**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2023 YILI MART AYI TOPLANTISININ 01.03.2023 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : Serdar SANDAL**

**Üyeler :** İsmail SARI - Mehmet TOPTAŞ - Hulisi BAŞARAN - Yeşim TEKOĞLU - Gamze Gül ÇAMUR -İrfan ÖNAL - Cindi Can POLAT- Serap KESKİN - İpek KUL - Nilgün ALPASLAN - Osman AKSEKİ - Zehra ONGUN - Gönül GÜNGÖR - Ali UĞUREL - Emel ARSLAN HÜR – Ertuğrul CİVELEK - Alim ÇANKAYA - Metin UYMA - Mukaddes IŞIN - Şentürk APAYDIN - Kıyasettin AYDEMİR - Şeyhmus BIÇAKÇI - Gökhan KAFALI - Binali BİNGÖL - Özgür HIZAL - Dilek YILDIZ - Osman SAĞLAM - Abdullah AKTAŞ - Mikail BİLİCİ - Hayrullah TELLİ - Seyfettin ATBAŞ - Murat PERVANE - Emre DEMİR - Muhammet ŞAHİN - Derviş KABACIK.

**HAZIR BULUNMAYANLAR:**  Ahmet ÖZTEP - Orhan TEMİZ.

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN –** Evet çok kıymetli meclis üyelerimiz, değerli bürokratlarımız, kıymetli konuklarımız, basınımızın değerli temsilcileri, 2023 yılı Mart ayı 1. olağan meclis toplantımızı açıyoruz. Gerekli çoğunluğumuz vardır. Geleneksel olarak ilk meclisimizi Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal ve silah arkadaşlarına saygı duruşu ve İstiklal Marşı ile açıyoruz. Buyurun.

**Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.**

**BAŞKAN –** Evetdeğerli meclis üyelerigündemimizin 2. maddesi geçmiş toplantı tutanağının oylanması.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanımokunduğu gibi oylanmasını talep ediyoruz

**BAŞKAN-** Abdullah bey.

**Abdullah AKTAŞ –** Okunduğu gibi oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet değerli meclis üyeleri geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Gündemin 3. maddesi.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN** –Var mı önergemiz?

**Şentürk APAYDIN** –Yok Başkanım.

**BAŞKAN** –Yok. Evet 4.madde.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN –** Burada herhalde bir önergemiz mi var?

**Şentürk APAYDIN** – Bu ek gündem önergesi.

**BAŞKAN –** Evet okuyalım.

**Şentürk APAYDIN** – Tamam önce oku.

***BAŞKANLIK MAKAMINA***

***Müdürlüğümüz tarafından ihale edilecek olan Arşiv Belgelerinin Dijitalleştirilmesi işinin özelliği dikkate alındığında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun ''Gelecek yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri'' başlıklı 67.maddesi ''Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir" gereği Arşiv Belgelerinin Dijitalleştirilmesi hizmeti alımı işi için 01.05.2023 tarihinde başlayıp 30.06.2024 tarihinde bitmek üzere 14 ay süreyle ihaleye çıkılması hususunda;***

***Olur'larınıza arz ederim.***

**BAŞKAN**- Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanımilgili maddenin gündeme alınmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN**- Komisyonlara havalesini sonra mı yapalım?

**Şentürk APAYDIN-**Önce gündeme alalım Başkanım.

**BAŞKAN**- Özgür Bey aslında Büyükşehir’de direk hem gündeme alıp hemde ilgili komisyonlara havale etmiyor muyuz biz bunu?

**Abdullah AKTAŞ-** Ama şuan daha gündeme alınmadı Başkanım. Önce gündeme alınması lazım.

**BAŞKAN**-Tamam. Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Gündeme alınması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergenin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Buyurun.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2802072) 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3 üncü fıkrası uyarınca 28.11.2022 tarihi itibarıyla Belediyemizde çalışmakta olup 26.01.2023 tarihi itibariyle sözleşmesi devam eden ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 48 inci maddesinde belirtilen genel şartları taşıyan sözleşmeli personel, maddenin yürürlüğe girdiği 26.01.2023 tarihinden itibaren 30 (otuz) gün içinde yazılı başvurmaları halinde 60 (altmış) gün içinde sözleşmeli pozisyonlarına karşılık gelen memur unvanlı kadrolara atanabileceklerinden,7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükümleri uyarınca memur kadrolarına atanmak üzere yazılı başvuru yapan sözleşmeli personelin memur kadrolarına atanmalarına esas olmak üzere kadro dereceleri ile kazanılmış hak aylık dereceleri arasındaki uyumsuzlukların giderilerek mükteseplerine uygun hale getirilebilmesi adına ekli listede (Ek:1) hizmet sınıfı, unvanı, kadro adedi ile kadro derecesi ve Belediyemiz Meclisi onay tarihi ve sayıları belirtilen dolu kadroların hizalarında belirtilen kadro dereceleri ile değiştirilmesine ihtiyaç duyulduğundan Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe ekli kadro derece değişikliğe esas (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği Formu gerekçesiyle birlikte eksiksiz bir şekilde tanzim edilerek ekte (Ek:2) sunulmuş olan kadro derece değişikliğinin yapılması hk.***

**BAŞKAN-** Evet. Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddeyi plan-bütçe ve hukuk komisyonlarına öneriyoruz.

**BAŞKAN**- Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara havalesi uygundur Başkanım.

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım bir de bu konunun acil çıkması gerekiyor.

**BAŞKAN**- Evet acilmiş arkadaşlar. İlgili önergenin plan-bütçe ve hukuk komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler ? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2799821) Arşiv Belgelerinin Dijitalleştirilmesi hizmeti alımı işi için 01.05.2023 tarihinde başlayıp 30.06.2024 tarihinde bitmek üzere 14 ay süreyle ihaleye çıkılması hk.***

**Şentürk APAYDIN-** Başkanım ilgili maddenin yine plan-bütçe ve hukuk komisyonlarına havalesini öneriyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah bey?

**Abdullah AKTAŞ-** İlgili komisyonlara sevki uygundur Başkanım.

**Şentürk APAYDIN-** Bu yine 2 meclis arasında çıkması lazım Başkanım.

**BAŞKAN-** Onu da dikkate alarak arkadaşlar önergenin plan-bütçe ve hukuk komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2784148) İzmir Büyükşehir Belediyesi Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı taşınır kayıtlarında olup kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan ekte listesi bulunan yedek parçaların belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere Ulaşım Hizmetler Müdürlüğü taşınır kayıt sistemine alınarak kullanılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 24/01/2023 gün ve 2784148 sayılı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 06-14/02/2023, Hukuk Komisyonunun 03-06.02.2023, tarihli toplantılarında incelendi.***

***Taşınır Mal Yönetmeliği 31. maddesi "Kayıtlara alınış tarihi itibariyle beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınırlar, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir hükmü ile 08.09.2207 tarih ve 26637 sayılı Muhasebat Genel Müdürlüğü genel tebliği (ihtiyaç fazlası malların bedelsiz devri )hükümlerine istinaden, İzmir Büyükşehir Belediyesi taşıt ve iş makinesi filosunda hurdaya ayrılan marka ve modellere ait Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı ambarında kullanılmayan ekte listesi bulunan yedek parçaların belediyemiz bünyesinde kullanılmak üzere Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce taşınır kayıt sistemine alınarak kullanılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** EvetŞentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar 1 nolu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2784731) Bayraklı ilçesinde 2023 yılı için mesken ve iş yerlerine tahakkuk ettirilen Evsel Katı Atık Bedellerinin tarifeleri 07.10.2022 tarih ve 250 karar numarası ile Belediye Meclisimizde, 23.11.2022 tarih ve 1397 karar numarası ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinde karara bağlanmış olan, Bayraklı 45 tarifesinde yer alan, günlük sehven 12,5 ton olarak belirlenen katı atık miktarının günlük 4 ton olarak değiştirilmesi ve kdv hariç aylık 216.630,00 TL olarak belirlenen tutarın, kdv hariç aylık 69.321,60 TL olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Kent Konseyi" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - KENT KONSEYİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 25/01/2023 gün ve 2784731 sayılı Temizlik İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14/02/2023, Hukuk Komisyonunun 06/08/2023, Çevre Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık komisyonunun 02-03-08/02/2023, Kent Konseyi Komisyonunun 06-16-17/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***27.10.2010 tarihi ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereği, Bayraklı ilçesinde 2023 yılı için mesken ve iş yerlerine tahakkuk ettirilen Evsel Katı Atık Bedellerinin tarifeleri 07.10.2022 tarih ve 250 karar numarası ile Belediye Meclisimizde, 23.11.2022 tarih ve 1397 karar numarası ile İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinde karara bağlanmış olup, Bayraklı 45 tarifesinde yer alan, günlük sehven 12,5 ton olarak belirlenen katı atık miktarının günlük 4 ton olarak değiştirilmesi ve kdv hariç aylık 216.630,00 TL olarak belirlenen tutarın, kdv hariç aylık 69.321,60 TL olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey?

**Şentürk APAYDIN –** Başkanımkomisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ –** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** Evet önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.3.

***3- (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-2750108) Bayraklı ilçe sınırları içerisinde 2023 yılında Alt Yapı Çalışmaları (AYKOME) kapsamında yapılan iş ve işlemler ile uygulanacak ücret ve cezalara ilişkin olarak alınacak bedellerin, İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından (ilgili şube müdürlükleri) 2023 yılında uygulanacak olan Tarife Cetvelinin, belediyemiz tarafından da uygulanmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16/01/2023 gün ve 2750108 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 15-16/02/2023 Hukuk Komisyonunun 10-13/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Önerge ekinde sunulan İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığı'na bağlı Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından uygulanacak olan 2023 yılı Tarife Cetvelinin, 2023 yılı için belediyemiz tarafından uygulanması amacıyla onaylanması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Evet Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur.

**BAŞKAN -** Evet değerli meclis üyeleri önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 4 .

***4- (PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-2785594) İzmir ili Bayraklı ilçesi Fuat Edip Baksı Mahallesi Cüneyt Süvarioğulları Sokak No:4/1 adresinde bulunan muhtarlık binası önündeki parka ''İlhami SAĞIM'' isminin verilmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk", "Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık", "Kent Konseyi", "Sosyal Konutlar", "Kentsel Dönüşüm", "Mahalle Sınırları Tespit", "Deprem ve Afetler", "Esnaf-Sanatkarlar ve Pazaryerleri" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**HUKUK - ÇEVRE, SAĞLIK, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK - KENT KONSEYİ - SOSYAL KONUTLAR - ESNAF - SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ - MAHALLE SINIRLARI TESPİT - KENTSEL DÖNÜŞÜM - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 26.01.2023 gün ve 2785594 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Hukuk Komisyonunun 08/02/2023, Çevre, Sağlık, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Komisyonunun 08-09-10/02/2023, Kent Konseyi Komisyonunun 17-20-24/02/2023, Sosyal Konutlar Komisyonunun 17-20-22-23-24/02/2023, Esnaf - Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonunun 08-09-10-23/02/2023, Mahalle Sınırları Tespit Komisyonunun 14-21-22-23-24/02/2023, Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 14-15-16-17-21/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili Bayraklı ilçesi Fuat Edip Baksi Mahallesi Cüneyt Süvarioğulları Sokak No:4/1 adresinde bulunan muhtarlık binası önündeki parka ''İlhami SAĞIM'' isminin verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN -** Evet önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 5 .

***5- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-2779692) 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memurlar için Belediyemiz ve Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (Tüm Bel-Sen) ile yapılan Sosyal Denge Sözleşmesinin süresi 31.03.2023 tarihinde sona erecek olması sebebiyle, sosyal denge sözleşmesini müteakip 01.04.2023 tarihi ile olası mahalli idareler genel seçim tarihi olan 31.03.2024 tarihine kadar kapsama dahil kamu görevlilerine ilişkin sosyal denge sözleşmesi sürecinin yürütülmesi ve sosyal denge sözleşmesinin imzalanabilmesi adına Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" komisyonları (oy Birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 20/01/2023 gün ve 2779692 sayılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 21/02/2023, Hukuk Komisyonunun 10/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek 15 inci maddesinde “Belediyeler ve bağlı kuruluşları ile il özel idarelerinin kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenebilir. Sosyal denge tazminatının ödenebilecek aylık tutarı, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununa göre yapılan toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarı geçmemek üzere ilgili belediye ve il özel idaresi ile ilgili belediye ve il özel idaresinde en çok üyeye sahip kamu görevlileri sendikası arasında anılan Kanunda öngörülen hükümler çerçevesinde yapılabilecek sözleşmeyle belirlenir.” hükmü yer almaktadır.***

***4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 2 nci maddesinde “Bu Kanun, Devletin veya diğer kamu tüzel kişilerinin yürütmekle görevli oldukları kamu hizmetlerinin görüldüğü genel, katma ve özel bütçeli idareler, il özel idareleri ve belediyeler ile bunlara bağlı kuruluşlarda kamu iktisadî teşebbüslerinde, özel kanunlarla veya Cumhurbaşkanlığı kararnameleriyle ya da bunların verdiği yetkiye dayanarak kurulan banka ve teşekküller ile bunlara bağlı kuruluşlarda ve diğer kamu kurum veya kuruluşlarında işçi statüsü dışında çalışan kamu görevlileri hakkında uygulanır.” 3 üncü maddesinde “Bu Kanunun uygulanmasında; a) Kamu görevlisi: Bu Kanun kapsamında yer alan kurum ve kuruluşların kadro veya pozisyonlarında istihdam edilenlerden işçi statüsü dışında çalışan kamu görevlilerini, ifade eder.” 32 nci maddesinde “27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine belediyelerde belediye başkanının teklifi üzerine belediye meclisince, il özel idaresinde valinin teklifi üzerine il genel meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı, il özel idaresinde vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir. Bu sözleşme bu Kanunun uygulanması bakımından toplu sözleşme sayılmaz ve bu kapsamda Kamu Görevlileri Hakem Kuruluna başvurulamaz.***

***Yapılacak sözleşme, toplu sözleşme dönemi ile sınırlı olarak uygulanır ve sözleşme süresi hiçbir şekilde izleyen mahalli idareler genel seçimi tarihini geçemez. Mahalli idareler genel seçim tarihini izleyen üç ay içerisinde de toplu sözleşme dönemiyle sınırlı olmak üzere sözleşme yapılabilir. Bu sözleşmeye dayanılarak yapılan ödemeler kazanılmış hak sayılmaz.***

***İlgili mahalli idarenin; vadesi geçmiş vergi, sosyal güvenlik primi ile Hazine Müsteşarlığına olan borç toplamının gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin yüzde onunu aşması, ödeme süresi geçtiği halde ödenmemiş aylık ve ücret borcu bulunması veya gerçekleşen en son yıla ilişkin toplam personel giderinin, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin belediyelerde yüzde otuzunu, il özel idaresinde yüzde yirmibeşini aşması hallerinde bu madde kapsamında sözleşme yapılamaz. Sözleşmenin yapılmasından sonra bu koşulların oluşması durumunda mevcut sözleşme kendiliğinden hükümsüz kalır.” Geçici 14 üncü maddesinde ise “15/3/2012 tarihinden önce 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi kapsamındaki idareler ile ilgili sendikalar arasında toplu iş sözleşmesi, toplu sözleşme, sosyal denge sözleşmesi ve benzeri adlar altında imzalanan sözleşmelerin uygulanmasına, söz konusu sözleşmelerde öngörülen sürelerin sonuna kadar devam edilebilir. Anılan sözleşmelerin uygulanmasına devam edildiği dönem için 32 nci madde hükümleri çerçevesinde ayrıca sözleşme yapılamaz. Söz konusu sözleşmeleri 31/12/2015 tarihinden önce sona eren veya mevcut sözleşmeleri bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten sonra karşılıklı olarak feshedilen kapsama dahil idareler, sözleşmelerinin sona eriş veya fesih tarihini izleyen bir ay içinde sözleşmelerin sona erdiği veya feshedildiği tarih ile bu Kanunda öngörülen toplu sözleşme dönemi sonuna kadarki dönemle sınırlı olmak üzere üçüncü fıkra hükümleri dikkate alınmaksızın 32 nci madde hükümleri çerçevesinde sözleşme yapabilir. Ancak 32 nci madde uyarınca toplu sözleşmede belirlenen tavan tutarın, unvanlar itibarıyla ilgili personele söz konusu sözleşmeler uyarınca yapılmakta olan ortalama aylık ödemenin altında kalması halinde; üçüncü fıkra hükümleri dikkate alınmaksızın 32 nci madde hükümleri esas alınarak 31/12/2015 tarihine kadar uygulanabilecek sözleşmelerde bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihte uygulanan sözleşme uyarınca unvanlar itibarıyla ilgili personele ödenen ortalama aylık tutar tavan olarak esas alınabilir. Bu şekilde yapılacak ödemeler kazanılmış hak sayılmaz." hükümlerine istinaden, ayrıca 25.08.2021 tarih ve 31579 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2022 ve 2023 Yıllarını Kapsayan 6. Dönem Toplu Sözleşmenin Dördüncü Bölümünün Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme başlıklı 1 inci maddesinde, “(1) Belediyeler ve bağlı kuruluşları ile il özel idarelerinin kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine, 4688 sayılı Kanunun 32 nci maddesinde yer alan usul ve esaslar çerçevesinde ödenebilecek sosyal denge 2 tazminatı aylık tavan tutarı, en yüksek Devlet memuru aylığının (ek gösterge dahil) %120'sidir. Sosyal denge tazminatının verilmesi yönünde yapılabilecek sözleşmelerde, tavan tutarı aşmamak kaydıyla çeşitli adlar altında yapılan ödemeler dahil ödenebilecek tazminatın aylık tutarı, görev yapılan birim ve iş hacmi, görevin önem ve güçlüğü, görev yerinin özelliği, çalışma süresi, kadro veya görev unvanı ile derecesi gibi kriterlere göre farklı olarak belirlenebilir. (2) Sosyal denge sözleşmesinin taraf sendikası, üyesi olmayan kamu görevlilerinden, aynı unvanlı üyesinden aldığı aidatın iki katına kadar sosyal denge sözleşmesi aidatı alabilir. Bu aidatı ödeyen kamu görevlileri, söz konusu sözleşmeden aynı usul ve esaslar dahilinde yararlanır.” Sosyal Denge Kriteri başlıklı 4 üncü maddesinde “ (1) 4688 sayılı Kanunun 32 inci maddesinin birinci fıkrasındaki “üç ay” ibaresi “yedi ay” olarak uygulanır. (2) 4688 sayılı Kanunun 32 inci maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan “yüzde otuzunu” ibaresi “yüzde otuz beşini” , “yüzde yirmi beşini” ibaresi “ yüzde otuzunu” olarak uygulanır.” Sosyal Denge Tazminatı Süre Uzatımı başlıklı 6 ncı maddesinde de “ (1) 4688 sayılı Kanunun geçici 14 üncü maddesinde yer alan “31/12/2015” ibaresi “31/12/2023” şeklinde uygulanır. (2) Bu hüküm çerçevesinde yapılacak ödeme tutarı hiçbir şekilde 1 inci maddede yer alan sosyal denge tazminatı oranı ile belirlenecek tutarı aşamaz. ” denilmekte olduğundan, 2972 sayılı Mahalli İdareler İle Mahalle Muhtarlıkları ve İhtiyar Heyetleri Seçimi Hakkında Kanununun 8 inci maddesi hükmü gereği, Belediyemiz ile Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (Tüm Bel-Sen) arasında 28.06.2021 tarihinde imzalanan sosyal denge sözleşmesi 31.03.2023 tarihinde sona erecek olduğundan, yukarıda yer verilen mevzuat, toplu iş sözleşmesi hükümleri ile açıklamalar uyarınca 31.03.2023 tarihinde sona erecek sosyal denge sözleşmesini müteakip 01.04.2023 tarihi ile olası mahalli idareler genel seçim tarihi olan 31.03.2024 tarihine kadar kapsama dahil kamu görevlilerine ilişkin sosyal denge sözleşmesi sürecinin yürütülmesi ve sosyal denge sözleşmesinin imzalanabilmesi adına Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN -** Evet değerli meclis üyeleri 5 nolu önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 6 .

***6- (BİLA) Belediye Meclis İhtisas Komisyonlarından "Engelliler Komisyonunun" adının "Engelsiz Yaşam Komisyonu" olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Engelliler", "Hukuk", komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

***HUKUK - ENGELLİLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 01/02/2023 gün ve BİLA sayılı, Meclis üyesi Emel Aslan HÜR ve Gökhan KAFALI imzalı yazılı önerge, Hukuk Komisyonunun 13/02/2023, Engelliler Komisyonunun 02-03-16/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Belediye Meclis ihtisas komisyonlarından "Engelliler Komisyonu"nun adının "Engelsiz Yaşam Komisyonu" olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Komisyonlardan geldiği şekliyle oylanması uygundur Başkanım.

**BAŞKAN -** Evet önergeyi komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***7- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2759101) Bayraklı ilçesi, Osmangazi Mahallesi, 8333 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 104 sayılı Kararı ile yapılan tahsis işleminin kaldırılarak, yeni oluşan 8333 ada, 5 parsel numarasında 12.591,53 m² yüzölçümlü tamamı Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın imar planındaki kullanım amacı (Meslek Okulu) doğrultusunda Milli Eğitim Bakanlığı adına 25 yıl süreyle tahsisinin yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

***PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 19/01/2023 gün ve 2759101 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 08-09/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları, Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan ve tapunun 8333 ada, 3 parsel numarasında toplam 8.084,73 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 104 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesine istinaden Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmiş olup, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiştir.***

***Bu nedenle, Bayraklı ilçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan ve tapunun 8333 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 104 sayılı Kararı ile yapılan tahsis işleminin kaldırılarak, yeni oluşan 8333 ada, 5 parsel numarasında 12.591,53 m² yüzölçümlü tamamı Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın imar planındaki kullanım amacı (Meslek Okulu) doğrultusunda Milli Eğitim Bakanlığı adına 25 yıl süreyle tahsisinin yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN-** Şentürk Bey.

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım 7-8-9-10-11-12-13-14-15-16 dahil komisyonlardan geldiği şekliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**BAŞKAN-** Abdullah Bey?

**Abdullah AKTAŞ-** Konular aynı oylanması uygundur Başkanım.

***8- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775537) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Onur Mahallesi, 25892 ada, 1 parsel numarasında 11.373,00m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 105 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 18/01/2023 gün ve 2775537 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 10-13-16/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesi, Onur Mahallesinde bulunan ve tapunun 25892 ada, 1 parsel numarasında 11.373,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 105 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı’na Lise yapılmak amacıyla tahsis edilmiştir. Belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Onur Mahallesi, 25892 ada, 1 parsel numarasında 11.373,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 105 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***9- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775764) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Yamanlar Mahallesi, 25875 ada, 4 parsel numarasında 4.428,24 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2017 tarih ve 78 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 18/01/2023 gün ve 2775764 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 08-09/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesinde bulunan ve 25875 ada, 4 parsel numarasında 4.428,24 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2017 tarih ve 78 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı’na Temel Eğitim Alanı olarak imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesi, 25875 ada, 4 parsel numarasında 4.428,24 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.07.2017 tarih ve 78 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***10- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775831) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Yamanlar Mahallesi, 26066 ada, 11 parsel numarasında 5.615,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda İlköğretim Okulu bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 28.06.1999 tarih ve 49 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 18/01/2023 gün ve 2775831 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 17-20/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesinde bulunan ve 26066 ada, 11 parsel numarasında 5.615,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Karşıyaka Belediye Meclisinin 28.06.1999 tarih ve 49 sayılı Kararı ile 1580 sayılı Belediye Kanunun 70. maddesi 11. fıkrası 3030 sayılı yasanın 6/A-b ve uygulanması uyarınca Milli Eğitim Bakanlığı’na tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesi, 26066 ada, 11 parsel numarasında 5.615,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda İlköğretim Okulu bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 28.06.1999 tarih ve 49 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***11- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775866) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Onur Mahallesi, 25764 ada, 1 parsel numarasında 10.183,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Lise bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 02.06.1999 tarih ve 03 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 18/01/2023 gün ve 2775866 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 08-09/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Onur Mahallesinde bulunan ve 25764 ada, 1 parsel numarasında 10.183,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Karşıyaka Belediye Meclisinin 02.06.1999 tarih ve 03 sayılı Kararı ile 1580 sayılı Belediye Kanunun 70. maddesi 11. fıkrası uyarınca Milli Eğitim Bakanlığı’na tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Onur Mahallesi, 25764 ada, 1 parsel numarasında 10.183,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Lise bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 02.06.1999 tarih ve 03 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***12- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775412) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Yamanlar Mahallesi, 25884 ada, 1 parsel numarasında 5.517,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda ilkokul bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 16.10.2000 tarih ve 08/64 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı İlköğretim Genel Müdürlüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 19/01/2023 gün ve 2775412 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 20-24/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesinde bulunan ve 25884 ada, 1 parsel numarasında 5.517,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Karşıyaka Belediye Meclisinin 16.10.2000 tarih ve 08/64 sayılı Kararı ile 3030 sayılı yasanın 6/A-b ve uygulanması ile ilgili yönetmeliğin 42’inci maddesi uyarınca Milli Eğitim Bakanlığı İlköğretim Genel Müdürlüğüne tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Yamanlar Mahallesi, 25884 ada, 1 parsel numarasında 5.517,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda ilkokul bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediye Meclisinin 16.10.2000 tarih ve 08/64 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı İlköğretim Genel Müdürlüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***13- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2775752) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Postacılar Mahallesi, 9910 ada, 2 parsel numarasında 5.143,86 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 106 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 18/01/2023 gün ve 2775752 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 20-24/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Postacılar Mahallesinde bulunan ve 9910 ada, 2 parsel numarasında 5.143,86 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 106 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi gereğince Milli Eğitim Bakanlığı’na İlkokul yapılmak amacıyla tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Postacılar Mahallesi, 9910 ada, 2 parsel numarasında 5.143,86 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 106 sayılı Kararı ile Milli Eğitim Bakanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Milli Eğitim Bakanlığı adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir***

***14- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2780415) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Salhane Mahallesi, 26717 ada, 1 parsel numarasında 1.247,74 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.05.2010 tarih ve 78 sayılı Kararı ile Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 19/01/2023 gün ve 2780415 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 20-24/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Salhane Mahallesinde bulunan ve 26717 ada, 1 parsel numarasında 1.247,74 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.05.2010 tarih ve 78 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Salhane Mahallesi, 26717 ada, 1 parsel numarasında 1.247,74 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazın, Bayraklı Belediye Meclisinin 03.05.2010 tarih ve 78 sayılı Kararı ile Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***15- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2780464) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Manavkuyu Mahallesi, 14115 ada, 1 parsel numarasında 1.066,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazın, Bornova Belediye Meclisinin 01.06.2006 tarih ve 299 sayılı Kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 19/01/2023 gün ve 2780464 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 17-20-24/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Manavkuyu Mahallesinde bulunan ve 14115 ada, 1 parsel numarasında 1.066,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz, Bornova Belediye Meclisinin 01.06.2006 tarih ve 299 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Diyanet İşleri Başkanlığı’na tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Manavkuyu Mahallesi, 14115 ada, 1 parsel numarasında 1.066,00 m² yüzölçümlü Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı ve üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazın, Bornova Belediye Meclisinin 01.06.2006 tarih ve 299 sayılı Kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı’na süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisin Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve süresinin 25 yıl olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***16- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-2780570) İzmir ili, Bayraklı ilçesi, Osmangazi Mahallesi, 14100 ada, 1 parsel numarasında 1.085,71 m² yüzölçümlü kayıtlı olup, üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazdaki Bayraklı Belediyesine ait 23,97 m² (53/2400) hissenin, Bayraklı Belediye Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 2 sayılı Kararı ile Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işleminin, Diyanet İşleri Başkanlığı Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve 25 yıl olarak değiştirilmesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Eğitim", "Kültür", "Çocuk Hakları Gençlik ve Spor", "Engelliler", "Deprem ve Afetler" komisyonları (oy birliği) ortak raporu aşağıda sunulmuştur.***

**PLAN VE BÜTÇE - İMAR - HUKUK - EĞİTİM - KÜLTÜR - ÇOCUK HAKLARI, GENÇLİK VE SPOR - ENGELLİLER - DEPREM VE AFETLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

***Bayraklı Belediye Meclisinin 07/02/2023 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 19/01/2023 gün ve 2780570 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 14-15-16-21/02/2023, İmar Komisyonunun 17-20-24/02/2023, Hukuk Komisyonunun 08-10-13/02/2023, Eğitim Komisyonunun 08-09-10-13/02/2023, Kültür Komisyonunun 15-21-22-24/02/2023, Çocuk Hakları Gençlik ve Spor Komisyonunun 20-22-23-24/02/2023, Engelliler Komisyonunun 16-21-23/02/2023, Deprem ve Afetler Komisyonunun 10-13-17-20-24/02/2023 tarihli toplantılarında incelendi.***

***İzmir ili, Bayraklı ilçesi, tapunun Osmangazi Mahallesinde bulunan ve 14100 ada, 1 parsel numarasında 1.085,71 m² yüzölçümlü kayıtlı taşınmazın 23,97 m² (53/2400) Bayraklı Belediyesi adına kayıtlı hissesi, Bayraklı Belediye Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 2 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Diyanet İşleri Başkanlığı Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne tahsis edilmiştir. Ancak, belediyemiz 2021 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığı tarafından yapılan denetimi sonucu düzenlenen Bulgu Raporunda (BULGU 7) ; Belediye tarafından 25 yılı aşan sürelerle taşınmaz tahsisi yapıldığı, 5393 sayılı Belediye Kanunun 75.maddesinin (d) bendinde belediyelerin, kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebildiği veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edilebileceği ifade edilmiş olduğundan,***

***Bayraklı ilçesi, tapunun Osmangazi Mahallesinde bulunan ve 14100 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı 1.085,71 m² yüzölçümlü üzerinde tahsis amacı doğrultusunda Cami bulunan taşınmazdaki Bayraklı Belediyesine ait 23,97 m² ( 53/2400 ) hissenin, Bayraklı Belediye Meclisinin 04.01.2016 tarih ve 2 sayılı Kararı ile Bayraklı İlçe Müftülüğü’ne süre belirtilmeden yapılan tahsis işlemine ilişkin tahsisinin, Diyanet İşleri Başkanlığı Bayraklı İlçe Müftülüğü adına imar planında kullanım amacıyla ve 25 yıl süreli olarak değiştirilmesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

**BAŞKAN -** Evet değerli meclis üyeleri 7 nolu önerge dahil 16 dahil aradaki bütün önergeleri komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**BAŞKAN -**  Dilek ve temennilerde söz almak isteyen meclis üyemiz var mı? Buyurun.

**İpek KUL -** Sayın başkanım, sevgili meclis üyelerim. Herkese iyi akşamlar diliyorum. 7 Şubat Pazartesi gününden itibaren bir felakete uyandık ve hala kabusun olmamasını dilediğimiz günlerden geçiyoruz. Biz Bayraklı olarak deprem felaketini henüz çok taze yaşamışken ve yıllar boyu sürecek etkilerini hala yaşarken 11 ilimiz kıyameti yaşadı. Şahsım adına inanın depremden haberini aldığımdan beri içimde her gün bir şeyler ölüyor ve yok oluyor. Sayısız ve tarifi zor acılar yaşanıyor. Bizler insan olma ve vatanın her köşesine İzmir gibi sevme bilinciyle büyük sorumluluklar almak zorundayız. Şu anda bu kapsamda bir duyuru yapmak istiyorum. Geçen çarşamba günü 22 Şubat günü 28.000 ailenin 3 aylık kira giderinin halk dayanışması ile birlikte çok güzel bir şekilde dayanışma ile karşılandığı bir projeye şahit olduk. Öncelikle ben proje ile ilgili 1 kira 1 yuva Org. projesi ile ilgili öncelikle Tunç Başkanımıza, Büyükşehir belediyemize ve arka planda görünmeyen kahramanlar dayanışmayı canlandıralım gönüllerini teşekkürlerimi sunuyorum. Ancak bu sadece bir günlük bir iş değil o yüzden ben güzel İzmir'imin güzel insanlarını bu 1 kira 1 yuva org. dayanışmasına, umut hareketine her zaman destek vermeye davet ediyorum. Çünkü sadece bugün değil, çok uzun sürecek belki yıllarca etkisinden kurtulamayacağımız ve de birbirimize destek olmak zorunda olduğumuz bir sürecin içerisindeyiz. Bu şekilde herkesin destek olmasını, çağrımı yineliyorum. Saygılarımla Teşekkürler.

**BAŞKAN –** Evet bu bir temenni sonuç itibariyle. Bununla ilgili bir meclis kararı almamız sanıyorum söz konusu değil. Arkadaşlar uygun görürlerse herkes yani o anlamda bağış yapabilir. Tabi ki biz de Bayraklı’da yaşadık. Ama bölgedeki afeti anlayabilmek için bence bölgeye gitmek lazım. Yani buradan bakarak televizyon ekranlarından gördüğümüz şeyle oradaki hayatın içinde olan mesele çok farklı. İnşallah bir an önce bu yaraları sararız. Vatandaşlarımız çadırlarından konteynırlarına geçici konutlarına kavuşurlar. Bir an önce de konutlar yapılır. İnşallah bu afeti de el birliğiyle ortadan kaldırırız. Burada hepimizi mutlu eden şey Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisindeki bütün vatandaşlarımızın böyle bir afet durumunda her şeyi bir tarafa bırakıp nasıl kenetlendiklerine şahit olduk. Yani bu ülkenin doğusu, batısı, kuzeyi, güneyi, farklı inanç ve farklı etnik yapılardaki insanların nasıl kenetlendiğini hep beraber gördük. Ben dönerken son gece Mersin'de kaldım. Antalya üzeri geldim. Doğal olarak Antalya, Mersin - Antalya arasında birçok belediye politik olarak aslında farklı olmasına rağmen inanın insanı duygulandıran görüntüler vardı. Her ilçenin girişinde, çıkışında, köyde, beldede depremzedelere ücretsiz çorba, yemek, vesaire gibi çadırlar kurulmuştu. Bu da gerçekten halkımızın bu tür meselelere ne kadar duyarlı olduğunun en önemli ispatlarından bir tanesi. Evet söz almak isteyen?

**Şentürk APAYDIN –** Başkanım, evet duygularınızı anlıyoruz. Gerçekten ülkemizi çok büyük bir deprem sarstı. Bu depremde hayatlarını kaybeden canlarımıza Allah'tan rahmet diliyoruz, yaralılarımıza acil şifalar diliyoruz ve milletimizin başı sağ olsun diyoruz. Aynı zamanda bu depremde Bayraklı Belediyesi olarak da tüm Bayraklı çalışanlarına, Sosyal hizmetlere, fen işlerine, diğer tüm birimlerimize gerçekten çok teşekkür ediyoruz. Canı gönülden, yani saat 12'lerde evlerine gittiler ve sabahın erken saatlerinde gelip ve kolileri işte çuvalları her şeyi kendi elleriyle dolduran tüm emekçi kardeşlerimize de çok teşekkür ediyoruz. Ülkemizin başı sağ olsun diyoruz.

**BAŞKAN -** Ben minik bir bilgi daha vereyim arkadaşlar. Bölgeye şu ana kadar yani artmış olabilir 25 tır gönderdik. 100 çadırımız 200 çadırımız bölgeye intikal etti. Bunları 70-70 dağıttık. Bu cumartesi 100 çadır daha göndereceğiz. Efendim? Cuma günü 100 çadır daha gidecek. Arkasından bir 150 çadır daha göndereceğiz. 50 tane konteyner. Tabi bunların tamamı vatandaşlarımız eliyle oluyor ve biz burada aracılık yapıyoruz yani gerek çadırlar gerek konteyner. Ama bu meselenin bir de deprem bölgesi dışında bir problem var. Özellikle o bölgelerden göç eden ilçelerimize gelen depremzede yurttaşlarımız var. Bayraklı’da bu sayı sanıyorum 5.000'e yaklaştı. Bu arkadaşlarımızın da ihtiyaçlarının karşılanması ve sürdürülebilmesi de önümüzdeki dönem en önemli problemlerimizden bir tanesi olacak çünkü depremden bölgeye gelen yurttaşlarımızın büyük bir çoğunluğu belki de o an üzerindeki kıyafetlerle birçok yurttaşımız buraya geldi. Yani evleri vesairleri bunları şunları olmadan geldiler. Bu konuda da bir duyarlılık sergilememiz lazım. Ben bu vesileyle tüm desteğini bizden esirgemeyen vatandaşlarımıza şükranlarımı sunuyorum. Bir noktada bir hassasiyet gösterebilirsek, hem bizi hem de depremzede yurttaşlarımızı da rencide etmemiş olabiliriz. Bağışların ve yardımların arkadaşlar sıfır olmasına özen göstermek lazım. Yani yeni kıyafetleri depremzede yurttaşımıza vermemiz lazım. Yeni ayakkabıyı vermemiz lazım. Yeni çorabı. Gıdayı sistematik olarak doğru götürmeliyiz. Ben bu anlamda bütün vatandaşlarımızın duyarlı olduğunu biliyorum. Belki de İzmir'de cumartesi pazar açık olan tek belediyeyiz. Açık olanlar vardır ama benim gördüğüm kadarıyla Bayraklı Belediyesi bunlardan bir tanesi ve vatandaşlarımızın yardımları durmuyor. Ve bu yardımlarda da aslında hepimizin içindeki coşkuyu, heyecanı arttıran şey bu bir siyaset değil. Her inançtan, her kimlikten, her siyasal görüşten arkadaşımız inanın canla başla bu kampanyaya destek oluyor. Biz de Bayraklı Belediyesi olarak bunları yerine götürmekle ilgili üzerimize ne düşüyorsa yapıyoruz. Bugüne kadar yaptıklarımızın zaten %90'ı bu hayırsever yurttaşlarımızın çabalarıyla. Başka söz almak isteyen? Buyurun Abdullah Bey.

**Abdullah AKTAŞ -** Hayırlı akşamlar diliyorum. Aynı dilek ve temennilere biz de katılıyoruz. Dünyada dünya tarihine geçmiş en büyük felaketlerden birisini maalesef yaşıyoruz. Bir çok canımızı kaybettik. Hala da yaraları sarmaya çalışıyoruz. Çok şükür ki büyük bir milletiz birbirine bağlı ve elinden geleni en ufağından en büyüğüne kadar yapan mensuplara sahibiz. İnşallah bunun da altından el birliğiyle kalkacağız. Biz de AK Parti Bayraklı İlçe Başkanlığı olarak ilk günden itibaren yardım tırlarımızı bölgeye sevk ettik. Hem Afad üzerinden, hem bireysel araçlarla yine il başkanımızın organize ettiği yardım tırları bölgeye intikal edildi. Onun dışında yine genel merkezimizce görev verilen İzmir'deki meclis üyeleri gruplarımızla bölgenin ziyaret edildi. Oradaki çalışmalara katkıda bulunuldu. Milletimizin başı sağ olsun diyorum. Allah bir daha böyle şeyler bize göstermesin.

**BAŞKAN –** Amin.

**Abdullah AKTAŞ -** Şimdi ben sizin hafta başında yani bir hafta onun içerisinde gündeme taşıdınız emsal artışı iptali ile ilgili konuşmak istiyorum.

**BAŞKAN –** Evet.

**Abdullah AKTAŞ -** Şimdi İzmir'de 30 Ekim 2020'de meydana gelen ve 117 kişinin hayatını kaybettiği 6.6 büyüklükte deprem sonrası mağdur olanların yeniden ev sahibi olabilmeleri için depremden en çok etkilenen yerlerden olan Bayraklı ilçe sınırlarında geçerli olacak %10'luk emsal artışı Bayraklı Belediyesi Meclisi gündemine getirildi. İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde görüşülen gündem maddesi ise parsel bazında %20, Ada bazında %30 olarak revize edildi. Ancak sadece Bayraklı için geçerli olan bu emsal artışı Türk mühendis ve Mimarlar Odaları Birliği yani TMMOB tarafından mahkemeye taşındı. Türk Mühendis ve Mimarı Odaları Birliği hukuka aykırı olduğu, kapsamını açacak şekilde yoğunluk artışı öngördüğü ve imar planının bütününü oradan kaldırdığı gerekçesiyle yaptığı itirazları değerlendiren 5.İzmir İcra Mahkemesi Bayraklı Belediye Meclisi tarafından kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediyesi’nce onanan imar planı düzenlemesi ile ilgili yürütmeyi durdurma kararı aldı. Mahkemede 9 Eylül Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Şehir ve Bölge Planlama bölümünden bilirkişi heyeti oluşturuldu. Heyet 1/1000 ölçekli uygulama imar planına plan notunun kamu yararına, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına aykırı olduğu görüşünü mahkemeye iletti. Yazıda söz konusu plan notu değişikliğinin uygulanması durumunda ortaya çıkacak nüfus artışına paralel olarak, ihtiyaç duyulacak kültürel tesis sosyal ve teknik altyapı kullanımlarına ilişkin dengenin korunmasını konusunda belirsizlikler olduğunu ortaya çıkaracaktır denildi. Daha sonra mahkemeye sunulan ek bir bilir kişi raporunda ise plan notu hükümlerinin Şehircilik ilkelerine aykırı olduğu ancak depremzedenin acil durumlarının ihtiyaçlarının karşılamasına yönelik üstün kamu yararı sağlanacağı belirtildi. Ek bilir kişi raporuyla. Mahkemenin kararında ek raporun önceki rapora karşıtı olarak teknik bir değerlendirme içermediği, düzenlemede kamu yararı bulunup bulunmadığı konusunda ise mahkeme tarafından değerlendirileceği belirtildi. Plan notunda yapılan emsal ve kat adeti artışının plan notu ile getirilen nüfus artışında paralel olarak teknik ve sosyal altyapı alanında değişiklik ön görmediği, ön görmediği ve bu sebeple teknik ve sosyal altyapı tesislerinin dağılımında dengesizliklerin dengesizliklerin ortaya çıkacağını vurgulayan mahkeme kararında, plan bütünlüğünü bozacak şekilde bütünlüğü olmayan bir yaklaşımla jeolojik, jeoteknik etüt raporu yani değişiklik gerekçesi ve yapılan değişik analizleri ayrıntılı açıklamayan plan raporu olmaksızın hazırlandığını ayrıntılı bilirkişi raporunda da belirtilen açılardan planlama esaslarını Şehircilik ilkelerine imar mevzuatına ve kamu yararına uygun olmadığı sonuç ve kanaatine varılmıştır dendi. Öte yandan hukuka aykırı aykırılığı açık olan dava konusu plan notunun uygulanmaya devam edilmesi halinde bölgede ikamet eden vatandaşların, firmaların mevcut plan notu uyarınca yeni inşaat çalışmaya gelebileceği göz önüne alındığında uygulamanın uygulanması halinde ilgililer açısından telafisi güç ve imkansız zararlara sebebiyet vereceği de açık olarak belirtildi. Sonra siz bir televizyon kanalına çıktınız, sosyal medyada yayınladınız bir takım videolar orada şöyle diyorsunuz; “İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi ile birlikte emsal artış kararı almıştık. Bilir kişi raporunda da üstün kamu yararına vurgu yapıldığı halde verilen yürütmeyi durdurma kararı ne yazık ki deprem mağdurlarını bir kez daha üzdü. Yasal süreç içerisinde itirazımızı yapacağız” demişsiniz. Şimdi burada biz de burada oy çokluğu verdik. Tabi ki emsal artışı yapılsın ama kanunlara nizamlara uygun yapılsın.

**BAŞKAN –** Burada oy birliği verdik. Büyükşehir’de oy çokluğu verdiniz.

**Abdullah AKTAŞ –** Kanunlara nizamlara uygun şekilde yapılsın diye verdik ama mahkeme bunun hem kanunlara hem yönetmeliklere uygun olmadığını bilirkişi raporuyla burada belirtmiş oldu. Şimdi siz böyle derken bu elim Kahramanmaraş Merkezli depremi yaşadık. Millet ittifakı liderleri yani sizin mensubu olduğunuz Cumhuriyet Halk Partisi Başkanı ve diğer altılı masanın başkanları bir açıklama yaptı. Kahramanmaraş merkez depremlerinin ardından 18 Şubat 2003 tarihinde yaptığı açıklamada “daha önce kamuoyuna açıklanan ortak politikalar metninin kentleşme ve Affet yönetimi başlıklı altındaki yol haritasına aynen uyulacağına dikkat ederek, deklare ederek millet ittifakı olarak omuzlarımızdaki ağır sorumluluklarının farkındayız. Şimdi önümüzde zorlu bir sınav bizleri beklemektedir. Şehirlerimizi ve geleceğini ortak akıllara inşa etmek mecburiyetindeyiz. Emsal artışına son vereceğiz.” Millet ittifakının açıkladığı ortak bildirim metni. Yani siz burada emsal artışını savunuyorsunuz ama yaptığınız yöntem yanlış. Çünkü yönetmeliklere ve kanunlara aykırı bir şekilde bunu yapmaya çalıştınız ama sizin başınızdaki liderler emsal artışını ne diyor hiçbir şekilde kabul etmiyoruz diyor.

**BAŞKAN –** Evet.

**Abdullah AKTAŞ -** Unutulmamalıdır ki jeoloji, sismoloji, ekoloji, tıp, ekonomi, eğitim, hukuk hassasiyet şehri planlama ve mimarlık birbirlerinden asla bağımsız düşünülemez. Hiçbiri ihmal edilemez deniyor bu bildiride.

**BAŞKAN –** Evet.

**Abdullah AKTAŞ -** Yani siz farklı konuşuyorsunuz ama sizin üstleriniz farklı konuşuyor . Şimdi bu emsal artışla ilgili hatırlarsanız o toplantıda siz de vardınız, Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç Soyer’de vardı. Depremden hemen 2-3 ay içerisinde toplantı yapıldı veya bir ay içerisinde şu an geçmiş gün. O toplantıda alınan karar şuydu; Çevre Şehircilik Bakanımız Murat KURUM dedi ki “plan notlarıyla emsal artışı olmaz. Yaparsınız ilgili odalar, ilgili kurumlar buna itiraz eder, mahkemeye taşır ve mahkemeden geri döner” diye özellikle belirtti. Ve sonuç olarak da Bakanımızın dediği noktaya geldiniz. Dedi ki bu yerlerle ilgili her şehir ya da her ilçe kendi revizyon imar planlarını uygulamaya geçirsin, hazırlasın 6 aylık bir de süre verildi. Bu 6 aylık sürede tabi ne siz Bayraklı Belediye Başkanı olarak ne de ya da Bayraklı Belediyesi olarak ne de Büyükşehir Belediye Başkanı ya da Büyükşehir Belediye Başkanı olarak hiçbir şey yapılmadı. Aradan zaman geçti biri %10 emsal satışı verdiniz yasalara ve kanunlara aykırı olduğu için bu iptal edildi. İnsanlara bir umut vermiş oldunuz, bir yıl zaman kaybı. Aradan bir zaman daha geçti yine bir %10 daha emsal artışı verdiniz. O da yine Sayın KILIÇDAROĞLU’nun buraya İzmir’e ziyaretinde vatandaş baskı yaptı, dernekler baskı yaptı dediler ki emsal artışını verin. Yine siz meclislerde karar aldırdınız. Büyükşehir’de kararlar alındı emsal artışı verildi. Sonuç ne oldu insanlara bir yıl daha umut verdiniz etti 2 yıl. Ve bugün itibariyle 28 ay geçti bu depremden. İnsanlar emsal artışı olacak mı, olmayacak mı düşüncesiyle 28 aydır bir çivi dahi çakamadılar.

**BAŞKAN –** Evet.

**Abdullah AKTAŞ -** Şimdi siz eğer bu emsal artışını kanunlara nizamlara uygun olarak yapmış olsaydınız ya da mahkemenin ön gördüğü hataları düzeltilmiş şekilde uygulamış olsaydınız bugün bu emsal artışı yürürlüğe girmiş olacaktı ya da bakanımızın dediği gibi ilk günlerde söylediği gibi plan notlarıyla bu işin olmayacağını ilgili odaların buna dava açacağını ya da kurumların dava açacağını ve bunun iptal edeceğini üzerine basa basa belirtmiş olmasına rağmen bu şekilde uygulama yapmamış olsaydınız bugün bu emsal artışı yürürlüğe girmiş olacaktı ve birçok vatandaşımız da evlerin belli bir kısmını belki de geçmiş olacaktı. Size güvenmeyenler de vardır bunun içerisinde. Nasıl güvenmeyenler var? Sizin yapacağınız emsal artışına inanmayan, güvenmeyen bir hatta siz de orada açılışına falan da katıldınız, ben öyle düşünüyorum bu bina ne yaptı? Sizi hiç dinlemedi, vereceğiniz emsal atışınıza da uygun olmadığını düşündü önceden öngördü demek ki, şu an insanlar içeriye girdi, evlerin içine girdi. Ama size umut bağlayan insanlar emsal artışı çıkacak, biz cebimizden az para çıkacak diye düşünen insanlar şu an hala yerlerine bir çivi dahi çakamadılar. Bir müteahhitle dahi anlaşamadılar neden geçen 28 ay sonrasındaki maliyetlerle ilk deprem olduğu zamandaki maliyetler arasında uçurumlar meydana geldi. Dolayısıyla vatandaşların karşılayamayacağı noktaya getirttiniz. Zaman kaybına uğratarak insanları maddi zarara uğrattınız.

**BAŞKAN –** Evet.

**Abdullah AKTAŞ –** Şimdi zemin yapısı bu emsal artışını nasıl yaptınız? Meclis kararıyla şimdi çok özür diliyorum kimsede yanlış anlamasın dediğimi ama öz eleştiri yapmak istiyorum. Şu an burada 37 tane meclis üyesi arkadaşımız bu konulardan birçoğumuzun haberi ya var ya da yok. Çünkü mesleği değil ya da inşaatla uğraşmıyor doğal olarak. Dolayısıyla siz ne yaptınız bu mecliste bir bölgeyi ilgilendirecek bir karar aldırdınız. Hiçbir zemine dayandırmadan, hiçbir araştırma yapmadan, o bölge ile ilgili araştırmaya jeolojik diye jeofizik çalışması yapmadan, yeraltı buna uygun mudur değil midir yapmadan, meclisten bir karar çıkarttınız o günü kurtarayım diye. Ki neden çıkarttınız ki bu bize gelen duyumlarımız öyle biz verelim, nasılsa mahkemece karar iptal edilecek deyip o günü kurtarmaya çalıştınız ama ne biz yedik ne de vatandaş yedi Sayın Başkan. Zemin yapısına dair herhangi bir bilimsel çalışma yapmadan verilen inşaat artışları yeni felaketlere neden olacak mı olmayacak mı analizini yapmadan, emsal artışı öngörülen alanlarda kaç tane ekstra daire çıkabileceğini bu nedenle de nüfusun ne kadar artacağını hesaplamadan, bu hesaba göre alt yapının ve ulaşımın ne denli etkileneceğini göz önüne almadan, emsal artışı görülen bölgelerde yaşayan vatandaşlarımızın gelir durumuna dair herhangi bir saha araştırması yapmadan, emsal artışının mağduriyetlerini giderip gideremeyeceğini hesaplamadan, dolayısıyla bütün bu eksikler ile yani mahkemenin de mimarlar ve mühendisler odasının odalarının da belirttiği bu eksiklerle revizyon imar planı hazırlamak yerine Bakanımızın söylediği revizyon imar planlarını hazırlamak yerine yönetmeliklere aykırı olarak verilen emsal artışının iptali olacağını bile bile emsal artışı kararı almış oldunuz. Dolayısıyla haklı gerekçelerle açılan davalar yürütmeyi durdurdu. Sonuç olarak iptal edileceğini bile bile iki kez emsal artışı vererek deprem mağduru vatandaşlarımızı yaklaşık iki buçuk yıl süresince oyaladınız. Yani emsal artışına umut bağlamak zorunda bıraktınız insanları. Hem maddi hem manevi zarara uğratmakla beraber zaman kaybına da uğrattınız. İnsanlar cebinden hiç para çıkmasın diye üç yıldır devlet tarafından verilen kira yardım süreleri bitti, kiralarda oturmak zorunda kaldılar fazlasıyla ya da bu şehri terk etmek zorunda kaldılar. Dolayısıyla artan fiyatlardan yakınan vatandaşlarımızın binalarını yapamaz duruma düşürdünüz. Bu zaman kaybınızla sizi tebrik ediyorum. Ama siz ne yaptınız? Sanki çok doğru bir iş yapmışsınız da mimar ve mühendisler odası hiç bilmeden ya da gitmiş bu şeye emsal artışına karşı çıkıyormuş gibi, dava açmış gibi, mahkeme de sanki siz doğru yapmışsınız da mahkeme bunu yanlış bulmuş gibi algı yapmaya çalıştınız. Sosyal medyada ya da çeşitli kanallarda ama bir daha söylüyorum ne biz bunu yedik ne de vatandaş yedi. Bunun sorumlusu tek sorumlusu sizsiniz. O gün Bakanımızı dinleseydiniz 60 günlük süre içerisinde bu planı revize etseydiniz bu bölgelerle ilgili şu an bu vatandaşlarımızın bir çoğu bu evlerinin içinde oturuyordu. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN –** Evet. Çok teşekkür ediyorum. Dikkat ederseniz sözünüzü hiç kesmedik. Bütün eleştirilerinizi dinledik. Aynı hassasiyeti sizden de bekliyoruz. Çünkü meclisimizi izleyen vatandaşlar hatipler konuşurken ne söylediğinin anlaşılır ve duyulur olmasını istiyorlar. Sizi tebrik ediyorum yani depremle ilgili bu hassasiyetiniz imar mevzuatına bu kadar hakimiyetinizle ilgili ama bir şeyden de kendime alıkoyamıyorum. Yani Amik gölüne Havaalanı yapan bir siyasal hareketsiniz siz. Gelip burada, gelip burada bize bak kesme kesme. Arkadaşlar lütfen. Şimdi Sayın Bakanımızın söylediği plan revizyonuyla gidin bu 60 günde biter bu da herhalde çok büyük bir imar bilgisi gerektiriyor herhalde. Jeolojik etütlerinin olmadığı bir bölgede revizyon planı yapabilme şansımız yok. Bizim o gün revizyonla değil plan notuyla gitmemiz, durumun aciliyeti ile ilgili bir mesele. Çünkü plan revizyonu yapabilmemiz için bölgenin jeolojik etkilerinin olması gerekiyordu. Onu da Büyükşehir Belediye Başkanımız başta ODTÜ olmak üzere birçok üniversiteyle beraber bölgenin jeolojik etütlerini tamamladılar ve bu yaklaşık 2 yıl sürdü. Bölgenin jeolojik etütleri yeni oluşmuş durumda. Olmayan bu jeolojik etütler üzerine niye revizyon yapmıyorsunuz demek politik bir tavırdır. Vatandaşa gerçeği söylememektir. Neden emsal artışı yaptık vallahi sizin yüzünüzden yaptık. Billahi sizin yüzünüzden yaptık. Kur'an çarpsın sizin yüzünüzden yaptık.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yo yo sizi çarpacak Mayıs’ta çarpacak sizi. Ondan emin olun. Niye biliyor musunuz? Bak niye biliyor musunuz? Bu ikircikli yapınızdan dolayı. Bu size oy vermeyeni kendinize düşman görmenizden kaynaklı olarak. Vatandaş mıdır, derdi mi var, tasası mı var, mağdur mudur buna bakmadan size oy verip vermediğine bakıyorsunuz. İki kenti kıyaslayacağım. Elazığ ve Bayraklı. Bunu yaparken de, bunu yaparken de şunu söylüyorum Elazığ'a yapılan yatırımların hiçbirine hayır demiyoruz. Vatandaşlarımızın helal hakkıdır, devletin yapması gerekendir. Ama burada asıl mesele bu işi Bayraklı’da niye yapmıyorsunuz? Anlatıyorum. Depremin şiddeti Bayraklı’da 6.9. 6.6 olsun. Elazığ 6.5. Vefat sayısı Bayraklı 117, Elazığ 41. Yıkılan bina sayılarınız 3 aşağı 5 yukarı aynı ama burada bir incelik var. Hani hep söylüyoruz ya binanın hasar durumundan vazgeçmeliyiz, risk durumuyla vatandaşın derdini çözmeliyiz, binanın hasarlı olup olmadığı ile ilgili yapılan çalışmaların tamamı politik tavırlardır, ağır hasarlı meseleye devletin el atması, orta ve az hasarlı binaların da vatandaşa bırakılması ile ilgili bir süreçtir, devlet üzerindeki yükümlülüğü evi yıkılmış orta hasarlı az hasarlı vatandaşa hibe ediyor o boyutuyla. Elazığ'da ne yaptınız burada. Orta ve ağır hasar az hasarlı binaları ağır hasarlı kapsamına aldınız. Bizde niye almadınız? Bayraklı’da niye almadınız? Bizim Bayraklı Belediyesi’ne Afad'dan gelen bir para var. Toplam bize gelen para 3 milyon lira. 3 milyon lira para Bayraklı’ya gelmiş. Afetin toplam süreci ile ilgili kamuoyuna söylenen demeçlerden vesaire söylenen bilgiler 30-35 milyon lira civarında bir para. Bu paranın Elazığ’daki karşılığı 560 milyon lira, 560 milyon lira. İki kenti kıyaslıyoruz. Şimdi bir daha kenti yeniden afete maruz bölge ilan ediyoruz, niye afete maruz bölge ilan ediyoruz? Çünkü afete maruz bölge ilan ettiğiniz zaman depremzedelerin devlete olan borçları silinir ya da ertelenir diyoruz. Afet bölgesinde yaşayanlar için faizsiz kredi olanağı tanınır diyoruz. Afet yüzünden oluşmuş tüm mali kayıplar devlet tarafından ödenir diyoruz. Ev ve iş yerleri yıkılan vatandaşlara devlet faizsiz geri ödemeli yani ev ve işyeri yapar iki yılı ödemesiz 20 yıl vadeyle bunu öderler. Bayraklı'ya bu işi yapıyor muyuz? Hayır. İşte kendi kaderine terk edilen bu vatandaşın yine sizin ekonomik politikalarınız gereği 400 liraya yapacak evi 1.200.000'e çıkardığınız için cebinde parası olmayan vatandaşa can suyu götürelim diye götürdük. Vatandaşın 100 metrekarelik dairesini 120 metrekare yapalım diye emsal artışı yapmadık biz. Vatandaşın 1 milyon 200 bin liralık giderini 600-700 bin liraya düşürmekle ilgili yaptık ve bunu da burada meclislerimizde beraber geçirdik. Şimdi plan notuyla emsal artışın olmayacağını zaten söyledik. Şu an arkadaşlarımız revizyonla ilgili gerekli çalışmaları yapacaklar, gerekirse üniversitelerimizden, odalarımızdan da destek alacağız. Bak yanlış yaptığımızı kabul etmiyoruz. Diyoruz ki jeolojik zemin etütün olmadığı yerde revizyonu yapabilme şansınızın olmadığını söylüyorum. Siz aksini mi iddia ediyorsunuz?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Yani iki yıl kesmeyin lütfen kesmeyin. Evet kesmeyin lütfen kesmeyin. Hayır siz sözümü kestiğiniz için ben size dönüp cevap veriyorum. Şimdi eğer gerçekten biz bu meseleyi çözeceksek buradan AK Parti ve MHP grubu aracılığıyla sizin Cumhur ittifakı temsilcilerine bir çağrımız olsun. Şu an devleti yönetiyorsunuz, yeni konutlar yapacağız diyorsunuz, gelin biz şu emsal artışları vesaire işlerinden vazgeçelim. Vatandaşın arsası hazır, yıkılan ev hazır, devlet gelip bu evleri afet kapsamında yapsın afet kapsamında da vatandaşa versin 8 katlı binaları, vatandaşta 2 yıl ödemesiz kalan süreyi 600 bin lira olarak devlete ödesin. Vallahi de getirmeyeceğiz, billahi de getirmeyeceğiz. Ama bunu yapmadığınız takdirde biz o yurttaşlarımızı sizin insiyatifinize de, merhametinize bırakmayız. Çünkü siz size oy vermeyenlerle ilgili merhametsizsiniz, merhametsizsiniz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Evet bak sadece onca yaşanan afette sadece Bayraklı'yı bir tarafta bıraktınız. Sadece Bayraklı'yı bir tarafta bıraktınız. İşte önerimiz gelin yapın, işte arsalar belli, arsa ihtiyacımız yok. Yeni bir arsa üretmeye ihtiyacımız yok. Yıkılan evin yerine afet kapsamında gelin evlerini yapalım, vatandaşa teslim edelim, 2 yılı ödemesiz, 18 yıl 0 faizle Bayraklı Belediye Başkanı olarak ben üzerime ne düşüyorsa yapayım. Buyurun Özgür Bey.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Onlar yol yapmışlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**  Evet arkadaşlar şimdi Özgür Bey'e söz verelim sonra size söz vereceğim. Evet. Sizin de yükseliyor.

**Özgür HIZAL -**  Sayın Başkan,

**BAŞKAN –** Evet kapattırmayın. Ben kaçmam. Ben kaçmam. Canınızı sıkmayın.

**Özgür HIZAL -** Evet ayağa kalkayım daha iyi olur diye düşünüyorum.

**BAŞKAN-** Ya arkadaşlar gündemi çok taşırmanın bir anlamı yok Kızılay’ı herkes biliyor. Sen taşıdın ben gündemi kapatıp gidecektim. Yani sen konuşunca biz de cevap veriyoruz. Tamam. İkircikli bir durum var.

**Özgür HIZAL -** Sayın başkan, Meclis Başkanı olarak gündem konusu deprem, kentsel dönüşümle ilişkili olarak birkaç kelam etmek isterim. Öncelikle tüm meclisi saygıyla selamlıyorum. Asrın felaketi dediğimiz gerçekten 11 ilimizi etkileyen belki de bu coğrafyada daha önce hiç olmamış, hatta hatta dünya coğrafyasında karada meydana gelmiş en büyük deprem felaketi ile karşı karşıyayız maalesef ki. Ve bu süre içerisinde hayatını kaybeden tüm vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet diliyorum, yakınlarına sabırlar diliyorum, yaralı vatandaşlarımıza da bir an önce tedavilerinin yapılarak yeniden aramıza katılması temennisinde bulunuyorum ve milletimizin başı sağ olsun diyorum. Gerçekten büyük bir acı ve bu gibi hadiselerde elbette ki seçeceğimiz sözcüklere, kelimelere, kullanacağımız ifadelere, çok dikkat etmemiz gerektiğini düşünüyorum, çok hassas olmamız gerektiğini düşünüyorum. Evet şimdi öncelikle şunu söylemek istiyorum konuşmama geçmeden önce bir konunun bir tespitini yapmak istiyorum. Elbette ki iktidar ve muhalefet siyaset anlamında, siyasetçi anlamında dönem dönem birbirlerini eleştireceklerdir. Şu anda biz burada muhalefetiz, muhalefet grubunun bir temsilcisi olarak konuşuyorum, siz de iktidarsınız. Sizin iktidar olarak yapmış olduğunuz ya da yapmadığınız bir takım faaliyetlere ya da eksik faaliyetleri ben eleştireceğim elbette ki. Ya da siz ülke genelindeki muhalefet partisinin bir temsilcisi olarak ülkeyi yöneten iktidarı elbette ki eleştireceksiniz. Bu Demokrasinin temel ilkesidir, demokrasi bu şekilde bir noktaya taşınır ve bunun neticesinde de ülkeyi yönetenler, şehri yönetenler, şehirleri yönetenler doğruyu bulur. Ama burada bir nüans var.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** Şimdi senle hukuku tartışacağım ama hukuktan anlamazsın sen, hukukçu arkadaşlarını getir, şimdi hukukçu arkadaşlarını getir onlarla tartışayım. Sen hukuktan anlamazsın. Boş ver hiç kafanı yorma, yorma boş ver. Hiç kafanı yorma. Sen de meclis üyene sahip çık o zaman. Tamam mı? Çok iyi cevap veririm o konuda hiç kendinizi yormayın. Ben hiçbirinizin konuşmasına müdahale etmedim. Şimdi senin söylediğine de cevap olacak eleştiri başka bir şeydir, ince detay ve nüans, yalan başka bir şeydir arkadaşlar. Eğer eleştiri adı altında yalan söylerseniz, bu ne muhalefet olur, ne siyaset olur, ne de eleştiri olur. Bu yalan üzerinden yapacağınız her açıklama toplumu manipüle etmiş olur ve toplumu yanlış noktaya taşımış olur. Eksikleri elbette ki söyleyeceksiniz, yanlışları elbette ki söyleyeceksiniz, hep beraber bunu düzelteceğiz. Ama bu belediyenin başındaki bir Belediye Başkanı sıfatıyla çıkıp bir platformda TOKİ'nin yapmış olduğu TOKİ'nin yapmış olduğu deprem konutlarını bazı AK Partili meclis üyeleri alıyor derseniz bu yalan olur Sayın Başkan.

**BAŞKAN-** Bir iddiayı söylüyorum.

**Özgür HIZAL –** Bakın bazı meclis üyeleri alıyor derseniz bu yalan olur. Siz her iddiayı dile getiremezsiniz.

**BAŞKAN-** Getiririm.

**Özgür HIZAL –**Getiremezsiniz. O zaman ben de burada her iddiaya dile getireyim mi Sayın Başkan? Halk konut projesinde halk konut projesinde bir takım müteahhit firmaların Serdar SANDAL’a yakın olduğu iddia ediliyor mesela. Söyleyeyim mi? Söyleyeyim mi?

**BAŞKAN-**  Gülerim, gülerim. E gülerim. Buna bütün İzmir güler. Sen de gül.

**Özgür HIZAL –** Hayır, hayır, hayır. Lütfen, lütfen. Cevap verecekseniz sonra cevap verin. Bakın ben size sizin söyleminiz üzerinden,

**BAŞKAN-** Bak işte yalan tam da bu. Tam da bu. Ya kendiniz söyleyip aynı işi nasıl yapıyorsunuz ya. Ben sizi kutluyorum ya. Vallahi kutluyorum yani. Ben diyorum ki bak o bölgede sadece bir kamu yetkilimiz, çevre şehircilikten bir yetkilimiz çıkar şu açıklamayı yaparsa, “depremzede rezerv alanda yapılan konutları biz depremzede dışında kimseye vermeyeceğiz” derlerse, biz rahatlamış olacağız. Vatandaşta bu iddiaları bitirir. Ama onun yerine siz söylüyorsunuz, vekil söylüyor, ilçe başkanı söylüyor olmaz kardeşim bizim muhatabımız devlet, biz kamu kurumuyuz.

**Özgür HIZAL –** Onun cevabını da vereyim.

**BAŞKAN -** Çok teşekkür ederim nezaketiniz için.

**Özgür HIZAL –**Sayın Başkan kızma yok, kızmayacağız birbirimize.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** Anlamadım? Kısa mı? Evet şimdi ciddi bir konu konuşuyorum Sayın Başkan. Bir kez daha söylüyorum eğer o iddiayı siz gündeme taşıdıysanız ve o iddianın arkasındaysanız ve bu iddianızı ispatlayamıyorsanız artık bunun toplumdaki karşılığı ne olduğunu zaten siz biliyorsunuz. Bak çok net söylüyorum altını çizerek söylüyorum tamam mı? Şimdi çıkıyorsunuz diyorsunuz ki bu konuda bir milletvekili açıklama yaptı dolayısıyla beni bağlamaz. Ama ben çok iyi biliyorum ki o milletvekilinin sizin Özel Kalem Müdürünüzün atanma sürecinde kendisiyle özel görüşüp yardım talebinizde bu oldu. Olmadı mı?

**BAŞKAN -** Ne oldu ikisi arasında ne fark var?

**Özgür HIZAL -** İkisi arasında hiçbir fark yok. Oldu Sayın Başkan. Her şey konuşulacak burada.

**BAŞKAN -**  Her şey konuşulsun. Bir milletvekilinin TOKİ konutlarının kime verileceği ile ilgili yetkisi ne? Yetkisi ne? Bir vekilin, bir meclis üyesinin, bir ilçe başkanının deprem konutlarının kime verileceği ile ilgili yetkisi ne?

**Özgür HIZAL –** Bir siyasetçi olarakbu bölgenin bir milletvekili olarak bu şehrin bir millet vekili olarak toplumu doğru bilgilendirme yetkisi vardır.

**BAŞKAN –**Nerde Çevre Şehirciliğin bürokratları? Devlet size mi kaldı, devlet size mi kaldı?

**Özgür HIZAL –** Devlet elbette ki bize kalmadı. Devlet hepimizin. Bayraklı Belediyesinin size kalmadığı gibi.

**BAŞKAN-** Devletin kurumları var. Öyle yağma yok.

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan sözümü kesmezseniz sevineceğim. Demek ki siz eleştirilerinizi yaparken doğru düzlemde yapacaksınız. Doğru olmayan eleştiriler üzerinden…

**BAŞKAN –** Tutar bir adamın Özel Kalem Müdürlüğü’nü iki yıl niye bekletirsiniz ya? Kendiniz 6 ayda 5 tane çevirirken, Cumhuriyet Halk Partili bir belediyede bir özel kalem müdürü atandığında 2 yıl niye bekletirsiniz ya?

**Özgür HIZAL –** Konumuz bu mu Sayın Başkan?

**BAŞKAN – S**en getiriyorsun.

**Özgür HIZAL –** Konumuz bu mu ?

**BAŞKAN –** Sen getiriyorsun ben cevap vereyim. Sen getiriyorsun ben cevap vereyim.

**Özgür HIZAL –** Konunun özü bu değil Sayın Başkan.

**BAŞKAN –**Devletin kolonlarını kesiyorsunuz böylece.

**Özgür HIZAL –** Konunun özünün ne olduğunu ben söylüyorum Sayın Başkan.

**BAŞKAN –** Bakarsınız yasal gerektiği vesairesi yoksa, o görevi hak etmiyorsa hayır diye yazar gönderirsiniz yani.

**Özgür HIZAL –**Sayın Başkan, Sayın Başkan işinize geldiğinde o açıklamaya itibar ediyorsunuz, işinize geldiğinde itibar etmiyorsunuz.

**BAŞKAN –** AKP’li meclis üyeleri benden bir şey rica etmiyor mu?

**Özgür HIZAL –** Ediyoruz. Etmiyor muyuz? Ediyoruz.

**BAŞKAN –** Yanibunun bir anlamı yok ki.

**Özgür HIZAL –** Bu şehir için elbette ki ediyoruz.

**BAŞKAN –** Tamam. Ben de kamu için rica edebilirim.

**Özgür HIZAL –** Elbette. O zaman, o zaman, o zaman oradan çıkıp ben AK Parti, AK Parti milletvekillerini aramak zorunda değilim demeyeceksiniz .Sayın Başkan ya da yapılan açıklamayı benim muhatabım değil demeyeceksiniz. Bunlar doğru açıklamalar değil Sayın Başkan. Şimdi konuyu hiç dağıtmıyorum konuyu hiç dağıtmıyorum.

**BAŞKAN –** Ne diyecek. Elazığ’a 25.000 konut yaptık, buraya 5.000 konut yaptık mı diyecek? Onu söyleyecek. Ne söyleyecek. Buyurun.

**Özgür HIZAL –** Sayın Başkan. Meclis Başkanı olarak tekrar rica ediyorum.

**BAŞKAN –** Buyurun. Siz bitirin. Ana konuya. Neyi anlatacaksanız.

**Özgür HIZAL –** Sayın Başkan ne konuşacağıma sizin arkadaşlarınız ya da siz karar vermeyeceksiniz. Ben karar vereceğim.

**BAŞKAN –**Usule uymazsanız biz karar veririz**.**

**Özgür HIZAL –**Ben karar vereceğim. Ben meclisin düzenini bozmuyorum Sayın Başkan. Hiç kimseye hakaret etmiyorum Sayın Başkan. Gayet kibar konuşuyorum. Sözümün kesilmemesini rica edeceğim sadece. Sözüm kesilmesin. Ben kimsenin sözünü kesmedim. Şimdi…

**BAŞKAN –**Arkadaşlar lütfen hatibi dinleyelim.

**Özgür HIZAL –** Şimdi. Demek ki siz yalan bilgi veriyorsunuz Sayın Başkan.

**BAŞKAN –** Bu bir hakaret.

**Özgür HIZAL –** Hakaret değil. Yalan bilgi veriyorsunuz dedim ya.

**BAŞKAN –** Bu bir hakaret. Bu bir hakaret. Yalanı siz söylüyorsunuz. Yalanı siz söylüyorsunuz. Yalanı siz söylüyorsunuz. Yalan söylüyor.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ben ispatladım ben iki ya sen neyi ispatlayacaksın. Sen git topsuz nasıl futbol oynanır sen onu ispatla. Sen git topsuz nasıl futbol oynanır sen onu anlat. Sen onu anlat. Sen onu anlat. Sen 20 gün sonra kendi iyiliğine gitmeyi anlat vatandaşa.

**Özgür HIZAL –** Sayın başkan Sayın Başkan kendinize gelin.

**BAŞKAN-** Sen git kendi işine bak. Ak Partinin savunuculuğunu yapma bana.

**Özgür HIZAL-** Sayın Başkan kendinize gelin. Sayın Başkan.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Sen kendi siyasal ayakların üzerinde dur önce.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** Sayın başkan,

**BAŞKAN –** Avukat mısın nesin? İspatlıyorum sana iddiamı söylüyorum. İddiamı söylüyorum. Sen hangi hakla oraya 25.000 konut buraya 5000 konut yaparsın? Sen oraya 560 milyonu verip buraya 30 milyon nasıl verirsin? Sen orayı yeniden Affet bölgesi ilan ederken, buradaki vatandaşın nasıl yok sayarsın? Bu yüzden yapıyoruz, işte bu yüzden yapıyoruz, bu yüzden yapıyoruz, bu yüzden yapıyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Bizim bu önergeye karar verdiğimiz tarih belli, altılı masanın üzerinde anlaştığı metin belli. Biz sizin gibi geride bir şeye...

**Özgür HIZAL –** Ben yalancı demedim, yalan bilgi veriyorsunuz dedim.

**BAŞKAN -** Yalan söylüyorsunuz dedin.

**Özgür HIZAL –** Ben yalancı demedim, yalan bilgi veriyorsunuz dedim, yalan bilgi veriyorsunuz dedim. Niye sinirleniyorsunuz arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Evet arkadaşlar, arkadaşlar arkadaşlar. Evet Özgür Bey tamamlayın arkadaşlar da söz istiyorlar.

**Özgür HIZAL –** Arkadaşlar 4 yıldır arkadaşlar 4 yıldır sizle arkadaşlar 4 yıldır sizle birlikte meclis üyeliği yapıyoruz. Bakın 4 yıldır sizle…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Özgür HIZAL-** Sizin Başkanınız size söz vermiyorsa ben ne yapabilirim?

**BAŞKAN -** Evet Özgür Bey bitirin.

**Özgür HIZAL –** Ama Sayın Başkan böyle bir üslup böyle bir tarz olur mu? Böyle bir tarz olur mu arkadaşlar? Sizin başkanınız yalan bilgi verecek AK Partili meclis üyeleri AK Partili meclis üyeleri TOKİ'den yer aldı diyecek bu yalandır ve yalancılıktır. Bu yalandır ve yalancılıktır. Aksini iddia edebilir misiniz?

**BAŞKAN -** Aksini iddia ediyorum. Aksini iddia ediyorum.

**Özgür HIZAL –** Yalancısınız Sayın Başkan. Yalancısınız Sayın Başkan.

**BAŞKAN –** Yalancı sizsiniz. Yalancı sizsiniz.

**Özgür HIZAL –** Böyle bir şey var mı ya? Siz toplumu manipüle edemezsiniz. Yalancısınız.

**BAŞKAN –**Siz devleti temsi edemezsiniz, siz depremi temsi edemezsiniz. Depremzedenin tamamı sizin bu yaptığınızı sokakta konuşuyorsa ben bu kentin şehri eminiyim kardeşim. Ben bu kentin şehri eminiyim. Döne döne söylerim

**Özgür HIZAL-** Sayın başkan iddiada bulunuyorum.

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Ben bana gelen her iddiayı söylerim.

**Özgür HIZAL-** Sayın başkan Halk konut projelerinde,

**BAŞKAN-** Her iddiayı söylerim.

**Özgür HIZAL-** Sayın başkan Halk konut projelerinde,

**BAŞKAN –** Döne döne söylerim.Orda size söylüyorum bir tek konutu depremzede dışında birine verin el mi yaman bey mi yaman hep beraber göreceğiz. El mi yaman bey mi yaman hep beraber göreceğiz.

**Özgür HIZAL –** Yalan söylüyorsunuz, yalan söylüyorsunuz.Bağırmayın Sayın Başkan. Hayır Sayın Başkan konuşuyorum. Hayır.

**BAŞKAN-** Burası şov alanınız değil. Burası sizin şov alanınız değil. Mikrofonu kapatın. Mikrofonu kapat. Burası sizin şov alanınız değil. Bana Meclisi kapattırma. Meclisi kapattırmayın bana. Evet evet buyurun İrfan Bey. Dinleyin arkadaşlar sonra bir daha söz alın. Evet buyurun. Tamam arkadaşlar sakin. Verdim söz verdim.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Evet buyurun İrfan Bey.

**İrfan ÖNAL –** Sayın Başkanım bir meclis üyesi olarak böyle bir zamanda böyle bir duruma tanık olmaktan bir kere hicap duyuyorum. Bu kadar acılı bir süreçten geçerken kalkıpta siyasetin popülizmine kapılmak bir kere her birimiz için bence ayrıca düşünülmesi gereken bir durum. Bizler burada bu depremin üzerine bir kelam etmeye hicap duyarken kalkıp da emsal artışıyla altılı masanın politikalarını gündeme getirmek genel siyaset değil de nedir? Ve bu meclisin eğer konuları dışında bir şeyden bahsediyorsa en son konuşulması gereken durum da budur. Altılı masanın ne demek istediğini ben söyleyeyim. Emsal artışı kişiye vermeyin diyor, gidip de İstanbul'da tek tek yer belirleyip birilerine rant vermeyin diyor, gidip de deprem sonrasında yani arkadaşlar burada emsal artışı konuşulduğunda ilk karşı çıkanlardan bir tanesi de bendim ve revizyonlardan bağımsız ben şunu söylüyorum bunun üzerine tepinmedik. 1999'dan sonra deprem vergisi diye bir vergi getirildi Türkiye'ye. 99'da yaşadığımız o acı olaylardan sonra biz kente bir depremde yıkılacak yapıların dönüşümü noktasında yeni bir vergi türettik bu vergiyi 2002 yılında AKP hükümeti geldiğinde devamı niteliğinde bu dönüşümü sağlamak üzere sürdürdü. Şimdi o günden bugüne eğer siyasetse o deprem vergileriyle eski Yapı dönüşseydi ne kadar az insan kaybedecektik. Kaç bin insanın vebali şu an bizde, bu deprem vergilerini toplayanlarda ve hesabını sormayanlarda. Bugün her bir il için toplanan bu vergiler yola gitti, şuna gitti, buna gitti belki birçok noktada popülizmini yapıp alkışlar aldınız ama en nihayetine bütün bu hizmetlerin hiçbiri bir insanın canı etmiyordu ve o paraların her biri başka yerlere gitti başkanım. Geldik şimdi Bayraklı'da geldik Bayraklı'da. Arkadaşlar Büyükşehir’de ama kesmeyin Abdullah Bey sizi bu kadar sabırla dinledim grubunuza şimdi siz sahip çıkın. Biz kim yalan söylüyor? Tane tane sana söylerim Büyükşehir’de İmar Komisyon Başkanı olarak şunu söyledim Başkanım bizler gönül ister ki 8 kat değil 4 katlı yapılaşmış kentlerde, ilçelerde, yerlerde, mahallelerde yaşayalım. Ancak hali hazırında 8 kat 9 kat mevcut yerinde olan binaların dönüşümü noktasında bizler önce konut kredileriyle bunu çözmeye çalışalım. Emsal artırarak değil. 8 katı 10 katı çıkarmadan biz 0 faizle 15 yıl veya 20 yıllık 2 yıl ödemesiz kredi ile bunu çözebilir miyiz? Bunun yollarına bakalım. Ondan sonra emsal artışını konuşalım dedik. Ancak bu noktada yine emsal artışını belediyeler vererek bunun popülizmini yapan arkadaşlar vatandaşları bir çözüm kapısı olan belediyeye gönderdiler. Evet o insanlar evlerini dönüştürebilmeleri için emsal artışı son çareyi de mevzuat noktasındaki eksiklerini bilmemize rağmen yine bu insanlarımızın kendi evlerine kavuşabilmeleri için bir plan notu önerisiyle burada oy birliği ile Büyükşehir’e geldi. Büyükşehir’e geldikten sonra ne oldu Başkanım? Burada sizi sıkıştırmak için aslında bir şart olarak dışarıda konuşanlar Büyükşehir’de masadan geri çekildiler. Büyükşehir’de oy çokluğuna döndü. Biz karşıyız dediler neye karşısınız? Aslında bütün bu paraları hükümet tarafından karşılanması gerekirken, biz vatandaşın yükünün yarısını almak üzere biz bu emsal artışını getirdik. Bu kente bu ilçe yük getirdiğini bilmiyor muydu? Yarın daha fazla altyapı demek olduğunu bilmiyor muyduk? Bütün bunlara rağmen başkanım vatandaş deprem sonrasında gidip 400 bin liraya yapabileceği dairesini şu an 2 milyona yapamıyor. Şimdi 400.000 veremeyen vatandaşımız 2 milyonu nereden getirecek? Onun bir nebze olsun yükünü alma noktasında biz %20'lik bir emsal artışı getirdik. Bu emsal artışıyla o gün karşı çıkanlar o gün siz zaten mış gibi kendi ifadeleriyle yapıyorsunuz diyenler bir baktılar ki evet onlarca yüzlerce bina ruhsat için belediyemize başvurdu ve her biri sizin verdiğiniz kredilerle ya da olanaklarla değil emsal artışıyla dönüşüm için binalarını yıktılar yeni temeller kazılıyor. Bununla ilgili evet dönüşümü gerçekleşebileceğini gördü ve acıdır ki devlet bu noktada bizim sağladığımız desteğin %1’ini bile sağlamadı. Destek nedir biliyor musunuz başkanım? Bu hicap duyuyorum bunları söylemekten. Yaklaşık 10.000 dairedeki sadece %20’lik emsal artışı 10 milyarın üzerinde. 10 milyarın üzerindeki bir meblağdan bahsediyorum. Ey hükümet bir milyarı da siz karşılasaydınız. Buradaki depremzedeye bir milyar da teşviği siz getirseydiniz. Bayraklı diğer illerden bağımsız olarak bu depremzedelerin yeni konutlara kavuşabilmeleri için bu hakkı bir lütuf olarak istemiyor. Yıllardır ödedikleri verginin bir neticesi olarak bekliyor ama bu olmadan bizim getirdiğimiz %20, %30 emsal artışı noktasında bile siz destek olmadınız. Oy çokluğuyla geçti, yürütme durdurma kararı verilmiş. Sayın başkanım kararın kentlere bir ayrı yük getirmesiyle beraber yüksek kamu yarar taşıdığını düşünüyorum bunun da bir üst mahkemeden döneceğine ben inanıyorum değilse revizyonlarla da olsa bir nebze çözüm olacak. Teşekkür ediyorum.

**BAŞKAN -**  Şimdi değerli arkadaşlar bu vereceğim söz vereceğim sakin olun. Bu plan notunun itirazıyla ilgili yoğunluk artışına neden olduğuyla ilgili mesele mahkemenin de sanıyorum kararında muğlak geçen işlerden bir tanesi. Genel kabuller üzerinde bu işler yürürken bu planın yapıldığı süreçte nüfus yoğunluğumuz 4 bizim bölgede. 2020'deki TÜİK verilerine göre ise bu yoğunluk 3.08 bugün daha da düşmüş durumda. Bir de 3 mahallemizi düşündüğümüzde oradaki iş yerlerini vesairlerini çıkardığımızda aslında oradaki yoğunluk 3’ün çok altında. Doğal olarak burada bir nüfus artışıyla sosyal donatı alanlarının oluşmadığıyla ilgili sav bizce çok bilimsel temellere oturmuyor. Bununla ilgili üniversitelerimizden bölgenin nüfusuyla ilgili gerekli bilgileri alacağız bunu da mahkemeye itirazlarımızı sunduk ek olarak bunu da sunacağız. Doğal olarak bu nüfus artışını %30 bile arttırsanız yoğunluğun planlandığı tarihteki 4'e ulaşabilme şansımız yine yok ve zaten siz bunu Manavkuyu ve Mansuroğlu'nda yapamıyorsanız, Türkiye'nin hiçbir tarafında da böyle bir dönüşüm revizyon vesaire yapabilme şansınız yok. Revizyonda da benzer yoğunlukla ilgili bir problem gelecek. Bu birincisi. Hiçbir şey yapmadınız, biz 75 tane ruhsat verdik. 20 tane halk konut ve 50'ye kadar 3 ay içerisinde çıkacağımız bir projeye ayakta ve burada kredi ile ilgili konuşurken ben size bir mağduriyeti daha söyleyeyim. Yani kimin yanında, nerede, nasıl duruyoruzun aslında en güzel ispatlarından bir tanesi de bu. Depremzede yurttaşlarımız biz defalarca söylememize rağmen afet kapsamında iki yıl ödemesiz 18 yıl 0 faiz diye çıktığımız her platformda vatandaş adına bunu dillendirdik, sonra depremzede yurttaşlarımızın ilgili yetkililerle görüşmesinden sonra bir faiz oranı açıklandı arkadaşlar 0,87. Ve 10 yıl. Önce buna sevindik tabi doğal olarak. Burada söz konusu olan depremzede her şeyini kaybetmiş yurttaşlarımız. Mağdur olmuş yurttaşlarımız. Sonra sanıyorumekonomisi diye birileri devreye girdiler. Müteahhitlere verilen 0.69 15 yıl. İlk Evim projesiymiş adı. Evet bütün garabetiyle ortada aslında arkadaşlar. Yani neyi ne için yaptığımız ortada buyurun. Evet sonra da size vereceğim.

**Emre DEMİR -**  Sayın Başkan, kıymetli üyeler, hepinizi saygıyla selamlıyorum. Şimdi herkesi Sayın Başkan herkesi sükunete davet ediyorum, özellikle ben konuşurken. Eğer bir iddiada bulunursam ben iddia sahibi olarak ispat ederim. iddia sahibi iddiasını doğru biliyorsa öyle her önüne gelen konu iddia edemeyeceği gibi ben bir iddiada bulunursam ispat ederim tüm kalbimle. Şimdi İrfan Bey dedi ki işte deprem vergileri nerede filan. Tabii bir noktada şunu biliyoruz artık arkadaşları kastetmiyorum. Kimse üzerine alınmasın ama bir noktada belirli durumlar dilimize pelesenk olmuş, ezbere gelmiş, sizde olduğu gibi. 2003 Bingöl depremi ardından Simav ,Van. 2020 Elazığ, İzmir depremi ve o döneme kadar hükümetin topladığı rakamlarda bir iki yanlışlık olabilir ama net olduğundan eminim 88 milyar Türk Lirası deprem vergisi olarak. Peki bugüne kadar kentsel dönüşüm adı altında kentlere dönüştürmek isterken hükümet nereden para verdi? Deprem vergilerinden. Peki Şubat 2023 itibari ile saydığım bu deprem bölgelerinde sadece deprem bölgeleri ile ilgili kentsel dönüşüme hükümetin harcadığı bütçeyi bir kenara koyarak söylüyorum ortalama 1.2 trilyon lira. Nerede deprem vergisi İrfan Bey işte burada. Bence iddia sahibi iddia ile ilgili doğru bilmediğini her yerde konuşmamalı. Ben de söylüyorum. Rakamlarda tabi ki tabi tabi tabi tabi ispat ederiz rakamlarda rakamlarda bir iki yanılma olabilir ama ortalama rakamlar bunlar. Sakin olun lütfen. Sakin olun, sakin olun.

**BAŞKAN -**  Emre Bey siz kaç demiştiniz? Rakam kaçtı?

**Emre DEMİR –** 88 milyar lira gibi bir bütçe toplanmış gibi. Sayın Başkan benim sözümden sonra konuşabilirsiniz. Benim sözümden sonra konuşabilirsiniz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Bir saniye Sayın hatip ben bir düzeltme yapayım. Aslında Emre Bey irfan Bey’in söyledikleri aynı şeyler değil. Emre Bey kendi cephesinden doğru söylüyor İrfan Bey kendi cephesinden doğru söylüyor. Hayır. Bir saniye müsaade eder misiniz? Yalova Gölcük depreminden sonra toplanmış 60 milyar dolardan falan söz ediyor zannedersem, arkadaşımız da bu depremden sonraki 90 milyardan söz ediyor. O Merkez Bankasının gönderdiği 30 milyar Halk Bankası.

**Emre DEMİR –** Sayın Başkan ben konuşayım sonra siz konuşursunuz olur mu? Sonra biraz önce Sayın Başkan dedi ki kentsel dönüşümle ilgili bir takım durumlardan bahsetti işte görüyoruz bölgede kentsel dönüşüme karşı çıkanlar kim? Bir kısım bu işin müsebbibi olanlar kim? Türkiye Büyük Millet Meclisinde dahi kentsel dönüşüm naraları atan, tıpkı biraz önce Sayın Başkanın dediği gibi beton ekonomisi, düne kadar hepiniz bunu konuşuyordunuz ama bugün hepiniz kentsel dönüşümün yanındasınız. Doğru taraftasınız. Sonra ikircikli bir yapıdan bahsetti Sayın Başkan. Kıymetli arkadaşlar İrfan Bey’e şu nokta da katılıyorum. Hicap duyuyorum dedi depremden sonra böyle konuları konuşmaya .Gerçekten ben de üzülüyor ve hicap duyuyorum. 2020’den bugüne depremi siyasete alet etmeyelim. Her iki tarafta bu hassasiyeti göstersin diye burada birçok konuşma yaptım, hepiniz şahitsiniz. Ama kendi içinde çatışan bir SANDAL var Serdar SANDAL. Burada da tam iki meclis boyunca sordum bazen şaşırıyorum hangi SANDAL’a cevap vereceğim diye? Hangi Serdar SANDAL’a cevap vereceğim? Yani iddialarıyla iddialarıyla kişileri zan altında bırakan ama bir de meclise gelince farklı konuşup, canlı yayınlarda, ropörtajlarda çok farklı konuşan iki SANDAL var. Mesela deprem vergileri ile ilgili pardon deprem kredisi ile ilgili Bayraklı'da her noktada konuşma yaptı nitekim bu arada Sayın Başkan çok üzülerek söylüyorum eskiden canlı yayınlarınızı falan takip ediyordum. Şimdi Abdullah Bey konuşunca öğrendim. O da takip etmiş. Aslında cevabım Abdullah Beye olsun. Ben artık sizi takip etmiyorum. Çünkü size sorulacak soruları da ezberimde sizin vereceğiniz cevaplarda ezberimde. Ezberlenmiş cümleler dışında hiçbir şey konuşmuyorsunuz. Bunu da iddia olarak görürseniz.

**BAŞKAN -** Teşekkür ederim aynı soruları sorduğun için aynı cevapları almışsın.

**Emre DEMİR –** Ben sormuyorum. Aynı sorular, size sorulan sorular aynı sorular, canlı yayında anlamıyorsanız anlatayım canlı yayına çıkıyorsunuz ya aynı sorular sizden de aynı cevaplar. Sonra aynı cevaplar derken ne bu? Başta kredi olmak üzere depremzedenin temel isteklerinden hiçbiri çözülmemişken Büyükşehir ve Bayraklı belediyelerin emsaline emsal artışına karşı çıkıldı diyor. Kıymetli arkadaşlar içinizde bilmiyorum Cindi Bey burada mı gitti mi? Cindi Bey gitti sanırım. İmar komisyon başkanıydı ve İZDEDA buradayken Sayın Başkan çok popülist bir hamle yaptı hepimiz şahidiz. İlgili Belediye Başkan Yardımcısı da buradaysa şahittir. Meclisi yarıda kestik ben de İmar Komisyon üyesi olarak içeriye gittim. İçeride sizin meclis üyeleriniz ve Belediye Başkan Yardımcınız vardı. Abiler arkadaşlar bu iş plan notuyla olmaz. Eğer samimi iseniz plan yapmalısınız diye defaatle uyardım. Ne dediler söyleyeyim burada gelir söylesin “bir geçirelim de”. Bu deprem olmasaydı inanın bana bu deprem olmasaydı Sayın SANDAL bu konunun üstünü Mimarlar Mühendisler Odası bize izin vermedi diye kapatıp, bundan sonra canlı yayınlarda kendine başka bir argüman bulmuş olacaktı emin olun. Tek farklı İrfan Bey de reddetti değil mi? Kendisi söyledi zaten ben reddettim diye herhalde. Sayın Başkan politik tavır gibi cümleler kullanırken aslında şunu söylemek lazım. Ben tekrar sormak ya da bu konuyu gündeme getirmek istemiyorum. İnanın çok üzgünüm. Memleketimizin, milletimizin başı sağ olsun ama Sayın Başkan ben kendi sosyal medya hesabımda bir iddiada bulunursam belediye meclis üyesi olarak ama bir saniye ama ama kendi partili arkadaşlarıma, kendi partime, ittifakta bulunduğum Cumhur ittifakına, bir noktada açıklama yapmak durumunda kalırım. Ama Bayraklı’lı hemşerilerimize. İddia ettiniz ya şehre eminim diye, şehre emin olarak çok net soracağım. Lütfen buna cevap verin. Samimi iseniz Özgür Bey dedi ya yalan söylediğinizi düşünüyorum diye ben kimsenin yalan söyleyeceğini düşünmüyorum ama dil sürçmesi olabilir diye söyleyeceğim. Sosyal mecra hesabınızdan dediniz ki depremzedelerin İzmir'de depremzedelerin kredi meselesini çözdüm. Kredi meselesinde, plan meselesinde, depremzedelere yardım noktasında, samimi olmadığınız gibi burada da samimi olmadığınızı düşünüyorum, Eğer samimiyseniz depremzedelerin kredi sorununu nasıl çözdüğünüzü Türkiye İş Bankası ile yaptığınız anlaşmayı lütfen söyleyin. Sosyal mecra hesabınızda hala duruyor. Görünen o ki şimdi bu konu gündeme geldi

**BAŞKAN –** Vereyim mi cevabı?

**Emre DEMİR –** Vermeyin ben bitirdikten sonra verirseniz sevinirim. Ben bitirdikten sonra verirseniz sevinirim. Ya da verin. Buyurun Sayın Başkan lütfen lütfen buyurun. Hangi kredi meselesini çözdüğünüz Türkiye İş Bankası'yla lütfen herkes bilsin. Lütfen lütfen lütfen lütfen lütfen Sayın Başkan lütfen lütfen içinizde biraz önce mırıldanan bir arkadaş vardı. Hadi cevabı alayım.

**BAŞKAN –** Arkadaşlar ya sakin panik yapmayın. Arkadaşlar paniklemeyin.

**Emre DEMİR –** Deprem kredisiyle ilgili durumu söyler misiniz?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Arkadaşlar bir saniye bir saniye.

**Emre DEMİR-** Protokolü bana ben partimin grup sözcüsü olarak rica ediyorum. Ve sizin partinizin grup sözcüsüne protokolü verirseniz sonraki mecliste bizde bu konuyu tartışalım. Uzatmak istemiyorum gerçekten hicap duyuyorum ama samimi olalım lütfen Sayın Başkan.

**BAŞKAN -** Tamam tamam.

**Emre DEMİR –** Üzerimize düşeni yapalım. Burası Bayraklı meclisi ve son kapatıyorum son kapatıyorum kıymetli arkadaşlar siz bilmezsiniz sanırım Sayın Başkan da anımsamayabilir. En büyük problemi kentsel dönüşüm çarpık kentleşme olan Bayraklı'da Bornova ve Karşıyaka olduğu günden beri bir kentsel dönüşüm komisyonu yoktu. Ben kurdurdum. Samimi olun. 2019'da biz kurdurduk. AK Parti grubu olarak burada biz kurdurduk doğru mu? Arama kurtarma ekibini kurmuşum diye soranlar da var Sayın Başkan. Deprem komisyonunu da biz kurduk. Pardon kentsel dönüşüm komisyonunu da. Neden biz bu işte samimiyiz. Bayraklı içinde samimiyiz. Eğer deprem komisyonunu da biz kurduk. Eğer samimi iseniz siz de bunlara iddaa ispat falan uğraşmadan bir an önce vatandaşın derdini çözmek için uğraşalım. Teşekkür ediyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Tamam arkadaşlar vereceğim. Şimdi arkadaşlar şimdi Emre Bey gerçekten samimi bir arkadaşımız. Ama süreci lütfen sözümü kesme. Çarpıtıp çarpıtmadığım sonra belli olur. Ben daha sözlerime başlamadım. Ama bir iddianın doğru olabilmesi için süreci belirleyen faktörlerin, değişkenlerin neler olduğuna bakmak lazım, Mesela biz İş Bankası ile Protokolü yaparken evin maliyeti 400 bin liraydı. Bugün maliyeti 1 milyon 200 bin liraya çıkmış. Faizlerin reel olarak seyri bütün dünyanın tersine biz de farklı işlerken bugün başka bir faizden söz ederken hatta hatta bankalarımız hatta bankalarımız söylüyorum. Kesme sözünü kesmedim bak. Sözümü kesme. Ben sana niye değiştiğini söylüyorum işte sözümü kesme. Ve bankaların bankaların bugün bankaların bugün hani o indirdiğiniz faizler var ya 13 buçuk bir Allah'ın kuluna, çiftçiye, esnafa, depremzedeye, bir vatandaşa verdiği kredi mi var? Biz bile kredi isterken diyor ki 50 milyon kredi istiyorsan 10 milyonunu vadesiz tutarım, 13 buçuktan verdiğim şeyi 20, 22'ye çıkarırım. Ülkeyi getirdiğiniz hal bu. O gün konuştuğumuz o koşulları ekonomik koşulların ekonomik şartların bugün bu noktada olmamasının nedeni belediye değildir, belediye meclisi değildir, belediye bürokratı değildir, sizin merkezi iradenizdir. Buyurun. Arkadaşlar böyle Abdullah Bey'e vereceğim, size vereceğim, bitireceğim. Buyurun.

**Muhammet ŞAHİN -** Sayın başkan, kıymetli meclis üyeleri. Herkese hayırlı akşamlar diliyorum. Öncelikle depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılara Rabbimden acil şifalar diliyorum. Şimdi tabii bizim esas meselemiz ülkemizin meselesi ülkemizin gündemi deprem konusu, deprem konusu olunca Bayraklı’da da yakın tarihte yaşanan depremden dolayı doğal olarak biz de deprem konusuna dahil olmuş oluyoruz. Fakat burada tüm milletimiz devletimiz vatandaşlarımız tüm imkanlarıyla böyle bir yüzyılın yaşanan en büyük felakette birlik beraberlik içerisinde büyük bir dayanışma içerisinde dünyaya örnek bir durum sergiledi. Bu anlamda bu durumdan dolayı tüm vatandaşlarıma, devletimize, devlete erkanına, tüm kamu kurum ve kuruluşlarına teşekkürlerimi sunuyorum. Şükranlarımı sunuyorum. Biz de Milliyetçi Hareket Partisi olarak İlçe Başkanlığı ve İl başkanlığı olarak yaklaşık 65'e yakın bölgeye tır gönderdik. Ülkü Ocakları eğitim ve kültür vakfımız aracılığıyla olayın ilk anından itibaren yaklaşık 4.000 tane ülke ocakları mensubumuz bölgede hala şu anda bölgede aktif olarak vatandaşlarımızın yaralarını sarmasıyla alakalı olarak can siperhane orada çalışmakta ve halen orayı oradaki konu bitene kadar en son terk edecek olan ülke ocakları mensubumuz olacağını ifade etmektedir. Bunu da ifade edeyim. Fakat biz burada depremin ilk yaşandığı durumdan itibaren vatandaş memleket rahatsız halen insanların hüzünlü durumda fakat sayın başkan bütün insanlar insanlığımız vatandaşlarımız oraya kilitlenmişken sürekli mesaj atıyor, sms gönderiyor. Sürekli bu deprem Bayraklı'daki deprem konusuyla ilgili konuyu dile getiriyor. Şimdi ben tabi bu baktığımda dinledim ben bu konuyu. Şimdi Sayın Başkan Bayraklı tarihini çok eskilerden alan bir yer. Hatta İzmir'in kurulduğu yerlerden bir tanesi. Şu anda Bayraklı'da yaklaşık 16 -17 mahallemizde gecekondulaşma, depreme dayanıksız binalar, hatta ve hatta yolu olmayan, hatta ve hatta kanalizasyonu olmayan yerler var. Bunun sebebi Bayraklıyı uzun yıllardan beri yöneten, Bayraklı Belediyesi daha evvelinden de Karşıyaka Belediyesi mi yoksa bugüne kadar gelen merkezi hükümet mi? Bu Bayraklı’nın Bayraklı’da şu anda mahallelerinin büyük ölçüde depreme dayanıksız evlerin oluşmasındaki en büyük nedenlerden bir tanesi de Belediyenin yapmış olduğu işlerin başarıyla yapmamasıdır. Başarılı olmamasıdır.

**BAŞKAN -** %98'i kaçak olan yere imar affını belediye mi verdi? %98'i kaçak olan yerlere imar affını ben mi verdim? Bitir konunu ama doğru söyle.

**Muhammet ŞAHİN -** Siz devam edersiniz. Ben kanalizasyonun olmadığı bir dönemden bahsediyorum. Kanalizasyon da devletin sorumluluğunda mı? Kanalizasyon kimin sorumluluğunda. Kanalizasyonun olmadığı bir dönemden bahsediyorum ben.21. Yüzyıldayız. Neyi anlatıyorsunuz siz?

**BAŞKAN –** Yine manipülasyon yapıyorsun.

**Muhammet ŞAHİN -** Ayrıca ayrıca ayrıca başkanım bitireyim konumu sonra cevap verirsin. Ben sizi saygıyla dinledim. Her şeyi konuştunuz biz de dinledik. Şimdi burada ki meseleyle alakalı, plan notlarıyla alakalı Oda mahkemeye vermiş. Bu odadaki yöneticilerin şu anda hangi belediyelerde çalıştığı, şu anda Cumhuriyet Halk Partisi'nin iktidar oldğu hangi belediyelerde görev yaptığı aşikardır. Vatandaş da şu anda bunu biliyor ve öğrenmeye devam ediyor. İtiraz eden odanın yönetimindeki insanlar birçoğu Büyükşehir Belediyesi’nde çalışıyor, bir kısmı da ilçe belediyelerde çalışıyor. Yani bu arkadaşlar Cumhuriyet Halk Partisi'nin içindeki insanlar. Hani şu anda bu odalarda görev yapan, odalarda bu işin altına imza atan, odalarda bu işle alakalı mahkemeye götüren kişiler şu anda Büyükşehir Belediyesi’nde ve Çiğli Belediyesi'nde, Karabağlar Belediyesi'nde, Urla Belediyesi'nde çalışan arkadaşlar. Şimdi konu böyle olunca bunu bu meseleyi getirip de burada iki tane durum var. Siz mahkemenin vermiş olduğu kararla alakalı burada bu konunun yargıdan döneceğiyle alakalı bir durumu hesap etmeden bir planlama yapılmış. Burada aslında yapılan işi biz düzgün yapmadığımız, belediyenin düzgün yapmadığı ile alakalı bir durum çıkıyor. Burada hukukçu arkadaşlarımız da burada. Daha önce bununla ilgili bununla ilgili imar komisyonunda ihtisaslı arkadaşlar da hem Cumhuriyet Halk Partisi'nden meclis üyemiz hem de burada Emre Bey bu konuyla ilgili defalarca bunu böyle yapmayın yaparsanız yargıdan döner, bunu şöyle değil de böyle yapın diye uyarmış ve bununla ilgili de fikir beyan etmiş. Ama siz bir geçelim daha sonra bakarız meselesine getirmişsiniz. Şimdi defaatle diyorsunuz ki Elazığ ile alakalı her seferinde Elazığ’la alakalı konuşuyorsunuz. Sayın Başkan Elazığ'da da yaşayan vatandaş bizim vatandaşımız,

**BAŞKAN -** Onu ben söyledim.

**Muhammet ŞAHİN –** Bayraklı’da yaşayan vatandaş da bizim vatandaşımız.

**BAŞKAN**- Onu ben söyledim hiç şov yapma.

**Muhammet ŞAHİN –** Sizin Elazığ’a yapılanlarla ilgili teşekkür etmeniz lazım.

**BAŞKAN-** Elazığ’lı hemşerimizin helalidir iyi ki devlet yapmıştır. Yok yemezler. Kardeş yemezler yemezler. Elazığlılar benim hemşerim sen hiç canını sıkma.

**Muhammet ŞAHİN –** O zaman her seferinde onlara niye yapıldı diye bunu gündeme getirme.

**BAŞKAN-** Onlara helal olsun keşke devletimiz 5 kat fazla yapsa.

**Muhammet ŞAHİN -** Sayın Başkan sözümüzü kesmeyin lütfen.

**BAŞKAN -** Başka bir alana kaçırmayın lütfen.

**Muhammet ŞAHİN -**  Hayır lütfen. Ben sizin ağzınızdan çıkanı ifade ediyorum lütfen. Sayın Başkan Elazığ bizim memleketimizin, vatanımızın en kıymetli insanlarıdır.

**BAŞKAN -**  Gözbebeğidir. Kesinlikle öyledir.

**Muhammet ŞAHİN -**Yapılanlar helal hoş olsun . Az yapılmış daha fazla yapılsın.

**BAŞKAN -** Bence de.

**Muhammet ŞAHİN -** Biz bununla ilgili her zaman destekliyoruz.

**BAŞKAN -** Ama sen Bayraklı meclis üyesi olarak şunu da söyle. Oraya yapılan buraya neden yapılmıyor. Sen nerenin meclis üyesisin.

**Muhammet ŞAHİN -** Oraya geliyorum. Türkiye Cumhuriyeti meclis üyesiyim. Türkiye Cumhuriyeti'nin. Evet.

**BAŞKAN –** Sen vekil misin?

**Muhammet ŞAHİN -**Ben bir birey olarak ben kendim illaki sizin Türkiye Büyük Millet Meclisinde olmanız gerekmiyor.

**BAŞKAN –** Sen Bayraklı meclis üyesisin.

**Muhammet ŞAHİN –** Ben sorumluluklarımı omuzlarımda hisseden bir vatandaşım.

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**Muhammet ŞAHİN –** Ben bu sorumlulukta hareket ediyorum.Kimsenin vekil ve görevli olmasına gerek yok.

**BAŞKAN –**Evet buyurun. Bitirdiniz mi? Parmağını sallama. Parmağını sallama.

**Muhammet ŞAHİN –**Diğer bir konu. Arkadaşlar bir saniye bir açıklayalım. Ama susmuyorsunuz.

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Muhammet Bey ses tonunuzu biraz daha düşürerek ve biraz daha sakin.

**Muhammet ŞAHİN –** Şimdi Bayraklı‘da sizden evvel depreme vatandaşların evlerinin depreme dayanıklılığını ölçen bir birim ve bir şube vardı, kim kapattı bunu Sayın Başkan? Siz kapattınız. Bugün depremden bahsederken deprem konusuyla ilgili meseleyi işlerken vatandaşın ücretsiz bir şekilde evinin dayanıklılığını test edip dayanıklı mı değil mi bunu bir ölçtüreyim dediği kurumu, şubeyi siz Serdar SANDAL olarak bunu kapattınız. Bugün vatandaş burada belediye aracılığıyla kendisinin evinin depreme dayanıklı mı, dayanıklı değil mi olacağını şu anda ölçtüremiyor. Başardınız bunu ve olan bir birimi kapattınız. Teşekkür ediyoruz.

**BAŞKAN –** Ben de size teşekkür ederim şimdi cevap vereceğim.

**Muhammet ŞAHİN –** Diğer bir konu arkadaşlar bir saniye ya bir bitirelim.

**BAŞKAN –** Ama bitir artık. Yani 15 dk oldu.

**Muhammet ŞAHİN –** Yarım saattir, 45 dakikadır dinliyoruz sizi.

**BAŞKAN –** Dinleyeceksin tabi.

**Muhammet ŞAHİN –** Siz de bizi dinlemek durumundasınız yani. Şimdi biz her seferinde meselenin temelindeki konu Bayraklı. Bayraklı’nın meselesi, Bayraklı’nın konusu, Bayraklı’nın durumunu konuşuyoruz ve lütfen biz Bayraklı’yı konuşalım, biz Bayraklı'da ne yapacaksınız, ne yapabiliyorsunuz, ne yapmadınız biz bunu konuşalım. Şimdi bir diğer bir konu da dün hükümetimiz tarafından yasalaştırılan emeklilikte yaşa takılanlarla ilgili konuyla alakalı altına imzası bulunan tüm devlet büyüklerimize teşekkür ediyorum. Vatandaşlarımıza da hayırlı uğurlu olmasını temenni ediyorum. Evet teşekkür ederim. İyi akşamlar.

**BAŞKAN -** Değerli arkadaşlar. Evet arkadaşlar ya vereceğim sana söz vereceğim. Vallahi vereceğim. Şey yapmayın şimdi vereceğim, sonra size. Muhammed Bey sizden ricam lütfen dersinize iyi çalışın. Bak kesme dersine iyi çalış. Başkan bak bir şey söyleyeyim. Hani deprem etüt merkezinin kapatılması ile ilgili şey var ya dersine iyi çalış bir, bu ücretsiz değil ücretli bir iş. İki, belediyelerin böyle bir yetkisi yok ve o dönem belediye 9 Eylül Üniversitesi adına bir protokolle bu işleri yapmış. Benim yetkim olmayan bir işi ben niye yapacağım kardeşim. Benim yetkim olan olmayan bir işi niye yapacağım. Niye devam ettireyim? Ben 9 Eylül Üniversitesi'nden bir yetki alıp milletin konutlarını değerlendirmekle ilgili süreç benim mi kamunun mu? Ya da belediyenin böyle bir yetkisi yok. Kanun yapanlarına söyle bunu yapsınlar yani. Oraları bir defa doğru bileceğiz. Şimdi arkadaşlar biz hepimiz Bayraklı meclis üyesiyiz ve Bayraklımızı seviyoruz ve Bayraklı’daki depremzede yurttaşlarımızın derdi, Cumhuriyet Halk Partisi grubu arkadaşlarımızın da derdi, AK Partili meclis üyesi arkadaşlarımızın da derdi. Milliyetçi Hareket Partisindeki meclis üyelerimizin de derdi. Öyle mi öyle. O zaman gelin hep beraber, hep birlikte buradan meclisimizden bir karar çıkaralım. Nasıl Elazığ afet bölgesi ilan edildiyse hodri meydan gelin Bayraklı'yı afet bölgesi ilan edelim. Hodri meydan. Hodri Meydan kardeş. Hodri meydan samimiyetinizi görelim. Bütün tartışmaları bitirmiş oluruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Evet. Gelin oybirliği ile evet diyelim. Vatandaşta görsün. Vatandaş da görsün.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın başkan gündeme getirmeye gerek yok.

**BAŞKAN-** Kim Bayraklı’nın derdinin çözülmesini istiyor? Kim siyaset yapıyor? Hep birlikte görelim. Hodri meydan. AK Parti grubu var mısınız kardeşim? Var mısın? Söyle söyle hiç sağa sola gitme.

**Abdullah AKTAŞ –** Bir saniye bir saniye ben söyleyeceğim.

**BAŞKAN-** Evet Abdullah Bey buyurun.

**Abdullah AKTAŞ - S**ayın Başkan, Sayın Başkan, arkadaşlar bir saniye bir saniye. Canlı yayında kendiniz söylüyorsunuz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**Elazığ’ı taşıyor musun ya nereye taşıyorsun?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Abdullah AKTAŞ -** Sayın Başkan şimdi şimdi…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Sen benim önerime ne diyorsun? Abdullah Bey siz de evet diyorsunuz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**  Abdullah Bey Buyurun. Abdullah Bey Buyurun.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**Az kaldı. Az kaldı.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın Başkan sizi burada dinlerken gerçekten ne yapmak istediğinizi çözemiyorum neden mi? Ya canlı yayına çıkmışsınız canlı yayında diyorsunuz ki buranın afet bölgesi ilan edilmesi lazım, diyorsunuz ki faizlerin ertelenmesi lazım, vatandaşın borcu varsa silinmesi lazım, lütfen arkadaşlar ya mikrofon alıp konuşur musunuz ya. Sayın başkan bakın bu meclis geriliyorsa sizin yüzünüzden geriliyor. Anlatabildim mi? Bağıra çağıra mikrofon da konuşuyorsunuz burada herkesi geriyorsunuz yani. Lütfen sakin olun biraz.

**BAŞKAN-** Siz de olun.

**Abdullah AKTAŞ –** Canlı yayında şunu söylüyorsunuz. Bayraklı neden afet bölgesi ilan edilmedi diyorsunuz demi? Sonra arkasından gerekçeleri sıralıyorsunuz. Afet bölgesinde faizler siliniyordu. Bayraklı’da silindi. Borçlar siliniyordu Bayraklı’da silindi. Hatta belediye borçlarının… Hanımefendi bir dakika ya. Bir saniye ya. Bir saniye.

**BAŞKAN –** Şaka yapıyor şaka yapıyor bir saniye.

**Abdullah AKTAŞ –** Ayrıca 18 ay 2 yıl ödemesiz kredi verilmesi gerekiyor dediniz onlarda verildi sizin dünyadan haberiniz yok. Anlatabildim mi? Siz gidin bir vatandaşla konuşun. Arkadaşlar bir saniye ya. Bir saniye.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**Arkadaşlar, arkadaşlar. Bakın değerli arkadaşlar, değerli meclis üyeleri vatandaşlarımız bizi dinliyor. Abdullah Bey diyor ki vatandaşa 2 yıl ödemesiz,18 yıl 0 faizle para verildi. Vatandaşa verilmiş. Siz belki duymamış olabilirsiniz yarın sokağa çıktığınızda sorun vatandaşa.

**Abdullah AKTAŞ –** Çıkın sorun. Şimdi diyorsunuz ki ağır hasarlılardan sonra, orta hasarlı olan binalarda ağır hasarlı olması gerekiyordu. Olmadı mı?

**BAŞKAN –** Olmadı.

**Abdullah AKTAŞ –** Ya Başkan siz nerede yaşıyorsunuz ya? Olan yerlere ben götüreyim sizi.

**BAŞKAN-** Orta hasarlı, orta hasarlı kaç binamız vardı bizim? 129 binamız vardı.

**Abdullah AKTAŞ-** Doğan Bey apartmanını biliyorsunuz değil mi?

**BAŞKAN-** 200 binamız ağır hasar kapsamına alınmadı.

**Abdullah AKTAŞ-** Ya bir saniye sözümü kesmeyin. Doğan Bey apartmanını biliyorsunuz değil mi deprem de yıkılan binalardan bir tanesi. Onun çaprazında.

**BAŞKAN-** Doğanbey değil, Doğanlar

**Abdullah AKTAŞ-** Doğanlar apartmanı pardon. Ona sırtınızı verdiğinizde sizler de dinleyin arkadaşlar ona sırtınızı verdiniz de Sayın Başkan ona sırtınızı verdiğinizde sol köşedeki apartman yanlış hatırlamıyorsam 10 veya 11 katlı apartman önce hafif hasarı aldı, daha sonra ikinci etap çalışmalarda orta hasara döndü ve şu an ağır hasarlı olarak oradaki vatandaşların hepsine yukarıdaki yerden yer verildi hak sahiplerine. Ve bugün ve bugün bu vatandaşlar bu evlere kaç paraya oturdu biliyor musunuz biliyor musunuz soruyorum biliyor musunuz? Kaç para geri ödeme çıktı bunları biliyor musunuz? Biliyor musunuz soruyorum? Şehri eminsiniz ya soruyorum. Bilmiyorsunuz yani

**BAŞKAN –** Söyle abicim sen söyle. Bilmiyorum hadi sen söyle.

**Abdullah AKTAŞ –** Bilmiyorsunuz ama burada konuşuyorsunuz. Metrekaresine göre 80 lira 100 liraya şu anda evlerinde oturuyor vatandaş.

**BAŞKAN-** 80 lira 100 lira?

**Abdullah AKTAŞ-** Evet geziyorsunuz ya gezdiğiniz yerlerde vatandaşa sorun. 80 bin liraya,100 bin liraya,120 bin liraya, 140 bin lira vatandaş evine girdi. Gidin sorun, gidin sorun. Eğer, eğer gitmek isterseniz ben de depremzedelerin o evlerine götürürüm sizi öğrenirsiniz bilgisini.

**BAŞKAN -** Yani ilk günleri 200 rakamları konuşuldu sonra bu arttı mı eksildi mi ne oldu bilmiyorum.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın Başkan sözümü kesmeden tamamlayabilir miyim? Şimdi Muhammet arkadaşımız bir konuya değindi bende değinecektim. Şimdi büyüklerimizden bir tanesi bu canlı yayını izleyen abilerimizden bir tanesi yani vatandaştan bir tanesi soruyor. Daha önce diyor bu Bayraklı Belediyesi’nin deprem etüt merkezi vardı. Evet sayın SANDAL geldiğinde bu Etüt Merkezi kapatıldı. Şimdi siz de cevap verdiniz yetkimiz yok. Vatandaş soruyor ben bunu yaptırmak istersem nereye gideceğim diye soruyor. İşte Çevre Şehircilik dünyadan haberiniz yok. Evet başkan nereye gidecek söyler misiniz? Bu soruya şuan vatandaş bizi dinliyor bu vatandaşın sorusuna cevap verir misiniz?

**BAŞKAN –** Evet cevap verin arkadaşıma

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**Abdullah AKTAŞ –** Hayır hayır ben sizden cevap bekliyorum.

**BAŞKAN –**Cevap verin arkadaşıma şu an.

**Abdullah AKTAŞ-** Hayır hayır ben sizin cevap vermenizi istemiyorum.

**BAŞKAN-** Sen buna karar verebilecek biri misin?

**Abdullah AKTAŞ –** Tamam ben cevap vereyim.

**Sesler karıştığı için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Vatandaş eğer soruyu soruyorsa ben o sorunun cevabını eksiksiz bürokratımdan vatandaşıma aktarırım.

**Abdullah AKTAŞ –**  Ben bürokrattan almak istemiyorum. Ben sizin yerinize cevap vereyim. Diyorsunuz ya yetkiniz yok. Sayın Başkan Büyükşehir Belediyesi’nin nasıl yetkisi var? Şuan ücretsiz test yapıyor. Dünyadan haberiniz yok. Onların nasıl yetkisi var. İstanbul Büyükşehir Belediyesi test yapıyor bunlar CHP'li belediyeler, bunların nasıl yetkisi var?

**BAŞKAN –** Ya sen ilçe belediyelerle Büyükşehir’in yetkilerini aynı mı görüyorsun?

**Abdullah AKTAŞ –** Daha önce Hasan KARABAĞ döneminde alınan yetkiyi siz nasıl alamadınız?

**BAŞKAN –**Üniversitenin yetkisini üniversite adına kullanamaz.

**Abdullah AKTAŞ –** Hayır soruyorum neden alamadınız? Daha önce Hasan KARABAĞ döneminde 10 yıl boyunca olan bu etüt merkezini kapattınız, neden size bu yetkiyi vermediler?

**BAŞKAN –** Hayır yetkiyi almak istemekle ilgili bir derdimiz yok. Belediye’nin yükümlülüğünde olmayan o gün mevzuatta olmayan Belediye’ye verilmiş bir yetkisi olmamasına rağmen üniversiteden aldığın yetkiyle bu işi dolanarak yapma işine biz evet demedik ve kapattık.

**Abdullah AKTAŞ –** Üniversite’yegüvenmediniz öyle mi? Üniversite’yemigüvenmediniz?

**BAŞKAN –** Üniversiteye güvenip güvenmemekle ne alakası var. Devletin ilgili kurumlarının bunu yapması gerekirken bir başka devlet kurumunun yapacağı işi benim yapmamın anlamı ne? Gidip okulda ders mi vereyim ben şimdi? Hastahaneye doktor mu göndereyim ben?

**Abdullah AKTAŞ –** Cümlemi tamamlayabilir miyim? Şimdi Üniversite’nin verdiği yetkiye güvenmediniz? Üniversite’ye güvenmediniz?

**BAŞKAN –** Öyle bir şey demiyorum sen söylüyorsun.

**Abdullah AKTAŞ –** Öyle söylediniz.

**BAŞKAN-** Demedim.

**Abdullah AKTAŞ-** Peki Dokuz Eylül Üniversitesi’nin bu şehrin en büyük üniversitesi’nin Türkiye’nin en büyük ve en eski üniversitesinin bir tanesinin depremin erken hissedilmesiyle ilgili deprem çalışmaları yaptığını biliyor musunuz? Dünyada ilk olduğunu biliyor musunuz bu deprem çalışmalarının?

**BAŞKAN –**Çok güzel yapmış. Çok güzel yapmış. Bunda bir şey yok.

**Abdullah AKTAŞ –** Ama siz onlara güvenmiyorsunuz o ayrı konu. Dünya’da herkes bunu gıptayla şey yaparken siz bunlara güvenmiyorsunuz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar lütfen bir saniye

**Abdullah AKTAŞ –** Şimdi Sayın başkan döndünüz dolaştınız kendi ağzınızla şunu itiraf ettiniz. Evet biz meclislerde emsal artışı kararı vermekle yanlış yaptık.

**BAŞKAN –**Öyle bir şey demedim ben sana. Öyle bir şey demedim.

**Abdullah AKTAŞ –** Yok yok. Tutanakları incelersiniz öyle dediniz.

**BAŞKAN –**Nereden bu sonuçlara varıyorsun kardeş?

**Abdullah AKTAŞ –** Biz mecliste vatandaşın baskılarına dayanamayarak derneklerin baskısına dayanamayarak mecliste verdiğiniz emsal artışı kararlarının yanlış olduğunu öğrendik dediniz.

**BAŞKAN –** Sen de evet dedin. Sen grup olarak evet dedin.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın Başkan sözümü bitirebilir miyim?

**BAŞKAN –** Evet dedin sen.

**Abdullah AKTAŞ –** Şu an da diyorsunuz ki bakanın evet doğru söyledi 60 gün içerisinde bu çalışmayı tamamlayın. İmar planını revize edin dedi dediniz. Kendiniz söylediniz.

**BAŞKAN –** Sen söylüyorsun ya. Ben diyorum ki söylediği şeyin altlığı dolu değil .

**Abdullah AKTAŞ –** Dediniz ki 60 gün içinde nasıl bitireceğiz.

**BAŞKAN –** Ya zemin etüdü yapılmadan zaten işe başlayamıyorsun ne 60 günü.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın Başkan bir saniye bir saniye60 günde bitirmeseydiniz de keşke 60 ayda bitirseydiniz yani.

**BAŞKAN –** Bakan mı yanlış bilgi verdi sana göre.

**Abdullah AKTAŞ –** Depremin üzerinden neredeyse. Ya lütfen sözümü kesmeden tamamlayabilir miyim.

**BAŞKAN –** Hayır bir şey söylüyorsun.

**Abdullah AKTAŞ –** Sözümü kesmeden tamamlayabilir miyim? Sonra siz bana cevap verin.Depremin üzerinden 28 ay geçti o gün başlamış olsaydınız bu etütlere şu an herhalde tamamlanırdı. Vatandaş da vatandaş da vatandaş da bunun üzerinden…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -** Tamam artık toparlayalım . Abdullah Bey toparlayalım lütfen.

**Abdullah AKTAŞ –**Arkadaşlar söz aldık konuşuyoruz konuşturtmuyorsunuz ya.

**BAŞKAN -**Abdullah Bey toparlayalım lütfen.Abdullah Bey hızlıca toparlayalım bir arkadaşımız daha var. Bir saniye.

**Abdullah AKTAŞ –**Arkadaşlar izin verirseniz kapatacağım. İzin verirseniz bakın boşa harcatıyorsunuz zamanı.

**BAŞKAN -**Arkadaşlar bir saniye. Ya bir bitsin konuşma.

**Abdullah AKTAŞ –** Sayın Başkan Sayın Başkan Şimdi şunu söylediniz. Oy vermeyenlere oy vermeyen yerlere göre hizmet yaptınız dediniz. Hatırlarsanız depremden sonraki dönemde yine bu kürsüden söz almıştım. Ne yaptınız? Büyükşehir Belediyesinin…

**BAŞKAN -** Arkadaşlar ya lütfen. Arkadaşım lütfen ya. Bak meclisin evet arkadaşlar.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN -**  Abdullah Bey lütfen tamamlayın lütfen hatibin sözünü kesmeyin. Çok güzel konuşuyor.

**Abdullah AKTAŞ –** Evet sizden daha iyi konuşuyorum şekerim yükselmiyor en azından yani. Yapılan işleri kaldıramıyorsanız bence siz ne yapın biliyor musunuz Başkanım?**(anlaşılamadığından deşifre edilememiştir.)** en azından meclisi kapatmazsınız, mikrofonu kapatmazsınız, çekip gitmezsiniz yani. Şimdi dediniz ki oy vermeyenlere göre hareket edildi. Değil mi bunu konuştunuz bunu söylediniz.

**BAŞKAN –** Evet ispatladım.

**Abdullah AKTAŞ –** Ben de size ispatladım hatırlarsanız, size hatırlatacağım ben şimdi nasıl ispatladığımı. Depremden sonraki birkaç ay süre sonunda apartman görevlisi arkadaşları topladınız doğru mu? İş bulacağız vaadi ile. Buldunuz mu?

**BAŞKAN –** Bulunan var bulunmayan var yani.

**Abdullah AKTAŞ –** Bulamadınız bir çoğuna. Onu da ne yaptınız biliyor musunuz o günde söylemiştim bir daha söylüyorum. Bir tane apartman görevlisi bir bayan arkadaşımız aradı, abi dedi belediyede iş için apartman görevlileri toplantıları yapılıyormuş ama bizi çağıran olmadı. Bize bilgi veren olmadı dedi. O gün ben size de burada söyledim. Peki siz ne yaptınız?

**BAŞKAN –**O günkü toplantıya ulaşamamışız ne yapabiliriz?

**Abdullah AKTAŞ –**Ne demek ulaşamadınız? Burnunuzun dibinde. İlk yıkılan bina burnunuzun dibinde. Tabi işinize gelince ulaşamamıştır, işinize gelince ulaşmıştır Sayın Başkan. Siz ikircikli hareketi siz yaptınız. Tamam mı? Ve yapmaya da devam ediyorsunuz yani. Şimdi bir arkadaşımız dedi ki imar barışı neden yapıldı? Tamam sakinlikle cevap vermek istiyorum. Şimdi mahalleler şehirler nasıl oluşuyor? Kimin yetkisinde oluşturulması, plan revizelerinin yapılması, planları uygulaması, vatandaşa şu planı yapacağız deme yetkisi kimde? Ne Çevre Şehirciliği, ne Çevre Şehirciliği?

**BAŞKAN –** Arkadaşlar sohbet etmeyeceğiz, arkadaşlar sohbet etmiyoruz. Siz söyleyin soru cevapla yapmayacağız bunu.

**Abdullah AKTAŞ –** Ben cevap vereyim. Bu yetkiyi devlet kendi kolunun bir parçası olan Büyükşehirlere vermiş, kendi kolunun yani devletin bir kurumu olan ilçe belediyelere vermiş bu yetkiyi. Demiş ki şehirlerle ilgili imar planlarını hazırlayın gerektiğinde revizyon planını hazırlayın vatandaşa verin demiş. Doğru mu Başkanım? Sizin yetkinizde şu an. 15 yıldır yani 10 yıldır yaklaşık imar planı revize yapılıyor. Sizin yetkinizde olmasa yapamazdınız bunu. Yetkiniz var anlamına geliyor. Şimdi bir örnek vereceğim yani geçmişini çok iyi bildiğim için bu örneği vereceğim kimse de o mahallede kimse üzerine bir şey alınmasın yani art niyetli bir şey kelime konuşmuyorum. Şimdi Naldöken Mahallesi’ni biliyor musunuz?

**BAŞKAN -** Bornova mı?

**Abdullah AKTAŞ –** Bornova Naldöken Mahallesi. Yani çimento firmasının Özbetonun pardon İzbeton’un arkasında kalan Mahalle biliyorsunuz değil mi arkadaşlar orayı? Batı beton evet. Evet şimdi o mahalle nasıl oluştu biliyor musunuz? Birebir bildiğim için oradaki insanlardan, alanlardan, edenlerden, gördüğüm bildiğim için söylüyorum orada atıyorum bir tarla vatandaş tarlasını 20'ye böldü 10’a böldü parselledi, yolunu kendisi ayırdı, tarladan geçecek yerleri kendisi ayarladı, ayırdı vatandaşa sattı. Sonra tabi burada imar yok, şimdi vatandaş ne yapacak? Önce bir katlı bina yaptı, sonra bir katlı bina daha yaptılar. Tabi o Mahalle bir kat bir kat aynı zaman eşitliğinde yükseldi. Kimisi 3 kat yaptı. Kimisi 4 katı yaptı. Ama kimsenin suyu yok. Neden imar yok. Kimsenin suyu yok, kimsenin elektriği yok. Neden? İmar yok imarsız yapı. Dolayısıyla vatandaşlar bir binalar yaptıktan sonra Büyükşehir Belediyesi ya da Bornova Belediyesi ne yaptı? Yapılan bu imarsız binalara dur demek yerine ya da bunu yapmayın demek yerine, ilk kazmayı vurduğunda yapamazsınız demek yerine, ne yaptı? Yolunu yaptı, kanalizasyonlarını döşedi, suyunu verdi. Bir saniye suyunu verdi. Ne kaldı elektrik. Çünkü elektrikle ilgili 2004 yılında bir yasa çıktı. 2014 yılında bir yasa çıktı. O yasaya göre kimse imarsız olduğu için elektrik alamıyordu. Bu imar barışı bu elektriği alamayan insanlar için esas çıktı. Esas çıkma sebebi Belediyelerin yapamadığı yapmadığı imar revizyonlarının sonucunda çıkan bu mağduriyeti gidermek için yapıldı. Teşekkür ediyoruz.

**BAŞKAN –** Arkadaşlar son sözü veriyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –**Eleştirir kardeşim yani bunda ne var? Eleştirir kardeşim yani eleştirebilir. Ne söyledi. Ne söyledi bilmiyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Hani ne demiş? Hani ne demiş ne demiş yani?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Bir saniye. Tamam. Buyurun.

**Gamze Gül ÇAMUR -** Ben bir vatandaş olarak Türkiye Cumhuriyeti'nin kanunlarla bana verdiği yetkiye göre eleştiri hakkına sahip olan bir insanım.

**BAŞKAN –** Söylediğiniz cümlede hakaret var mı?

**Gamze Gül ÇAMUR –** İstediğim, istediğim ve yanlış bulduğum bir üslubu eleştiririm. Ben hakaret etmedim, aşağılamadım. Liderlerin hiçbirisi de hiçbirisi de eleştirilmez değildir Muhammed Bey. O sizin partinizde farklı olabilir ama biz eleştirebiliriz. Ben temsili teşbihle Muhammed Bey'in az önce bağırmasını eleştirdim, aynen şunu söyledim; “Sayın Bahçeli gibi üslubunuz, siz de bağırarak çağırarak konuşmaya başladınız” şeklinde.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR-** Benim haddim olup olmadığını siz bilemezsiniz.

**BAŞKAN –** Şov yapma Muhammed şov yapma.

**Gamze Gül ÇAMUR –** Söyledim söyleyeceğim de.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN –** Muhammed şov yapma. Muhammed şov yapma. Şov yapma otur ya.

**Gamze Gül ÇAMUR –**Evet bunda bir şey yok. Hakaret yok bir şey yok. Ben neyin özrünü dileyeceğim? Ben neyin özrünü dileyeceğim? Hakaret etmedim, aşağılamadım, küçümsemedim. Eleştiririm o sizin haddiniz değil. Kimi eleştirip eleştirmeyeceğime ben karar veririm siz değil.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**Gamze Gül ÇAMUR-** Sirke çevirmeyin o zaman. Sirke çevirmeyin o zaman. Yeter sabahtan beri sizi çekiyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**BAŞKAN-** Oylarınıza sunuyorum, oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IX. 2. BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ.**

**BAŞKAN –** Arkadaşlar meclisimizi kapatıyorum. Bir daha ki meclisimiz 07.03.2023

Saat 18:00.

**Serdar SANDAL**

**Belediye Başkanı**

**Emel ARSLAN HÜR Zehra ONGUN**

**Üye Üye**