**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2021 YILI ARALIK AYI TOPLANTISININ 07.12.2021 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı :** Serdar SANDAL.

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulisi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR - İrfan ÖNAL - Cindi Can POLAT - Serap KESKİN - İpek KUL - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ARSLAN HÜR - Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Dilek YILDIZ - Osman SAĞLAM - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE - Emre DEMİR - Orhan TEMİZ - Muhammet ŞAHİN.

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Özgür HIZAL - Ahmet ÖZTEP - Derviş KABACIK.

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN-** AK Parti İlçe Başkanı Halil Bey'de aramızda hoş geldiniz.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

01.12.2021 tarihli Meclis Tutanağı.

**BAŞKAN-** Gündemimizin 2'inci maddesine geçiyorum geçmiş toplantı tutanağının oylanması ile ilgili Cindi Bey buyurun.

**Cindi Can POLAT-** Sayın Başkanım, değerli arkadaşlar tutanaklar bölümünde geçen meclisimizde dilek ve temenniler bölümünde tartışma kaynaklı gündemle ilgili olmayan karşılıklı konuşmaların tutanaklardan çıkarılarak, çıkarılmış şekliyle oynanmasını öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Çıkarılması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar geçmiş meclis toplantı tutanağından dilek ve temennilerde ki o tartışma kısmının çıkarılarak oylanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Şimdi arkadaşlar geçen hafta Adalet Mahallesi ile ilgili meclisimizden geçmişti karar bugün de Fuat Edip, Alpaslan Mahallesi içerisine alan 60 hektarlık alanla ilgili kentsel dönüşüm çalışmalarının sonuna geldik, bunu da yine önce meclis üyelerimizle paylaşacağız eleştirilerini alacağız daha sonra da ilgili komisyonlarda görüşeceğiz. Bu konu ile ilgili sunumunu yapmak üzere Meral Hanım buyurun.

**Meral CELEP’in sunumu 07.12.2021 Meclis II. Birleşimi video olarak belediyemiz Facebook sayfasında yayınlanmıştır.**

**BAŞKAN-** Evetgenel hatlarıyla Bayraklı Belediyesi yaklaşık 20 bin metrekarelik bir hakkından vazgeçiyor sanıyorum buda 64 bin 70 bin metrekarelik bir inşaat hakkı, geçmiş plandan farklı olarak aldığımız notlarda yeni yol bağlantısı aslında bu bölgenin cazibesini artırabilecek bir işlem. Geçmişten farklı olarak %5'lik imar artışı ile ilgili sanıyorum 146 bin 873 metrekarelik bir artış da ön görüyoruz. Geçmişte tek alan olan yeri yaklaşık 28 alana bölerek uygulamanın birazcık daha pratik hale gelmesine ciddi bir katkı sunuyor. Donatı alanlarımız artmış durumda ve gerçekten 63 bin, 64 bin metrekare yaklaşık yeşil alanda projeden diğer farklılığımız biz bu 28 alanda vatandaşımızla iş dünyasını karşı karşıya getireceğiz arkadaşlar, bir kooperatif modeli içerisinde çözeceğiz. Bayraklı Belediyesi ve Büyükşehir Belediyesi burada denetim mekanizmasını yürütecek ama vatandaşlar kendi pazarlıklarını bütün boyutlarında kendileri bizzat olacaklar yani o bölgeden o alandan temsilcileri kendileri seçecekler ilgili görüşmek istedikleri firmalarla kendileri görüşecekler, biz hayır hayır hayır yani bize sorarlarsa deriz işte şu şu karnede şu firmalar var deriz. Ama mesela biz bunu depremde denedik hani dedi ki A sınıfı karneye sahip müteahhitler bu işe baksınlar ama hiçbiri dönüp bakmadı yani yani kimse %5'lik, %10'luk şeylere bakmadı. Çünkü burada şey noktasında kontrol noktası bizde olur teminatlar noktasında, vatandaşın dolandırıp gitmemesi noktasında onu da zaten o gün geldiğinde hep beraber yani ortak bir akıldan, yine doğru bir yol ve yöntem buluruz. Bu planın çalışılırken de Büyükşehir’le Koordinasyon içerisinde çalışıldı. Bu plan gelmeden önce bize çok yapma, etme, sonuçta yetkiyi ve sorumluluğu Büyükşehir'e vermişiz. Bayraklı Belediyesi olarak alırsak altında kalırsak bizim için bir sıkıntı olur. Ama bizim için önemli olan siyasal sıkıntı değil oradaki vatandaşın derdini ve sorunu çözülmesi idi. Bugünde bu sele, depreme, pandemiye rağmen, arkadaşlarımız, bürokratlarımız, Meral Hanım ellerinize sağlık diyorum. Bir aşamaya geldik inşallah Büyükşehrimizden de bir sorun yaşamadan sorunu atlatırız. Herhangi bir sorunla karşılaşmadığımız zamanda 2022 yılı içerisinde kazmayı vurmaya başlarız, hayırlısıyla.

**III. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşla birimlerden gelen önergelerin görüşülmesi 3'üncü madde Buyurun.

***1- (KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ-1158) Çiçek Mahallesi 1615/4 sokak numara 10/1 Bayraklı/İzmir adresinde bulunan Şehit Ümit Boz Düğün Salonunun tadilat süreci tamamlanmış olup; yeniden hizmete açılacağından, 2022 yılına ait Şehit Ümit Boz Düğün Salonu tarife ücreti revize edilerek belirlenmesi hk.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Başkanım bu konunun Plan ve Bütçe, Hukuk, Kültür, Sosyal İşler Komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri 1 nolu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Ayrıca aramızda Saadet Partisi İlçe Başkanı da aramızda hoş geldiniz. Buyur başkanım. Evet devam edin...

***2- (PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-2416) Park ve Bahçeler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişiklikler hk.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Sayın Başkanım bu konunun AR-GE, Hukuk, Eğitim ve Hayvan Hakları Komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur.

**BAŞKAN-**Evet Değerli Meclis Üyeleri 2 nolu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim. 3.

***3- (HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-8952) Hukuk İşleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde yapılan değişiklikler hk.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Bu gündem maddesinin Hukuk, Eğitim, Kent Konseyi ve AR-GE Komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet Değerli Meclis Üyeleri 3 nolu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-6358) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 25M-IC pafta, 36969 ada, 26 nolu parseldeki 703/4703 (35,15 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince diğer hissedarlara hissesi oranında satılıp satılmaması hk.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Bu gündem maddesinin Hukuk, Plan ve Bütçe, İmar, Sosyal Konutlar Komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-**Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet, önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir. 5.

***5- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3640) Belediye Meclisimizin 04.10.2021 tarih, 28 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 11.10.2021 tarih, 05.1146 sayılı kararı ile değişiklikle onanan 30 Ekim 2020 tarihinde meydana gelen deprem sonrasında hasar gören veya 6306 sayılı yasa kapsamında riskli bulunan yapıların yıkılarak yeniden yapılmasına ilişkin talepler kapsamında yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu önerisi hk.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Bu gündem maddesinin İmar, Hukuk, Deprem ve Afetler, Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım, komisyonlara sevki uygundur. Bir şey sormak istiyorum. Burada en son planda notu önerisi, en son bir plan notu önerisi mi geliyor öylemi anlıyoruz?

**BAŞKAN**- Bir saniye arkadaşlar bilgilendirsin. Sibel Hanım bilgi verir misiniz?

**Abdullah AKTAŞ-**Yani 5-7........ önergeler.

**BAŞKAN-** Yani 5 ilgili versin, 6-7-8 birazcık daha farklı, 5'le ilgili bilgi alalım.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Başkanım gündeme alınırken bir imla hatası olmuş bu askıda plana yaptığı TMMOB'un yaptığı itiraz.

**Abdullah AKTAŞ-** Yani 5 noludan bahsediyorsunuz değil mi?

**BAŞKAN-** Evet evet.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Evet. TMMOB askıda %20 ve %30 emsal artışı ile ilgili plan notumuz vardı. Cuma günü askıdan indi, askı sürecinde yapılan itirazla ilgilidir.

**BAŞKAN-** Evet, bu notu da düzeltelim ayrıca, evet Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** Tamamdır Başkanım ilgili komisyonlara sevki uygundur.

**BAŞKAN-** Önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Bir de, Sibel Hanım. Oybirliği ile kabul edilmiştir. 6-7 ve 8 deki durumu da bir açıklar mısınız? Yani bu rezerv alan ilan etmiş Çevre Şehircilik Bakanlığımız bazı binaları …. sınırlarından yararlanamıyorlar.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Başkanım deprem sonrası...

**BAŞKAN-** Özellikle 7 ve 8’lere, 6 bizim şey kentsel dönüşüm ya da şu kentsel dönüşüm halledelim altıya okur musunuz?

***6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3630) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alparslan ve Cengizhan Mahalleleri içerisinde, L18a-04a-3d, L18a-04a-4c, L18a-04d-1a, L18a-04d-1b, L18a-04d-1c, L18a-04d-1d, L18a-04d-2a, L18a-04d-2d paftalarda kalan 60 Hektarlık alanda hizmet alımı yoluyla hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu önerisi hk.***

**BAŞKAN-** Evet, arkadaşlarımız ilgili kentsel dönüşümle ilgili sunumu yaptılar, Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Başkanım 6'ıncı maddenin İmar, Hukuk ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına gönderilmesi uygundur.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 6 nolu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Hayırlı uğurlu olsun Bayraklı'mıza oy birliği ile kabul edilmiştir.

***7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3641) Belediye Meclisimizin 04.10.2021 tarih, 28 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince 11.10.2021 tarih, 05.1146 sayılı kararı ile değişiklikle onanan 30 Ekim 2020 tarihinde meydana gelen deprem sonrasında hasar gören veya 6306 sayılı yasa kapsamında riskli bulunan yapıların yıkılarak yeniden yapılmasına ilişkin talepler kapsamında yapılaşma koşullarının yeniden belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Önerisi, 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi uyarınca 04.11.2021-03.12.2021 tarihleri arasında ilan edilerek askıya çıkarılmış olup askı süresi içerisinde plan notuna Adalet Mahallesi 25553 ada 2 Nolu parselde kayıtlı Cumhuriyet İşhanı, 24 Nolu bağımsız birim adına Rahmi DEMİRCİ tarafından yapılan itiraz hk.***

**BAŞKAN-** Evet bir bilgi verelim bu konuda.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Başkanım, deprem sonrasında ilçe sınırlarımız içinde ….. tane bina Bakanlık tarafından resen yıkıldı. Acil yıkılacak binaların içinde bu binalar direk yıkıldığı için, 6306 sayılı yasa kapsamında riskli yapı olarak ilan edilememiştir. 3 parsel ilçe sınırlarımız içerisinde yer alan 3 parsel, bakanlığa dilekçe ile başvuruyorlar, bakan oluruyla bu 3 parsel rezerv alan olarak ilan edildiler. Böylelikle 6306 sayılı yasanın onlara getirdiği haklardan faydalanabileceklerdi. Bu süreçte usul ve esaslar kabul edilirken rezerv yapı alanlarının **K** plan notlarından yararlanamayacağına dair usul ve esaslarda bir madde vardı ki, bu da Çevre Şehircilik Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi'nin yaptığı şifahi görüşmelerle getirilmiş bir madde idi. Bu kapsamda Cumhuriyet İşhanı'nın bulunduğu parsel bir sonraki madde, 8'inci maddede yer alan Özkanlar 50 Apartmanı, yine Adalet Mahallesi içinde 4 katlı bir yapının bulunduğu parsel rezerv alanı olarak ilan edildiğinden **K** plan notundan faydalanamıyorlar. İtiraz bu noktada...

**BAŞKAN-** Yani planın direk kendisinde değil arkadaşlar, Bakanlığın o alanı rezervalan ilan etmesinden kaynaklı olarak bizim de usul ve esaslarda geçirdiğimiz sınırların dışında kaldıkları için eğer bugün imalata başlarlar başlar iseler metre kayıpları devam edecek.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Bakanlık ilan etmiş, bu arkadaşlar aceleci davranıp bir dilekçe vermişler bakanlık da bu talebi değerlendirmiş alanı rezerv alan ilan etmiş. Biz de geçen plan notunda ise bu **K** sınırlarını oluştururken bu rezerv alanları **K** sınırları dışında bırakmışız. Çünkü o gün bizim, biz de bu bölgede böyle bir rezerv alan yok. Rezerv olan yukarıdaki alandı.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet mikrofon verelim. İşte orada bir mağduriyet var, vatandaşın mağduriyeti var, yani bizim de Bakanlığın ortak bir şey bulması lazım yol bulmamız lazım...

**Abdullah AKTAŞ-** Buradaki rezerv alanından kasıt yukardaki konut alanı tarzında değil, bunların adası içerisinde Bakanlığın yaptığı uygulama adası içerde mi kalmış bu anladığımız kadarı ile?

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Hayır, bu 3 parsel 6306 sayılı yasa kapsamında rezerv yapı alanı olarak ilan edildiler. 3 tane parsel bazında, 3 parsel parsel bazında Bakan Olur'uyla 6306 sayılı…

**Abdullah AKTAŞ**- Kendi istekleriyle yani.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Tabi dilekçe veriliyorlar.

**Abdullah AKTAŞ-** Cumhuriyet İşhanı biliyorsunuz,7 nolu proje kapsamına girmek istemedi.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Evet önce 7 nolu proje alanı içindeydi, sonra proje alanı dışında bırakıldı.

**Abdullah AKTAŞ-** Kendileri istedi bırakılmadı. Kendi talepleri ile bırakıldı.

**Sibel ELÇİ (Belediye Başkan Yardımcısı)-** Kendi talepleri ile bu arada binalar yıkıldığı için 6306 sayılı yasa kapsamında riskli yapı analizlerini yaptıramadılar. Bina yoktu çünkü ortada, bunun üzerine Bakanlığa dilekçe veriyorlar, 6306 sayılı yasadan yararlanmak için bakanlık taleplerini değerlendiriyor,6306 sayılı yasa kapsamında rezerv yapı alanı olarak ilan ediyor. Sadece 6306’nın getirdiği haklardan faydalansınlar diye.

**BAŞKAN-** Yani aslında bununla ilgili bizim imar komisyonumuz gerçekten detaylı bir çalışma yapsın yani bizim marifetimizle mi, Çevre Şehircilik Bakanlığımız eliyle mi ya da ortak bir şeyler mi bulacağız bu mağduriyeti bir şekilde bir çözmemiz lazım. Yani arkadaşlar sanıyorum biraz aceleci davranıp dilekçelerini vermişler ama mağduriyetini de bir şekilde çözülmesi gerekiyor. Evet Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Sayın Başkanım 7'inci ve 8'inci maddeler aynı mahiyette yapılan itirazlar.

**BAŞKAN-** Evet.

**Cindi Can POLAT-** Vatandaş tarafından planlara yapılan itirazlar bu iki maddenin 7 ve 8'in İmar, Hukuk, Kentsel Dönüşüm komisyonlarına gönderilmesini öneriyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 7 ve 8 nolu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**IV. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Şimdi İhtisas Komisyonundan gelen raporlarının görüşülmesi, Buyurun.

***1- (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2346) 27.10.2010 tarihi ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince mesken ve işyerlerinin 2021 yılında uygulanan tarife ücretlerine artış yapılmadan, 2022 yılında da aynı tarife ücretlerinin uygulanmasının kabulüne ilişkin Plan ve Bütçe, Hukuk, Sosyal İşler, Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

**BAŞKAN-** Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

**V. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN-** Dilek ve temennilerde söz almak isteyen arkadaşımız var mı? Buyurun.

**Binali BİNGÖL-** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri 5 Aralık Dünya Kadınlar Gününü kutluyorum. Tüm kadınların mutlu, sağlıklı ve sevgi dolu bir dünya, dünyada şiddete maruz kalmadan yaşamlarını diliyorum. Kadınların toplumdaki yeri saygınlığı medeniyetin göstergesidir. Yaşama hakkı elinden alınmış tüm kadınları rahmet ve saygıyla anıyoruz. Unutulmamalıdır ki, ailenin sağlık ve mutlu, toplumun huzur ve güveni ancak kadınlarımızın saygı sevgi ve adalet göstermesi ile mümkündür. Kadınlarımız erkeklerden daha çok aydın, daha çok verimli ve daha fazla bilgili olmaya mecburdur. Dünya Kadın Hakları Günü kutlu olsun. Kadınların okutmayan millet yıkılmaya mahkumdur. Mustafa Kemal Atatürk” Baş tacı kadınlarımızın, kadınlar gününü kutluyorum. Acıyla yoğrulan sabırla bilenen kadınlarımızın Dünya Kadınlar Günü kutlu olsun ve diyorum ki, kadınlarımız aynı zamanda toplumsal cinsiyet eşitliği sağlamak için bir bakanlığında kurulması gerekir diye düşünüyorum. Değerli arkadaşlar biz kendimizi tanıdığımız süreç içerisinde anne ve babalarımızdan şunu gördük. Cennet, annelerimizin ayaklarının altındadır. Bu duygularla tekrar baş tacı olan kadınlarımıza saygı duyarak en kalbi duygularımla şükranlarımı arz ediyorum. Kadınlar Dünyanın yarısıdır, onlar olmadan hayat olmaz. Teşekkür ediyorum. Saygılar sunuyorum.

**BAŞKAN-** Evet, evet alkışı aldınız, meclisimizde alkış yok ama siz uyarmadan alkış aldınız peki biz de teşekkür ediyoruz. Dileklerinize, temennilerinize katılıyoruz. Başka söz isteyen arkadaşımız var mıydı? Buyur, tamam sonra size vereyim.

**Serap KESKİN-** Sayın Başkanım, meclis üyesi arkadaşlarım, bürokratların, değerli misafirlerimiz ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik koşullar belediyemizin gelirlerinde düşme eğilimi gösterirken harcama potansiyeli devamlı artış eğilimi göstermesinden dolayı mevcut kaynakların etkin kullanımı ön plana çıkmaktadır. İlçemize, ilçemiz işsizliğin en fazla olduğu ilçelerden biri olması, belediyemizin kaynak kullanımının yoksullukla mücadele eden vatandaşlarımızın, ihtiyaçlarını karşılamasına ön plana çıkarmaktadır. Her gün, her geçen gün yoksullaşan bayraklı halkı ödeyemediği doğalgaz, elektrik faturaları, vergiler altında ne yapacağını bilemez hale gelmektedir. Aile içi şiddetin hızla arttığı, parçalanan ailelerin sosyal ve ekonomik açıdan yarattığı olumsuz sonuçları gidermek için belediyemiz olağanüstü çaba göstermektedir. Belediye Başkanımız ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik krizde, üzerine düşen tasarrufa yönelik, yönetim anlayışını başarı ile yürütmektedir. İnsan odaklı bu yaklaşım vatandaşın vergileri ile elde edilen gelirlerin israf edilmemesi açısından oldukça önemlidir. Hiçbir şey yapılmıyormuş gibi Belediye Başkanımıza yönelik söylemler ve haksız çıkışlar yerine Bayraklı Halkına Ekonomik Krizin yıkıcı etkisinden korumak en büyük önceliğimiz olmalıdır. Bu dönemi dayanışma, birlik, beraberlik içinde atlatmak zorundayız. Bundan dolayı her türlü tahrik edici davranışlardan kaçınılmalı, kardeşçe saygı çerçevesi içinde kalmalıyız. Çok teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Teşekkür ederim. Buyurun. Sonra sana vereyim.

**Osman SAĞLAM-** Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım hepinizi saygıyla selamlıyorum, Başkanım öncelikle size teşekkür etmek istiyorum bir Bayraklı’lı olarak neden diyeceksiniz? Önce Adalet Mahallesi planları ve şimdi biraz önce sunumu yapılan planla ilgili elinize taşın altına koyduğunuz için teşekkür ediyorum. Bir Bayraklı vatandaşı olarak,

**BAŞKAN-** Hep beraber yapıyoruz, sorun yok.

**Osman SAĞLAM-** Bizde bu planları yapılmasında elimizden gelen bütün desteğini yine söylüyoruz, sağlamayı her zaman hazırız. Şimdi Meral Hanım'ı ben meslektaşım olması hasebiyle de tanırım, yaptığı plan hukuka ve tekniğe gerçekten uygun uygulanabilir bir plan, belki süreç içerisinde bazı fikirler ortaya atılarak revize edilebilir ama sonuçta ileri doğru gidebilecek buradaki problemleri çözebilecek bir plan, ama şimdi ben bu planı izlerken, Meral Hanım'ı izlerken şunu düşündüm. Bayraklı 2008 yılında, 2008 yılında Bayraklı oldu. Biz hangi yıldayız 2021 yılındayız, tam 13 yıl geçmiş.

**BAŞKAN-** Evet.

**Osman SAĞLAM-** 13 yıl, Bayraklı kaybetmiş.

**BAŞKAN-** Doğrudur.

**Osman SAĞLAM**- Bir yönetim anlayışının ne yazık ki, ne yazık ki diyorum ortaya çıkmasıdır bu. Onu geçiyoruz 2013 yılında bir plan yapmış Büyükşehir Belediyesi, inanın ben bu planı ilk kez gördüm. Yani uygulanması mümkün olmayan sadece şekilsel yani yapılmış olsun diye yapılmış bir plan ve zaten 2013'ten sonra kimse dönüp yüzüne öyle bakmamış. Hadi bu 2013'ü de baz alarak konuşalım, kaç yıl geçmiş 8 yıl, Bayraklı kaybetmiş yani, ciddi anlamda kaybetmiş, onun için size bir kez daha teşekkür ediyorum. İnşallah bundan sonraki planlar yine sorunları olan planları en azından bir başlangıç yaparız. Yine söylediğim gibi grup olarak biz her zaman desteğimizi ben şahıs olarak her zaman desteğe mi sağlayacağım, ki diğer planlarda, yapılan planları da ben teknik olarak destek sağlıyorum bu arada yani bu kaybolan yıllar benim canımı çok acıttı. Teşekkür ederim.

**BAŞKAN-** Teşekkür ediyorum. Yani eleştiriniz de haklısınız ama sonuç itibarıyla bu planda da ufak tefek eksikler olabilir ilgili komisyonlarda da gerekli düzenlemeler yapılabilir Adalet'te de sanıyorum benzeri şeyler oldu. Yani bazen eksik bilgilendirmeler bazen işte sınırlı bir süredeki sunumdan kaynaklı işler olabilir. Orada da eğer bir eksiklik vesaire varsa bunlar da çok rahatlıkla telafi ederiz. Büyükşehir'imizle de görüşürüz. Yani bir an önce yürürlüğe girmesinde fayda var, evet bir şekilde bir kayıp olmuş artık iş yapan arkadaşlarımızın biraz geçmişten değil de bugüne ve geleceğe bakmak da fayda var, çünkü bize de kazandırdığı hiçbir şey yok. Teşekkür ediyorum. Buyurun. Sonra Cindi Bey size vereyim.

**Muhammet ŞAHİN**- Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri, Kıymetli Katılımcılar herkese hayırlı akşamlar diliyorum. Biz Milliyetçi Hareket Partisi Grubu olarak öncelikle bu Bayraklı’nın kanayan yarası, Bayraklı'nın temel en büyük sorunlarından bir tanesi olan, kentsel dönüşüm sorunlu ile alakalı olarak gerek bürokratların, gerek Emel Hanım'ın, gerek de sizlerin bu çabalarından dolayı gayret ve çabalarından dolayı teşekkür ediyorum. Bayraklı'mızın en önemli temel sorunlarından biri tanesiydi kentsel dönüşüm konusu. Biz Milliyetçi Hareket Partisi Grubu olarak Bayraklı’mız, Bayraklı'da yaşayan vatandaşlarımızın, hemşerilerimizin günlük hayatını kolaylaştırıcı yarınlara daha umutlu daha güzel yaşam alanlarıyla alakalı konularda, elimizden gelen tüm desteği her zaman sizlere de belirttiğimiz ifade etmek istiyorum. Desteği vereceğimizi sizlerin yanında olacağını vatandaşların hayatlarını kolaylaştırıcı da daha çağdaş, daha modern, daha yaşanılabilir alanlara kavuşması ile alakalı tabi Bayraklı’daki vatandaşlarımızın bizlere burada yüklemiş olduğu en önemli sorumluluklardan bir tanesi burada yapılan hususların, yapılan projelerin veyahut da yapılacak projelerin denet, onların çözümü ile alakalı öneriler sunması ve bu verilen önerilerinde uygulanıp, uygulanmadığı ile alakalı Bayraklı’daki vatandaşlarımız Bayraklı’daki vatandaşlarımız iradesi ve bizleri buraya getirmesi dolayısıyla bizlerin de burada bunları takibi ile alakalı görevlendirilmesi, çünkü buradaki vatandaşlarımızın Bayraklı’daki vatandaşlarımızın ta kendisini iradelerini temsil etmekteyiz. Bazı hususlarda hoşunuza giden veya hoşunuza gitmeyen, konuları dile getiriyoruz. Ama burada bunlarda bizim vatandaşların bizlerden istek ve arzuları ve talepleri doğrultusunda bunları belirtiyoruz. Biz daha önceki benim belirtmek istediğim hususlardan bir tanesi, birkaç sefer burada tekrar sunumu yapıldı. Sevgi Yolu Islahı Projesi ve Kent Meydanı ile alakalı bir konu vardı, zannediyorsan 2 sefer bununla ilgili bir sunum yapıldı, bununla ilgili bir gösteri yapıldı. Fakat bununla ilgili hala Sevgi Yolu ve Sevgi Yolunun arkasındaki mahallelerle alakalı gerek ıslah gerek de modern modernizasyona kavuşması ile alakalı herhangi bir yol alamadık, herhangi bir gelişme sağlayamadık. Çünkü Sevgi Yolu Bayraklı’mızın en önemli göstergelerinden bir tanesi Bayraklı'ya gelen dışarıdan misafirlerimiz olsun, Bayraklı’daki insanların sürekli gidip, geldiği uğrak yerlerinden bir tanesi aynı zamanda Bayraklı’mızında aynası Sevgi Yolu, hem ticari alan olarak, hem de Bayraklı'nın tanıtımı ve görsel anlamda bununla ilgili herhangi bir çalışma yapılmadı. Ben bunu söylemek istiyorum. Bir diğer konuda Meclis Üyeliğimden itibaren size belirttiğim bir konu vardı. Yaklaşık iki - iki buçuk yıldır, Ekrem Akurgal Parkına bir tane kafe ve bir tane tuvalet yapılmasıyla alakalı, belki buradaki arkadaşlar belki bunu ya defaatle üstelememle alakalı olarak belki hoşlarına gitmiyordur. Belki sizin de hoşunuza gitmiyordur. Yani bu doğaldır normal insanlık hali fakat geçen sefer işte Türkiye Cumhuriyeti Devleti'ni ve Bakanlığın çok kısa bir sürede 1 yıl gibi bir sürede burada vatandaşlarımızın, depremde etkilenen vatandaşlarımıza defaatle konutlar yaptılar teslim ettiler, belki ufak tefek eksikleri var ama,1 yıl kısa bir sürede %90 bitirildi. Ama biz iki buçuk yılda bir park ve maalesef bir de tuvaleti yapamadık.

**BAŞKAN**- Evet. Teşekkür ederim.

**Muhammet ŞAHİN**- O benim için de, bir diğer bir hususta son olarak Başkanım, Bayraklı denizle buluşan bir noktada denizimiz var, fakat Bayraklı Belediyesi’nin sınırları içinde olan bir de şeyimiz var geminin yanaşabileceği iskelemiz var. Fakat her ne sebeple olursa buraya vapur gelmiyor. Yani Bayraklı'daki vatandaşlarımız, Karşıyaka'daki vatandaşlarımız vapura binip seyahatlerini gerçekleştirebiliyor. Günlük yaşamlarını kolaylaştırıcı durumla karşılaşabiliyor. Ama Bayraklı'nın sınırlarında iskelesi olmasına rağmen bir tane vapur yanaşmıyor ve Bayraklı’daki vatandaşlarımız bu seyahatten bu günlük yaşamını kolaylaştıracak hususta faydalanamıyor. Ben teşekkür ediyorum. Hayırlı akşamlar diliyorum.

**BAŞKAN**- Şimdi Kent Meydanı ile ilgili bu işi askıya aldığımız yok. Bu konuyla ilgili biliyorsunuz, hem Sevgi Yolu'nun sağlıklaştırılma işi, hem de yeni Kent Meydanı ile ilgili bölge sit bölgesi ve oradaki bütün işlemlerimiz de ilgili kurumlardan izin almak zorundayız. Ve bununla ilgili geçen ay içerisinde arkadaşlarımız 2 defa Ankara'ya gidip, geldiler Bakanlığı'na, önce gidip bir sunumlarını yaptılar sonra bakanlık daha detaylı bilgi istedi. Arkadaşlarımız gelip hazırlıklarını yaptılar bir daha gittiler. Sanıyorum o işlemi sonuçlandı diye biliyorum. Bugün yarın sonuçlanacak diye biliyorum. Yani gerekli imzalar atılmaya başlandı sanıyorum en son Bakan Yardımcımızın da elinde çıktığı an bu mesele çözümlenmiş olacak. Hatta Smyrna Meydanı içerisindeki yolları falan da Bayraklı Belediyesi üstlenecek girişinden vesaire diğer hollere kadar bütün kısmı da Bayraklı Belediyesi üstlenecek, orada mutlu sona yaklaşmış durumdayız. Yani bazı işler gecikiyor ama ilgili yasal prosedür çerçevesinde gecikiyor yani bizim askıya aldığımız bir süreç yok. Ekrem Akurgal ile ilgili evet başlangıçlar bizim teknik yazışmalarımızı da ya da gitti geldi de bizim bir kabahatimiz var. Çünkü ben ilgili AK Partili Meclis Üyelerinden hani meseleyi takip edin dediğimde arkadaşlar bana döndüler dediler ki, yazı daha gitmemiş. Ben de gitti biliyordum daha sonra bu yazı gitti ilgili Çevre Şehircilik Bakanlığımız da bunu değerlendirdi ve bize pozitif cevap verdi. Şimdi orada bu önümüzdeki ay itibarıyla ilgili çalışmalara başlamış durumdayız. Yazın vatandaşlarımızın hizmetinde olacak bunun sözünü artık çok net bir şekilde verebiliriz. İskele ile ilgili sıkıntı da aslında verimli olmadığı için kapatılmış aslında bizim hani bir Kentin Meydanı olsun istediğimiz işte Sevgi Yolu'nun yeniden düzenlenebileceği, işte turistlerin gelip Smyrna’yı gezebileceği, orada o donatı alanlarına yararlanabileceği akşam oturabilecekleri, alışverişlerini yapabilecekleri bir donatı alanına kentin ihtiyacı var. Smyrna Meydanı dahil heykelin düzenlenmesinden sonraki alanda da mesela boş bir alanımız var şu an mezbelelik gibi duruyor. Oranın en azından yeşillendirilmesi bölgeye kazandırılması ile ilgili hatta bir sonraki aşamada Bornova ve Laka Deresinin rehabilitasyon ile ilgili gerekli çalışmalar yapılıyor. İnşallah bunları elbirliğiyle çözeriz diye düşünüyorum. Buyurun Cindi Bey.

**Cindi Can POLAT**- Sayın Başkanım, Değerli Arkadaşlar hepinizi tekrar saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Başkanım müjdesini verdiniz, biz de arkadaşımızın Meclis Üyesi arkadaşımızın önerisinde katılıyoruz. Hele özellikle rezerv bölge ilan edilip, orada o yapılan konutlardan sonra Ekrem Akurgal Parkının içerisine vatandaşlarımızın oturacakları, dinlenecekleri, oturup çay içebilecekleri oraya yakışır düzgün güzel bir kafeteryanın yapılmasını bir an önce yapılıp hizmete açılmasını bizde öneriyoruz. Umarız bir an önce yapılır ve faaliyete geçer. Gene arkadaşlar 3 Aralık Dünya Engelliler Farkındalık günüydü, o gün Bayraklı'da biz arkadaşlarımızla birlikte olduk buluştuk esasında engelli yoktur, engel vardır. Belediyemizde faaliyetlerinde bir konu gözeterek çalışmalarını sürdürmektedir. Unutulmamalıdır ki, hepimiz engelli adayıyız, bu manada bütün dünyada engellerin kalktığı, engelsiz bir yaşam diliyorum. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN**- Evet yani Cindi Bey'in o söylediği kısım önemli yani biz Büyükşehir'e oraya bir tuvalet koydurduk ama bölge halkının ihtiyaçlarını karşılar tarzda bir iş değil, yani bölgenin kendine ait bir yaşam tarzı yaşam biçimi var. Yani oradaki yapıya da dikkat ederek bir işin olması, gecikmenin bir nedeni de aslında yer değişikliği istedi muhtarımız, yani biraz daha aşağıya kayması vesairesi de birazcık sürecimizi uzattı, ama inşallah sonra geldik. Son muhtarımızın söylediği yer o parkın birazcık alt tarafında yani orada da gerekli izinleri Çevre Şehircilik İl Müdürlüğümüz verdi, meseleyi sanıyorum çözdük. Dilek Hanım buyurun. Sonra Abdullah Bey size vereyim.

**Dilek YILDIZ-** Sayın Başkan, Değerli Meclis Üyeleri hepinize sevgi ve saygı ile selamlıyorum. Sayın Meclis Üyemizin temennilerini katılmakla beraber ufak bir düzeltme yapmak istiyorum. 5 Aralık Dünya Kadınlar Günü değil, Dünya Kadın Hakları Günü aynı zamanda en önemlisi Türk Kadınına seçme ve seçilme hakkının verilişinin daha doğrusu Türk Kadınının seçme ve seçilme hakkını elde edişinin 87 yıl dönümüydü. Bizim için çok önemli bir yıldönümüydü. Bu anlamda birçok Avrupa ülkesinden önce biz Türkiye'deki kadınlar seçme ve seçilme hakkını Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün öncülüğünde elde ettik. Ben bu vesileyle Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ü tekrar rahmetle ve minnetle anmak istiyorum. Bu noktada kadın hakları için mücadele etmek amacıyla yola çıkan ilk kurulan Kadınlar Halk Fırkası'nın da temsilcisi Nezihe Muhiddin'i ve ilk seçilen Milletvekili Satı Kadını buradan rahmetle minnetle bir kere daha anıyorum. Ancak şurada şunu da ifade etmek gerekir ki resmiyette kadınlara seçme ve seçilme hakkı tanınmış olsa da ne yazık ki geçmiş dönem yaşanan bazı nedenlerden dolayı bazı iktidarların yasakçı zihniyetlerinden dolayı kadınlarımızın bir kısmı hem kamuda hem siyasette seçilme haklarından, çalışma haklarından maalesef mahrum bırakılmışlardır. Bu noktada tüm kadınların herhangi bir ayrımcılığa uğramadan tüm kadınların seçilme hakkının önünü açan Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'a da buradan teşekkürlerimi teşekkürlerimizi minnetlerimizi ifade etmek istiyorum.

**BAŞKAN**- Evet arkadaşlar buyurun.

**Dilek YILDIZ-** Yine Sayın Meclis Üyemiz kadınlara pozitif ayrımcılık tanıyan cinsiyetçi eşitçilik anlamında bir bakanlığın olması gerektiğinden bahsetti bu noktada Aile Bakanlığımız ilgili çalışmaları muhakkak yürütüyor. Bunun yanında Türkiye'de ilk defa AK Parti iktidarları döneminde Kadının Statüsü Genel Müdürlüğü oluşturulmuştur. Bunun yanında Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu yine ilk defa AK Parti iktidarı döneminde 2004 yılında Meclisi açılmıştır. Kadına pozitif ayrımcılık 2010 yılında yani iktidarlarımız döneminde yasal hale getirilmiştir, buradan bununla ilgili söylenecek muhakkak çok şey var ama son olarak Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde bugün 101 kadın milletvekili ile temsil ediyoruz ve bunların 54'ü AK Partili kadın milletvekilinden oluşuyor. İnşallah bu sayıların bütün partilerde daha fazla artmasını temenni ediyorum. Hepinizi sevgiyle saygıyla selamlıyorum.

**BAŞKAN**- İnşallah biz de teşekkür ediyoruz. Söylediğiniz gibi geçmişte bu kılık kıyafet vesaire bu garabetin son bulunmasından kaynaklı son dönemdeki liderlerimize biz de teşekkür ediyoruz. Yani bunu bir çatışmadan ziyade insanların temel hak ve özgürlüğü olduğu ile ilgili gerek Sayın Cumhurbaşkanımıza, gerek Cumhuriyet Halk Partisi Sayın Genel Başkanına bu tartışmayı bir tarafa bıraktıkları için biz de şükranlarımızı sunuyoruz. Abdullah Bey buyurun.

**Abdullah AKTAŞ-** Herkes iyi akşamlar diliyorum. Ben de kadınlarımızın seçme ve seçilme hakları günü Dünya Kadın Hakları Gününü ayrıca engellerimiz de Engelliler Gününü kutluyorum. İzmir ilimizde yaşanan deprem afeti sonrasında vatandaşlarımıza daha hızlı etkin olarak hizmet verebilmek kentsel dönüşüm sürecinin daha aktif yürütülmesi yönlendirmesi maksadıyla İzmir Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü kurulmuş Manavkuyu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ikinci rezerv yapı alanı içerisinde Proje Geliştirme Ofisi faaliyete geçmiştir. Ayrıca İzmir Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Müdürlüğümüzde Bornova ilçesi, Altındağ Mahallesi 4380 Sokak No:36 adresinde faaliyete başlamıştır. Bunu da buradan duyurmuş olalım. Bir diğer konu geçen meclisin konusuydu bu trafo merkezinin yerinin ikinci bir yer önermesi ile ilgili, bununla ilgili sonuç var mı Başkanım?

**BAŞKAN**- Yani oradaki mesele şu aslında TEİAŞ sonra edindiğimiz bilgiye göre o alanı bizden önce tespit etmiş, yani biz önermeden önce de tespit etmiş, ilgili birimlere de bu talebini iletmiş ama ilgili resmi birim bu işi hayır demiş. Aslında bu işin üzerine gidildiğimizde söz konusu alanın geçmiş Yani şu an durdurulan alana göre daha verimli bir noktada oldu İnşaat metrekaresi dahil bütün ihtiyaçlara cevap verildiği TEİAŞ raporlarında sanıyorum mevcut, yani bu konuda birazcık daha hassasiyet gösterip yani belki de bir üst kategoride iletişimle bu meselenin çözülebileceğine inanıyorum.

**Abdullah AKTAŞ-** Evet dediğiniz gibi bu önerdiğiniz yer hazineye ait olan 5 bin metrekarelik Adalet Bakanlığına tahsisli devlete ait bir yer bir arazi.

**BAŞKAN**- Adalet Bakanlığı sanıyorum orada bir takas yaptı. Yani onun karşısında Uzundere'den hakim ve savcılar için konut talebi vardı.

**Abdullah AKTAŞ-** Yok değil Başkanım şu an ki mevcut…

**BAŞKAN**- Sonuçlandı mı? Resmileşti mi? Bilmiyor.

**Abdullah AKTAŞ-** Değil şuan mevcut durum Adalet Bakanlığına tahsisli bir alan hazinemize ait. Şimdi dediğiniz gibi bu orası daha…

**BAŞKAN**- Biz Adalet Bakanlığına yer veririz. Mesela rezerv alan bizim bu yeni kent merkezi ile ilgili 30 bin metrekarelik resmi alanımız var. Yani bizim asıl talebimiz Sayın Valimizden de ricamız hani valilik binasının şeye gelmesi ile ilgili Bayraklı'ya gelmesi ile ilgili yani bu alanda da ağırlıklı olarak hani biz daha önce Bayraklı'da kalsın vesaire gibi bir plan notu eklemiştik, ama şeye girmedi. Ama mesela Valilik adaletle ilgili Emniyet Müdürlüğü ile ilgili bir yer gelirse aslında kente yeni bir şey de kazandırmış oluruz, yani yeni kent merkezi diye tanımlandık ama bu tür kurumlar İl Emniyet Müdürlüğü Valilik bölgeye geldiğinde yeni kent merkezi otomatikman şekillenmiş olur diye düşünüyoruz. Oradan yer verebiliriz yani.

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım ben sizin dilek ve temenninize katılırım da şimdi …. Söyleyeyim ben şimdi siz bir trafo merkezi için kalkıyorsunuz bakanlığa ait bir yeri sanki belediyenin yerişmiş gibi söyleyerek önerdik diyorsunuz ve bu önerdiğiniz yer deniz kenarına sıfır, sahil şeridinin içerisinde. Şimdi düşünün böyle bir trafo merkezinin sahil şeridine sıfır bir yerde olması uygun mu sizce?

**BAŞKAN**- Ama bunu ben değil TEİAŞ oranın uygun olduğunu daha önce bildirmiş.

**Abdullah AKTAŞ-** Ama dana önce bir kere bakılmış.

**BAŞKAN**- Yani ben anlamam ki

**Abdullah AKTAŞ-** Hayır hayır şunu söylemek istiyorum. Burası önerilmiş olmak için önerilmiş yani.

**BAŞKAN**- Hayır hayır…

**Abdullah AKTAŞ-** Hiçbir şekilde önerilmemiş olması lazım. Arkadaşlar bilmeniz açısından söylüyorum. Eğe Üniversitesini geçtiğinizde sağ taraftaki Kipa'nın biraz ilerisinde bir trafo tesis alanı var. Orayı hatırladınız mı, bildiniz mi? Bu bahsedilen yer bu tesis böyle bir tesis. Ya böyle bir tesisin zaten sahil şeridinde olması zaten mümkün değil buranın zaten önerilmemesi lazım yanlış anlamayın. Bizde sandı ki geçen ay mecliste konuşmanızda belediye ait bir yeri TEİAŞ'a tahsis ediyorsunuz, veriyorsunuz sandık

**BAŞKAN**- Arkadaşlar…

**Abdullah AKTAŞ-** Ama alakası yok hazineye ait olan bir yer bakanlığa tahsis olan bir yer. Şimdi bir diğer konu biliyorsunuz şu an mevcut alandaki yerde yani Bakanlığın durdurmuş olduğu trafo tesisi yapılmasını durdurmuş olduğu alanın oradaki vatandaşlar yeşil ya da park yapması için size devrettiler doğru mu Başkanım? Siz de yapılacağı konusunda herhalde vatandaşlar…

**BAŞKAN**- Mesele çözülürse park alanına dönüşürse neden yapmayalım?

**Abdullah AKTAŞ-** Evet. Peki şu an şu an zaten mesele çözüldü orası durduruldu ve bundan sonra yapılmayacak orası. Buranın yeşil alan veya park olması ile ilgili yani sosyal donatıya katılmasıyla ilgili belediye olarak buranın satın alması için bir girişimde bulundun mu?

**BAŞKAN**- Yani böyle bir bütçemiz mi var?

**Abdullah AKTAŞ-** Peki yoksa burayı siz nasıl parka çevireceksiniz? TEİAŞ'a ait..

**BAŞKAN**- ….Sonuç itibariyle evet…

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım şunu söylemeye getiriyorum. Şimdi burası evet Bayraklı Belediyesinin bunu almaya gücü yok. Bu bir gerçek ama siz vatandaşa buraya vatandaş istediği için evet yeşil alan yapacak yapacağız diyorsunuz. Ki yapamayacağız zaten belli ve burası devlete ait bir yer. Zaten devlet tahsis olan bir yerin siz nasıl bazı binalarda vatandaşı çekme yaptırdınız …….. para aldınız sonra vatandaş tekrar geri verin dediğiniz dendiğinde ücretsiz veremiyoruz dediniz aynı şeylerle burada karşılayacak karşılaşılacak.

**BAŞKAN**- Geçmiş süreç böyle bir işlem yok.

**Abdullah AKTAŞ-** Evet geçmiş ama sizin döneminize de geldi bu…. Evet burada şunu anlatmaya çalışıyorum. Zaten burası park yeşil alan yapamayacaksınız ama vatandaşa yapacağım diyorsunuz. Burası zaten devlete ait olan bir yer yapmanız için burasını satın almanız lazım satın almanız için de Bayraklı Belediyesinin herhalde şu anki bu yılki bütçesinin yarısından fazlasını buraya gömmeniz lazım. Çünkü şu an o kadar değer yapan ve bir çok da masraf yapılan bir yer burası. Bir de emsal artışını %20 vermişti meclisimizden geçmişti Büyükşehir'e gitmişti. Şu an son durum ile ilgili gelişme var mı?

**BAŞKAN**- İşte itirazlar vardı 3 tanesini değerlendirdik yani o itirazlar var.

**Abdullah AKTAŞ-** 3 tane mi var şuanda?

**BAŞKAN**- Bize gelenleri meclise getirdik. Yani sadece bir tanesi TMMOB'un onun dışındakilerde o rezervle ilgili aslında planın kendisiyle değil oradaki rezerv alanlarıyla ilgili bir durum. Tamamladınız mı Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Şuan tamamladım Başkanım başka bir şey yok.

**BAŞKAN**- Şimdi kısaca bir size de söz vereceğim. Bizim arkadaşlara burayı park yapacağımız dediğimiz süreç Büyükşehirle uzlaşının sağlandığı andır. Yani çünkü Büyükşehir o alanı verdiğinde kamunun elindeki o alanda belediyenin eline geçecek. O gün söylediğimiz şey doğrudur. Bugün de yine yeni şartlar sağlanır oranın mülkiyeti ile ilgili problem biterse biz gerekli plan tadilatları yapar yine park yaparız. Kaldı ki söz konusu alanın önerilmesinde biz sadece şifahi olarak bulduğumuz bir araziyi hani böyle de bir yer var burayı da değerlendirin diye baktık. Ama o kadar isabetli bir tercihte bulmuşuz ki daha önce TEİAŞ zaten burada gerekli fizibiliteyi, gerekli araştırmaları vesaireleri yapıp ilgili bakanlıktan burayı istemiş bizden önce de, bizden önce de bakanlık buna zaten ret vermiş. Burada anlaşılması gereken işlerden bir tanesi de şu biz belediye olarak aslında bu tür işlerin hani bir paydaşı falan değiliz. Yer bulma yükümlülüğümüz ile ilgili bir sıkıntımız yok bizim. Yani biz şimdi trafo yerlerini veriyoruz, aslında belediye olarak biz kamu hizmeti olduğu için feragat ediyoruz. Okullara yer veriyoruz, kamu hizmeti olduğu için feragat ediyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN**- Ya hayır yani vermek zorunda değilsin yani mesela Emniyet binamız, Diyanet binamız, okullarımız camilerimiz çoğu belediye mülkiyetinde yani biz buradan…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN**- Yani hayır ya vereceksiniz değil bak varsa otururuz konuşuruz değerlendiririz tabii ki kamu yararı var deriz yine ben kendi kafama göre veremem meclise getiririz komisyonlara havale ederiz görüşürüz sonuçta kamu olduğu için birazcık esnek oluruz yani. Hepsinde olduk. Yani plan tadilatları dahil bugüne kadar kamudan bize gelen hiçbir işi geri çevirmedik. Böyle bir alanımızı gerçekten o bölgede bulabilsek tabii ki yardımcı olmak isteriz. Ama elimizde böyle bir arazi yokken hani bunun da sorumlusuymuş gibi algılanmaktan rahatsızız belediye olarak başka bir şey yok yani. Buyurun.

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım siz tabii her zaman siz kendi döneminizden sorumlusunuz gibi konuşmalarla lanse ediyorsunuz yani daha önce de söyledim devlette devamlılık esastır. Sizden önceki belediye başkanı da Cumhuriyet Halk Partiliydi.

**BAŞKAN**- Kentsel dönüşüm vardı devamlılık esassa devam ettirmemiz lazım bak iptal ettik. Benden önce biri karar vermiş yani bugün bunu sağlıkla ilgili vesaire ile ilgili sorunları ortaya çıkmış bizde diyoruz ki kardeşim buna bir çözüm bulalım yani. Yani ben niye geçmişte yapılmış bir şeyin sorumluluğunu üzerime alayım?

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım sorumluluğu üzerinize alacaksınız o koltukta oturuyorsanız bu sorumluluğu alacaksınız yani. Bize de düşüyorsa bizde alacağız yani.

**BAŞKAN**- Yanlış varsa düzeltiriz.

**Abdullah AKTAŞ-** Hayır ben şunu söylemeye çalışıyorum. Şimdi burası daha önce sağlık alanıydı biliyorsunuz. Belediye sağlık alanı olarak vatandaştan terk edilen bir alan burası ve sağlık olarak daha önce belirlenmişti ve 2019 yılıydı yanlış hatırlamıyorsam 2018 mi 2019 mu burası şeye döndü TEİAŞ alanına döndürüldü. Peki uygun değildi o zaman burası sağlık alanından çıkartıldı da buna getirildi. Şimdi birde bir şeyde şimdi bir tane verdiniz uygun mu değil, 2’incisini önerdiniz uygun mu değil. Peki şimdi buraya da elektrik lazım vatandaşa hizmet lazım ne yapacağız şimdi yani hiçbir yeri önermeyecek miyiz? Hiçbir yer bulmayacak mıyız yani?

**BAŞKAN**- Yani şimdi bir kurumun yükümlülüğündeki bir işlem. Yani ben tutup bugün…

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım kurum dediğiniz devletin kurumu.

**BAŞKAN**- Ya devletin kurumu da yanibu şimdi devletin kurumu bende devletin kurumuyum. Benim yasal sorumluluklarım…

**Abdullah AKTAŞ-** Sizin söyleminizden ben şunu anlıyorum okul yeri vermeyelim öğrenci yetişmesin, cami vermeyelim ibate olmasın…

**BAŞKAN**- Hepsini biz vermişiz ya hepsini biz vermişiz.

**Abdullah AKTAŞ-** Başkanım vereceksiniz zaten. Vereceksiniz ki bu hizmetler bu vatandaşa yansıyacak.

**BAŞKAN**- Değil Abdullah değil.

**Abdullah AKTAŞ-** Yani konuşmanızda uygun değil yani.

**BAŞKAN**- Yok değil. Ben üzerimize düşen her türlü sorumluluğumuzu yaptığımızı, bu konuda bize bir talep geldiğinde kamudan bir talep geldiğinde kamu yararı da varsa meclisimize getiriyoruz sadece ben değil hepimiz oy birliği ile kararı alıp geçiyoruz.

**Abdullah AKTAŞ-** Peki yeni önerdiğiniz bir yer var mı Başkanım burayla ilgili?

**BAŞKAN**- Bulursak öneririz bulamazsak ne yapayım yani?

**Abdullah AKTAŞ-** Şuan yok yani?

**BAŞKAN**- Evet yok öyle bir şey yok ama mesele çözülsün diye. Buyurun Seyfettin Bey. Sonra Alim Bey size vereyim. Sonra kapatalım buyurun.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkanım, saygı değer Meclis Üyelerimiz

**BAŞKAN**- Abi mikrofon al.

**Seyfettin ATBAŞ-** Sayın Başkanım WhatsApp'ıma gelen vatandaşın bir talebini sizden rica ediyoruz. Hani bazen bize diyorsunuz ki germek istemiyor ama o sokaklarda değilsiniz gibi.. şimdi bu Fuat Edip Baksı Mahallesinden gelen otobüs yolunu lütfen bir gezip bir talimat vermenizi rica ediyorum. Çok berbat bir şekilde hatta size şöyle söyleyeyim ben yağmurlu bir havada maalesef bir bayan çok yavaş gelmeme rağmen bir bayan arkadaşı ıslattım. Tabii indim, özür diledim. Hele hele bir meclis üyesi olarak çok acil bir şekilde o yolun yapılması gerekiyor Başkanım Alparslan'a, Cengizhan’a, Fuat Edip Baksı’ya otobüslerimiz iniyor diğerlerini artık vazgeçtik bir şeyler yapılmaya çalışıyor ayrı bir olay. Sağ olsunlar bürokrat arkadaşlara teşekkür ederim. Kimden ne istiyorsak, ne söylüyorsak ellerinden geleni yapıyorlar yapmaya çalışıyorlar ama ellerindeki imkanlar doğrultusunda. Sizden ricam bu imkanları biraz zorlarsanız bürokratlarınızın da elini açarsanız bu konular buraya gelmemiş olur.

**BAŞKAN**- Evet Kenan Bey Sayın Meclis Üyemle söz konusu bölgeye yarın itibariyle bir bakalım. Nedir, ne değildir? Gerekli tedbirleri alalım teşekkür ederim. Sağ olun.

**Seyfettin ATBAŞ-** Teşekkür ederim Başkanım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN**- O bölgede bir bakalım Abdullah Bey’in dediği şey de zaten Manavkuyu, Mansuroğlu o bölgenin tamamında bu elektrik hatlarının yer altına alınması ile ilgili bir şey var, bizim de amacımız aslında bu da bir fırsat yani bir an önce bitsin. Çünkü artık orada herhalde bir tadilatlarda yolun çözümlenme şansı yok. sıfırdan yapıp çıkacağız yani. Teşekkür ediyorum. Buyurun Alim Bey.

**Alim ÇANKAYA**- Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyeleri şimdi bu Adalet Mahallesini trafonun dibinde ben oturuyorum. O depremde yıkılan 10 blok bu trafonun olduğu bölgede, oranın tozunu toprağını biz çekiyoruz. Sürekli de bu sürecin içerisindeyim. Şimdi bu talep geldiğinde Büyükşehir Belediyesi Osmangazi'nin orada bir yer gösterdi 5 bin metrekarelik TEİAŞ’ın bu konudaki iddiası şu TEİAŞ müdürüyle de gerekli birimlerle de sürekli biz görüşme halindeyiz. O alan yaklaşık 1000 metre mesafe olarak buradaki enerji ihtiyacını karşılamak isteyen alana uzak hepsi bu. Buradaki enerji kaybı minimum seviyede olur yeni artık teknoloji çok üst seviyede, ikinci iddiaları da yaklaşık yukarıda 1 buçuk kilometre ileride ayrı bir trafonun olduğu yönünde. Onun dışında bakanlık nezdinde bu bölge yani o tarafa bölgesi henüz kalkmış değil. Yeni bir çözüm bulunmuş değil. Burada TEİAŞ'ın yetkileri yukarılarla da görüştüm ben birçok arkadaşım vasıtasıyla Sayın Başkanımın söylediği gibi TEİAŞ tarafından uygun olan bir yer ki incelemeleri sonucu şu anda Abdullah'ın Adalet Mahallesi, Adalet Bakanlığı'na tahsisli 5200 metrekarelik alan TEİAŞ tarafından gerekli tetkikleri, incelemeleri yapıldıktan sonra uygun dene biliyorsa, Abdullah Bey niye sizin hangi tecrübeyle, hangi bilgi ile buranın deniz kenarı olduğunu söylüyorsunuz? Uygun olmadığını söylüyorsunuz? TEİAŞ yetkilileri net olarak, TEİAŞ yetkilileri net olarak buranın uygun olabileceğini söylüyor. Sadece Adalet Bakanlığının buraya…

**BAŞKAN**- Değerli Meclis üyeleri karşılıklı değil yani konuşmaları başkana yani bir başka arkadaşın…

**Alim ÇANKAYA**- Yok yok değil arkadaşımızın ifadesine sadece bunu söyleyebilirsiniz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Alim ÇANKAYA**- Yani deniz kenarı falan dediniz de..

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN**- Neyse arkadaşlar yani önemli değil, yanlış anlaşılma olmuştur.

**Alim ÇANKAYA**- Söylemediniz kabul edelim. Yani şuraya geleceğim. Yani Büyükşehir Belediyesi olsa da bizde gerekli buradaki özveriyi göstermişiz. Dolayısıyla o alan eğer bu konu çözülmek istiyorsa o alan orayla çözülebilir. Ayrıca TEİAŞ’ın da özelleştirme çalışmaları var. Dilerim devletin çok çok önemli bir kurumu özelleşmez yine devlette kalır. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN**- Evet teşekkür ediyorum. Abi son size söz verelim sonra kapatalım meclisimizi buyurun.

**Mikail BİLİCİ**- Sayın Başkan, Saygıdeğer Meclis bu Sevgi Yolu ile ilgili Muhammet arkadaşımız söylem içinde oldu da oraya ilişkin projeleri değindi. Arkadaşlar Sevgi Yolunda İzmir'in hiçbir noktasında olmayan bir zulüm var. 120 milyon kira, 80 milyon kira Sevgi Yoluna bir çekirdek dahi koymasak hakkıdır. Mal sahiplerinin %2’si orada işletme sahibi değil. Yani ciddi kira rezilliği var Sevgi Yolunda. Alsancak'da Bu rakamları bulamazsınız. Bornova'da bu rakamları bulamazsınız. Yani Sevgi Yolundaki esnafın perişanlığı hat safa, Sevgi Yolundan mümkünse devamlı tadilat tamirat yapalım da bu kiralar düşsün. Sevgi Yolu iğrenç. Artı Sayın Başkanım bu mevcut diyeceklerim de meclisin tamamına sertliğin şiddetin olduğu yerde haklı yoktur arkadaşlar. Eğer grubun içerisinde bir sertlik yansıdı ise bu meclise bir sonraki mecliste grup içindeki arkadaşlar o sertliği söylevle uyarı içinde olmadıysa yanlış orada. Yani biz sizden ricam şeyin sözüydü Süleyman DEMİREL'in “Barışmasını bilmeyen kavga etmeye hakkı yoktur.” Şimdi siyasetçinin hele hele siyasetçinin kavga etmeye hiç hakkı yoktur. Kavganın olduğu noktada sessizlik alırsa o sessizliğin bulunduğu nokta bulunduğu zemini nefret alanına çevirir, kızgınlık sıkıntı o an çok hızlı bir şekilde çözülemiyorsa bilin ki ileride daha büyük patlamalar olacaktır. Ben şunu söyleyeyim arkadaşlarıma suiistimale müsait her ne varsa yok edilmeli. Doğru mu? Doğru. Sayın Başkanım bir olay var suiistimale müsait yok edelim mi? Net derki yok edelim. Bizim buradaki mecliste halka açık olan o internet üzerinden olay yayın suiistimale müsait Sayın Başkan onu bir sonraki eğer bir daha böyle gerginlik olursa o gerginlikte ben inandığımı söylemekte geri adım atmam. Hatta ve hatta şu anda söylerim mecliste her kim var ki sertlik içerisinde bana selam falan vermesin. Onun selamına falan da ihtiyacı yok. Sertliği uyarmak büyüklerin işi eğer biri birine büyüğüm diyorsa büyük sertliği hamile yapıyorsa onun detayını dinlemeden cahilce sertlik taraftarı söylemler yanlış. Sizin içinizde de bize taraf sert söylemler içinde olan meclis üyesi arkadaşlarımız olmuştur. Ben isterim ki son sizin toplantınız da burada bize karşı bağıran arkadaşımıza bir uyaran, bu yanlıştı diye bilen olsun. Değerli arkadaşlar her şey değil siyaset, önce insan önce adam sonra siyaset. Şimdi benim yanlış gördüğüme veya iyi olabileceğine inandığım her olaya arkadaşım olsun veya olmasın müdahil olacağım kesindir. Öbür türlü kendime saygım da sıkıntı olur. Sizden ricam Sayın Başkan Sevgi Yolu olayı iyi karın ağrısı bir daha böyle bir gerginlik falan olursa tadı olmuyor, o zaman bu kameraları kapattığımız zaman bu gerginlik bir arkadaşlar lisede bizi Karşıyaka Stadyumuna futbol oynamaya gönderdiler. Bizim orada arkadaşlarımızın bazıları tribünlere oynuyordu. Ama orada bir teknik direktör vardı, hemen arıyordu 11'den. O ortam düzeliveriyordu. Şimdi burada türbinleri oynayanların elinden türbin topunu alamıyoruz. O ortamda bir daha böyle bir sertlik olursa ben derim yani öneri veriyorum bu internet bağlantısı kapansın diye. Teşekkür ederim sağ olun.

**BAŞKAN**- Teşekkür ederim. Şimdi değerli meclis üyelerimiz sonuç itibarıyla biz burada gerek Adalet ve Kalkınma Partisindeki meclis üyelerimiz, gerek Cumhuriyet Halk Partisi, gerek Milliyetçi Hareket Partisindeki arkadaşlarımız aslında meclis içerisinde bir aileyiz. Birçok kararı beraber alıyoruz. Dönem dönem kendi içimizde eleştiriler, farklı görüşler bazen birbirimizi ikna edemeyebiliriz. Bazen üsluplarda saygısızlık değil ama ufak tefek sertlikler olabilir, bu siyasetin doğasında olan bir iş ama bu kapıdan çıktıktan sonra bu meseleyi unutmak lazım öncelikle. Bir dahaki sefere bu işi düzenlemek lazım. Yani ben mesela bir defa sanıyorum Abdullah Bey ile böyle bir gerginlik yaşanmıştık. Ben 1 gün ya da 2 gün sonra aradım yani. Çünkü ben de kırıcı şeyler söylemiştim. Yani buna gerek yok çünkü bizim Abdullah Bey ile kendi aramızda şahsi bir düşmanlık alıp veremediğiniz paylaşamadım hiçbir şey yok. Bir meseleyi tartışıyoruz, bu konuda da kırıcı olmamak lazım. Benzer şekilde bu tür işlerden sonra ben Özgür Bey ile de konuştum, Abdullah Bey ile de konuştum bu Adalet ile ilgili işlerde. Bunları unutmak lazım, bunları büyütmemek lazım. Biz benzer bir uyarıyı bugün kendi grubumuzda konuştuk arkadaşlar. Yani üslubumuza, tavrımıza, vesairemizi, buyumuza, şuyumuza dikkat etmemiz gerektiği ile ilgili kendi içimizde konuştuk. Kuşkusuz siz de görüşmüşsünüzdür. Çünkü, sonuçta vatandaşımızın karşısında aslında minik de olsa bir sınav veriyoruz. Ama ben yine de şunu söylüyorum Bayraklı Meclisimiz her ortamda da söylüyorum, gerek muhalefeti ile gerek iktidarıyla gerçekten sorumluluğun farkında bir Meclis. Yani bizim pozitif işlerimizde ya da kamusal işlerimizde ihtiyaç duyduğumuzda muhalefeti yanımıza görüyoruz yani. Hiçbir sıkıntı yok işte görüyorsunuz birçok kararımız oybirliği ile gidiyor. Bazen arkadaşlarımızın bize uyardığı noktalarda ya bizim dediğimiz doğru buradan yürüyelim demiyoruz, bakıyoruz, araştırıyoruz geri adım attığınızda çok nokta var. Yani önemli olan kent menfaatine ne yapacağımız. O yüzden ben meclisimizin genel hani bir iki istisna dışında Bayraklı Meclisi'nin çok sağlıklı yürüdüğünü düşünüyorum biraz da siyaseti bilen biri olarak. O yüzden tüm arkadaşlarıma teşekkür ediyorum.

**VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN**- Şimdi mazeretleri oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**BAŞKAN**- Bir dahaki meclisimiz Cindi Bey? Uygun mudur? Evet 4 Ocak saat 18.00. Evet 2022'de hepinize iyi akşamlar diliyorum arkadaşlar.

**Serdar SANDAL**

**Belediye Başkanı**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**