**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 YILI KASIM AYI TOPLANTISININ 03.11.2022 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Meclis 1. Başkan Vekili :** İrfan ÖNAL.

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulisi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - Serap KESKİN - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ARSLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR – Binali BİNGÖL - Gökhan KAFALI - Özgür HIZAL - Dilek YILDIZ - Osman SAĞLAM - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Ahmet ÖZTEP - Emre DEMİR - Muhammet ŞAHİN - Orhan TEMİZ.

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Cindi Can POLAT - İpek KUL - Şeyhmus BIÇAKÇI - Murat PERVANE - Derviş KABACIK.

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet arkadaşlar. Evet arkadaşlar Kasım ayı ikinci meclis oturumumuzu açıyorum.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet Şentürk Bey. Geçmiş toplantı tutanağı.

**Şentürk APAYDIN -** Okunduğu gibi oylamasını talep ediyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey. Abdullah Bey yok sanırım. Özgür Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey geçmiş toplantı tutanağının, evet arkadaşlar geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2726050) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütüklerinden (I) sayılı Belediye ve Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Memur Kadro Kütüğünde belirtilmeyen ve 25.10.2022 tarihi itibariyle ünvan değiştirmesi suretiyle boşalan 07.05.2009 tarih ve 18/09 meclis kararı ile onaylı 5 (beş) dereceli İcra Memuru unvanlı kadronun iptal edilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddenin direk oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** Oylanması uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 1 nolu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 2.

***2- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2725999) Belediye Meclisimizin 02.05.2014 tarih ve 42 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosu ile, 07.05.2009 tarih 18/09 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 5 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile, 04.10.2010 tarih 10/151 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 6 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile, 02.05.2014 tarih 42 sayılı kararı ile ihdas edilen 1 adet 7 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosunun ise 1 adet 3 dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosu ile değiştirilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddenin direk oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** Oylanması uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 2 nolu önergeyi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 3.

***3- (İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ-2725958) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan 28.03.2022 tarih ve 66745475-145.99/3299554 sayılı, atık toplayıcıları konulu 2022/6 genelgesi uyarınca, ilçemiz sınırları dahilinde faaliyet göstermekte olan ve herhangi bir işletmeye bağlı olmaksızın atık toplayıcılığı yapan kişilerin çalışma usul ve esaslarının belirlenmesi ilişkin "Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım bu ilgili maddedeki “yönetmeliği” ibaresinin çıkarılarak, bu yönetmeliği değil çıkarılarak Hukuk, Çevre, Sağlık Komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Nerenin çıkarılarak?

**Şentürk APAYDIN-** Bu yönetmeliği var ya, esasları yönetmeliği hakkında “yönetmeliği” çıkarılarak Hukuk, Çevre ve Sağlık Komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** Uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 3 nolu önergeden “yönetmeliği” çıkarılarak çevre ve Sağlık, Hukuk Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725432) Bayraklı ilçesi, Mansuroğlu Mahallesi, 3956 ada, 4 parsel numarasında 7.803,66 m² yüzölçümlü ve 1.731,38 m² (1043/4701) hissesi Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda ortaokul bulunan taşınmazın, Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih ve 8 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığına süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin yapılan tevhit işlemi de dikkate alınarak, tahsis süresinin 25 yıl ve 3956 ada 4 parsel olarak değiştirilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** İlgili maddenin Hukuk ve Eğitim Komisyonlarına öneriyoruz Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-**  Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 4 nolu önergenin Hukuk ve Eğitim Komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 5.

***5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725312) Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 2407 ada, 45 parsel numarasında 1.562,00m² yüzölçümlü 119,00m2 (119/1562) hissesi Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Belediye Meclisinin 03.09.2012 tarih ve 10/156 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesine süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsis süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddenin Hukuk ve Eğitim Komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-**  Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 5 nolu önergenin hukuk ve eğitim komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 6.

***6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2721548) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 2044, 2045, 2047 ve 2723 adalarda uygulama sorununun ortadan kaldırılması amacıyla, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar adaları arasında bulunan yaya yolunun kaldırılarak, bu alanın Park alanına ilave edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddeyi İmar, Hukuk, Sosyal Konutlar, Kent Konseyi, Kentsel Dönüşüm ve Hayvan Hakları Komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –**  Uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 6 nolu önergenin İmar, Hukuk, Sosyal Konutlar, Kent Konseyi, Kentsel Dönüşüm ve Hayvan Hakları Komisyonlarına sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 7.

***7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-2725303) Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 25N-IIc pafta, 468 ada 201 parselin doğusunda kalan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" olarak belirlenen alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 5.00 x 8.00 m. ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddeyi İmar, Hukuk, Çevre, Kentsel Dönüşüm ve Sosyal Konutlar Komisyonlarına öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –**  Uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 7 nolu önergenin İmar, Hukuk, Çevre, Kentsel Dönüşüm ve Sosyal Konutlar Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 8.

***8- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-2730307) İlçemiz sınırları içerisinde Mansuroğlu Mahallesi sınırlarında kalan 286/7 Sokak üzerinde yer alan iş yerlerinin içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi hk.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım ilgili maddeyi Hukuk, Çevre, Esnaf, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği, Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu ve Kültür Komisyonuna öneriyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-**Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 8 nolu önergenin Hukuk, Çevre, Esnaf, Kadın Aile ve Çocuk, Kültür ve Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım bu 4 ve 5. maddeler bu sürelerle alakalı ve şeyle olduğu için Plan ve Bütçe’yi de ilave etmek istiyoruz. Çünkü Plan ve Bütçe’yi de ilgilendiriyor.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Tahsis olduğu için Plan ve Bütçe.

**Abdullah AKTAŞ –** Uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** 4 ve 5. nolu önergelerin Plan ve Bütçe Komisyonunun da eklenerek havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. İhtisas Komisyonları.

**IV. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2725796) Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3849 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz 5.916,75 m² yüzölçümlü olup; 3.995,73 m²'si Maliye Hazinesi, 794,02 m²'si Bayraklı Belediyesi, 1.127,00 m²'si İzmir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan, 3849 ada, 5 parselde bulunan kamulaştırma yolu ile edinilmiş 794,02 m² hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak Milli Eğitim Bakanlığına 25 yıl süreli tahsis işleminin yapılmasına yönelik talep, tahsis süresi sonunda kamulaştırma bedelinin ödenerek mülkiyetinin devredilebilmesi koşuluyla 10 yıl süreli olarak yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Kültür" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu;***

***PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - KÜLTÜR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 26.10.2022 gün ve E-11233977-105-2725796 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 02.11.2022, İmar Komisyonunun 02.11.2022, Hukuk Komisyonunun 02.11.2022, Kültür Komisyonunun 02.11.2022 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 3849 ada, 5 parsel numaralı taşınmaz 5.916,75 m² yüzölçümlü olup; 3.995,73 m²'si Maliye Hazinesi, 794,02 m²'si Bayraklı Belediyesi, 1.127,00 m²'si İzmir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan, söz konusu taşınmazdaki Belediyemize ait 794,02 m² hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca bedelsiz olarak Milli Eğitim Bakanlığına 25 yıl süreli tahsis işleminin yapılmasına yönelik önerge komisyonlarımızca incelenmiş olup, daha önce Belediye Meclisimizin 07.06.2022 tarih ve 88 sayılı kararı ile ilgili taşınmaz her ne kadar İzmir 9. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2014/578 Esas, 2015/235 sayılı kararında belirtilen kamulaştırma bedelinin ilgili kurumdan tahsili koşulu ile Milli Eğitim Bakanlığına tahsisine karar verilmişse de İzmir Valiliğinin ivedi kodlu E-41580197-756.01-61627903 sayı ve 22.10.2022 tarihli yazısı ile tekrar değerlendirilerek, Belediyemize ait 3849 ada, 5 parselde bulunan kamulaştırma yolu ile edinilmiş 794,02 m2'lik hissemizin tahsis süresi sonunda kamulaştırma bedelinin ödenerek mülkiyetinin devredilebilmesi koşuluyla 10 yıl süreli olarak bedelsiz tahsisinin yapılması Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını talep ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –**  Uygundur Başkanım.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** İlgili önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V. DİLEK VE TEMENNİLER**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Dilek ve temennilerde söz almak isteyen arkadaşlarımız. Evet Emre Bey.

**Emre DEMİR -** Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi saygıyla selamlıyorum. Aslında Serdar Bey'e konuşacaktık Sayın Başkan. Dün de bir mesaj geldi WhatsApp'tan bir kanalın haberini yollamış belediyemiz. Belediyemizin numarasından olduğunu düşünüyoruz. Şöyle bir algı oluşmaya başladı. Mahallelerimizde ilgili yapılan planlar bir kentsel dönüşüm çalışması değil. Yerel yönetimin yani ilçe Belediyesi'nin zaten yapması gereken bir plan. Nedir bu? Sayın Başkan bunu bir kahramanlık öyküsü gibi anlatmaya başladı. Bir şehir plancısına ücreti karşılığında plan yaptırılıyor ve bu plan geçecek mi geçmeyecek mi ne olacak diye bir tartışma oluyor meclise geliyor buradan oybirliğiyle geçiyor, gidiyor. Haliyle bunlar bu yapılan planlar bir kentsel dönüşüm çalışması değildir. Bir de şey diyor Sayın Başkan kimsenin cesaret edemediğini ben yaptım diyor. Yahu sen ücretini bir şehir plancısına verdin ve bu ücreti kendi cebinden değil belediyenin kasasından ödedin, haliyle şehir plancısı da bu planları tamamladı. Yani burada bir kentsel dönüşüm çalışması veyahutta kimsenin cesaret edemeyeceği gibi bir çalışma yok. Kentsel dönüşüm çalışmasını zaten yapabileceğini de düşünmüyoruz. Nasıl hemen bakın başkanlık makamının koltuğun arkasında depremden sonra iki tane çatlak oluşmuş şurada daha kendi Belediyesi'nin duvarını dahi boyatamayan Belediye Başkanı tabii ki Bayraklı’da kentsel dönüşüm çalışması yapamaz diye düşünüyorum. Bu planlar ile ilgili konuşmak istemiştim Sayın Başkan. Devamını Sayın SANDAL geldiğinde inşallah konuşacağız. Ama dediğim gibi unutmamak lazım. Bunlar kentsel dönüşüm çalışması değil, bir plan çalışması. Belediyenin zaten yapması gereken bir plan çalışması. Bir kahramanlık öyküsü çıkarmaya gerek yok buradan. Teşekkür ediyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Mikail Bey.

**Mikail BİLİCİ -** Sayın Başkan, değerli arkadaşlar 2 ay önce falan 2 aylık toplantı öncesi Bayraklı’daki bu Cengizhan Mahalle, Alparslan Mahalle işte Erener bölümünde akşam saati ve sabah saatlerinde trafiğin sıkıntılı olduğunu dillendirdik. Kaçtır biniyorum 598 nolu araç tahsisi olmuş bir aydan beri çalışıyor. Gerçekten o kalabalık sırada hepsi oturarak yukarı çıkıyor. O bizim yani benim dilek-temennilerde rica ettiğim konu hallolmuş. Onun teşekkürünü edeyim. Bu Yamanlar Mahallesi, Nafiz Gürman, Emek, Gümüşpala, Onur, Postacılar, Emek, Onur, Gümüşpala, Nafiz Gürman o bölgedeki şeyi gidip göremedim orada herhangi böyle bir düzenek çalışması var mı? Mahalle içerisinde gezin çalışması var mı? Olsa iyi olur insanlar yorgun işten çıkışı o bölgenin de bir elden geçirilmesi iyi olacaktır. Şimdi tabii geçmişte büyüklerimiz bize komşunun kaybının zararının bizleri de aynı şekilde üzdüğünü ve mutluluğunun şimdi buradaki ortamda o gün gördüğüm çok keyifli bir duruş vardı durakta, hoş oldu. Geçenlerde yine Sağlık İşleri başkanımız ile görüştüm bu şeyle ilgili bizim kendi inisiyatifimizde olan bir çiftlikte hayvanlar var. Gıda yardımı alabilir miyiz diye? Şimdi şöyle bir şey olsa bu İzmir'e de örnek olsa. Örneğin Belediye zabıta aracıyla BİM, 101, Migros gibi kurumlara yazı yazsa. O kurumlarda tarihi geçmiş gıdalar var. Sucuk, sosis, peynir gibi. Bunları yine belediyemizin bir aracıyla toplasa, bu barınaklara yönlendirilse veya onu çöpe atmaya bir ceza getirilse bu proje tutar. İyi de olur hatta hatta ben tek şey değilim yani gıda mühendisi falan değilim ama şunu yaptım görüyorum. Örneğin bir bayat ekmek et suyuyla buluşturulup o mahalle aralarında tatlı üreten bir makineler var. Tulumba tatlısı yapıyor. O makinadan geçirilip kurutulursa sonra üzerine bir sıcak su döküldüğü zaman o mama gibi paralı mama gibi hayvanlar için sıkıntıyı gideriyor. Belediyemizin bu konuda bir çalışma yapması diğer belediyelere de doğuracak şekilde yapması diğer belediyelere de örnek olur. O yem sıkıntısına hayvanların tükettiği gıdada büyük bir katkı olacağını inanıyorum. Bu çalışmada iyi olacak gibime geliyor. Teşekkür ederim. Sağ olun.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Biz teşekkür ederiz. Başka söz almak isteyen? Evet buyurun.

**Seyfettin ATBAŞ-**  Sayın Başkanım, değerli meclis üyelerim. Hepinizi sevgiyle, saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkanım Gümüşpala 7027 sokakta yaklaşık 15 tane binamız var. Bu binalarda da 250 daireye tekabül ediyor. 21. yüzyılda deniz manzaralı, körfezin en güzel yerlerinden biri olan bu sokakta maalesef foseptik çukuru var. 5- 6- 7- 8 katlı binalarda foseptik çukuru ile maalesef kanal olmadığı için vidanjör ile çekiliyor. Biz bunu daha önce de mahalle halkı olarak bildirildi fakat şöyle bir algı uyandırıldı. Oradaki insanlara söylenilen buranın 1/1000’likleri yok. 1/1000’likleri olmadığı için burada yol çalışması yapılamıyor. Yani bunu mahalledeki insanlara anlatabilir. Söyleyen, sözüm söyleyene yanlış anlaşılmasın ama bize bunu söyleyemez. Eğer 1/1000’liği yoksa nasıl ruhsat verdin? Nasıl kanal parası aldın? Nasıl oturma raporu verdin? Lütfen yerine bakılıp, buranın kanalının açılması, yolun açılması ve hatta hatta stabilize bir yol olduğundan dolayı oturma raporu verilmiş ruhsatlı bina. Bodrum katındaki dairesine bahçesinin penceresinden geriliyor. Lütfen yani bize söylüyorsunuz ya siz sokaklarda değilsiniz. Lütfen çıkılsın sokaklara, sokaklarda bunlar görülsün. Yani ricamız bir daha ki dönemlere kadar bir bilgi verilirse burası ile ilgili seviniriz. İkinci bir konu hayırlı uğurlu olsun. İşçi kardeşlerimizin toplu sözleşmesi imzalanmış veyahutta bildiğim kadarıyla anlaşma sağlanmış. Sağ olsun. Hayırlı olsun haklarıdır. Ama bunu da bilmenizi isteriz ki dışarıda bir kargaşa var. Bunu görmemezden gelmemesi gerekiyor. Özellikle temizlik işlerinde çalışan kardeşlerimizin bir grupta diğer gruplardan daha düşük ücretlendirilmesi bizleri üzmüştür. Görüştüğümüzde konuştuğumuzda bizler ki evimizin çöpünü burnumuzu tıklayarak çöp tenekelerine atarken bu kardeşlerimiz sabahtan akşama kadar külüyle, toprağı ile her türlü pislikle uğraşırken ücretlerinin diğer bölümlerden düşük olması bize biraz daha sıkıntılı geleceğini düşünüyorum. Düzeltilmesi için veyahutta bir yanlışlık varsa benim anladığım kadarıyla geçmişte sendikacılık yaptığım kadarıyla da bir yanlış bir izlenim uygulanmış burada. Bunun gözden geçirilerek arkadaşlara iyileştirme yapılmasını arz ederim. Hayırlı akşamlar dilerim.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-**  Taleplerinizi aldık çok teşekkürler. Evet başka. Gökhan Bey.

**Gökhan KAFALI -** Sayın Başkan, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, basınımızın değerli temsilcileri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Evet sizden fırsat kalmıyordu Özgür Bey pek fazla konuşmaya. Evet peki teşekkür ederiz. Şimdi Emre Bey kardeşime bir şeyler anlatmak istedim. Öncelikle meclis duvarımıza bakmış, oradaki çatlakları görmüş kendisine teşekkür ediyorum. Mecliste çatlak yok ama büyük bütün kararları oy birliği ile alıyoruz onu da görebiliyorum ben de. Şimdi vatandaşın sağlığını güvenliğini daha fazla düşündüğümüz için hani kendi kozmetiğimizi biraz ihmal ettik doğru. Burayı badana yaptırabilirdik, çoktan boyatabilirdik, çok güzel tadilata sokabilirdik ama öncelikli Bayraklı'lı hemşehrilerimiz oldukları olduğu için biraz kendimizi ihmal etmiş gözüküyoruz. Şimdi kendisi bir şey daha söyledi. Sanki kendi cebinden para vererek kendisi de o toplantıya gelmişti. Söz konusu 60 hektarlık alanın imar revizyon planı açıklandığı salona. Vatandaşın büyük bir teveccühü vardı orada. Kendisi de gördü onu yanımda oturuyordu hatta. Hani sanki Başkanımıza dedi ki kendi cebinden yaptırmış gibi. Evet doğru kendi cebinden yaptırmadı ama şimdiye kadar kendi hükümetlerinin kendi cebinden yaptırmış gibi özel sektörün yaptığı fabrikaları, açtığı fabrikaları kendi işleriymiş gibi yansıttıkları da gördük. Köprülerin, otoyolların hala ödemesini bitmeyen ve yıllarca da bitmeyecek geçme garantili, geçiş garantili köprülerin otoyollarının da kendi ceplerinden yapılmadığını kendisine hatırlatmak isterim. Yani Teşekkür ediyorum. Cevap vermek isterse verebilir.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Başka söz almak isteyen arkadaşlarımız? Siz değerlendirmenizi yaptınız. Serdar Bey ile ilgili yaptığınız değerlendirmede Serdar Bey geldiğinde söylemiş mi? Söylememiş mi onu da bilmiyoruz. O cevabı verir. Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ -**  İyi akşamlar diliyorum. Gökhan kardeşim dedi ki işte vatandaşın derdinden dertlenmekten boya yapamadık. Ya sen de inanmıyorsun buna da yani buradan atma Allah'ını seversen Gökhan’cığım. Herkes kimin ne olduğunu biliyor. Sen de biliyorsun biz de biliyoruz ama burada yani bir şey konuşmak için konuşman hiç iyi olmadı yani. Yani şunun için başka şeye öncelik veriyorsunuz da buna veremiyorsunuz yazık yani bu adam 1 saatlik bir temizlik yapacak o kadar yani. Bunu sadece sen…

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Karşılıklı tartışmaya girmeyin Gökhan Bey. Evet Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ –** Biz de farkındayız sen de farkındasın sadece cevap vermek için mikrofon aldın hiç gerek yok böyle şeylere. Sen Radyocusun bu şeylerde daha iyi bilinçlisin daha öngörülü birisin bunlara girmemen gerekiyor bana göre. Senin için basit şeyler bunlar. Şimdi ikinci konu şimdi imar planı toplantısı ile ilgili. Şimdi o videoda sanki öyle bir atılmış ki birincisi Emre kardeşimizin dediği gibi bu imar plan değişikliği kentsel dönüşüm değil. Kentsel dönüşüm zaten belli yerlerde daha önceden belirlenmişti. Kentsel dönüşüm çok farklı bir şey, imar planı değişikliği çok farklı bir şey. İmar planı değişikliğini belediyeler yapıyor ve bu da bir imar planı değişikliği revizyon değişikliği yani. 12 yılda Büyükşehir’ in yapamadığını şu an Bayraklı Belediyesi kendi bütçesinden karşılayarak yapmaya çalışıyor. İnşallah başarılı olur o konu şeyimiz yok. Bana sorarsanız yine o parsel şeylerine yüksek belki en iyi olan bu bilemiyoruz yani sınırlar zorlandı olan bu. Şu an oradaki parseller yaklaşık 65-70 ortalamalı. Düşünün bir de bunların içinden miras kaldığını düşünün yani yarısına kişi sayısı otomatik 90-100 kişi. Ya bunların zaten anlaşıp da bir arada gidip de bu dönüşümün olması mümkün değil. Aynı şekilde Adalet Mahallesi de aynı. Orası da 61’lere düştü ama yine bu uygun değil. Yine burası dönüşmeyecek. Ben her zaman söylüyorum belki bu dönüşümleri biz görmeyeceğiz yani. Ki en basit yer olan Bornova'nın merkezinin üstündeki Topçu Tugayı ile aradaki yer 90 yılında projesi çizildi. Sibel Hanım biliyordur. O projeyle kendisi ilgilenmiş diye biliyorum. 90 yılında çizildi 30 sene 30 sene sonra dönüştü yani. Burada gönderilen videoda şu belirtilmiş. Sanki o toplantıda hiç soru sormamış, hiç vatandaş bilgi almak için bir şey yapmamış, hep alkışlar buraya konmuş. Ama vatandaşın sorunlarının havada kaldığı, vatandaşın bağırıp çağırdığı bunu istemiyoruz dedikleri almamış. Bu da yanlış. Gerçek neyse onu yapın kardeşim orada bunu gönderiyorsanız yani. Bunlar da olduysa öbür olanları da o videoya koyun. Bir sürü vatandaş ilk baştan bağırdı çağırdı. Biz bunu istemiyoruz, hakkımız olanı istiyoruz onlar da vardı biliyorsunuz. Biz de o toplantıdaydık. Bunların yanında onlar da oldu. Yani bardağın altı…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Gökhan Bey evet.

**Abdullah AKTAŞ –** Hayır anlamadın bir çoğuna dendi ki siz Pazartesi veya Salı günü ya da önümüzde ki gün gelin belediyeye arkadaşlar cevap versin, cevap bile verilmedi. Şimdi Başkanı tebrik etmek lazım Adalet Mahallesindeki toplantıdan ders almış kendisi ki bu sefer moderatörlüğü başkasına bırakmadı. Yani kendi direk ilgilendi doğru olanı yaptı. Bu tarafı doğru. Ama şu olması gerekiyordu bana göre şimdi orada müdürlerden bir divan kurulmuş, vatandaşın sorusu aynı anda orada cevaplandırılabilirdi. Yani bir sonraki güne sonra gelin cevaplayalım demek biraz uygun olmadı yani. Mademki oraya yetkili arkadaşlar kondu müdürler kondu çıkıp o anda onun cevabı da verilmesi lazımdı. Dediğim gibi sadece videolar da güzel şeyler konmuş ama yuvarlanıp bağırıp çağırıp soruların cevapsız kaldığı bölümler maalesef konmamış. Teşekkür ediyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Emre Bey çok kısaysa**,** karşılıklı sataşmaya gideceksek. Emre Bey evet Gökhan Bey lütfen.

**Emre DEMİR –** Şimdi Sayın Başkan. Gökhan Bey iyi bir radyocu olduğu için daha doğrusu Gökhan Bey konuşurken şöyle bir video geldi gözümün önüne bir hanımefendi, görüşü ve tarafı belli olan ortaya bir yalan atacaksın bu yalanı defaatle söyleyeceksin ve kitleleri buna inandıracaksın demişti. Şimdi Gökhan Gökhan Bey'de, Gökhan Bey’ de burada benim konuştuklarımın arasından öyle bir şeyi cımbızlamış ki bununla ilgili bir algı yapmaya çalışıyor, haklı olarak belediye başkanına savunuyor. Ama burada benim değindiğim nokta şu, bu planlar zaten yapılması gereken planlar. Eğer arkadaşlarım takılacağı bir taraf ve cevap vereceği bir taraf varsa bu planın yapılmaması gerektiğini savunup buradan bir kahramanlık öyküsü tabii ki çıkar demeleri lazım. Muhalefet meclis üyesi olarak iktidardaki arkadaşlara tavsiyem benim cevap bana cevaben belediye başkanının buradan bir kahramanlık öyküsü çıkarmaması gerekiyor dediğim konuya cevap vermeliler. Teşekkür ediyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Muhammet Bey lütfen. Tamam arkadaşlar lütfen karşılıklı sataşmaya girmeyelim. Yani planlarla ilgili ben de bir iki kelam edeceğim, Muhammed Bey en son.

**Muhammet ŞAHİN -** Sayın Başkan, değerli kıymetli meclis üyeleri. Herkese hayırlı akşamlar diliyorum. Tabi Gökhan Bey, Gökhan Bey ben meclis üyeliği döneminde tanıdık. Kendisini severiz. Hem kendisi de basın mensubu olması münasebetiyle konulara tarafsız ve özgür iradesiyle karar veren bir dostumuz. O yüzden de yani söyledikleri ile ilgili biz de o gün oradaydık fakat hani herhangi bir baskı altına girmeyeceğini biliyorum meclis üyemizin asla. Biz de o gün oradaydık o gün orada gözlemlediğimiz en önemli konu benim şahsi olarak vatandaş meselelerle ilgili bu konuyla ilgili soru sormak istiyor. Herkes başkanın yapmış olduğu bu plan değişikliğini bu çalışmayı herkes beğenecek ve herkes de takdir edecek, veyahut da şu şöyle olacak bu böyle olacak gibi yorumlar gelebilir. Yani herkes de bununla ilgili olumlu fikir beyan edecek diye bir durum söz konusu değil. O gün ben o biz oradayken toplantıda farklı bir soru soracak veya farklı bir fikir üretecek veyahut da belki de bu üretmiş olduğu fikirle bu meseleye katkı sunacak bir fikir beyan etmek istiyor ama Sayın Başkan orada provokatörlük yapmayın provokatör olmayın yani orada bir sürü insanın içinde soru soracak insanı da baskıya maruz bıraktı. Hatta bizim oturduğumuz bölgeden o soru soran arkadaşlara sizin teşkilat mensuplarınız bizimde yakından tanıdığımız insanlara bağırıyorlar çağırıyorlar aykırı soru soruyor diye falan. Çok hoş bir ortam olmadı. Açıkça ifade edeyim yani. Bizim olduğumuz yerde şimdi bu plan değişik. Biz oradaydık yani biz kendi gözümle yaşadığımı ben ifade ediyorum. Kendi bizzat yaşadığımızı ifade ediyorum. Evet.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Gökhan Bey bir bitirsin.

**Muhammet ŞAHİN-** 5 dakika 10 dakika geçmiştir biz başladığında. Abdullah Bey ile birlikte geldik. Abdullah Bey sizin oraya oturdu. Ben de bu tarafa oturdum. Yer olmadığı için bu tarafa oturdum ben. Şimdi bu planlarla ilgili hususlarla ifade etmek gerekirse birincisi bu planların başlangıç noktası Altınyol’un yeraltına alınması. Zaten başlangıç noktası burası olması lazım. Yani daha biz Altınyol’u yerin altına alınması gibi bir durum yok ortada, bu İZBAN'ın yer altına alınması gibi bir durum yok ortada. Bu planların nasıl başlanacak nereden başlayacak o da ayrı bir durum inşallah başarılı olur. İnşallah Bayraklı bu mezbelelikten kurtulur ama yine ben bir şey ifade edeceğim. Biz burada çok küçük bir projeleri bile 4 yılda yaptıramadık böyle devasa bir projeyi böyle 1 yılda 2 yılda yapabilecek bir durum ben inanmıyorum inşallah inşallah olur. İnşallah olur. Tuvalette artık tuvalet demiyorum adını yüzyılın projesi.. Teşekkür ediyorum Başkanım. Herkese hayırlı akşamlar diliyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet Binali Bey. Kişisel sataşmalara girmeden lütfen.

**Binali BİNGÖL-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Değerli arkadaşlar takdir edersiniz ki Bayraklı'da bir ilki gerçekleştirdik ve hayata geçirdik plan rezervleri ile ilgili. Bunlarla aynı zamanda sayın başkanımızın sizin de katkılarınızın olduğunu vurguladı. Abdullah Bey'in de kendisinde o toplantıda olmasın da oradaki gerçekleri de kendileri de gördüler. Takdir edersiniz ki beş parmağın beşinin bir olmadığı bir noktada elbette ki burada bazı sesler de değişik önerilerde olacaktır yani, bunu da takdir etmek lazım. Demokrasi inanıyorsak tabi ki birtakım eleştiriler de olacaktır. Bu halkın özgür iradesine saygı duymamız gerekecektir. Bir ilki Bayraklı’da gerçekleştirdik. Bunu hepinizin takdirine sunuyoruz. 2- Seyfettin Bey emekçi kardeşlerimize yapılmış olan toplu sözleşmesinin hayırlı olmasını diledi. Bende kendisine teşekkür ediyorum. Doğrudur. Seyfettin Bey bir gerçeği vurguladı. Ama şunu da bilmeliyiz. Biz emeğin en güzel değer olduğu şiarıyla bu sözleşme imzalandı arkadaşlar. Elbette orada bir yanlışlık varsa ve o gözden kaçırılmış bir şey varsa inanırız ki bu tekrar değerlendirilecek hakkın hukukun adaletin dolu dolu yapılacağı bir noktada bunda bütün samimiyetimiz mevcuttur. Teşekkür ederim.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Biz teşekkür ederiz. Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Başkanım bu anmaları okuyacağım, öncelikle müsaade ederseniz. Evet yani önemli bunlar. Cumhuriyetimizin 100'üncü yılı 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Ulu Önder Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün ya istiklal ya ölüm hedefleri ile manda ve himayeye karşı olan duran Türk ulusunun en büyük kazanımı olan Cumhuriyetimizin 99. yılını kutlamanın Onur'u içindeyiz. Vatanımızın aziz topraklarını canları pahasına savunan ve asil milletimizin küllerinden yeniden doğmasını sağlayan tüm şehit ve gazilerimizi şükranla, minnetle anıyoruz. Milletimizin geleceğini aydınlatan Cumhuriyetimizin ilelebet yaşamasını diliyor, Türk ulusunun Cumhuriyet Bayramını kutluyoruz. Yine 29 Ekim - 4 Kasım Kızılay Haftası. Ülkemizin merhamet eli Türk Kızılayı'mızın Kızılay Haftası kutlu olsun. 2022 Dünya Kupası finalinde dünya şampiyonu olan Ampute Futbol Milli Takımımızı yürekten kutluyor, ülkemize bu gururu yaşattıkları için teşekkür ediyoruz. Ekim ayında ardarda gelen şehit haberleri ile yüreğimiz yandı. Tüm şehitlerimize Allah'tan rahmet acılı ailelerine sabırlar diliyoruz. 30 Ekim 2020 İzmir'de meydana gelen depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı ve sabırlar diliyoruz. Unutmadık unutmayacağız. Amasra ilçemizde meydana gelen maden kazasında hayatını kaybeden madencilerimize Allah'tan rahmet yaralılarımıza acil şifalar diliyor, geçmiş olsun Bartın diyoruz. 10 Kasım bir ülkenin onur ve haysiyetini koruyarak çağdaş ve örnek bir Cumhuriyet haline getirebileceğini bütün dünyaya gösteren de bunu tarihe altın harflerle yazdıran büyük Atatürk sen milletimizin gönlünde ebedi yaşayacaksın. “Benim naciz vücudum elbet bir gün toprak olacaktır, fakat Türkiye Cumhuriyeti ilelebet payidar kalacaktır.” Minnet Şükran ve rahmetle anıyoruz. Yine 24 Kasım Öğretmenler Günü “Cumhuriyet sizden fikri hür, vicdanı hür, irfanı hür nesiller ister. Sizin başarınız Cumhuriyet’in başarısı olacaktır.” Başöğretmenimiz Mustafa Kemal Atatürk olmak üzere Emekçi tüm öğretmenlerimizin günü kutlu olsun.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-**  Teşekkür ediyoruz.

**Şentürk APAYDIN -**  Evet Başkan bir saniye. Buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN -**  Şimdi otomobil değil otomobili kutlayamayız. Bu Mustafa Kemal'in bu ülkeye verdiği Cumhuriyetin değeri ile otomobili yapmayalım. Otomobil dersen başka şeyler çıkar. Yok.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Bir saniye Başkanım. Şimdi bu plan değişiklikleriyle alakalı arkadaşlar yorumlarını ve görüşlerini belirttiler. Sayın Başkan burada 3 yıl boyunca Abdullah Bey’de diğer meclis üyesi arkadaşlarımız da Adalet Mahallesi ve Manavkuyu'da planlar ne oldu başkan? Planlar ne oldu başkan? diye her mecliste başkanımıza bu soruları sordular. Ve Başkanım sonuçta Abdullah Bey kendisi de söylediği gibi Büyükşehir'in yapamadığını Bayraklı Belediye Başkanı Serdar SANDAL elini taşın altına koyarak bu planları yaptı ve hayata geçirdi. Şimdi belki sizin ömrünüz yetmeyebilir ama biz görürüz. Biz bir daha ki seneye görürüz bunları da siz olmazsınız.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Allah herkese uzun ömür versin.

**Şentürk APAYDIN -** Yani yani girmeyelim ona da. Evet. Onun için hani ömrümüz yetmez dediler ya onun için dedim. Şimdi arkadaşlar bakın bu planlar planlar oluyor. Bu planları Sayın Belediye Başkanımız çok iyi yapıyor. Geçen ki toplantıda ben yoktum ama izledim. O alkışlar da herhalde o halkın alkışlarıydı. Başkanımızı başkanımızı başkanımızın konuşmasını kesen alkışlardı arkadaşlar bunu da görelim. Halk memnun, halk memnun arkadaşlar. Onun için onun için canlı yayın da yapabilirdik. Sayın Başkan müdahale ediyorlar Sayın başkanım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Tamam evet. Arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN –** Evet. Arkadaşlarımız misafir oldukları için konuşsunlar. Şimdi. Yok. Seyfettin Bey. Seyfettin Bey.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN –** Seyfettin Bey. Tamam. Seyfettin abi öyle değil. Şimdi şimdi Seyfettin Bey. Arkadaşlar arkadaşlar. Aynen öyle dedim. Şimdi siyaset siyasette bazen görüyorsunuz. Onun için söyledim Seyfettin abi. Şimdi.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet arkadaşlar.

**Şentürk APAYDIN –** Şu sıralar şu sıralar herhalde bu tarafa gitti. Neyse başkanım şimdi bir de Seyfettin Bey, Seyfettin Bey misafir gibi dedik. Seyfettin Bey siz anladınız da onu şey yapmıyorum.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Şentürk Bey tamamlayın.

**Şentürk APAYDIN-** Niçin söylediğimi anladınız.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Şentürk APAYDIN-** Şimdi yok yok. Evet Başkanım şimdi sadece bir şey bir şey söylemek istiyorum. Seyfettin Bey'in söylediği temizlik işlerin de çalışan arkadaşlarımızla alakalı evet terfi değişikliğinde Başkanımızın da gündemde olan bir maddesi olduğunu hatırlatmak istiyorum. O da düzelecektir teşekkür ediyoruz.

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet biz teşekkür ediyoruz. Seyfettin Bey. Söylediklerinizi arkadaşlarımız Belediye Başkan Yardımcılarımız not aldı. Onların incelemesini kendileri yapacaklardır. Mikail Bey sizin söylediğinizle ilgili de HAYTAP ve HayKonFed’in hayvan derneklerinin bu yönde zaten büyük marketler ile protokolleri varmış. Bu dernekler vasıtasıyla onlar alıp onlar üzerinden işliyor. Sizin söylediğiniz ayrı bir uzmanlık istiyor yanii tarihi geçmiş bir ürün hayvana da zararlı olabilir. Bunun kararını verebilecek ya da bu fikri beyan edebilecek durumda değilim. Tarih geçmemiştir, süresi dolacak ürünlerle ilgili protokolleri olan hayvan dernekleri varmış. Bunun bilgisi geldi sizinle de paylaşmış olayım. Toplu iş sözleşmesi imzalandı. Bütün Bayraklı’daki emektarlarımıza hayırlı olsun. Belediyemize de hayırlı olsun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Çok ay geçse de Abdullah Bey siyasete dayandırmak istemiyorum. Çok acı bir şey. Şu an en en evet en düşük ödenen işçi maaşı maalesef 2 ay sonrasında bugün yetse bile 2 ay sonrasında yetmeyecek. Gönül ister ki sözleşmede belirlenenin iki katını verebilsek. Şu an şu an belediye giderinin yüzde neredeyse 70'e işçi emekçi kardeşlerimizin gideri olarak, personel gideri olarak zaten belirlenmiş ve tasa oluştu gördünüz. Yani gönül ister ki iki katını da verebilelim ama bu zenginlik ya da bu refah ülkenin iktidarıyla sağlanabilecek bir durum lütfen. Siyasete dayanmıyorum ama şunu söylüyorum hani uzattıkça değil uzattıkça gönüllerini bugün alabildik mi gönüllerini, içlerine sindi mi sindi ama bugün için. Yarın yine olmayacak. Ve şu an evet…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Evet evet evet bu ülkenin TL si ile bu maaşlar ödeniyor bu paralar veriliyor. Bunun değersizliği değerinin düşmesi de belediye sözleşmesiyle ilgili değil. Lütfen bunlara girmeyelim. Evet kentsel dönüşümle ilgili de Emre Bey’e en son söyleyip meclisi kapatalım. Kentsel dönüşümün pardon kentsel dönüşümle ilgili süreç bir bütündür Emre Bey. Kentsel dönüşüm mevzuatta belirlendiği gibi git bir alanı belirle ve burayı dönüşüm alanı ilan ettim değildir. Burada dönüşümün olmamasının sebeplerine bakmak lazım. Eğer gerçekten hani sadece demagojisinde değilsek, bir işi gerçekten iyi niyetle çözmek istiyorsak bunun en başında plandan tutun yapımına kadar bütün süreçleri değerlendirip bir bütün olarak görmek lazım. Şimdi Belediye Başkanımız seçildiği günden bu yana planlama çalışmalarını başlattı. 60 hektarlık bir alanda tek tek kök parseller üzerinden 3 yıllık bir çalışmanın neticesinde burada da sunumları daha öncesinden yapılarak bize bilgilendirmeleri de yapıldı. Vatandaşa gitmeden meclise geldi bu meclis komisyonlara havale etti. komisyonlardan Büyükşehir'e geldi. Büyükşehir değerlendirdi bu birliktelik içerisinde bir plan kararı alındı. Ve bir plan şu an askıya çıkacak. Vatandaşlarımız da bunu görüyor. Beğenenler olur, beğenmeyenler olur ama totalin de en nihayetinde ortak bir mutabakatla buranın dönüşümünü sağlayabilecek bir plan önerisi olarak geldi. Bizler de burada da oybirliği ile geçti. Büyükşehir Belediyesi'nden de oy birliği ile geçti. Dönüşümün en temeli aslında plana dayanır. Yani vatandaş orada 1 artıyı görmezse gelip yapacak müteahhit kendine bir kar elde etmezse bunu yapmaz. Halihazırında 4 katları bile geçmiş hükümetlerce bir gecekondu bölgesi olarak birçok noktada aslında mevzuatında dışında yapılaşmış yerlerin haklarını olabildiğince korumak amaçlı 15 kata çıkardı. Yani 4 katlı bir yere 5 katlı, 3 katlı, 2 katlı yerlerde 15 kata dönmesi ya insanların bu noktada vicdanına bırakıyorum. Daha iyisini yapma noktasında 2 ay gündemimizde kaldı. Lütfen Abdullah Bey. Şunu anlatmaya çalışıyorum. 15 Kat dönüş, zararlı değil.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Lütfen Abdullah Bey. Şunu anlatmaya çalışıyorum. 15 Kat dönüş, zararlı değil.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Değil değil değil değil o olmadı. Mevzuat gereği mevzuat gereği.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Niye yapıyoruz bunu? Niye yapıyoruz? Evet yasa koyucu hükümetin eleştirmiyorum getirdiği nüfusu artıran her bir alandaki yeşili karşılama mecburiyetinden geliyor. Bu yükselti verirken arkadaşım olabilecek en ideali hep birlikte burada bu noktada hani payı alıp da biz bunu yaptık değil. Hep birlikte burada 3 ay tartışıldı. 3 yıllık bir sürecin sonunda dönüşümü sağlatabilecek bir plan önerisi olarak gelindi. Bu noktada takdirinizi bekleriz. Yani alıp da bunu hani yaptınız, 3 yıldır Büyükşehir yapmadı onu yapmadı. Arkadaşlar burada hep birlikte belediye başkanımızın inisiyatifinde bu kadar emek verilerek yapılmış bir plan. Daha iyisi var ise burada anlatılırken keşke söyleseydiniz. Muhammet Bey. Bütün bunlar konuşuldu. Plancısı geldi.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Konuşuldu arkadaşlar. Bunlar konuşuldu arkadaşlar teşekkür ediyorum. Başkan Serdar Bey ile ilgili Abdullah Bey bu kısır tartışmaya girmeyelim. Yok yok. Evet anlatıldı. Komisyonlara geldi imar komisyonunda. Evet.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Arkadaşlar 3 yıllık bir süreçte vatandaşların görüşleri alınarak bir plan yapıldı. Bu planın neticesinde burada hem bilgilendirme sunumu yapıldı hem de komisyonlarımızda değerlendirildi. Meclisten oybirliği ile geçti. Evet arkadaşlar bunun demagojisine girmeye gerek yok.

**VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**İrfan ÖNAL (Meclis 1. Başkan Vekili)-** Arkadaşlar bir sonraki toplantı 1 Aralık 2022 Perşembe günü tamam saat 18:00’ de olacaktır, teşekkür ediyoruz.

**İrfan ÖNAL**

**Meclis 1. Başkan Vekili**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**