**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 YILI ARALIK AYI TOPLANTISININ 01.12.2022 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı :** Serdar SANDAL.

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulusi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU – Gamze Gül ÇAMUR -İrfan ÖNAL – Cindi Can POLAT- Serap KESKİN - İpek KUL - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR – Ali UĞUREL - Emel ARSLAN HÜR – Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR – Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL- Özgür HIZAL - Dilek YILDIZ - Osman SAĞLAM- Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE – Emre DEMİR - Muhammet ŞAHİN - Derviş KABACIK.

**HAZIR BULUNMAYANLAR:**  Ahmet ÖZTEP - Orhan TEMİZ.

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE MECLİSİN BİLGİLENDİRİLMESİ**

**BAŞKAN-**  Değerli meclis üyeleri, çok kıymetli bürokratlar, sevgili konuklar, basınımızın değerli temsilcileri. 2022 yılı Aralık ayı olağan 1. meclis oturumunu açıyorum. Çoğunluğumuz var. Artık geleneksel 1. meclislerimizde meclisimize İstiklal Marşı ve saygı duruşuyla başlıyoruz. Buyurun arkadaşlar.

**Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.**

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. Maddesine Göre Belediyemiz 2021 Yılı Sayıştay Denetim Raporu Sonucu Hakkında Belediye Meclisine Bilgi Sunulması.**

 **BELEDİYE MECLİSİNE**

**24.11.2022 Tarih ve 2741990 Sayılı Yazı**

 6085 Sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca, Belediyemizin 2021 yılı hesap ve işlemlerinin denetimi sonucunda "2021 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" düzenlenmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. maddesi uyarınca, 2021 yılı Sayıştay Denetim Raporu sonuçlarının Belediye Meclisinin bilgisine sunulması gerekmektedir.

 **“DENETİMİN DAYANAĞI, AMACI, YÖNTEMİ VE KAPSAMI**

Denetimlerin dayanağı; 6085 sayılı Sayıştay Kanunu, Uluslararası Denetim Standartları, Sayıştay ikincil mevzuatı ve denetim rehberleridir.

Denetimler, kamu idaresinin hesap ve işlemlerinin kanunlara ve diğer hukuki düzenlemelere uygunluğunu tespit etmek ve mali rapor ve tablolarının kamu idaresinin tüm faaliyet ve işlemlerinin sonucunu doğru ve güvenilir olarak yansıttığına ilişkin makul güvence elde etmek ve mali yönetim ve iç kontrol sistemlerini değerlendirmek amacıyla yürütülmüştür.

 Kamu idaresinin mali rapor ve tabloları ile bunları oluşturan hesap ve işlemlerinin doğruluğu, güvenilirliği ve uygunluğuna ilişkin denetim kanıtı elde etmek üzere yürütülen denetimler; uygun denetim prosedürleri ve tekniklerinin uygulanması ile risk değerlendirmesi yöntemiyle gerçekleştirilmiştir. Risk değerlendirmesi sırasında, uygulanacak denetim prosedürlerinin tasarlanmasına esas olmak üzere, mali tabloların üretildiği mali yönetim ve iç kontrol sistemleri de değerlendirilmiştir.

Denetimin kapsamını, kamu idaresinin mali rapor ve tabloları ile gelir, gider ve mallarına ilişkin tüm mali faaliyet, karar ve işlemleri ve bunlara ilişkin kayıt, defter, bilgi, belge ve verileri (elektronik olanlar dâhil) ile mali yönetim ve iç kontrol sistemleri oluşturmaktadır.

Bu hususlarla ilgili denetim sonucunda denetim görüşü oluşturmak üzere yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmiştir.

 **İÇ KONTROL SİSTEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

İç kontrol sistemi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun "İç kontrol sistemi" başlıklı beşinci kısmında düzenlenmiştir. İç kontrol, idarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını, malî bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere idare tarafından oluşturulan organizasyon, yöntem ve süreçler ile iç denetimi kapsayan malî ve diğer kontroller bütünüdür.

Görev ve yetkileri çerçevesinde, malî yönetim ve kontrol süreçlerine ilişkin standartlar ve yöntemler Hazine ve Maliye Bakanlığınca, iç denetime ilişkin standartlar ve yöntemler ise İç Denetim Koordinasyon Kurulu tarafından belirlenir, geliştirilir ve uyumlaştırılır. Bunlar ayrıca, sistemlerin koordinasyonunu sağlar ve kamu idarelerine rehberlik hizmeti verir.

31.12.2005 tarihli ve 26040 (3. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İç Kontrol ve Ön Mali Kontrole İlişkin Usul ve Esaslar’ın "İç kontrol standartları" başlıklı 5’inci maddesinde, iç kontrol standartlarının, merkezi uyumlaştırma görevi çerçevesinde Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenip yayımlanacağı, kamu idarelerinin, malî ve malî olmayan tüm işlemlerinde bu standartlara uymakla ve gereğini yerine getirmekle yükümlü bulunduğu, ayrıca Kanun’a ve iç kontrol standartlarına aykırı olmamak koşuluyla, idarelerce görev alanları çerçevesinde her türlü yöntem, süreç ve özellikli işlemlere ilişkin standartlar belirlenebileceği belirtilmiştir.

 Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından hazırlanarak 26.12.2007 tarih ve 26738 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kamu İç Kontrol Standartları Tebliği ile kamu idarelerinde iç kontrol sisteminin oluşturulması, uygulanması, izlenmesi ve geliştirilmesi amacıyla 18 standart ve bu standartlar için gerekli 79 genel şart belirlenmiştir.

Bayraklı Belediyesinde iç kontrol sisteminin kurulması ve uygulanması kapsamında yapılan incelemeler sonucunda iç kontrol sistemleri ile ilgili tespitler aşağıda belirtilmiştir.

İdarenin organizasyon yapısı içerisinde görev, yetki ve sorumluluklar açık bir şekilde belirlenmesine rağmen iş akış süreci, yetki devrine ve sınırlarının yazılı olarak belirlenmesine ilişkin çalışmalar henüz tamamlanmamıştır. Ayrıca İdare tarafından yapılan görevlendirmelerde görevler ayrılığı ilkesi dikkate alınmıştır.

 İdareye ait Kamu İç Kontrol Standartlarına Uyum Eylem Planı hazırlanmıştır.

İdare tarafından Kamu Görevlileri Etik Davranış İlkeleri ile ilgili eğitim ve bilgilendirme çalışmaları yapılmakla birlikte pandemi koşulları sebebiyle 2021 yılına ilişkin eğitimler düzenlenememiştir. Ayrıca personelin işe alınması, yer değiştirmesi, görevde yükselmesi, yeterlilik – performans değerlendirmesi ile disiplin hükümlerine yönelik insan kaynakları politikası belirlenmesine rağmen, hassas görevlere ilişkin prosedürler tamamlanmamıştır.

İdareye ait Stratejik Plan kendi birimlerinin katkılarıyla hazırlanmıştır. Diğer yandan, İdarenin Performans Programı içerik olarak mevzuata uygun olup, belirlenen performans hedef ve faaliyetler İdarenin bütçesiyle ilişkilendirilmiştir.

İdare tarafından kurumsal riskler belirlenmiş olup iç kontrole ilişkin riskler belirlenmemiştir. Buna bağlı olarakta risk değerlendirmesi ve risklerin kabul edilebilir düzeye indirilmesine ilişkin çalışmalar yapılmamıştır. Öte yandan, İdareye ait Faaliyet Raporu içerik olarak mevzuata uygun hazırlanmıştır. Anılan plan ve raporlar İdarenin internet sayfasında yayınlanmaktadır.

İdare tarafından yönetimin ihtiyaç duyduğu gerekli bilgileri ve raporları üretecek ve analiz yapma imkanı sağlayacak yönetim bilgi sistemi mevcuttur. Yönetim sistemleri bilgi güvenliğini ve yedekleme gerekliliklerini sağlayacak şekilde dizayn edilmiştir.

İç kontrol sisteminin değerlendirilmesine katkı sunmak amacıyla oluşturulması gereken İç Kontrol İzleme ve Yönlendirme Kurulu oluşturulmamıştır. Bu nedenle de idarenin kendi iç kontrol sistemini planlı bir şekilde değerlendirmesi söz konusu olmamaktadır.

İdare norm kadrosunda üç adet iç denetçi kadrosu olmasına rağmen, iç denetçi ataması yapılmamıştır.

İç kontrol sisteminin daha etkin işlemesini sağlamak amacıyla boş olan iç denetçi kadrolarına atama yapılması ve üst yöneticinin onayı ile İç Kontrol İzleme ve Yönlendirme Kurulunun oluşturulması ve göreve başlamasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

 **DENETİM GÖRÜŞÜ**

İzmir Bayraklı Belediyesi 2021 yılına ilişkin yukarıda belirtilen ve kamu idaresi tarafından sunulan; geçerli finansal raporlama çerçevesi kapsamındaki mali rapor ve tablolarının, “Denetim Görüşünün Dayanağı Bulgular” bölümünde belirtilen hesap alanları hariç tüm önemli yönleriyle doğru ve güvenilir bilgi içerdiği kanaatine varılmıştır.”

Bilgilerinize arz ederim.

**BAŞKAN-** Evet teşekkür ederiz. Bilgilendirme bu isteyen arkadaşımıza isterseniz bu raporu arkadaşlar çıktı olarak alıp versinler. Var zaten yani. Evet geçmiş toplantı tutanağını var mı? Şentürk Bey?

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Evet geçmiş toplantı tutanağını var mı? Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Okunduğu gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ -** Okunduğu gibi oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar geçmiş toplantı tutanağının okunmuş gibi oylanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN-** Evet. Yok herhalde.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN -**  Evet. Evet birimlerden.

**Şentürk APAYDIN-** Ek bir önerge var.

**BAŞKA -** Evet evet okuyalım.

 ***BAŞKANLIK MAKAMINA***

 ***20.02.2020 tarih ve 31045 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8.Maddesinde yapılan değişiklik doğrultusunda İzmir Yeni Kent Merkezi Bayraklı Salhane Turan Bölgesinde kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği, Bayraklı Belediye Meclisinin 04.02.2021 tarih ve 35 sayılı Kararı ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 gün ve 05.559 sayılı Kararı ile uygun bulunarak; 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesince İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 12.07.2021 tarihinde onaylanmıştır.***

 ***1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğine karşı "Konut" alanı kullanımında kalmakta olan 1965 ada 20 parsel maliklerince İzmir 5.İdare Mahkemesinin 2021/1930 esasına kayden açılan davada Mahkemece 14.10.2022 tarihinde dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.***

 ***İlgili Mahkeme Kararı ile yürütmesi durdurulan işlemde Konut dışında kalan diğer kullanımlarda yapılacak uygulamalarda mağduriyet yaşanmaması açısından İzmir Yeni Kent Merkezi Bayraklı Salhane Turan Bölgesinde kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin yeniden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizce incelenerek, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususunu Olur'larınıza arz ederim.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddenin gündeme alınmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN**- Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Gündeme alınması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2737858) Belediye Meclisimizin 04.04.2014 tarih ve 100 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 3. dereceli Mimar kadrosunun 1 adet 1. dereceli Mühendis kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Sayın Başkanım.

**BAŞKAN**- Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet 1 nolu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.2 .

***2- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2736160) Belediye Meclisimizin 07.06.2022 tarih ve 87 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5. dereceli Mühendis kadrosunun 1 adet 1. dereceli Mühendis kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

***3- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2741361) Belediye Meclisimizin 07.05.2009 tarih ve 18/09 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5. dereceli Memur kadrosunun 1 adet 3. dereceli Eğitmen kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4.

***4- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2741373) Belediye Meclisimizin 07.05.2009 tarih ve 18/09 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 6. dereceli Memur kadrosunun 1 adet 3. dereceli Eğitmen kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 5

***5- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2741375) Belediye Meclisimizin 02.12.2013 tarih ve 10/165 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 7. dereceli Memur kadrosunun 1 adet 3. dereceli Eğitmen kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***6- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2735060) Belediyemiz emrinde görev yapmakta olan, kazanılmış hak aylık dereceleri kadro derecelerin üzerinde olan ve ekli listede (III sayılı Cetvel) hizmet sınıfı, ünvanı, kadro adedi ile kadro derecesi belirtilen 64 adet dolu kadronun, personel mükteseplerine uygun hale getirilebilmesi adına hizalarında belirtilen kadro dereceleri ile değiştirilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Oylanması uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***7- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-2704527) İlçemiz sınırları içerisinde Adalet Mahallesi sınırlarında kalan 1600 Sokak üzerinde yer alan iş yerlerinin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin kadın aile, hukuk çevre, esnaf, toplumsal cinsiyet eşitliği, kültür, mahalle sınırları tespiti komisyonu bir de hayvan haklarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** İçkili yerin hayvan haklarıyla ne ilgisi var ?

**Şentürk APAYDIN-** Öyleymiş Başkanım. Diğer gündemde kalan bir maddeyi de yapmıştık. Başkanım geçen mecliste bunu tartıştık.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Uygun görürsen uygundur başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Buyurun.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Başkanım, başkanım, değerli meclis üyelerim. Konu birazcık esprili oldu ama aslında bir yandan da farkındalık yaratmak için hayvan hakları komisyonumuza bu konunun gitmesi iyi oldu. Geçtiğimiz günlerde hepimizi derinden sarsan ve yaralayan, insanım diyenin canını yakan , özellikle bizim ülkemizde olmasına esefle üzüldüğüm, çünkü müslüman bir ülkeyiz . Yaratılanı yaradandan ötürü severiz. Bu görüntüler hepimizin canını yaktı. Bu nedenle her ne kadar konunun hayvan haklarıyla ilgisi olmasa da ki ilişiklendirilebilir ama farkındalık yaratmak için hayvan hakları komisyonuna göndermiş bulunmaktayız. Bu nedenle değerli meclisimize bu havaleyi yaptığı için ben şahsım adına ve hayvanlar adına teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN-** Komisyondan gelsin konuşuruz olur mu? Komisyondan sonra konuşalım bir gelsin şimdi evet devam edelim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

***8- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2729366) Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 25N-IIB pafta, 4069 ada, 4 parsel 171,00 m² yüz ölçümlü taşınmaz malın gecekondu hak sahibine satışı hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** İlgili maddenin plan, bütçe, hukuk ve imar komisyonlarına havalesini öneriyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergeyi ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***9- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2742154) Bayraklı ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 37645 ada, 7 parselde bulunan 537.93 m2 yüzölçümlü taşınmazdaki diğer tüm hissedar ile arsa payı karşılığı sözleşmesi imzalayan Erhan POLAT ile Belediyemize ait 22073/53793(220.73m2) hisseye karşılık, arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi yapılıp yapılmayacağı hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin plan ve bütçe, imar, hukuk, kentsel dönüşüm ve sosyal konutlar komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***10- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725265) Mülkiyeti Belediyemize ait Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3793 ada, 3 parsel numarasında dükkan vasfıyla 5/303 arsa payı ile kayıtlı 33 no.lu bağımsız bölümle ilgili olarak Yılmaz Bey Apartmanının 30 Ekim 2020 tarihinde meydana gelen deprem neticesinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı değerlendirilmesi sonucunda az hasarlı olduğu tespit edildiği, taşınmaz üzerindeki yapının yıkılarak arsaya dönüştüğü ve söz konusu taşınmazdaki diğer tüm hissedarlar ile arsa payı karşılığı (kat karşılığı) eser sözleşmesi imzalayan ZL İnşaat Dekarasyon Boya San. Tic. Ltd. Şti. ile Belediyemize ait 5/303 hisseye karşılık, yıkımdan önceki dükkana ait aynı konum ve yüzölçüm üzerinden arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi yapılıp yapılmayacağı hk.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili önergenin plan ve bütçe, imar, hukuk, engelliler, kentsel dönüşüm ve sosyal konutlar komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemin 6. maddesi ihtisas komisyon raporlarının görüşülmesi.Pardon **e**k gündemi okumuştuk, havale edelim. Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ek gündem maddesinin hukuk ve imar komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Evet.

**Abdullah AKTAŞ-** Havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Arkadaşlar buradaki temel mesele şu Büyükşehirdeki plan notundan aykırı olarak buraya birde konut alanı yazmışız. Yani basit anlamıyla bizim sağ tarafımızdaki alan işte 8-9 katlı binalardan oluşuyor. Oradaki bir vatandaş itiraz etmiş. Bu evler neden 6 katlı değil? Sol tarafımızdaki vakıf itiraz ediyor neden 15 katlı değil? Doğal olarak burada ki bir itiraz bilir kişi tarafından da biraz yanlış sanıyorum değerlendiriliyor. Yani o bilirkişi raporuna göre Folkartın da 7 kat olması gerekiyor. Ama bu tür işler 1000 hektarlık alan da değişikliğe neden olacağı için bu plan notunu o yüzden getirdik. Yani aslında Büyükşehire uyumlu hale gelmiş olacak. Hatta en kısa sürede de sonuçlandırırsak bu anlamda da mağduriyet de oluşmamış olur diye düşünüyorum. Evet. Bir saniye oylamadık.

**BAŞKAN-** Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-2725958) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 28.03.2022 tarih ve 66745475-145.99/3299554 sayılı, atık toplayıcıları konulu 2022/6 genelgesi uyarınca, ilçemiz sınırları dahilinde faaliyet göstermekte olan ve herhangi bir işletmeye bağlı olmaksızın atık toplayıcılığı yapan kişilerin çalışma usul ve esaslarının belirlenmesi ilişkin "Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esasları" nın kabulüne ilişkin "Hukuk", "Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili komisyonlarından geldiği gibi oylanmasını öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlarından geldiği gibi oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri önergeyi komisyonlarından geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (BİLA) Belediyemiz sınırları içerisinde esnaflarımızın sorunları ve sıkıntıları ile ilgili Esnaf Masası kurulmasına ilişkin meclis kararı alınmasına gerek olmadığından reddine*** ***ilişkin "Hukuk", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım komisyonlarından geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlarından geldiği gibi oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi komisyonlarından geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***3- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725312) Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 2407 ada, 45 parsel numarasında 1.562,00m² yüzölçümlü 119,00m2 ( 119/1562) hissesi Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Belediye Meclisinin 03.09.2012 tarih ve 10/156 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsis süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Eğitim" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım 3. madde ve 27. madde de dahil komisyonlarından geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlarından geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 3 nolu önerge dahil ve 27 dahil olmak üzere aradaki bütün önergeler dahil komisyonlarından geldiği şekliyle önergeleri oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VI. SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

***1- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-2730307) İlçemiz sınırları içerisinde Mansuroğlu Mahallesi sınırlarında kalan 286/7 Sokak üzerinde yer alan iş yerlerinin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi hk.***

***(Önerge 03.11.2022 tarihinde yapılan Meclis Birleşiminde “Kadın, Aile ve Çocuk”, “Hukuk”, “Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık”, “Esnaf- Sanatkarlar ve Pazaryerleri”, “Toplumsal Cinsiyet Eşitliği”, “Kültür” Komisyonlarına havale edilmişti)***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım aynı komisyonlara havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergenin daha önceki komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2721548) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 2044, 2045, 2047 ve 2723 adalarda uygulama sorununun ortadan kaldırılması amacıyla, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar adaları arasında bulunan yaya yolunun kaldırılarak, bu alanın Park alanına ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.***

***(Önerge 03.11.2022 tarihinde yapılan Meclis Birleşiminde “İmar”, “Hukuk”, “Sosyal Konutlar”, “Kent Konseyi”, “Kentsel Dönüşüm”, “Hayvan Hakları” Komisyonlarına havale edilmişti.)***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım yine önergenin aynı komisyonlara havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Aynı komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 2 nolu önergenin de daha önceki komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3 .

***3- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2711925) Bayraklı İlçesi, Org.Nafiz Gürman Mahallesi, 26M-3a ile 26M-3d pafta, 25415 ada 5 parselde kayıtı taşınmazın kullanım kararının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda "E=1.00 Yençok:6 Kat koşullu Özel Yükseköğretim Tesisi Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.***

***(Önerge 01.11.2022 tarihinde yapılan Meclis Birleşiminde*** *"****İmar****"****,***  *"****Hukuk****"****,***  *"****Eğitim****"****,***  *"****Kentsel Dönüşüm****"* ***Komisyonlarına havale edilmişti.)***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım yine aynı komisyonlara havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Aynı komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 3 nolu önergenin imar, hukuk, eğitim ve kentsel dönüşüm komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Dilek temennilerde söz almak isteyen arkadaşlarım var mı?

**VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN -** Dilek temennilerde söz almak isteyen arkadaşlarım var mı? Evet buyurun. Buyurun buyurun.

**Emre DEMİR -**Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkan çok vaktinizi almayacağım iki konu var. Bu iki konunun bütünü aslında 2019’ dan bugüne dek Serdar SANDAL 'ın yapmış olduğu algılar üzerinde olacak. Bunlardan birisi Sayın başkanın sokak gezileri ile alakalı. Sosyal medyada gezerken bir sokak röportajı önümüze denk geldi. Çok ufak bir kesitini sizlere dinletmek istiyorum. Şöyle bir durum var şimdi kış geldi Sayın Başkan biliyorsunuz. Yazın yürüyüşlerinize biz şöyle söylemiştik. Sayın Başkan yürüyor ama bunların tamamı turistik gezi, sağlıklı yaşam spor. Onun dışında vatandaşın sorduğu sorulara cevap yok. Arkasında arkadaşlarımızla beraber bir gezi mahiyetinde sokaklarda dolaşıyordu. Şimdi Bayraklı Sevgi Yolu 'nda İzmir'in kalbi olan Bayraklı 'nın kalbi Sevgi Yolunda bir sokak röportajı bir kısım dinletmek istiyorum size.

**Ses kaydı deşifre edilememiştir.**

Şimdi tabi devamı da var ama şöyle de bir durum var. Çok vaktinizi almak istemiyorum. Sayın SANDAL %60-%70 ile 2024 yerel seçimlerini kazanacağını söylüyor. Bunu canlı yayınlarda, toplu programlarda defaatle dile getiriyor. Ama Bayraklı 'da hemşerilerimiz ne diyor buna bir bakalım.

**Ses kaydı deşifre edilememiştir.**

Sayın başkanın yapmış olduğu mahalle gezileri, Sayın başkanın yapmış olduğu canlı yayınlar, Sayın Başkanın yapmış olduğu tüm iş ve işlemler algı üzerinde maalesef, vatandaş üzerinde maalesef etki etmemiştir. Şimdi bir de önemli bir konu var aslında tüm Bayraklı'ya hatta neredeyse artık sayın başkanın yapmış olduğu algıdan dolayı tüm Türkiye'yi etkileyen bir konu. Tüm Türkiye'nin üzerinde konuştuğu bir konu. Neydi bu? Defaatle ilettik dedik ki; “Sayın Başkan deprem siyaset üstü bir konu, lütfen bu konuyu gündeme getirmeyin.” Sayın Başkan yine canlı yayınlarda, parti programlarında bu konuyu defaatle dile getirdi. Bir de dedi ki buranın doğal afet alan alanı ilan edilmesi lazım. Özgür Bey lavaboya gitti galiba ama Özgür Bey burada size ifade etti defaatle. Dedi ki öyle bir durum olamaz. Bu genel hayata etkililik durumu olur o da hükümet tarafından yapılmıştır. Ama Sayın Başkan bunu yapılmadı diye tüm canlı yayınlarında depremzedelerimizle beraberken algı yaparak burada ayrıştırmaya sebebiyet vermiştir. Elazığ diğer deprem bölgelerini gündeme getirerek burada tüm Türkiye'yi ayrıştırma içerisinde bulunmuştur.

**BAŞKAN –** Vay vay vay.

**Emre DEMİR -** Vaktinizi almadan ufak bir yazı okumak istiyorum. Sonra vay vay diyen Sayın başkana bu yazıyı göndereceğim. Altını çizdiğim kısımları da dikkatle okumanızı tavsiye edeceğim.

**BAŞKAN –** Evet.

**Emre DEMİR –** Hatta özel kaleminizin kurduğu bir WhatsApp grubu var. Oradan atacağım. Özel kalem de Cumhuriyet Halk Partisi arkadaşlarımızla paylaşsın. Yazının konusu şu; “30.10.2020 İzmir Seferihisar depremi genel hayata etkililik oluru.” Yazının tarihi sizin algıya başladınız tarihler 12.11.2020. Yazı uzun bir kısmını okuyacağım. 528 binanın yıkık veya ağır derecede hasar gördüğü anlaşılmıştır deyip devam ediyor. Bu nedenle İzmir ili Seferihisar ilçesi açıklarında 30.10.2020 tarihinde meydana gelen 6.6 büyüklüğündeki deprem afetinin 7269 sayılı kanunun 1. maddesi uyarınca hazırlanan afetlerin genel hayata etkililiğine ilişkin temel kurallar hakkında yönetmeliğin ikinci maddesi e ve g fıkralarına göre Bayraklı, Bornova ve Karaburun ilçelerinin tüm mahallelerinde 5. maddesi a fıkrasına göre Seferihisar ilçesinin tüm mahalleleri ile ekli listede yer alan 20 ilçenin 20 ilçenin ise her birinde en az bir yıkık veya ağır hasarlı bina bulunan mahallelerinde genel hayata etkili sayılması diye bakanlık tarafından yazılan yazı. Rica edeceğim bunu Sayın başkana verirseniz altı çizili kısımları da okumasını tavsiye ederim. Burada görülmüştür ki sayın başkan depremzedelere ve deprem bölgesine deprem gününden bugüne algıdan başka hiçbir şey yapmadığı gibi bu konuyu da istismar etmiş ve maalesef Bayraklı'yı algıya kurban etmiştir. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN –** Evet.Şimdi gerçekten siyaset toplumsal meseleleri çözmeye işidir.Ama siyaset yaparken de hani böyle minicik Ali Cengiz oyunları ile siyaseti dizayn etme işi de tam olarak size ait tam tam olarak size ait. Yani orada kendi medya kuruluşlarınızla, kendi seçmeninizi götürüp dağıttığınız.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar bakın ben kesmedim. Yani doğal olarak yani biz oradaki konuşan arkadaşların ses tonundan neyin, kimin, neyi söylediğini anlayabilecek kabiliyetteyiz. Ve ben şunu söylüyorum belki gazlanıyorsundur ama bilmiyorum. Ama ben sana diyorum ki 2024'te en kıymetli abin gelsin burada aday olsun. Bak en kıymetli abin gelsin %70 mi 75 mi neyse onu göreceksin. İki, siyasi abilerinden söz ediyorum siyasi abilerinden söz ediyorum. Siyasi abilerden söz ediyorum. Bu kadar düzeysiz bak bu kadar düzeysiz, bak bu kadar düzeysiz, bu kadar düzeysiz bir siyasal eleştiri olmaz. Ben Cumhuriyet Halk Partili Belediye başkanıyım %55 oy almışım. Tabii ki vatandaşın %45'i..

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN- A**rkadaş bir dinlesene. Arkadaş arkadaş bir dinle bir dinle. Bak bak seviyeyi koruyalım da sen üç beş tane vatandaşın, ben gazlanmam. Benim olduğum yer gazın en üst seviyesi sen canını sıkma. Evet değerli arkadaşlar arkadaşlar sakin, sakin ya sakin bir şey yok. Orada. Hayır ben de anlatıyorum. Müdahale etmeseniz anlatıyorum zaten anlatıyorum canım benim anlatıyorum sen hiç şey yapma anlatıyorum anlatıyorum. Evet evet buyurun buyurun arkadaşlar. Ben sinirlenmiyorum. Siz canınızı sıkmayın. Evet arkadaş. Bakın değerli arkadaşlar. Bak buradan size bir fayda gelmez. Bak siz ne derseniz deyin ben bu gerçekleri Bayraklı’ lı yurttaşlara anlatırım. Ben bir siyasiyim. Ben Bayraklı belediye başkanıyım ve ben burada son dönemdeki tarihi rekor oyla Belediye Başkanı seçildim. %55 . %45'i de bize oy vermemiş değil mi. Tabii ki bu %45 arkadaşlarımızdan farklı siyasal görüşlere ait arkadaşlar bizimle ilgili negatif fikirlerini beyan ederler ve biz bu beyanlara vatandaş olarak saygı duyarız. Burada hiçbir problem yok. Bizi bilmeyen, tanımayan bir adamın bizimle ilgili ne söylediği evet önemseriz ama bunu siyaset malzemesi yapmayız. Buraları bir ayırt etmeyi bileceğiz. Ama bana oy verip verilmeyeceğini Emre özelinde sana söylüyorum 1. derece akrabalarına sor bana kaç kişi oy veriyor vermiyor? Siyasette kendimizi oralarda sınayacağız biraz. Bakacağız. Akrabalarının %80 ‘inin oyunu alacağım bak göreceksin. %80 ‘inin oyunu alacağım. Bak bu benim iddiam göreceksin. İkincisi bizim bizim sokaklarda turistik gezi yaptığımız ile ilgili bir iddia var. Bir, Bu gerçekten had bilmemekle ilgili bir durum. Çünkü ben o geziye belediye bürokratlarımla gidiyorum. Başkan Yardımcılarıyla gidiyorum. Müdürlerim ile gidiyorum. Hiç kimsenin kamu bürokratını bu şekilde eleştirme hakkı yok. Önce kurumlarımıza bir sahip çıkacağız. Yani eleştireceğiz diye ağzımıza gelen her şeyi karşı tarafa söylemek siyasal bir eleştiri değil. Bir diğeri deprem meselesi. Deprem meselesi ile ilgili. Biz elimizden geldiğince uyumlu çalışmaya çalışıyoruz. Bize kamu kurum ve kuruluşlarından kamu yararını gözetecek bir iş olduğunda kurumun kim olduğuna bakmaksızın elimizden ne geliyorsa yapıyoruz. Hani demin bir ek önerge getirdik ya onun bir parçasında da Çevre Şehircilik İl Müdürlüğümüz var. Aralık ayında ruhsatını alması gerekiyor. Onun için arkadaşlara dedik ki hızlı yapalım. Niye buraya bir kamu yatırımı gelecek ve biz de belediye olarak elimizde imkan varken bu hızlı bir şekilde yapalım, ruhsatlarını hızlı bir şekilde keselim, işlerine başlasınlar. Hiç bizim o taraflarda negatif bir algımız yok.Ama ne yazık ki bazı arkadaşlarımız olur olmaz, böyle hani iş olsun diye o kamusal anlayışı bir tarafa bırakıp böyle farklı eleştirileri söyleyince bize cevap hakkı doğar. Yani sen depremde bir şey yapmadın dersen ben cevap vermek zorunda kalırım. Buna gerek yok, buna gerek yok. Bu diğer meseleler aldın mı cevabı? Aldın herhalde. Bir diğeri ya seninle karşılıklı tartışmayacağız bu karşılıklı sohbetimiz değil. Burası meclis. Burası meclis. Bir diğeri afet bölgesi ile ilgili bu yazıya ne zaman vakıf olduk biz, dün vekilimizin bu anlamda bir çıkışı ve buna verilen bir cevap daha önce de biz bu konuyu bu mecliste gündeme getirirken Sayın AK Parti meclis üyemiz Özgür Bey bu konuyla ilgili aslında güncel hayata etkili alanlardaki bu afetle ilgili açıklama yaparken buralar heyelan, deprem, yağmur bu tür riskleri barındıran işler ile ilgilidir o anlamıyla buraya verilmemiştir. Bu yazıdan kimsenin haberi yok. Hiç kimsenin haberi yok. O gün sizin de yoktu. O gün o zaman eksik söylediniz. Tabi vereceğim. Hiç sorun yok. Yani o günkü açıklamalarınızdan da biz, evet arkadaş böyle bir evrak var. Böyle bir belge var. Yani böyle bir karar alınmış onu sizde söylemediniz. Tam aksine bu tür işlerde afet bölgesi ile ilgili süreçte bölgenin boşaltılacağı ile ilgili oraya çivi çakılmayacağı ile ilgili söyledikleriniz var. Buradayız biz meclisteyiz arkadaşlar. Evet. Evet. Evet arkadaşlar ya tamam.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Ya bak bak kıymetli dostum, kıymetli meclis üyem bak mevzuattan habersiz. Bu işler öyle olmuyor işte. Tabii ki buyurun.

**Özgür HIZAL -** Sayın Başkan, kıymetli meclis hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi bir kere sayın meclis bu şehrin bu ilçenin belediye başkanı olduğunuzu bu meclis toplantılarında birçok defa unutuyorsunuz. Size sizin söylediğiniz şekli ile bayraklılılar %55 oy verdi ise Bayraklılılara hizmet etmeniz için verdi. Sayın Başkan çok rica ediyorum ben konuşurken ne olur,

**BAŞKAN -**Ben konuşurken siz de konuşmayın o zaman.

**Özgür HIZAL -** Tamam o zaman ben size cevap vererek devam ederim o konuda çok profesyonelim. O konuda gayet iyi olduğumu düşünüyorum.

**BAŞKAN -** Ama Meclisi biz yönetiyoruz.

**Özgür HIZAL -**Meclisi elbetteki meclis başkanı olarak siz yönetiyorsunuz. Bize meclis üyesiyiz. Elbetteki. Size size size Bayraklılılar o %55 oyu Bayraklıya hizmet etmeniz için verdi.

**BAŞKAN –** Kesinlikle.

**Özgür HIZAL –** SizeBayraklılılar o %55 oyu Meclis 'te Meclis Başkanı olarak ve Belediye Başkanı olarak size karşı yapılmış eleştiriler sonrasında her defasında meclis üyelerine ben %55 oy aldım diyerek hava atmak için vermedi Sayın Başkan. Hava atmak için vermedi. Kimin kime oy vereceğini, kimin kime oy vereceğini, kimin kime oy vereceğini 2023 te ve 2024 de görürüz o başka bir şey.

**BAŞKAN –**  Görürüz görürüz.

**Özgür HIZAL -** Görürüz az kaldı. Emin olun göreceğiz.

**BAŞKAN –** Obize dediğiniz turistik geziler kadar siz de çıkın sokağa.

**Özgür HIZAL –** Şimdi şimdi o turistik gezileri ifadesini siz kullandınız. Siz kullandığınızda biz size hadsizsiniz demedik. Siz siz kullandığınızda biz size haddinizi aşıyorsunuz demedik. Ama siz az önce siz az önce Ak Parti grubu meclis üyelerine haddinizi aşıyorsunuz diyerek haddinizi aştınız Sayın Başkan. Dolayısıyla AK Parti meclis üyelerine hiç kimse ama hiç kimse hat bildiremez bunu da söyleyeyim. Bu bir. İkincisi maalesef ki maalesef ki bir Bayraklı Meclis üyesi Bayraklı Belediye Başkanı olarak siz ne bizim söylediklerimizi anlıyorsunuz ne de önünüze gelen yazıyı okuduğunuzda anlıyorsunuz. Ben o gün tane tane anlatmıştım tane tane anlatmıştım. Afet bölgesi ile bu yazıda belirtilen genel hayata etkili alan bölgesi farklı tanımlardır yasada farklı şekilde tanımlanır demiştim. Siz hamaseti çok iyi biliyorsunuz. Bunun üzerinden bir yıla yakın bir süredir belki de daha fazla bir süredir Bayraklı'da hamaset yaptınız. Ve bu yazıyı bu yazıyı siz eğer haberdar değilseniz bu yazıda ya da bu yazıya ulaşamıyorsanız zaten Bayraklı Belediyesi'nde kamusal anlamda ciddi bir problem var demektir.

**BAŞKAN –** Siz de ulaşamamışsınız.

**Özgür HIZAL -** Ben ulaştım Sayın Başkan.

**BAŞKAN -** Daha yeni ulaştınız. 6 aydır söylüyorum nerede? 1 yıldır söylüyorum nerede? Bu yazıda da bir iş var. O da çıkacak.

**Özgür HIZAL -** Ulaşamadım ben bir meclis üyesiyim. Ulaşamadım. Siz bir Belediye Başkanısınız. Siz bu kurumun başısınız, danışmanlarınız var. Az önce bahsettiğiniz kurum amirleriniz var, hukukçularınız var, bu yazıya siz ulaşamadıysanız...

**BAŞKAN -** Siz niye ulaşamadınız ya merkezi hükümetsiniz ya. 1 yıldır siz niye ulaşamadınız yazıya.

**Özgür HIZAL -**Ben size anlattım siz anlamadınız. Şu kulaktan girdi şu kulaktan çıktı. Ama sizin derdiniz çok tane tane anlattım. Tutanaklar da da var. Ama siz anladınız Başkan anlamadı. Anlamak mı istemediniz?

**BAŞKAN -** Onlar zaten siyasal olarak bu ara çok anlayışlı.

**Özgür HIZAL -** Anlamak mı istemediniz Sayın Başkan ?

**BAŞKAN -** Ne söylerseniz anlıyorlar?

**Özgür HIZAL -** Anlamak mı istemediniz? Yoksa anlayamadınız mı onu bilmiyorum. Anlamak istemediyseniz hamaset yaptınız. Anlayamadıysanız başka problemler var Sayın Başkan. Bence her iki noktada da her iki nokta da bu problemleri çözün. Çözemediğiniz takdirde Bayraklı için çok büyük bir kayıp olacak. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN -** Evet başka söz almak isteyen arkadaşımız? Buyurun Buyurun.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın başkanım saygıdeğer meclis üyelerimiz hepinizi sevgi ve saygıyla selamlıyorum. Sayın başkanım ben geçen oturumda 7027 sokakla ilgili bir serzenişte bulunmuştum. Şöyle 21. yüzyılda özellikle belediyenin ruhsat verdiği bir alanda, yol bedelini aldığı bir alanda, kanal bedelini alıp ruhsat verdiği binalarda, bizim sokağa çıkmadığımızı söylüyorsunuz. Siz de sokağa çıktığınız halde oraları bildiğiniz halde iyi bir kanal işlemi için herhangi bir işlem yapıldı mı yapılmadı mı o sokak için onu sormak istiyorum. Daha önce ben bunu anlatmıştım. Bu sokaklarda foseptik çukurları ile pompayla kanallara işlem yapılıyor. 21. yüzyılda

**BAŞKAN –** Evet hastane kaynaklı böyle bir eleştiriden söz ediliyor.

**Seyfettin ATBAŞ-** Efendim?

**BAŞKAN –** Hastane kaynaklı değil mi?

**Seyfettin ATBAŞ-** Hayır hastaneyle hiçbir alakası yok. 7027 Sokak Gümüşpala Mahallesinde ve herhangi bir yol kamulaştırma ile ilgili herhangi bir problemi olmayan yaklaşık 50 metre uzunluğunda bir sokağa kanal yapma cesareti ve yapma şeyi bile yok. Bakın biz bunları defalarca anlattığımız halde defalarca anlattığımız halde hiçbir işlem yapılmıyor. Hatta ve hatta size şunu öneriyorum . Hatta giderseniz görürseniz orada bir binada bodrum katındaki bir vatandaşımız evine pencere ile girip çıkıyor bakın pencereden girip çıkıyor evine. Yani bu kadar bizim anlattığımız getirdiğimiz problemlere bu kadar duyarsız olmak gerçekten bizleri üzüyor. İkinci bir konu bununla ilgili de bir bilgi edinmenizde fayda olduğunu belki de biliyorsunuz personel ile ilgili toplu sözleşme ile ilgili geçen ay ben bir öneri getirmiştim böyle bir sıkıntılarımız var sağ olsun şeyler olmuş toplu sözleşmeler olmuş hayırlı uğurlu olsun işçi kardeşlerimize dedim yine de diyorum. Temizlik işleri ile temizlik işleri parklar müdürlüğünde çalışan arkadaşlarımızın bu sınıflandırma ile ilgili kayıplarının olduğunu böyle bir sıkıntı olduğunu bilmenizi istiyorum. Tahmin edersem sendikanın ben suçlamak istemiyorum ama atlamış olduğu bir konudur. Sizlerin de belki atlamış olduğunuz bir konudur. Bunun gözden geçirilip bir iyileştirme yapıp yapmayacağınızı buradan duymak istiyoruz saygılar sunuyorum. Sağ olun.

**BAŞKAN -**Evet söz konusu alanla ilgili sanıyorum büyükşehrimizin yetki ve sorumluluğunda. Ben arkadaşlarımızla tekrar görüşelim onunla ilgili sizi bilgilendirelim. Olmazsa tekrar bildirelim yani kanalizasyon meselesinde İzsu' ya tekrar bildirelim. Diğer mesele Devrimci İşçi Sendikaları ile sözleşmeyi tamamladık Disk ile. Doğal olarak Disk’ in bu anlamda terfilerle ilgili ya da çalışan emekçi kardeşlerimizin talepleri ile ilgili bize iletmediği herhangi bir sıkıntı yok. Bu bildiğimiz bir sorun. Bunu da 2023 yılı içerisinde terfi komisyonu ile çözeceğiz. Bu konuda da diskle hemfikiriz. Zaten bizim ilk sözleşmemiz bir Toplu sözleşme değil tam anlamıyla personel reformu olmuştu. Orada 100'e yakın arkadaşlarımızın sıkıntıları vardı. Onu da Ocak ayı içersinde tamamladığımızda eşit işe eşit ücret bütün anlamıyla Bayraklı'da hayata geçmiş olacak. Ya karşılıklı konuşmayalım. Ya yeter sevgili dostum vallahi yeter ya. Buyurun. Evet.

**Şentürk APAYDIN -** Sayın Başkan değerli meclis üyeleri hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Bak dostum sen bir siyasi partinin üyesisin, biz bir siyasi parti üyesiyiz. Burada siyasetten birimize bir şey söyleriz ama sonuçta arkadaşız hepimiz dostuz bir aileyiz buradan...

 **Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bak tekrar yani. Söz vermeden konuşma kardeşim. Söz vermeden konuşma kardeşim. Söz vermeden konuşma. Bakın söz verdim mi söz verdim mi? Bak söz verdim mi? Bak provake etmeyin meclisi.

**Şentürk APAYDIN -** Emre Bey siz sakin olun söz bizde.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Ya sen bana üzülme sen kendine üzül kardeşim. Sen kendine üzül ya. Sen git kendine üzül.

**Şentürk APAYDIN -** Emre Bey biz konuşuyoruz. Lütfen. Başkanım. Sayın Başkan değerli meclis üyeleri hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. 10 Kasım bir ülkenin onur ve haysiyetini koruyarak çağdaş ve örnek bir Cumhuriyet haline getirebileceğini bütün dünyaya gösteren ve bunu tarihe altın harflerle yazdıran büyük Atatürk sen milletin gönlünde ebedi yaşayacaksın. “Benim naciz vücudum elbet bir gün toprak olacaktır. Fakat Türkiye Cumhuriyeti ilelebet payidar kalacaktır.” Minnet ve Şükran ve rahmetle anıyoruz .24 Kasım Öğretmenler Gününde “Cumhuriyet sizden fikri hür, vicdanı hür, irfanı hür nesiller ister. Sizin başarınız Cumhuriyetin başarısı olacaktır.” Başöğretmenimiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere emekçi tüm öğretmenlerimizin gününü kutluyoruz Başkanım. Bu arada sizin de öğretmenler gününüzü kutluyoruz Başkanım. 25 kasım Kadına Yönelik Şiddete Karşı Uluslararası Mücadele Günü. Bir ülkede kadın şiddet görüyor ve öldürülüyorsa o ülkenin geleceği de ölüyor demektir. Kadına yönelik her türlü şiddete hayır diyoruz Başkanım. Kasım ayında art arda gelen şehit haberleri ile yüreğimiz yandı. Tüm şehitlerimize Allah'tan rahmet acılı ailelerine sabırlar diliyoruz. 20 Kasım Dünya Çocuk Hakları Günü. Vatanı korumak çocukları korumakla başlar. Her şey tüm çocukların eşit, adil, özgür, mutlu ve aydınlık ve sağlıklı bir geleceğe sahip olmaları içindir. Düzce merkez'de depremde yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Allah ülkemizi deprem ve her türlü afetten korusun geçmiş olsun diyoruz. İstiklal Caddesi'nde yaşanan terör olayı sonrasında şehit olan vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet yaralılarımıza acil şifalar diliyoruz. Teröre lanetliyoruz. 3 Aralık Dünya Engelliler Günü. Engelli kardeşlerimizin problemlerinin her mahfilde takipçisi olacağız ve sevgi saygı ile bütün engelleri aşacağız. Sevginin aşamayacağı engel yoktur. Yeter ki sevmesini güzel bakmasını bilelim. Emeğin ve alın terinin simgesi olan madenci kardeşlerimizin 4 Aralık Dünya Madenciler günü kutlu olsun. Soma'da Bartın'da ve diğer maden ocaklarında hayatını kaybeden tüm emekçilerimizi rahmetle anıyoruz. Gaziantep Karkamış’a hain terör örgütü PKK tarafından düzenlenen roketli saldırıda hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet yaralılara acil şifalar diliyoruz, terörü lanetliyoruz.

**BAŞKAN -** Çok teşekkür ediyoruz. Şimdi değerli arkadaşlar. Bu yazı ile ilgili bana bir bilgi notu geldi. Bunu araştıralım. Sizler de araştırın bizler de araştıralım. Evet yazı kurum içi bir yazışma kurum içi bir yazışma. Genel hayata etkili afet bölgesi işi nereden alıyoruz biz bu kararı? Hangi kurumdan alınıyor? Bakan mı veriyor kararı? Afet bölgesi ilanını bakan mı veriyor? Bakan mı veriyor? Sayın Cumhurbaşkanımız Rize'deki işle ilgili akşam demişti afet bölgesi ilan edeceğiz. Kabinede bunun kararını alacağız.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Biz peki neyi iddia etmiştik. Afet bölgesini iddia etmiştik. Afet bölgesi ilan etmediğinizi söylemiştik. Ve şu an bizi doğruladınız. Halen, bizi doğruladınız işte, doğruladınız evrakınızla siz doğruladınız. Evet evet evet soruyorum. Evet Evet buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-**  Evet arkadaşlar. Evet evet sinirlenmeyin arkadaşlar ortada. Evet.

**Gamze Gül ÇAMUR -**  Sayın başkanım değerli meclis üyelerim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Arkadaşlar. Ya dersi sizler alın arkadaşlar. Siyasal iktidar olarak sizler alın ya. Siyasal iktidar olarak sizler alın.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Bence biraz üslubumuza dikkat edersek çok iyi olur.

**BAŞKAN –** 20 yılda getirdiğinizortamla ilgili gidip ders alın. Siz gidin ders alın.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR –** Siz kimseye ders veremiyorsunuz. Özgür Bey.

**BAŞKAN –** Siz sadece haddinizi aşmışsınızdır. Siz sadece haddinizi aşmışsınızdır.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Sayın başkanım değerli üyelerim.

**BAŞKAN –** Ya arkadaşlar konuşsunlar sabaha kadar konuşsunlar yani. İşte olay ortada.Yani siz bunu da getireceğiz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ben senin gibi çok adam okuttum. Ben senin gibi çok adam okuttum. Keşke benim okuttuğum çocukların birinin elinden tutar insan.

**Gamzegül ÇAMUR –** Sayın başkanım değerli üyesi arkadaşlarım.2019 yılında Bayraklı Belediyesi meclis üyesi seçildiğimizden beri, dönem dönem söz alıp gerçekten meclisimizin saygınlığının bu kadar karıştırılması, saygınlığını yitirilmesi çabasına karşı her zaman ben söylemde bulundum. Şimdi yine söylemde bulunuyorum. Biz meclis üyeleriyiz. Ben Gamzegül ÇAMUR değilim. başkanımız Serdar SANDAL değil. Emre Bey de Emre Bey değil. Her şeyden önce meclis üyesi kimliğimiz var ve bu kimliğimize yakışır şekilde hareket etmeliyiz. Evet başkanımız az önce haddinizi bilelim dedi. Haddimizi bileceğiz arkadaşlar. Siz de bileceksiniz biz de bileceğiz. Had nedir ölçülü olma. Yani nerede ne şekilde kime karşı nasıl konuşacağımızı ve üslubumuzu bilmek. Burada kimse kimseye ders vermiyor. Ben fikrimi söylüyorum. Burada burada karşımızda belediye başkanlığını temsil eden bir şahıs var. İsmi Serdar SANDAL. Kişi olarak değil.

**BAŞKAN –** Ya kendine yazık ediyon kardeşim. Valla kendine yazık ediyorsun ya böyle bir düzey olmaz ya.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Makam olarak saygı duymak zorundasınız. Makam olarak saygı duymak zorundasınız. Senli konuşamazsınız bir kere arkadaşlar. Biz de konuşmuyoruz.

**BAŞKAN –** Muhammet sen işine bak. Tamam işine bak.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Birbirimizi sevelim sevmeyelim insanların makamına göre konuşuyoruz, haddimizi de biliyoruz. Başkanımız da haddini biliyor. Biz de haddimizi biliyoruz. Dolayısıyla sizlerden tabii ki haddinizi bilmenizi isteyebiliriz. Siz makama konuşuyorsunuz. Arkadaşlar bakın biz burada üç buçuk yıl oldu. Bir sıkıntı çıkmasın, kavga olmasın, birbirimizi kırıp incitmeyelim, Bayraklı için doğru şeyler yapalım diye çabalıyoruz. Eleştiriler getiriyorsunuz, haklı eleştirileriniz var haksız eleştirileriniz var ama hiçbir eleştiriniz karşısında size asla başkanımız çıkıp da siz ne diyorsunuz demiyor. İş saygısızlığa varınca üslupta karşıdaki insanın makamına olan saygımızdan bari saygılı olun. İş çirkince söylemlere gelince elbette ortam geriliyor. Ortamın gerilmemesi için sizlerin de birazcık çaba göstermenizi rica ediyoruz biz. Yoksa biz burada tabii ki kavga çıkarmasını da biliriz, sabaha kadar hırgür de yaparız, bağıra çağıra da konuşuruz ama halkın bizden beklediği bu değil daha önce de izah ettik. Tabii ki talepler olacak. Bayraklı belediye başkanlığı olarak bu ilçede yaşayan herkesin %100 memnun olmasını bekleyemeyiz. Bu diğer partiye oy verenlerden de olur bizim Parti 'den de olur adam kişisel çıkarına ters geliyordur Başkanı eleştirir. İstediği bir şey olmaz başkanı eleştirir. Ama bunca röportajlar arasından cımbızla çekerek “siz ilçeyi böyle yönetiyorsunuz, siz şöylesiniz, siz böylesiniz” derseniz olmaz. Biz kimseyi %100 memnun etme durumunda değiliz. Elbette memnuniyetsizlikler olacak. Diğer konu afet bölgesi ile ilgili. Biz afet bölgesi ilan edilmesini istedik zaten. O konuyu da biz bunu talep ettik. Hukuken uygun olur olmaz. Düzce‘deki olay başka olabilir. Ancak o zaman Özgür Bey'in konuşmasını ben de hatırlıyorum. Özgür Bey'in bu yazışmadan haberi olduğuna dair bir konuşma ben hatırlamıyorum. Siz afet bölgesi o zaman Özgür Bey çıkıp diyecektiniz ki afet bölgesi afet bölgesi ilan edilmedi.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR -** Karşılıklı konuşmaya dönmesin Özgür bey bir bakın. Biz sizi saygıyla dinliyoruz .Siz de saygı ile dinleyin lütfen.

**BAŞKAN -** Arkadaşlar bu şekilde devam ederse kapatırım.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Şuan ben söz aldım...

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN –** Mazeretleri oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**XI. 2. BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ.**

**BAŞKAN –** Bir daha ki meclisimiz 07 Aralık Çarşamba günü.

 **Serdar SANDAL**

 **Belediye Başkanı**

 **Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

 **Üye Üye**