Bu verilere son iki yıldır yapılan Gediz kazıları, İZSU ve içme suyu da yaptıkları dâhil edilirse yaklaşık 500.000 metrekarelik alana tekabül ediyor. Bakın şöyle hepsi tarafından yapılan yani Türk Telekom, İzmirgaz, Gediz vatandaşlarımıza verilen ruhsatlar, ruhsatlardan sonra yapmış olduğumuz çalışmalar bizim.

Burada zaten şimdi göreceğiz bakın mahalle bazında bordür, parke ve asfalt çalışmaları yapmışız yani zamanımız aslında kısıtlı olduğu için şöyle mahalle mahalle de gidebiliriz ama herkesten hani kıymetli zamanından almak istemiyoruz ama gerçekten bizim de bir şeyler söylemeye memur tekrar söylüyorum memur arkadaşlar adına da söylüyorum, devletin memuru olarak söylüyorum bizim de bir şeyler söylemeye ihtiyacımız var. Buradaki sayısal bakın şöyle kendim üzerinde bizzat hepsinin üstünde tek tek çalışmışım yani mahalle bazında bakın mahalle bazında bordür, parke, asfalt çalışmalarımız mahalle bazında hepsi, tek tek 24 mahalle ve sonucunda Bayraklı Belediyesi biz şunu yapmışız 24 mahallede 15.190 metre bordür, 56.830 metrekare kilit parke, 38.660 metrekare asfalt çalışması yapmışız, günlük rutin olarak 14 ton, 14 ton…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Turan Mahallesi, bakın Turan Mahallesi zaten burası arkadaşlar, totali bu mahallenin totali bu tamam mı, Bayraklı totali de Bayraklı totali de bu. 2019-2023 yılları arasında yapmış olduğu asfalt serim çalışmaları yine bunlar aynı şekilde gördüğünüz gibi mahalle mahalle 2019'da toplam 40.709 ton, 2020'de 59.180 ton. Tamam, toplamına gidelim o zaman şöyle yapalım toplamda yaklaşık 350.000 ton asfalt kaplama çalışması yapılmış. Hizmette sunulan projeler yani bunları hızlı geçeyim Osmangazi Hizmet Binası yakınındaki kafenin Kadın Kooperatife dönüşen yer Osmangazi'deki yerimiz. Ali Dinçer Parkı burası Soğukkuyu'da sıfırdan yapılan bir talep üzerine yapılan bir kafe. Kreş ve Çocuk Bakım Evi olarak dönüştürülmüştür Çamkıran’daki binamız bu. Evet, Ümit Boz'da bulunan şehitliğimizin bakımı. Gündüz Ölçüm Parkı düzenlemesi burada yapısal kısımlarla ilgili Fen İşlerinde şey var havuz var aynı zamanda. Yani parklarda da vardık aklınızda bir şey kalmasın. Aynı şekilde Durmuş Ali Dede Türbesinde ortak çalışmamız yapısal ve diğer kısımları Fen İşleri Müdürlüğümüz yaptı. Havuz bakımları. Ergin Kaya Parkı burası da talep üzerine yeni yapılan bir kafe, çok da amaçlı kullanılıyor.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Seyfi KÜÇÜK (Bşk.Yrd.V.) –** Boğazım da ağrıyor zaten valla işime geliyor Başkanım benim. Evet, Cumhuriyetimizin 100. yılına yakışır şekilde burayı da biliyorsunuz kendi ve Büyükşehirle birlikte yapmış olduğumuz ve 29 Ekim’de açılışını yaptığımız yer. Evet, burası da Yamanlar ’da eski düğün salonun olduğu yer, bitme aşamasında olan. Burası da aynı şekilde Onur Mahallesi'ndeki anaokulu projemiz. Evet, hayvan dostu bir belediye olarak gördüğünüz gibi böyle kullanışlı 100 adet kedi evi. Bunlar aynı şekilde Fen İşleri Müdürlüğümüzün yapmış olduğu çalışmalar, bulvarlardaki çalışmalar, yol, kaldırım.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Arkadaşlarımıza teşekkür ediyoruz emeklerinden dolayı. Evet, arkadaşlar gündemimizin ikinci maddesi geçmiş toplantı tutanağının oylanması Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım okunduğu gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Okunduğu gibi oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet, geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım bir önergemiz var orada.

**BAŞKAN-** Okur muyuz önergeyi?

***Bayraklı Belediyesi Meclis Başkanlığı’na***

***1961/108, 1961/111, 2188/1 parsellerden oluşan ve yaklaşık 18.000 metrekarelik alanda yapılacak olan ve çalışmaları devam eden, Bayraklı’nın kent meydanı alanına “[Kuvayı Milliye Kent Meydanı” ismi verilmesini öneriyoruz.](https://tr.wikipedia.org/wiki/Kuv%C3%A2-yi_Milliye)***

***[Şentürk APAYDIN Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkanvekili, Abdullah AKTAŞ Ak Parti Grup Başkanvekili, Muhammet ŞAHİN Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi imzalı yazılı önerge.](https://tr.wikipedia.org/wiki/Kuv%C3%A2-yi_Milliye)***

**BAŞKAN-** Şimdi değerli arkadaşlar bu meydanla ilgili aslında böyle Homeros ya da Smyrna Meydanı gibi terimler çok fazla konuşulmaya başlandı. Oysa bizim bir milli mücadelemiz var şeyden de mutluluk duyuyorum, tüm siyasi partilerimizin bu konuda hem fikir olmasından kaynaklı olarak. Gerçekten de Kuvayı Milliye Meydanı Bayraklı ’ya yakışır bir meydan olur. O yüzden önergeyle ilgili Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet, önergenin gündeme alınmasını ve oylanmasını oylarınıza sunuyorum. İkisini beraber. Evet, çok teşekkür ederim. Var mı başka bir önerge? Evet, hayırlı uğurlu olsun. Birkaç şey söylemek isterseniz buyurun.

**Abdullah AKTAŞ-** Sözlü önergemiz var bizim.

**BAŞKAN-** Buyurun.

**Abdullah AKTAŞ-** Bayraklı Belediyesi’nin 01.01.2023 tarihi ile 31.12.2023 tarihleri arasındaki borç dökümünün yazılı olarak tarafımıza verilmesini rica ediyoruz.

**BAŞKAN-** Tamam Ahmet Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Ahmet Bey ile görüşmüştük.

**BAŞKAN-** Tamam, buyurun.

**Muhammet ŞAHİN –** Öncelikle Kuvayı Milliye ile ilgili bu düşüncenizden dolayı teşekkür ediyoruz diğer meclis üyesi arkadaşlara da. Başkanım burayla ilgili ihale yapıldı mı, herhangi bir ihale yapıldı mı? Bu yerin ihale yapıldıktan sonra herhangi bir durum söz konusu mu şu anda? Yani kime verildi, bir ihale söz konusu mu? Onu sormak istiyorum.

**BAŞKAN-** Cevap vereyim. Şimdi değerli arkadaşlar, oranın projeleri tamamen bitti yalnız sıkıntı yaşadığımız alan Smyrna Höyüğüne girişte, orada da bizim şu Zabıta binalarını kaldırdık demin arkadaşlar anlattılar Müze Müdürlüğü eşliğinde, orada bazı yapılar olacak yani o Smyrna Höyüğüne girişle ilgili. Doğal olarak zeminde çalışma var, o yüzden Anıtlar Kurulu bizden oradan bilimsel kazı istedi, yani bitmiş projeyle ile ilgili. Aslında doğru da bir iş yani önerdikleri şey bir engel olma değil doğru bir şey söylüyorlar. Şimdi orada o bilimsel kazılar devam ediyor. Sanıyorum bir ay içerisinde ihale sürecine girmiş olacağız ama o bölge özel bir bölge yani sit alanı olduğu için ve bir nevi restorasyon çalışması gibi görüldüğü için de o ihaleye herkes giremiyor. Yani bir tarihi eserin restorasyonunda daha önce görev yapmış böyle tecrübeli yetkili firmalar olacak. O ihale süreci de sanıyorum 2 ay içerisinde bitmiş olacak Tüm hazırlıklarımız tamam yani sadece bu minik bir prosedürü bekliyoruz herhalde bir ay içerisinde düğmeye basacağız ama onun dışındaki bütün hazırlıklar tamamlanmış durumda. Hatta demin arkadaşlarının söylediler atlı ATATÜRK heykeli o da Cumhuriyet Meydanındaki heykelin aynısını yapacağız oraya. Biliyorsunuz o heykel Türkiye'de 3 yerde var. Bir İzmir'de, bir Ankara'da, bir de Samsun'da dördüncüsü de Bayraklımızda olacak. Heykelimizin şeyleri bitti, efendim?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Heykeltıraşa. Emre teşekkür ederim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar Özgür Bey’e heykeli yapan arkadaşları bildirirlerse mutlu olurum. Evet, devam edelim.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**Şentürk APAYDIN-** Evet ek gündem maddeleri var.

**BAŞKAN-** Evet.

**Mikail BİLİCİ-** Önerge gibi veya artık nasıl kabul edecekseniz önemli bir sıkıntı. Bu bizim hastane güzergâhımız var, Bayraklı’nın otobüs güzergâhının olduğu bölüm oradaki araç parklarının durdurulması, kaldırılması orada rahatlatacaktır sistemi. Yani bazen araçlar sağlı sollu park etme ortamında trafikte sıkıntı yaşatıyor. Buna Zabıta nezdinde veya Ukame nezdinde nasıl bir çözüm bulacaksanız, hızlı bir dokunuş yapmak lazım. Vatandaş trafikte bu bölgede sıkıntılı, iniş ve çıkışta. Bayraklı merkezden yukarıya hastaneye taraf çıkışta, aynı şekilde oradan inişte zaten 75 ile Alpaslan arası o yol tam anlamıyla bir zulüm içerisinde. Oraya dokunmak lazım, hızlı bir dokunuş lazım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar orada yani hastanenin ulaşımının zaten başlı başına bir problem olacak ama daha önce de yetkililerle işte Sayın Valimizin Başkanlığında, ilgililerin de olduğu birkaç toplantı yapıldı. Bu askeri alandan oraya yeni bir hat verilmesi ile ilgili işte ne bileyim yukarıdan bir sürü çalışma var. Ama işte hep diyorum ya kamu işleri bazen sizin istediğiniz hızda yürümeyebiliyor. Yani her kurumun kendine ait bir hassasiyeti bir vesairesi oluyor. Sanıyorum hastaneyle de ilgili gerek bu ana arter dışında da bir ulaşım meselesini çözeceğiz. Bizim bu kentsel dönüşüm içinde de var yani ta Altınyol’dan o alana gidebilecek bir yol aksı orada da var yani mesela geçmiş projede olmayan. O dediğiniz şeyi ciddiye alalım yani arkadaşlarımızı uyaralım yani Zabıta marifetiyle olabilecek bir iş değil ama Emniyetle, Trafikle konuşalım o durumu, arz edelim onlara. Evet, ek gündem maddelerini okuyalım.

***1- (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ-…….)Zabıta personeline 2024 yılı için ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücreti hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin gündeme alınması ve Plan Bütçe komisyonuna havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyona sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin gündeme alınıp ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***1- (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-…….)İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığı’na bağlı Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından uygulanacak 2024 yılı tarife cetvelinin 2024 yılı için belediyemiz tarafından uygulanması hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım gündeme alınarak Plan Bütçe komisyonuna havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Gündeme alınıp komisyona sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin gündeme alınıp ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2985229) 5393 sayılı Belediye Kanununun 25'inci maddesi gereği Denetim Komisyonuna gizli oyla üye seçilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey? Herhalde üçe bir mi öneriniz?

**Şentürk APAYDIN-** Evet üçe bir Başkanım. Üç tane Cumhuriyet Halk Partisi Grubu, bir tane de Ak Parti Grubu.

**BAŞKAN-** Buyurun söyleyin.

**Şentürk APAYDIN-** Şentürk APAYDIN, Gamze Gül ÇAMUR, Metin UYMA.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Cumhur İttifakı adına Denetim Komisyonuna önerdiğimiz arkadaşımız Aydın KOÇ.

**BAŞKAN-** Tamam. Evet, gündemin ikinci maddesi buyurun.

***2- (KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2976677) 2024 yılı içinde Belediyemiz Kadın Konuk Evinde kalacak kadınlar ve çocuklara verilmek üzere 6284 sayılı Ailenin Korunması ve Kadına Karşı Şiddetin Önlenmesine Dair Kanunun 17'inci maddesine uygun olarak harçlık miktarının belirlenmesi hk.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Plan Bütçe, Hukuk, Kadın Aile, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin ilgili komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***3- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2966672) Belediyemizde 2024 yılında tam zamanlı olarak istihdam edilecek 2 (iki) sözleşmeli personele ödenecek ücretin Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünce yayımlanacak Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları konulu genelgesi ile belirlenecek net ücret tavanını aşmamak ve asgari ücretin altına düşmemek kaydıyla tespiti hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Plan Bütçe komisyonuna öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 3 no’lu önergenin ilgili komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***4- (AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2974034) Belediye Meclisimizin 05.10.2023 tarihli ve 109 sayılı kararı ile kurulmuş olan Afet İşleri Müdürlüğünün Görev Yetki ve Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Hukuk komisyonu, Deprem Afet ve AR-GE komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin ilgili komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***5- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2959752) 1/1000 ölçekli Salhane Turan Yeni Kent Merkezi Uygulama İmar Planı içerisinde ve Adalet Mahallesi, 8720 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parseller, 8721 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan bölgede yer alan "Birlikte Uygulama Yapılacak Alan Sınırı"nın ve buna ilişkin plan notunun İzmir 4. İdare Mahkemesinin 10.09.2020 tarih ve K:2022/1285 sayılı kararı ile iptal edilmesi doğrultusunda Müdürlüğümüzce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi İmar, Hukuk, Çevre, Sosyal Konutlar, Kent Konseyi, Engelsiz Yaşam, Deprem Afet, Esnaf, Hayvan Hakları, Kentsel Dönüşüm ve Mahalle Sınırları komisyonlarına…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Efendim?

**Şentürk APAYDIN-** Ama bu düzenleme olduğu içinSayın Başkanbunun için arkadaşların da önerileri bunlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet, yani.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Abdullah Bey siz ne diyorsunuz?

**Abdullah AKTAŞ-** Şentürk Bey’i kırmayalım yani uygun değil aslında ama kırmayalım kendisini bu yeni yılda.

**Şentürk APAYDIN-** Sağ olun teşekkür ederim Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Şimdi burada bir şey soracağım Başkanım. Bu bir vatandaşın itirazı mı var burada? Bu neden iptal ediliyor? Ne isteniyor ya da bu içeriği nedir bilgi alabilir miyiz?

**BAŞKAN-** Tabi buyurun. Bir mikrofonla bilgi verir misiniz?

**Şentürk APAYDIN-** Komisyonlara gelecek.

**BAŞKAN-** Komisyonlara gidecek de şimdi böyle yüzeysel bir bilgi verirseniz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Hakan KÜÇÜKKILIÇ (Plan ve Proje Md. V.) -** Başkanım orada parsel maliklerinin de daha önce bir talebi olmuştu yani talep doğrultusunda mahkeme kararı da yani bir talepleri olumsuz olunca mahkemeye başvurdular.

**Abdullah AKTAŞ-** Talep neydi burada?

**Hakan KÜÇÜKKILIÇ (Plan ve Proje Md. V.) –** Burada yeni kent merkezi imar planında bir düzenleme sınırı var birlikte uygulama yapılacak bir alan sınırı var. Bunun kaldırılmasını istemişti.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Hakan KÜÇÜKKILIÇ (Plan ve Proje Md. V.) –** Evet daha bununla ilgili bir karar aldık Büyükşehirde ret oldu bu karar. Bunun tekrardan onun başka bir çözümü şeklinde tekrar gündeme geliyor yani.

**Abdullah AKTAŞ-** Yeniden revize edildi yani.

**Hakan KÜÇÜKKILIÇ (Plan ve Proje Md. V.) –** Evet yani.

**BAŞKAN-** Evet önergenin ilgili komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***6- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-2984057) Belediyemiz faaliyet ve hizmetlerinin aksamadan yürütülmesi ve zorunlu giderlerimizin zamanında ödenebilmesi için olası nakit ihtiyacının ortaya çıkması halinde kullanmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunun 68. maddesine istinaden; Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilinde bulunan kamu/özel bankalar veya finans kuruluşlarından 136.000.000,00 TL’lik nakdi veya gayri nakdi her türlü kredi talebinde bulunulmasına, kredi kullanılması ve kredi ile ilgili her türlü işlem için Belediye Başkanı Serdar SANDAL'a yetki verilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şimdi değerli arkadaşlar bu usul olarak her Ocak ayında gelen bir çalışma. Ama seçim sath-ı mailine giriyoruz. Doğal olarak bunun bugün gündeme alınması bizim açımızdan da doğru değil. Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi Müdürlüğü'ne iade etmesini talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Evet, Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Çok doğru karar verilmiş Başkanım, teşekkür ederiz.

**BAŞKAN-** İlgili maddenin müdürlüğüne iadesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-2959975) Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerin kabulüne ilişkin "Hukuk" Komisyonu (oy birliği) raporu.***

***HUKUK KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 27.11.2023 gün ve 2959975 sayılı Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Hukuk Komisyonunun 05-25-26-27-28.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik yapılan değişikliklerle birlikte komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Uygundur Başkanım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet evet komisyondan geldiği, anladım ben arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** Ama ama izin vermezdik ama.

**BAŞKAN-** Evet farklı algılara neden olabilir yani orada usulen yaptığımız bir şey yeni bir tartışmaya gerek yok. Evet yani her yıl aldığımız bir yetki bu. Evet, efendim?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet, değerli arkadaşlar 1 no’lu önergeyi komisyonlardan geldiği şekli ile oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***2- (ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2949583) Belediyemiz hizmet sınırlarında ikamet eden vatandaşlarımız tarafından özellikle engelli ve yaşlı vatandaşlarımız açısından pazar yerlerine ulaşımın zor olması nedeniyle Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne yapılan servis talebi doğrultusunda 5393 sayılı kanunun 14. maddesi (b) bendi "Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır." hükmü gereğince pazar yerlerine servis hizmeti verilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Kent Konseyi", "Sosyal Konutlar", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri", "Toplumsal Cinsiyet Eşitliği", "Engelsiz Yaşam", "Deprem ve Afetler" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - KENT KONSEYİ - SOSYAL KONUTLAR - ESNAF - SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ - ENGELSİZ YAŞAM - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 07.11.2023 gün ve 2949583 sayılı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 05-15-18-19-20.12.2023, Hukuk Komisyonunun 05-25-26-27-28.12.2023, Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Komisyonunun 04-11-12-13-14.12.2023, Kent Konseyi Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023, Sosyal Konutlar Komisyonunun 07-08-15-18-20.12.2023, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonunun 18-19-20-21-22.12.2023, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonunun 11-12-13-27-28.12.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 04-05-11-12-13.12.2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Belediyemiz hizmet sınırlarında ikamet eden vatandaşlarımız tarafından özellikle engelli ve yaşlı vatandaşlarımız açısından pazar yerlerine ulaşımın zor olması nedeniyle Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne yapılan servis talebi doğrultusunda 5393 sayılı kanunun 14. maddesi (b) bendi "Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır." hükmü gereğince pazar yerlerine servis hizmeti verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***3- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2938463) Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 32779 ada, 7 parseldeki 21,00 m² Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 23.11.2023 gün ve 2938463 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 15-18-19-20.12.2023 İmar Komisyonunun 11-12-13-14-15-18-19-20-21-22.12.2023, Hukuk Komisyonunun 25-26-27-28.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32779 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize ait 21/115 (21,00 m²) hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılması 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e uyarınca komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli arkadaşlar önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2959407) Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 25N-IC pafta, 32808 ada, 18 parseldeki 32,07 m² Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Sosyal Konutlar", "Kentsel Dönüşüm" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE -******İMAR - HUKUK - SOSYAL KONUTLAR - KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.12.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.11.2023 gün ve 2959407 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 05-15-18-19-20.12.2023, İmar Komisyonunun 11-12-13-14-15-18-19-20-21-22.12.2023, Hukuk Komisyonunun 05-25-26-27-28.12.2023, Sosyal Konutlar Komisyonunun 07-08-15-18-20.12.2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 19-21-22-25-26.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 25N-IC pafta, 32808 ada, 18 parsel numarasında 164,29 m² yüzölçümle kayıtlı taşınmazdaki Belediyemize ait 3207/16429 (32,07 m²) hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki diğer hissedarlara hisseleri oranında satılması 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***5- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2960645) Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O1d paftada, 3837 ada 4 parselin kuzeyinde kalan park alanında, 6.00 x 4.00 metre ebatında bir adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk", "Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Kent Konseyi", "Kentsel Dönüşüm", "Sosyal Konutlar", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri", "Engelsiz Yaşam", "Deprem ve Afetler", "Hayvan Hakları" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - KENT KONSEYİ - KENTSEL DÖNÜŞÜM - SOSYAL KONUTLAR - ESNAF-SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - ENGELSİZ YAŞAM - DEPREM VE AFETLER - HAYVAN HAKLARI KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.11.2023 gün ve 2960645 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, İmar Komisyonunun 11-12-13-14-15-18-19-20-21-22.12.2023, Hukuk Komisyonunun 25-26-27-28.12.2023, Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Komisyonunun 11-12-13-14.12.2023, Kent Konseyi Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 19-21-22-25-26.12.2023 Sosyal Konutlar Komisyonunun 07-08-15-18-20.12.2023, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonunun 18-19-20-21-22.12.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 11-12-13.12.2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023, Hayvan Hakları Komisyonunun 22-25-26-27-28.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O1d paftada, 3837 ada 4 parselin kuzeyinde kalan park alanında, 6.00 x 4.00 metre ebatında bir adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2960394) Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O-1c pafta, 3843 ada 2 parselin doğusunda yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak belirlenmiş alanda 6.00 x 4.00 m. ebatlarında bir adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk", ""Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Kent Konseyi", "Kentsel Dönüşüm", "Sosyal Konutlar", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri", "Engelsiz Yaşam", "Deprem ve Afetler", "Hayvan Hakları" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - KENT KONSEYİ - KENTSEL DÖNÜŞÜM - SOSYAL KONUTLAR - ESNAF-SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - ENGELSİZ YAŞAM - DEPREM VE AFETLER - HAYVAN HAKLARI KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

 ***Bayraklı Belediye Meclisinin 06.12.2023 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.11.2023 gün ve 2960394 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, İmar Komisyonunun 11-12-13-14-15-18-19-20-21-22.12.2023, Hukuk Komisyonunun 25-26-27-28.12.2023, Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Komisyonunun 11-12-13-14.12.2023, Kent Konseyi Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 19-21-22-25-26.12.2023 Sosyal Konutlar Komisyonunun 07-08-15-18-20.12.2023, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonunun 18-19-20-21-22.12.2023, Engelsiz Yaşam Komisyonunun 11-12-13.12.2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 15-18-19-20-21.12.2023, Hayvan Hakları Komisyonunun 22-25-26-27-28.12.2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

 ***Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 25O-1c pafta, 3843 ada 2 parselin doğusunda yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak belirlenmiş alanda 6.00 x 4.00 m. ebatlarında bir adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VII- DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Evet söz almak isteyen arkadaşımıza söz verelim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Ertuğrul CİVELEK-** Hepinizin yeni yılını kutluyorum.Başkanım bu düğün salonları ve kafeteryaların fiyatları güncellendi. AK Partili komisyondaki arkadaşlarla beraber bir dahaki önümüzdeki mecliste gündeme getirelim bunu Esnaf komisyonuna veya gerekli komisyonlar da fiyatların görüşülmesini talep ediyorum ben.

**BAŞKAN-** Yüksek mi?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bir mikrofon ya da…

**Abdullah AKTAŞ-** Şimdi Başkanım Ertuğrul Ağabey’in dediği konu doğru bir konu. Şöyle bizim sosyal belediyecilikse burası bu fiyatların normal piyasanın daha düşük olması lazım. Fakat şu an bizim fiyatlarımız piyasanın da üstünde birçok yerle de yarışır vaziyette yani burada fiyatların biraz daha aşağı çekilmesi gerekiyor. Şimdi boş haline, daha önceki bu konularda cevap hep şu olmuştu boş haline şu anki günü herhalde yanlış hatırlamıyorsam 8 bin lira görünüyor ama dolu hali ile 45 bin lira görünüyor. Şu an bizim bu bulunduğumuz bu bölgede en iyi düğün salonu zaten 45 bin lira. Şimdi vatandaşın zorlandığı bu rakamların biraz aşağıya çekilmesi gerekiyor. En azından mesela 25-26 bin lira olanlar fiyatlar da var yani bir orta hal bulması gerekiyor bu fiyatların. Ertuğrul ağabeye teşekkür ediyoruz gündeme getirdiği için.

**BAŞKAN-** Tabii buyurun.

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım, Ertuğrul Ağabey’in söylediği konu çok doğru bir konu zaman zamanda vatandaşlarımızdan bu konuyla ilgili eleştiri alıyoruz hani bunu dile getirin diye. Benim bir ilave etmek istediğim husus, dar gelirli ve geliri olmayan vatandaşlarımızın burada herhangi bir düğün yapma esnasında bu dar gelirli olduğunu veya çalışmadığını beyan eden bir resmi evrak vesaire bununla ilgili bir şey de bulunursa, bununla ilgili benim istirhamım sadece burada yani masrafları noktasında bir para alınıp burada vatandaşlarımızın mutlu gününde sosyal belediyecilik anlayışı ile Bayrakla Belediyemizin de bu anlamda bir katkı sunacağını düşünüyorum. Bunu da dikkate alırsanız mutlu olurum. Teşekkür ederim.

**Ertuğrul CİVELEK-**  Sayın Başkanım ben tam da bitirmemiştim ama.

**BAŞKAN-** Bir söz var ondan sonra size geri vereyim.

**Mikail BİLİCİ-** Sayın Başkan daha önce de bu düğün salonlarına değinmiştik. Bölgenin sıkıntıları, kanayan yarası bu düğün salonları. Gençler evlilik icra ediyor, evlilik yapıyorlar gelinlikle resim alacağız diye bir dans edeceğiz diye takıdaki bütün paralar düğün salonuna gidiyor ve o takıdan beklentisi olan gençlerimiz takıdan ceplerinde hiçbir şey kalmıyor. Yemekli düğün yaparlar zaten vatandaşın yemekli düğünde bütçesi vardır ki yemekli yapıyor ona bir şey söylemiyoruz. Ama sadece dostlarıyla bir halay çekip, eşiyle bir dans edip, gelinlik, damatlık giymeye çalışan bunun belediye tarafından fazla görülmesi o rakamların öne çıkması son derece yakışır değil, sıkıntılı. Hatta başka ortamlarda geçen mecliste söylemiştim, nikâh salonunun olduğu bölümde de biz bunları fotoğraflayıp yarım saatlik, bir saatlik bir düzenekli yerler tertip edelim. Bu düğün salonuna bu paraları gençlerimize ödettirmeyelim. Ayrıca Sayın Başkan bizim yaşadığımız bölgedeki kavga…

**BAŞKAN-**Arkadaşlar bir dinleyelim.

**Mikail BİLİCİ-** Sermaye ile emek arasındaki kavga…

**BAŞKAN-**Evet çok güzel bir noktaya değindiniz.

**Mikail BİLİCİ-** Yaşadığı yeri inkâr eden bizden değildir. Herkes yaşadığı yerdeki rezilliğin, güzelliğin, çirkinliğin sahibi olsun. Şimdi ben ona değinirken tabii sizden de pay gelecek buradan nasıl bir pay gelecek…

**BAŞKAN-** Bana gelmeden dolan konu çok güzel emek sermaye meselesi…

**Mikail BİLİCİ-** Emek sermaye meselesi benim videolardan falan dinliyorsunuzdur. Emek sermayeden bizim vazgeçmemiz mümkün değil. Büyük kavga budur. Onun dışındaki hiçbir kavgayı kavgadan saymıyorum ben.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim.

**Mikail BİLİCİ-** Yaşadığımız bölgedeki gerçek kavga emek ve sermaye arasındaki kavgadır. Emek ve sermayeyi küçük bir bakkalımız var Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Sen bize gel ağabey ya.

**Mikail BİLİCİ-** Yok Başkanım sen gel artık bize, şey yok. Küçük bir marketimiz var mahallenin birinde zaten Bim, arkadaşlar belediyemizin son gönderdiği mesaja değineceğim. Bim’dir, Şok’dur, Migros'dur zaten küçük esnaf bunlarla boğuşmaktan perli perişan. Hem sermayesi rezil, hem emeği rezil yani sermaye ile beraber emeğin rezil olduğu yerleri görmek istiyorsanız mahallelere gidin küçük esnafın haline bakın, hem sermayesi hem de emeği rezil. O sebepten Sayın Başkanım Ruhsat Denetim Dairesinden küçük esnaflara yazı gitmiş, tatil günleri için buyurun gelin ruhsat alın diye. Vatandaşın ruhsatı varsa rahatsız etmeyin kaç para maliyeti? 1000 lira 800 lira. Arkadaşlar bir vatandaşın iş yeri ruhsatı varsa tatil ruhsatı, akşam ruhsatı, sabah ruhsatı diye ayrı ayrı ödemeleri çıkartma ortamında olmayın. Bizim mahallemizdeki küçük esnaflara lütfen belediye olarak sahip çıkın Sayın Başkan. O mesajı atanı da o mesajı da iptal edin. Yani böyle bir sohbet yok ya adam gelmiş dertleniyor bana zaten adamın derdini biliyorum. Meclis üyesiyim bir haltım yok ama Sayın Başkan bunların düzelmesi, bu kanunun verdiği yetkiye dayanarak gönderilen yazılar bunlar ama onları yumuşatmak sizlerin, bizlerin elinde. Biz bürokratımıza deriz; vatandaşın ruhsatı varsa tatil ile ilgili bir ruhsat daha talep etmeyin. Bu konu kapanır gider onu rica ediyorum Sayın Başkan. Artı, neyse tamam.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim. Şimdi.

**Ertuğrul CİVELEK-**  Sayın Başkanım ben bitiremedim sözümü bitireyim arkadaşlar devam edebilir. Biz şirkette tabii ki bu fiyatları araştırdık, burada Düğün Salonu olan birkaç arkadaşlarımız da var, fiyatlar çok yüksek değil ama Bayraklı halkına biraz yüksek geliyor. Bunu komisyon da değerlendirelim. Bir de şu konu var indirim konusu, sabitleyelim hiç indirim yapmayalım. Personelimize ve Meclis Üyeleri yakınlarına falan evlatlarına indirimler var sabitleyelim bununla ilgili çok büyük bir sıkıntılarımız var. Bize geliyorlar ağabey durumumuz yok, mağduruz mecburen Şirket Müdürünü arıyoruz Başkanını arıyoruz. Yani komisyonuna gönderelim bunu sabitleyelim, tek fiyat üstünden uygun bir şeye varalım Başkanım. Herkese saygılar sunuyorum. İyi akşamlar diliyorum.

**BAŞKAN-** Şimdi arkadaşlar bu düğün salonları ile ilgili mesele gerçekten vatandaşlarımızın ekonomik durumunu göz önüne aldığımızda o rahatsızlığı ben de duyuyorum. Evet, şimdi burada aslında şunu yapabiliriz. Şu an Postacılar’da yeni bir düğün salonumuz faaliyete girecek yani mesela şöyle bir karar daha alabiliriz yani Cuma, Cumartesi, Pazar’ı belki dışarıda bırakıp o haftanın atıl günlerinde, ekonomik durumu olmayan ailelere beyan etmeleri durumda kız ve erkek tarafının yani böyle sıfır maliyete yakın ya da gerekirse ücretsiz mümkün olabiliyorsa…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Hayır hayır Bayraklıdaki yurttaşlarımıza söylüyorum yani orada böyle bir alan yaratılabilir.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya aslında hafta içi olabilir yani mesela boş olduğu alanlar ilgili vatandaşa söylenebilir, öyle bir destek verilebilir. Hatta durumları hiç yoksa işte bir gelinlik bir şey de hediye edilebilir bu süreç içerisinde onu da bence tartışın şey içerisinde değerlendirelim. Bir diğer şey mesela bazen fiyatların güncellenmesi ile ilgili hani “zam ”demiyoruz, artık “güncelleme” diyoruz, yeni moda. Spor salonumuzla da ilgili mesela böyle bir durum var diğer belediyeleri kıstas alınıp güncellenen bir fiyat var mesela o da yüksek çünkü oraları da düşünmemiz lazım. Bunların tamamını birlikte ele alın bence. Bir tutanağımızı okuyayım arkadaşlar ben söz vereceğim. Evet, tutanak;

 ***03.01.2024 tarihli meclis birinci birleşiminde 5393 sayılı Belediye Kanunun 25 maddesi ile Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereğince Denetim Komisyonu üyeliği için yapılan gizli oylama sonucunda açılan zarf 33, geçerli oy 27, geçersiz oy 6, Şentürk APAYDIN 23 oy, Gamze Gül ÇAMUR 23 oy, Metin UYMA 23 oy, Aydın KOÇ 24 oy. Yukarıda adı geçen meclis üyelerinin Denetim Komisyonu Üyeliğine seçildiklerine dair iş bu tutanak tarafımızca tanzim edilmiştir.***

Hayırlı uğurlu olsun. Buyurun.

**Ahmet ÖZTEP-** Evet ben de buradan herkesin yeni yılını kutluyorum. Başkanım aslında Gümüşpala’da oturan biri olarak vatandaşın da sürekli bununla ilgili şöyle bir sıkıntısı var mevcut olan bir düğün salonu vardı. O düğün salonu kaldırıldı tamamıyla dört mahallenin kullanmış olduğu bir düğün salonuydu. Bununla ilgili herhangi bir proje var mı? Şimdi, Gümüşpala’da veya Emek Mahallesi'nde, Yamanlar’da oturan vatandaş ta ki gidiyor Karşıyaka’da veya İzmir'in belli bir yerlerinde düğün salonu aramak zorunda kalıyor.

**BAŞKAN-** Şimdi arkadaşlar mesela bu düğün salonları arasında en fazla şikâyetin geldiği yer o Gümüşpala' daki düğün salonuydu.

**Ahmet ÖZTEP-** Başkanım Postacılar da aynı şekilde.

**BAŞKAN-** Yani orada günde her düğünden sonra en az 50 şikâyetin olduğunu, yani çok problemli bir alandı o. Yani çünkü düğün salonunun özellikle yerleşim birimlerinden en azından 100- 150 metre uzakta olması. Çünkü açık hava alanı gibi saat 1'e, 2'ye kadar vatandaşların uyuyamadığı, okula giden çocuklar var, dershaneye giden çocuklar var, hastası olan var vesaire işte bazen dışarıda silah patlatmalarından tutun…

**Ahmet ÖZTEP**- Başkanım, Karşıyaka Pazar yerinde bulunan düğün salonu yerleşim yerinden uzak mı? Değil. Postacılar keza öyle mi? Değil.

**BAŞKAN-** Ben bizim vatandaşın duyarlılığını söylüyorum.

**Ahmet ÖZTEP**- Yani bununla ilgili gerçekten büyük sıkıntı yani. Herkes kolay kolay şimdi komşusunun düğününe maalesef gidemiyor. Bununla ilgili aracı olmuyor, serviste yer olmuyor yani bununla ilgili Gümüşpala’da kesin ve kesin bir düğün salonu acilen bir çözüm bulunursa çok çok iyi olur.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim. Buyurun Hasan Bey.

**Kıyasettin AYDEMİR-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri geçtiğimiz ay ülkemizi yasa boğan menfur bir olay yaşanmıştır. 12 tane şehidimiz olmuştur. Bu 12 tane şehidin içerisinde de bir tane benim akrabamdır, buradan şehitlerimize Allah'tan rahmet diliyorum. Yaralı mensuplarımıza da acil şifalar diliyorum. İkincisi, yani düğün salonundan bahsediyor arkadaşlar önce bir şu maliyetleri bir aşağı düşürün. Ayakkabı 5.000 lira, gelinlik, damatlık 15 bin liradan 20 bin liradan aşağı değil. Ee nasıl olacak bu iş? İmkânı olmayanlar Aydemir Plaza'ya gelebilirler öyle ifade edeyim ben. Siz önce bir hükümet olarak tamam mı bir küçük esnafa faydalı olacak, vatandaşa faydalı olacak icraatlar yapın ki insanların yani evlenmelerini dahi engelliyorsunuz. Artık insanlar evlenemiyor, sizin ekonomik politikalarınızdan mütevelli. Bilakis bu ekonomik politikaları bir gözden geçirin de hiç olmazsa gençler evlenebilirsin. İhtiyacı yani hakikaten çalışmayan çok ihtiyacı olan da varsa Aydemir Plaza'ya gelebilirler. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Biz Hasan Bey'e şehidimizden dolayı Allah'tan rahmet diliyoruz. Başınız sağ olsun. Onlar hepimizin evlatları. İnşallah bu terör belası da bir an önce sonuçlanır biter. Ülkemiz de zaten 40 yıldır 50 yıldır bu belayı çekiyor. İnşallah sonlanır, buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yok sonra zaten komisyonlarda görüşülecek. Evet başka söz almak isteyen. Buyurun Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Şimdi Sayın Başkanım yaklaşık bir yarım saat bir sunum izledik. Seyfi Bey’e teşekkür ediyoruz emeklerinden dolayı. Fakat herhalde bunların %70'i zaten mevcut parkların revizyonu şeklindeydi. Yani yeni yapılan park biz burada benim gördüğüm bir Mansuroğlu’ndaki park orası zaten mevcuttu düzenlemesi yapıldı, yeni bir park değil. Artı Lions Parkı bir vatandaşın desteğiyle yapılan bir park. Şimdi 21 tane yeni park deyince herhalde siz farklı biz farklı algılıyoruz. 21 tane yeni park deyince, 21 tane yeni yeşil alan açılmış olması gerekiyor ama burada zaten bir az önce söyledim Park 35 Evleri’nin arkasındaki park. Burası 7-8 yıl önce o Park 35 Evleri’nden terk olarak bırakıldı. İlk düzenlemesi açık otopark şeklindeydi ve bu dönemden önceki mecliste de bizim önerimizle burası yeşil alanlı açık otopark olarak düzenlendi. Orası yeni açılan bir otopark değil. Şimdi bunun gibi birçok park da sadece yanlış anlamayın şey yapmak için söylemiyorum ama bunlar zaten belediyenin yapması gereken görevler. Bir kaldırım düzenlenmesi, bir yeşil alanın yeniden revize edilmesi, yeşillendirilmesi. Çünkü bir yıl içerisinde birçok park tekrar yenilenmesi gerekiyor ya da yeşillendirilmesi gerekiyor. Bunların da birçoğunu gördüğümüz kadarıyla bu şekilde yapılan parklar. Şimdi bir tek yeni yapılan park keşke bütün parkları bunun gibi yapsaydınız o zaman size sözümüz yoktu. Mansuroğlu Mahallesindeki Matematik ve Zekâ Oyunları Parkı. Yani mesela benim olduğum bölgede Adalet Mahallesinde benim bildiğim bir tane park var o da 10 yıl mı oldu, 15 yıl mı oldu başka hiçbir tane park yok. Bu mahallede açılan bir park yok. Artı Çamkıran’daki Pazaryerinin yanındaki park zaten mevcuttu, düzenlemesi yapılmış. Yani bu mevcutların yenilenmesi zaten belediyenin asli görevlerinden bir tanesi. Ben yine de Başkan Yardımcımızı tebrik ediyorum söz vermediği halde görevlerini yerine getirmiş, sizden daha çok çalışmış. Neden? Siz zaten vaatlerinizi yerine getiremediniz. Yani en azından Başkan Yardımcımız çalışmış o yönden tebrik ediyorum kendisini. Bir de şimdi bir önerge ile Pazaryerlerine servis uygulaması başladı. Neden 4,5 yıl sonra başladı? Bir. Hangi mahallelere, hangi Pazaryerlerine, nereden nereye bu uygulama yapılıyor? Onun da bilgisini ilgili arkadaşımız burada bize verirse sevinirim. Bir de 5 yılı tamamladınız, artık yeni adaylıklar gündemde. Sizin aday olup olmayacağınız onu bilemiyoruz, ilgililer herhalde bununla karar verecekler. 5 yılda bana göre yaptığınız tek şey var çok güzel yapmışsınız, 5 tane muhtarlığı açmışsınız, tebrik ediyorum. Bunlar da yeni bina demi hepsi bunların yeniden yaptınız. Gerçi konteyner gibi gördük resimlerde ama yine de tebrik ediyoruz. 5 yılda 5 tane muhtarlık yapılması büyük başarı, emeklerinizden dolayı teşekkür ediyoruz kendilerine, tüm arkadaşlara. Bu arada daha önceki vermiş olduğunuz vaatlerden keşke şurada sunumda bir tane proje görseydik ya da deseydiniz ki; “şu sözü verdik de şu yatırım yaptık” deseydiniz yani ondan daha çok memnun kalacaktık. Doğançay'da bir mesire alanı açacaktınız hatırlıyorsanız seçim vaadinizdi. Şu an ne durumda burası açıldı mı? Açılacak mı? Bir de Gölet düzenlemesi vardı ördekler yüzecekti sandallarla gezecektik Başkanım.

**BAŞKAN-** Örnekler yüzüyor da sandalı da götüreceğiz.

**Abdullah AKTAŞ-** Öyle mi? Herhalde buraya da bir çivi çakılmadı. Keşke bu kadar bu sunum yerine bir tek oraya yapsaydınız da vatandaşın ilgi odağı olan ve ailesine gidebileceği bir yer haline gelseydi. Gerçekten sizi tebrik edecektik, bize göre sınıfta kaldınız. Şimdi dediğim gibi birçok yerde sadece kaldırımm düzenlemesi yapılmış bunlar zaten yapılması gerekiyordu ve bunların birçoğu da Büyükşehir Belediyesinin yaptığı işler yani Bayraklı Belediyesinin cebinden pek bir bütçe ayrılmadı diye biliyorum ya da vatandaşların kanalıyla yapıldı. Yine de Başkan Yardımcımıza teşekkür ediyoruz sunumdan dolayı. İyi akşamlar.

**BAŞKAN-** Evet şimdi değerli arkadaşlar tabii ki bir belediyenin yaptığını anlatmasından daha doğal bir iş yok. Siz de yol yapıyorsunuz, köprü yapıyorsunuz, hastane yapıyorsunuz siz de açıyorsunuz. Yani biz de yapıyoruz yani sonuç itibariyle burada devletin bürokratı size resmi olarak diyor ki; “Şu parkları yeni yaptık, bunları revize ettik, bunlarda kısmi yeşillendirme yaptık.” Yani. Bunu bürokrat söylüyor, kamu görevlisi söylüyor ve bunların resimleri ile vesaireleriyle sizlere gösteriliyor. Bunların adresleri var verelim adreslerini gidip yerinde bir inceleme yapın yani yeni midir, eski midir, revizyon mu edilmiş ne yapılmış. Buna hep birlikte bir karar vermek lazım. Biz şunu yaptığımızı düşünüyoruz, görev süresi dâhilinde bir beytülmale el uzatmadık, kamunun menfaati neyse onun için elimizden geleni yaptık ve bu kentin birlikte olmasıyla ilgili birlikteliği, beraberliği ile ilgili üzerimize ne düşüyorsa onu yaptık. Depreme, pandemiye, ekonomik krize rağmen temel belediyecilik hizmetlerini yapmak bile büyük başarıyken diğer baskılara da rağmen ben elimi vicdanıma koyduğumda bir Başkan olarak diyorum ki; “Evet ben görevimi yaptım.” Takdir vatandaşın, muhalefet olarak tabii ki eleştireceksin bu en doğal hakkınız yani. Ama bence birazcık daha vicdanlı olmakta fayda var. Hep beraber depremi yürüttük yani Türkiye'de herkese örnek olabilecek bir kampanyadır bu. Çadır sürecinin bir ayda bittiği, bin yurttaşımızın konutlara yerleştirildiği, K sınırlarıyla hep beraber yaptığımız iş, bütün meclisimizin yaptığı iş o haklarının korunması, %20 imarının verilmesi, Halk Konutla bu sürece müdahil olmamız. Bunları görmezden gelirsek birbirimize yazık ederiz. İşte kreşlerde götürdüğümüz faaliyetler Türkiye'de ilk defa bir kurum kreşlerine aldığı öğretmenleri Ege Üniversitesi’nin sınavıyla alıyor. Hacettepe'den, Boğaziçi’nden, ODTÜ'den gelen hocalar çocukların mülakatına giriyor. Bunlar ilk. İlk defa online eğitime geçmişiz. Bin tane çocuğumuza yardım ediyoruz. Kim olduğuna bakmaksızın, siyasetine bakmaksızın, kimliğine bakmaksızın. Yani hep böyle birbirimizi negatif tarafta görürsek bu da aslında böyle hani çok şey olmaz, çok doğru olmaz. Yani bu benim birazcık güvenlik politikalarının noktasında, belki de İHA SİHA vesaire noktasında merkezi hükümeti eleştirmen gibi olur. Doğru değil, doğruya doğru diyeceğiz, iyiye iyi diyeceğiz yani. Bir SİHA bir İHA bir işte ne bileyim insansız hava uçağı hepimizin onuru hepimizin gururu yani. Bunlara da evet demeyi hep beraber beceremezsek problem olur. Ama bunun yanında iktisadi politikaları, başka işleri, cumhuriyetin temel değerleri ile ilgili de eleştirilerimizi tabii ki her zaman söyleyeceğiz ama bunu birazcık daha yapıcı yaparsak daha makul yaparsak hem vatandaş daha rahat aydınlanmış olur hem biz rahat etmiş oluruz Buyurun Muhammet Bey. Tamam, sonra size en son da Şentürk Bey istemişti.

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım öncelikle güvenlik politikalarıyla ilgili hükümetin yapmış olduğu değerli işleri takdir ettiğiniz için teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Bunu parti de takdir ediyor. Ben etmiyorum.

**Muhammet ŞAHİN-** Ülkemizin genel meselesi çünkü bu…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Geçmiş dönem Genel Başkanımız o aile ile ilgili fikrini kanaatini açık şekilde kamuoyuna beyan etti yani.

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım benim ifade etmek istediğim konu birincisi bu Ekrem Akurgal Parkı'nda bir spor kompleksi var. Bu spor kompleksinde gündüz bayanlara verilen işte fitness dersleri vesaire var. Yerin bakımsız olması, yazın ve kışın ısıtma ve soğutma sistemlerinde problem olması bir. İkincisi daha önceden bir 100 lira 150 lira gibi bir rakam alınıyormuş şimdi 400-500 lira gibi rakama çıkartmışlar.

**BAŞKAN-** İşte onu demin söyledim o ücrette fahiş bir artış olmuş.

**Muhammet ŞAHİN-** Bu kabul edilebilir bir durum değil. Bunun hem o oradaki durumun bakımın işte boya, badana vesaire iç kısmının yapılması…

**BAŞKAN-** Bugün müdürler toplantımızda bu eleştirin bize iletildi biz gerekli talimatları verdik yani ısıtma soğutmadaki, kursiyerlerin ücretleri ile ilgili talimatı verdik yani doğru bir eleştiri.

**Muhammet ŞAHİN-** Bununla ilgili makul seviyeye getirilirse. Bir de ikincisi pazar yerlerindeki konu, pazar yerlerinin üst kısımlarıyla alakalı ciddi anlamda sıkıntı var. Yani insanlar hem pazarcı esnafımız hem de pazara alışverişe giden vatandaşlarımız ciddi anlamda özellikle kış aylarında yağmurların yağması ve hava şartlarının olumsuz olduğu durumlarda bundan kötü bir şekilde etkileniyorlar. Lütfen yani bu pazar yerleri ile ilgili en azından elzem olan, acil olan yerlerin üst yapısının yapılması ve oraya bir derlenip toparlanması ile alakalı bir çaba gösterir bununla ilgili bir faaliyette bulunursanız çok mutlu oluruz. Çünkü sürekli vatandaştan hem vatandaştan hem de orada pazarcı esnaflarından sürekli bize bunu ifade etmemizle ilgili telkinde bulunuyorlar. Bir diğer bir konu da Başkanım geçen bir fotoğraf yayınladınız şeyde, bu Kent Meydanı ile alakalı bir ekskavatörün kepçenin üstünde. Yani 5 yıl sonunda seçimlere 3 ay kala keşke bunu yayınlamasaydınız keşke bunu daha evvelinden yayınlasaydınız. Çünkü biraz komik duruma düştü bu konu…

**BAŞKAN-** Niye komik duruma düşsün yani yasal süreci tamamlanıyor, mesela biz şu an hastaneyle yolla ilgili konuşuyoruz ne diyorum ben; kamu kurumlarının kendi arasındaki bazı yazışmaları, gerekçeleri vesaireleri süreç uzuyor. Yoksa mesela şunu söyleyebilir misin sen? “Merkezi hükümet hastaneye yol götürmüyor” diyebilir misin? İstemiyor diyebilir misin?

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım ifade edersem bir bitireyim…

**BAŞKAN-** Ama önünde birçok engel var. Mesela askeri alandan geçirmek istiyor, problem var. Diğer alanlardan geliyor, sitle ilgili bir sürü problem var. Buradaki alanda o.

**Muhammet ŞAHİN-** Bir bitireyim Başkanım.

**BAŞKAN-** Buyurun ama biraz böyle yapıcı olursan sevinirim. Bir de deki; bak ne güzel oraya gittiniz, vurdunuz şuan oranın adını Kuvayı Milliye koyduk hep beraber.

**Muhammet ŞAHİN-** Onu söyledim zaten ifadenin en başında Başkanım. Teşekkür ettiğimizi ifade ettim. Fakat bunu ben şahsım olarak ifade edeyim. Meclis üyesi olduğumun ilk aylarından itibaren Bayraklı’nın acil bir şekilde kent meydanının yapılması ile ilgili buradaki ilk bu konuyu ifade eden meclis üyesi benim, kentler meydanları ile anılır sloganı ile. Şimdi tabi 4 yıl 4,5 yıl boyunca herhangi bir işlem yapılmadı, herhangi bir gelişme sağlanmadı. Yani takdir edersiniz ki 4,5 yıl boyunca sitle ilgili bir izin alınması, böyle uzun vadede sürecin olması yani bu her seferinde Sit Kuruluna bağlanması doğru bir yaklaşım, doğru bir süreç değil. Yani sürecin bu şekilde ifade edilmesi. 4,5 yılın sonucunda işte kepçenin üzerine binip de fotoğraf verilmesi sanki burası yapılıyormuş bir edasında bulunulması…

**BAŞKAN-** Edasında değil yapılıyor ne edası?

**Muhammet ŞAHİN-** Biz ismini koyduk, kepçenin üstüne de bindik ama ortada bir somut bir yapılan bir durum söz konusu değil. Bunların da Bayraklı’da yaşayan değerli vatandaşlarımızın bilmesinde fayda olacağını düşünüyorum. Bir diğer konu da az önce düğün salonları ile ilgili bir durumda ifade ettiniz genel olarak tabii ki düğün salonlarının fiyatları ile ilgili bir durum söz konusudur. Evet, fakat biz buradaki düğün salonlarının belediyenin asli amacı kar gütme meselesi olmadığından dolayı bu düğün salonlarının zaten orası açık da olsa kapalı da olsa orada çalışan, bir mesai harcayan insanlara biz maaş ödüyoruz. Dolayısıyla buradaki yapılan faaliyetlerin olması veya olmaması ordaki gelirin veyahutta oradaki giderin düşmesi anlamına gelmiyor yani biz orada çalışsa da çalışmasa da BAY-BEL’in şuanda orada hali hazırda çalışan personeline belediyemiz bütçesinde diğer çalışanlar gibi ödenek ödeniyor, maaş ödeniyor, mesaisi ödeniyor. Dolayısıyla oradaki salonun boş kalması demek yine belediyenin cebinden para çıkması demek. Boş kalacağına biz oradaki vatandaşlarımıza çok düşük bir ücretle oradaki faaliyetlerinin devam etmesiyle alakalı göstermiş oluruz yapmış olduğumuz hususla alakalı. Bir diğer konu da biz bunları yaparken ilk meclis üyesi olduğumuz dönemde de ifade etmiştim, şehit ve gazi aileleri üçüncü derece yakınlarına kadar bu salonların bedava kullandırılması ile ilgili veya çok düşük bir ücret alınması ile ilgili daha önce bunu ifade etmiştim ve siz bunu kabul etmiştiniz. Ama bu söylediğimiz husus 1 yıl geçti daha sonra bunları iptal edildi. Bunu da tekrar yürürlüğe girmesi ile ilgili talep ediyorum. Bunu da dikkate alırsanız sevinirim. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar şehit ailelerinden bize gelen, belediyemize gelen hiçbir talep bugüne kadar negatif sonuçlanmamıştır.

**Muhammet ŞAHİN-** Sadece şehit aileleri ve yakınları üçüncü derece yakınlarıyla alakalı.

**BAŞKAN-** Yani o nokta ayrı bir de hani biraz diyorum ya insaflı olmak lazım. Ya kardeşim bak ben 4,5 yıllık Belediye Başkanıyım. 5-6 ayını geç yani hepimiz bu işleri bilen adamlarız pandemisi depremi onları zaten düşündüğünden ne var yani. Bu 40 yıllık mesele ya en azından bir kent meydanı oluşması ile ilgili adım atmışız, çalışmışız, çabalamışız, projesini üretmişiz ve şu an artık son rötuşuna gelmişiz ve meseleyi bitireceğiz. İnşallah ondan sonra da onun ön tarafında yerler var karşı tarafta bu otopark olarak kullanılan mesela Sayın İlçe Başkanımızın bazen Pazar fotoğraflarını paylaştığı bir alan var yani çiviyi çakamadığımız bir yer, sit alanı çiviyi çakamadığınız bir yer, zabıtamıza da o konuda…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya onu da düzeltemiyorsun yani ancak…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yapan yapmış mesela şimdi adamcağız orada tırlar park etmesin diye bir şeyler koymuş hemen gelip tutanak tutmuşlar. Bazı pazarcılar…

**Muhammet ŞAHİN-** Sayın Başkanım.

**BAŞKAN-** Ya bir saniye bak ben seni dinledim, orası sit alanı bir de yani bazı esnaflarımız işgüzarlık yapıyor. Yani özellikle suyun gittiği alanlara eşyalarını koyuyor.

**Muhammet ŞAHİN-** Yani sabote mi ediyor?

**BAŞKAN-** Ya arkadaş ben değil sen de gelsen oraya bir şey yapamazsın.

**Muhammet ŞAHİN-** Pazarcılarımız sabotajcı mı yani bunu mu ifade etmek istiyorsunuz?

**BAŞKAN-** Pazarcılarımız değil bak Türkçe anlaşılır bir dil. Bak anlaşılır bir dil. Tamam mı?Bazı esnaflarımız. Yani bunun mesela bir örneğini Çay Mahallesinde yaşadık.

**Muhammet ŞAHİN-** Bu doğru bir yaklaşım değil Başkanım.

**BAŞKAN-** Doğru yaklaşım değil bir örneğini Çay Mahallesi'nde yaşadığımız için söylüyorum. Örneğin doğru ya da yanlışlığı değil.

**Muhammet ŞAHİN-** Esnaflarımızla ilgili doğru bir durum olmaz yani bu. İnsanlar sabahın beşinde oraya para kazanmak için gelen hepsi birbirinden kıymetli…

**BAŞKAN-** Vay vay vay vay söyleyene bak. Vay söyleyene bak. Tarlada adamı bitirdiğin yetmiyor demi? Orada bitirdiğin yetmiyor.

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım meseleyi başka bir noktaya çekmeyiniz. Yani ben sadece Bayraklı’daki pazarcılarımızla ilgili ifade ediyorum. Sizin takdiriniz tabi bu.

**BAŞKAN-** Yani sen buğdayı 1 liraya mal et, 8 liraya dışarıdan getir, adamı bitir orada tık yok. Adam alacak lahana yapraklarını mazgalın üzerine atacak kapatacak, diyeceğiz ki orada evet art niyet yok. Var kardeşim gül gibi de var, gül gibi de var. Sit alanına da bu ülkede Cumhurbaşkanı dâhil bir Allah'ın kulu getirip bir çivi çakamaz. O yüzden oradaki pazar yeriyle ilgili eleştirilerin tamamı boştur kardeş. Aslında pazaryeri de değildir, vatandaşa tanınan bir imkândır, alışverişini yapsın diye sağanak yağışta oraya pazarın açılması da doğru bir işlem değildir.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım, Başkanım, Başkanım. Evet, oraya çivi çakılamıyor sit alanı ama Özkanlar Pazaryerine çivi çakılır. Niye yapmadınız Özkanlar Pazaryerini? Bir çivi de oraya çakamadınız her şeyi hazır olmasına rağmen.

**BAŞKAN-** Sizin ekonomik politikalarınız yüzünden ihaleye giren yok. Bak ikinci ihale iptal oldu.

**Muhammet ŞAHİN-** Başkanım bizim köyde bir hikâye var anlatacağım da yani şimdi uzun sürecek hikâye bu doğru doğru bir yaklaşım değil. Çiviyi Özkanlar Pazaryerine çakabiliriz her şey müsait Özkanlar Pazaryerinde.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkanım, çok değerli meclis üyeleri, değerli misafirlerimiz hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Sayın Başkanım hastane yapıldı bir sorunla ilgili bir bilgi vereceğim. Şimdi diyeceksiniz ki bizim konumuz değil ama Büyükşehir’in diyeceksiniz ama buradan da Büyükşehir’e seslenmek istiyorum Büyükşehir’e seslenmek istiyorum. Çünkü ben bir Büyükşehir Meclis Üyesi olmadığım için oralara kadar ulaşamadığımdan sizin vasıtanızla, şimdi Sayın Başkan iyi bir hastane yapıldı, beğenseniz de beğenmezseniz de gerçekten gittiğimizde pırıl pırıl bir hastane yapıldı. Bu hastaneye Erenler Mahallesi, Refik Şevket ince Mahallesi, Çay Mahallesi, Tepekule Mahallesi ulaşımda çok zorluk çekiyor. Ulaşımda o kadar zorluk çekiyor ki gerçekten burası için ek seferlerin yapılmasını vatandaşlar talep ediyor. Sizden ricamız bununla ilgili bir çalışma yaparsanız yani 1 saatte 45 dakikada bilmiyorum belki şey de yok yani sadece otobandan otobüsün olduğunu söylüyorlar vatandaşlarımız. Bir ikincisi İZSU ile ilgili bu sizlere de geliyor, ben sağ olsun başkan aday adaylarımız da geliyor, muhtarlıkların da şeyi var 4-5 seneden 4 seneden beri bir türlü bir çare bulunamıyor. Nedir bu çare bulunamayan? Yollar delik deşik yapılıyor, yeri geliyor yapılıyor ben inkâr etmiyorum ayrı bir olay ama çözüm değil. Yapılan yer bir hafta sonra çöküyor bunun çözümünü bir zahmet İZSU kanal patlaklıkları var, her tarafı bütün evlerin altından bakın müsait olursa, görevli arkadaş olursa…

**BAŞKAN-** Gezdim Refik Şevket’i gezdim. Alt taraflarda iki sokakta var biliyorum.

**Seyfettin ATBAŞ-** Mahallelerde sular cayır cayır akıyor. Sahipsiziz ya inanın ki sahipsiziz. Telefon etmemize rağmen evlerin altından su çıkıyor. Kimisi geliyor ölçtürüyor pis su. Kimisi geliyor temiz su ama bir türlü ilgilenen yok. Evet, başka bir konuya daha değineceğim parklarla ilgili. Ben bir arkadaşım birisi bana bir laf attı emeğe saygım çoktur benim kadar burada emeğe saygı derseniz tescilli birisiyim burada emek için Ankara'ya kadar yürümüş bir insanım. Ankara'ya kadar 610 km yayan yürüyen bir insanım.

**BAŞKAN-** Hangi eylem Ağabey bu?

**Seyfettin ATBAŞ-** Çakmur zadelerden birisiyim. Öyle söyleyeyim Başkanım. Sözü nereye götüreceğim, biraz yaş itibariyle de parklarla ilgili teşekkür ederiz emeğe saygımız var. Biraz yaş itibariyle de bu sunumda şunu gördük eskiden siyah beyaz televizyonlar vardı sonra renkli televizyonlara geçişi gördük sadece bir tarafı siyah beyaz bir tarafı yeşil. Saygımız sonsuz apayrı ama o renksiz tarafı da yine sizin döneminizde olan bir şeydi. Saygıyla selamlıyorum, sağ olun.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim. Şöyle gelelim size, Abdullah Bey'e sonra Şentürk Bey'e söz verip kapatalım hadi.

**Mikail BİLİCİ-** Sayın Başkan meclisin ilk açılışlarında falan seslenmiştim, değinmiştim. Bizim çevre mahallelerden Cengizhan, Alparslan, Yamanlar, Gümüşpala buradan Mavişehir’e, Karşıyaka'ya çalışmaya giden hanımlarımız var ev temizliğine gidiyor, günübirlik çalışıyorlar. Bunlar giderken arkalarında büyük bir rahatsızlık acı bırakıyorlar. Küçük çocuklarını ya ağabeyine ya ablasına ya da akraba yakın akrabasına teslim edip gidiyorlar. O ara söylemiştim ben size Sayın Başkan bu sosyal donatı alanlarını çok hızlı yapın, bu çocuklara kreşler ortamı olsun, bu çocuklar annenin onu bırakıp gittiğinde yüreğindeki yara oluyor diye. Çok iyi hatırlıyorum o konuşmamı ben. Dersen ki Başkan Serdar SANDAL’a kızacağın herhangi bir şey var mı? Var. O annelerin şeyini duymadınız siz yani o sosyal donatı alanları o kreşler. Şimdi gidecek normal bir yere verecek kazandığı para kadar para ödemesi gerekiyor veya yarısını veriyor. Biz belediye olarak ben de meclis üyesi olarak bu denen sıkıntıyı masaya vura vura veya bir iki mikrofon kıra kıra dinlendiremedik yapamadık. Gerçekten her şeyin önünde olmalıydı bizim insana dokunuşumuz belediye olarak oradan başlamalıydı. O anne ile çocuk arasındaki ilişkide anneyi vicdanen sıkıntıya sokmamalıydı zaten babasının rezilliği. İyi değindim, iyi dokundum ama o duyarlılığı yaşatamadım galiba arıza bende. Bir daha değindim, yine arıza bende o donatı ortamları o kreş ortamları falan olmadı. Şimdi aday adaylığım var geziyorum ben.

**BAŞKAN-** Hayırlısı olsun.

**Mikail BİLİCİ-** İşiniz zor olacak. Bu kreş ortamları, bu donatı ortamları çok hızlı yapılacak. Arkadaşlar içinde yaşayan bilir hiç kimse benim komşumun önüne geçemez. Benim komşum kıymetli, komşumun rezilliği, sıkıntısı çektiği dert, göreni etkiler. Etkilenenlerdenim. Bazen dilimiz sert oluyor kırıp döküyoruz ya başka çaremiz kalmıyor o kırıp dökme o çocuğu görünce oradaki üstünü, başını, yemesini, içmesini, rezilliğini onu dillendirmek de ağır oluyor. Sayın Başkana bu konuda Sayın Başkanım o kreşler olayında gerçekten biz belediye olarak zayıf kaldık. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim. Şimdi değerli arkadaşlar bizim şu an 3 kreşimiz aktif, 2 kreşimiz de Büyükşehir tarafından 5 tane kreş aktif şu an. Sanıyorum bu eğitim dönemine Onur ve Yamanlardaki kreşler de dâhil olacak sayı 7 olacak. Alparslan’ın da temelini herhalde bu 1-2 ay içerisinde atacağız, onun da projeleri bitti. Ama mesela şeydeki Çamkıran'daki kreşimiz neredeyse oradaki üç dört mahallenin ihtiyacını çözebilecek ölçekte bir kreş. Belki de İzmir'in en büyük kreşi. Mesela Onur Mahallesi'nde o kreşi yapabilmek için bir yeşil alanı Belediye Hizmet alanına dönüştürdük. Başka bir yeşil alan bulduk yani bazı mahallelerde bu tür problemlerimiz var mesela Alparslan'da İZSU’nun deposunu aldık. O alanı aldık şimdi orada çalışmaya başlıyoruz hani üst tarafında park muhtarlık binası yaptığımız yerin altında. Ama mesela Refik Şevket’de böyle bir yer bulamıyoruz. Muhittin Erener'de böyle bir yer bulamıyoruz. Atıyorum Emek’te böyle bir yer bulamıyoruz. Önümüzde bu Soğukkuyu’da bir kültür merkezi ile ilgili proje ihalesine çıkacağız yakında, bir de Körfez Mahallesi'nde bir mülkiyeti yeni çözülen bir iş var sanıyorum bir ay oldu daha önce projeleri hazırlanmıştı o mülkiyet işine takıldık. O kültür merkezlerinin içerisinde de yine bu kreşlere ayırdığımız yerler var. Demin aslında bir şey vardı unutmuştum ben bu dünya çocuk gençlik kenti ile ilgili Doğançay'daki yerle ilgili arkadaşlar orada da bir mülkiyet problemi var. Mülkiyet problemi şu Belediye’nin orada 180 dönümlük bir arazi içerisinde 150 dönümü belediye ait ama 30 dönümü 3 tane arkadaşa ait ve bu arkadaşların soy ismi yok. İşte Ahmet, Ali, Veli ve arkadaşlar aslında burada mı?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Açılıyor açılıyor zaten yani o yasal süreç takip ediliyor problem orada yani. O problem çözüldükten sonra da onların işte 30 dönümü ayrılacak bizimki ayrılacak ondan sonra oradaki problemimizde tamamlanmış olacak. Abdullah Bey buyurun.

**Abdullah AKTAŞ-** Şimdi Başkanım bu geçtiğimiz 5 yıllık dönemde getirilen birçok doğru önergeye %90 derecede katkı verdik. Hatta biz de önergelerimizle birçok yeni işlerin yapılmasına öncülük ettik. Yeni komisyonların açılmasına öncülük ettik. Dolayısıyla uyumlu bir süreç geçirdiğimizi düşünüyorum. Şimdi bu Cumartesi Pazaryeri ile ilgili dediniz ya burası sit alanı çivi bile çakılamıyor. Şimdi bu Pazaryerinden biz denetimi kime ait bu Pazaryerinin?

**BAŞKAN-** Belediye olarak biz denetliyoruz.

**Abdullah AKTAŞ-** Belediyeye ait. Esnaftan tezgâh paralarını kim topluyor işgaliye ücretini?

**BAŞKAN-** Belediye topluyor.

**Abdullah AKTAŞ-** Belediye topluyor. Şimdi buradan hem de gelir elde edilirken dediniz ya hani vatandaşı orada bilinçli yapmış suyun akıntısının önüne tezgâh açmış. Bence belediye de yanlış yapmış su akıntısının önüne tuvaletini koymuş. Yani şu an bu videoyu görebiliyor musunuz? Dizine kadar vatandaş tuvalete girebilmek için suyun içine giriyor. Tamam, burada yeni bir yer yapamıyorsanız en azından mazgallarını temizleyin ya da en azından vatandaşın tezgâh açacağı yerlerin düzenlemesini yapın yani. Burası yıllardır bu şekilde yani ne Bayraklı’ya yakışıyor, ne İzmir'e yakışıyor burası. Ya da ya da beton da atamıyorsanız aynı şu anki mevcut zeminin üzerine kaldırım taşlarını döşeyin su bir şekilde aralardan kendisi tahliye olur.

**BAŞKAN-** Şöyle bir şey yapalım mı?

**Abdullah AKTAŞ-** Yani böyle gölet durumu ortada en azından olmaz yani.

**BAŞKAN-** Şöyle bir şey yapalım mı? Biz resmi başvurularda bulunalım.

**Abdullah AKTAŞ**- Biz de gereken desteği verelim Başkanım tamam verelim.

**BAŞKAN-** Siz gerekli desteği yapın. Ben de orayı çözüp geçeyim.

**Abdullah AKTAŞ**- Tamam. Ayrıca şu da yapılabilir yani burası eğer belediye buraya gerçekten el atamıyorsa ben inanmıyorum el atamadığını da kimse oraya dokunmaya korkuyor herhalde öyle bir şey var orada. Burayı taşıyın Başkanım başka bir yere. Burası çok büyük pazar yani ne olsun yani Çamkıran Pazaryeri gibi Özkanlar Pazaryeri gibi…

**BAŞKAN-** Aslında pazarcılarla konuştuk komple kaldıralım diye sonra vatandaştan tepki gelince yine mecbur kaldık yani.

**Abdullah AKTAŞ**- Hayır buranın yakınında mevcut bir başka bir alana kapalı pazar yapılsın Çamkıran’daki gibi.

**BAŞKAN-** Mesela bir yer söyle.

**Abdullah AKTAŞ** - Bilmiyorum yani bu bilgiler sizde.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar kentleşmenin %80'nin tamamlandığı yerler yani bir park alanı vesaire mesela aslında keşke şeyi bulabilsek hani bütçesini vesairesini bulsak pazar yerlerimizle de ilgili öyle bir derdimiz var. Yani bu görülmeyen bilinmeyen bir sorun değil mesela Çamkıran Pazaryerimiz çok kıymetli bir alanda. Altına betonunu üstüne çatıları zamanında koymuşuz pazar olarak kullanıyoruz iki gün. Yani oysa oranın iki katının otopark zeminde otopark meselesi ile ilgili bir katının, atıyorum yine vatandaşına ihtiyaç duyduğu pazar yerleri ile ilgili diğer alanlarında mesela dediğiniz gibi belki Düğün Salonu olur ya da oradaki vatandaşın talebi ölçeğinde sosyal donatı alanları vesairelerle yeni alanlar yaratılabilir. Ama bu geçtiğimiz süreçte bunların bütçelerini oluşturabilmek mümkün değil yani elinize aldığınız her kalem bire beş, bire on artmış durumda ve sizin gelirleriniz ne yazık ki o ölçekte gitmiyor. Bir de mesela biz klasik olarak şunu söylüyoruz. İzmir depremi. Ne İzmir depremi kardeşim? Bayraklı depremi. Yani biz şu an 400 tane bina yıkmışız herhalde 150'ye yakın ruhsat verilmiş bir kuruş gelirimiz yok mesela. Yani orada binlerce esnafımız vardı. Bu gelir kalemlerimiz yok durumda ve Manavkuyu, Mansuroğlu, Adalet, Osmangazi harabeye dönmüştü yani. Parkından, yoluna vesairesine bu süreçler çok rahat idare edilebilir bir süreçler değildi. Yani mesela bizim bu sürecimiz belki de Türkiye Cumhuriyeti tarihinde hani ender Belediye Başkanının başına gelebilecek bir mesele. Ya sadece depremi yaşamadık, pandemi yaşamadık, bak sel felaketi yaşadık biz. Yani 3 mahallemiz sellen işte Adalet Mahallesi'nin şu alt taraftaki yeri ondan sonra Nafiz Gürman'da askeriyeye giden o kanalı tel örgüyle kapatmışlar gelen ağaçlar mağaçlar orayı kapatınca bütün su o ana Gümüşpala’ ya kadar. Soğukkuyu’ da yine benzer bir problem ve fırtınada zaten tamamını yaşadık ve bu süreç içerisinde gerek Büyükşehir’in normal yağmur suyuyla katı pis suyun ayrılması ile ilgili yaptığı çalışmalar, Gediz Elektriğin bana göre faydalı bir işi elektrik tellerinin aşağıya alınması ile ilgili yaptığı kazılar, doğalgaz kazıları hepsinin üst üste geldiği bir süreç. Ama şundan emin olun biz bütçemiz oranında, imkânlarımız oranında üzerimize ne düşüyorsa hiç ayrım yapmadan bu işlerin üstüne gittik yani. Burada da eğer o konuda bizim eksiğimiz varsa ben o eksiği de kabul ederim. Ama bir an önce arkadaşlar yazısını yazalım süreci hep beraber takip edelim yazısını yazmak bizden, süreç takibi sizden.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ya ne yapacağız sit alanında ne yapacağız sen söyle ya sen söyleyeceksin, sen söyleyeceksin. Bak bu kentte, bak bu kentte birçok yerde bir sürü afet yaşanırken İzmir'in birçok yerinde bu tür sıkıntılar olurken, bak İzmir'de artık Bayraklı’da biz bu işi minimize götürüyoruz, minimize olmuş durumda. Bir geçmişini kıyaslayın, bir de bugününü kıyaslayın. Ben biraz o konuda anlayış gösterseniz ne olur yani böyle sadece hayır hayır hayır hayır hani bak ben sana bir şey söyleyeyim mi? Bak dinimiz Müslümanlık ama kul hakkına giriyorsun. Bak kul hakkına giriyorsun. Bak kul hakkına giriyorsun. Sana söyleyeyim. Yani bu dünyanı yaktın ahretliğini yakma sevgili dostum. Bak zaten içinde olduğun politik tavırla bu dünyanı yaktın ama ahretliğini de yakmayın en azından.

**Abdullah AKTAŞ**- Başkanım peki pardon Başkanım bir şey daha. Şuan en son burada gündeme geldiğinde, Özkanlar Pazaryerinin ihalesi yapılacaktı herhalde bir 6 ya da 7 ay 1 sene geçti. Şuan nedir durum?

**BAŞKAN-** Şubat ayında bir daha ihale olacak bu Ocak ayındaki o fiyatların güncellenmesinden sonra Şubat 15'te bir daha ihale olacak, buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Mikail BİLİCİ-** Çözüm şu. 1 metreye 45 santim ebadında betonlar şeyin üzerine konup onlara geçmeler yapıp seyyar düzenekle oradaki kapanma sistemini yapabilirsiniz. Hiçbir yerden izin almanıza gerek yok. Zemini kazmak diye bir şey yok. Hayır hayır sadece zeminin üzerine masa ebadında betonlar koyup betonlara ilgili kapalı düzenek dileklerini bağlayıp üstünü seyyar veya seyyar olmayan düzenekle kapatabilirsiniz. Hiç şuradan izine falan gerek yok.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar bizim…

**Mikail BİLİCİ-** Kazma yok.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar yeni kent merkezindeki işimiz de üç aşağı, beş yukarı öyle yani aslında çok zemine inmeden hatta dokunmadan hatta gerekiyorsa üzerine toprak koyarak…

**Mikail BİLİCİ-** Bu dediğimiz gibi.

**BAŞKAN-** Meseleyi çözelim. Ama haklı olarak Sit Kurulu ya da Koruma Kurulu, Anıtlar Kurulu oradaki o zenginliği korumakla ilgili bir şey var mı, yok mu ile ilgili bu işleri istiyor. Öbür tarafta da böyle bir problem olursa tamam anlaştık. Biz yazacağız siz takip edeceksiniz. İşlem okey verildiği an beraber gideceğiz. Buradan da vatandaşlarımıza duyuracağız.

**Şentürk APAYDIN-** Değerli Başkan, değerli meclis üyeleri. Hepinizi saygı ve sevgi ile selamlıyorum.

**BAŞKAN-** Şeyde haklısın birçok şeyi beraber yaptık mesela o depremdeki işlerde, K sınırları vesaire genel işlerle ilgili bizim meclisimiz örnek meclislerden bir tanesi.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım tabi değerli Grup Başkan Vekilim. 4,5 yıl da yaptıklarımız ile ilgili bugün sunum yapıyoruz. Geçen Aralık ayında yapılan sunumdan da anlaşılacağı gibi bir düzenlemeler yapıldı. Burada Başkan Yardımcılarımız, müdürlerimiz ve emekçi tüm belediye çalışan arkadaşlarımıza emeklerinden dolayı teşekkür ediyoruz. Artı yine Grup Başkan Vekilimiz şey dedi yani “Başkan Yardımcımız iyi çalışmış” dedi. Başkandan daha iyi çalışmış ama bu çalışmalar…

**BAŞKAN-** Şentürk Bey Bir şey rica edebilir miyim?

**Şentürk APAYDIN-** Buyurun.

**BAŞKAN-** Bana hitaben konuşun. Yani bir söz hakkı daha doğmasın. Çünkü son söz hakkısınız kapatacağım.

**Şentürk APAYDIN-** Tamam Başkanım. Yok, sadece bütün çalışmalar Belediye Başkanının talimatı ile olan çalışmalar onun için hatırlatmak istedim. Saygıyla sevgiyle selamlıyorum Başkanım.

**VIII.TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet. Arkadaşlar mazeretleri oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IX. 2. BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ.**

**BAŞKAN-** Bir daha ki meclisimiz 05.01.2023 Cuma günü saat 18.00. İyi akşamlar.

**Serdar SANDAL**

**Belediye Başkanı**

 **Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

 **Üye Üye**