**BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISININ 01.08.2025 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Belediye Başkanı : İrfan ÖNAL**

**Üyeler :** Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Mustafa KARAMAN – Erkan ARSLAN – Leman TUNUS – İpek KUL BAYAR – İsmail SARI – Yeliz ÇULHA – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Erdal SEYİTLER – Tufan AYSAN – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR – Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK – Soner AKBULUT – Ali Osman ARSLAN – Mesut BİLGİN – Erdem ÖKSÜZ – M. Ramazan DEMİR

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Mert YAŞAR – Alim ÇANKAYA – Şener AVCİ – Aydın KOÇ – Muhammet ŞAHİN – Latif AYDEMİR

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI**

**BAŞKAN-** Evet arkadaşlar, Ağustos ayı meclis oturumuna başlamadan her birinizi saygı duruşu ve İstiklal Marşı'mızı okumaya davet ediyorum.

**Saygı duruşu ve İstiklal Marşı.**

**BAŞKAN-** Yeterli çoğunluğumuz var meclis oturumunu başlatıyorum.

**II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI**

01.07.2025 tarihli Meclis Tutanağı.

**BAŞKAN-** Evet, geçmiş toplantı tutanağı ile ilgili maddi bir hata var mı?

**Fatih YÜCESAN-** Yoktur Başkanım oylamasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** Geçmiş toplantı tutanağının oylanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER**

**BAŞKAN-** Var mı önergemiz?

**Fatih YÜCESAN-** Yoktur Başkanım.

**BAŞKAN-** Sonraki madde.

**IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER**

**Fatih YÜCESAN-** 5 adet ek önergemiz vardır Başkanım. Gündeme alınmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** Evet.

***1- (İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-3342916) Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11'inci madde hükmü gereği, düzenlenen ve önerge ekinde sunulan "(III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği (Memur) Cetveli"nde belirtilen dolu kadro derece değişikliğinin yapılması hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Oylamasını talep ediyoruz Başkanım.

**Emre DEMİR-** Oylanması uygundur.

**BAŞKAN-** 1 no’lu ek gündem maddesinin gündeme alınmasını ve kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***2- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-3344564) 12.05.2025 tarihli ve 414343 numaralı dilekçe ile 286/6 Sokak No:4 adresinin içkili yer bölgesine alınması talepleri üzerine müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan inceme neticesinde, 04.01.2010 tarih ve 10/18 sayılı meclis kararı ile 286/6 Sokak No:1 adresi için içkili yer bölgesi tanımlamasının adres bazlı münferit olarak uygulandığı tespit edilmiş olup, Mansuroğlu Mahallesi 286/6 Tek Numaralar No:1 dahil - No: 15 hariç arası numaralar, Çift Numaralar No:2 dahil - No:4 dahil arası numaralarla ilgili, İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün bahse konu adreslerin içkili yer bölgesine alınmasında “Genel Emniyet ve Asayiş yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığı” görüşü doğrultusunda söz konusu adreslerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım İmar Komisyonu, Hukuk, Çocuk Gençlik, Toplumsal Cinsiyet Komisyonlarına havalesini arz ediyoruz.

**Emre DEMİR-** Havalesi uygundur.

**BAŞKAN-** 2 no’lu ek gündem maddesinin gündeme alınmasını ve ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***3- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3326740) Bayraklı ilçe sınırları içinde İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarih, 05.301 sayılı ve 07.09.2021 tarih, 05.1078 sayılı Kararları ile belirlenmiş olan "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak(K)" bölgeleri dışında kalan kısımlarda; 30 Ekim 2020 depremi sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların dönüşümlerine ilişkin, bugüne kadar yapılmış olan uygulamalar da dikkate alınarak, yaşanan mağduriyetin giderilmesine yönelik yeni yapılaşma taleplerinde değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih, 04.226 sayılı Kararındaki hükümler ile İzmir 2. İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih, 2024/1663 K. sayılı kararındaki iptal gerekçeleri çerçevesinde "İzmir İl sınırları içerisinde, 30 Ekim 2020 yılında yaşanan deprem sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerine ilişkin yürütülen yeni yapılaşmalarda, mevcut yapının ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilmesi, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artışın ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanabileceği gibi, taban alanında da kullanabileceği, ancak taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60’ını geçemeyeceği hükmü çerçevesinde, İzmir 2.İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih ve 2024/1663 sayılı kararının ilçe belediyelerine dağıtımının yapıldığı 16.01.2025 tarihinden önce yapılmış olan inşaat ruhsatı başvuruları ile seviyesine bakılmaksızın mahkeme kararıyla durdurulmuş olan inşaatlara ilişkin iş ve işlemler tamamlanır. 31.12.2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla bu hükümler çerçevesinde yeni inşaat ruhsatı düzenlenebilir." hükmü gereği hazırlanan gerekçeli açıklama raporunun incelenerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hk.***

**BAŞKAN-** Fatih Bey?

**Fatih YÜCESAN-** Sayın Başkanım acil koduyla İmar, Hukuk Komisyonuna sevkini arz edeceğim bir de bununla ilgili bir ara koymamız lazım olursa.

**BAŞKAN-** Evet, tamam. Emre Bey?

**Emre DEMİR-** Uygundur Başkanım.

**BAŞKAN-** 3 no’lu ek gündem maddesinin gündeme alınması, ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***4- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ) Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Nene Hatun Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu'nun 2025 Eylül- 2026 Haziran (10 aylık) eğitim - öğretim dönemi süresince uygulanacak olan tarife cetveli hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım bunu da acil koduyla Plan Bütçe, Hukuk Komisyonuna gönderilmesini arz ediyoruz.

**Emre DEMİR-** Uygundur.

**BAŞKAN-** 4 no’lu ek gündem maddesinin gündeme alınması ve ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

***5- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ) Belediyemiz Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu’nun Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarih ve 6 sayılı kararı ile Başkan Yardımcısı Zeki YILDIRIM'a verilen açma, kapama vb. işlemlerini yürütme yetkisinin iptal edilerek; Nene Hatun Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu’nun açma, kapama vb. işlemlerini yürütme yetkisinin Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü emrinde Sosyolog olarak görev yapmakta olan Ümit Özlem EREN'e verilmesi hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım oylanmasını talep ediyoruz.

**BAŞKAN-** 5 no’lu ek gündem maddesinin gündeme alınması ve kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3338580) Bütçe cetvelinde belirtilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün önergesinde tutarları belirtilen ek bütçe talepleri doğrultusunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’inci maddesi hükümlerine göre ihtiyaç duyulan toplam 324.000.000,00-TL ödeneğin tabloda belirtilen, Yurtiçi Borç Verme bütçe tertibine verilmesi, gelir ve finansman kaynağı olarak da toplam 324.000.000,00-TL tutarın önerge ekindeki tabloda belirtilen Arsa Satışı kaleminden karşılanmak üzere Belediye Meclisi tarafından gerekli kararın alınması hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım acil koduyla Plan Bütçe, Hukuk Komisyonuna sevkini arz ediyoruz.

**BAŞKAN-** Emre Bey?

**Emre DEMİR-** ŞimdiPlan Bütçe ve Hukuk’ta görüşelim tabii Başkanım…

**BAŞKAN-** Onun bilgisini vereceğim birazdan size.

**Emre DEMİR-** Tamam.

**BAŞKAN-** Havale edelim bilgisini vereceğim.

**Emre DEMİR-** Tamam.

**BAŞKAN-** 1 no’lu önergenin komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Arkadaşlar burada şöyle bir durum var biliyorsunuz sigorta ve vergi borçları karşılığında hacizler gönderilmişti. Sigortaya vermiş olduğumuz yerlerin şu an şirket borcu olarak belediyeden tahsili yapılmış o sebeple bizim şirketlerimize sermeye artışı yapmamız lazım yani şu an Baybel’de de Bayraklı AŞ’de de bizim borçlar karşılığında İller Bankası'ndan para kesiliyor. Şirket borcundan kesiliyor ama belediyenin kasasından gidiyor. O sebeple bizlerin bunların sermaye artışı yapmamız gerekiyor, sermaye artışı yapabilmemiz için de geçen seneden böyle bir durumu öngörmediğimiz için önce belediye bütçesini arttırmamız lazım bu bütçeyi arttırdıktan sonra Eylül ayında bu Büyükşehir’e de gidecek, Eylül ayında da Bayraklı AŞ’nin ve Baybel AŞ’nin sermaye artışını yapacağız.

**Emre DEMİR-** Bir de arkadaşların çok ufak bir ricası var grubumuzdan arkadaşların, bütçe cetvelinde sadece kodlamayla gelmişti bize hem ada parseli buradan meclis huzurunda geçti tabii ama hem ada parselleriyle hem de kıymet takdirleriyle görmek isterler. Bu da mümkünse…

**BAŞKAN-** Neresi?

**Emre DEMİR-** Devrettiğimiz yerlerle ilgili.

**BAŞKAN-** Tamam memnuniyetle. Henüz hepsinin devri olmadı yani şu an 10 parselimiz şeyde bekliyor Milli Emlak Genel Müdürlüğünde, bunların 3’ü de sanırım sigortada yani bir ikisi geçti ya da üçü geçti daha bekleyenler de var…

**Emre DEMİR-** Yani grubumuzu bilgilendirmek maksatlı…

**BAŞKAN-** Tamam, Grup Başkan Vekiline arkadaşlarımız iletsin, Ramazan Bey. Tamam, yani o sebeple arkadaşlar bir resmi prosedürün yerine gelebilmesi için.

**Emre DEMİR-** Zeki Bey ve Ramazan Bey sağ olsun grup odamıza geldi bilgilendirme yaptı ama orada tam bilgiyi alamadık***.***

**BAŞKAN-** Tamam, memnuniyetle arkadaşlar.

***2- (KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ-3342893) Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan konferans salonları ve düğün salonlarının kullanımına yönelik şehit aileleri, gaziler ve engelli vatandaşlarımıza %50 indirimli verilmek üzere tarife cetvelinin düzenlenmesi hk.***

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım Hukuk, Plan Bütçe, Dış İlişkiler Toplumsal Komisyonuna havalesini arz ediyorum.

**Emre DEMİR-** Havalesiuygundur.

**BAŞKAN-** 2 no’lu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. 10 dakika ara vereceğiz arkadaşlar komisyonların önergeleri görüşmeleri için, 10 dakika sonra yeniden başlanacak. Oturumdan sonra arkadaşlar Meclis Başkan Vekilimiz İpek Hanım Başkanlık edecek ben Şehir Hastanesi’ne gitmek durumundayım.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.**

**BAŞKAN-** Teşekkürler. Orada Beylikdüzü Belediye Başkanımız Murat ÇALIK yatmakta bugün adli tıpla ilgili bir sonuç beklenmekte heyetlerimiz geldi oraya gideceğim.

**Oturuma 10 dakika ara verilmiştir.**

**İrfan ÖNAL**

**Belediye Başkanı**

**Fikret KARABAĞ Murat Rıza ÇİFTÇİLER**

**Üye Üye**

**HAZIR BULUNANLAR :**

**Meclis I. Başkan Vekili : İpek KUL BAYAR**

**Üyeler :** Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Mustafa KARAMAN – Erkan ARSLAN – Leman TUNUS – İsmail SARI – Yeliz ÇULHA – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Erdal SEYİTLER – Tufan AYSAN – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR – Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK – Soner AKBULUT – Ali Osman ARSLAN – Mesut BİLGİN – Erdem ÖKSÜZ – M. Ramazan DEMİR

**HAZIR BULUNMAYANLAR:** Mert YAŞAR – Alim ÇANKAYA – Şener AVCİ – Aydın KOÇ – Muhammet ŞAHİN – Latif AYDEMİR

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Evet İhtisas Komisyonu raporlarının görüşülmesinden devam ediyoruz, buyurun.

**VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

***1- (BİLA) Yakın zamanda kaybettiğimiz Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ferdi ZEYREK'in anısını yaşatmak için Belediyemiz tarafından ilave tesisler yapılan Refik Şevket İnce Mahallesi İle TOKİ Konutları arasındaki Spor Kompleksine Ferdi ZEYREK isminin verilmesinin kabulüne ilişkin "Hukuk" Komisyonu (oy birliği) raporu.***

***HUKUK KOMİSYONU RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 01.07.2025 gün ve BİLA sayılı Meclis Üyesi Erol GÜDÜCÜ imzalı yazılı meclis üyesi önergesi Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Yakın zamanda kaybettiğimiz Manisa Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ferdi ZEYREK'in anısını yaşatmak için Belediyemiz tarafından ilave tesisler yapılan Refik Şevket İnce Mahallesi İle TOKİ Konutları arasındaki Spor Kompleksine Ferdi ZEYREK isminin verilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Oylarınıza sunuyorum.

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***2- (SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3327380) Spor İşleri Müdürlüğü tarafından 5393 sayılı belediye kanununun 14. Maddesi b bendi uyarınca bütçede ödeneği bulunan 1.700.000,00 TL'nin ilçemizde bulunan Amatör Spor Kulüpleri ve Belediyemiz Spor Kulübüne nakdi yardım olarak verilmesine ilişkin önerge incelenmiş olup; nakdi yardımın 1.000.000,00 TL artırılarak 2.700.000,00 TL olarak verilmesi şartıyla kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor" Komisyonlar (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - ÇOCUK, GENÇLİK, EĞİTİM, SPOR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 01.07.2025 gün ve 3327380 sayılı Spor İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Çocuk, Gençlik, Eğitim, Spor Komisyonunun 22.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Spor İşleri Müdürlüğü tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi b bendi uyarınca bütçede ödeneği bulunan 1.700.000,00 TL'nin ilçemizde bulunan Amatör Spor Kulüpleri ve Belediyemiz Spor Kulübüne nakdi yardım olarak verilmesine ilişkin önerge komisyonlarımızca incelenmiş olup nakdi yardımın 1.000.000,00 TL artırılarak 2.700.000,00 TL olarak verilmesi şartıyla komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** 2 no’lu ihtisas komisyon raporunukomisyondan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***3- (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3326903) Bayraklı ilçemiz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti tarafımıza ait veya sorumluluğumuz da bulunan Kamusal(Muhtelif) alanlarda ve belirlenecek sayıda Araç Şarj İstasyonu Yerlerinin 10(On) yıl süre ile 2886 sayılı ihale kapsamında kiralanması ve işletilmesine ilişkin Araç Şarj İstasyonu Yerlerinin kurulmasına, uygulama projesi öncesi gerekli çalışmaların yapılmasına/yaptırılmasına, raporların hazırlanmasına/hazırlatılmasına ilişkin önergenin dosya içeriği yeterli görülmediğinden ilgili müdürlüğe iadesinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar", "Hukuk", "Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm", "Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***HUKUK - İMAR - PLAN VE BÜTÇE - ÇEVRE, EKOLOJİ, YENİLENEBİLİR ENERJİ VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ - DEPREM AFETLER VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.06.2025 gün ve 3326903 sayılı Fen İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, İmar Komisyonunun 25.07.2025, Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Çevre, Ekoloji, Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 25-28.07.2025, Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 17-21-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı ilçemiz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti tarafımıza ait veya sorumluluğumuz da bulunan Kamusal(Muhtelif) alanlarda ve belirlenecek sayıda Araç Şarj İstasyonu Yerlerinin 10(On) yıl süre ile 2886 sayılı ihale kapsamında kiralanması ve işletilmesine ilişkin Araç Şarj İstasyonu Yerlerinin kurulmasına, uygulama projesi öncesi gerekli çalışmaların yapılmasına/yaptırılmasına, raporların hazırlanmasına/hazırlatılmasına ilişkin önergenin dosya içeriği yeterli görülmediğinden ilgili birime iadesi komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Fatih Bey hangi komisyonlara havale edilecek?

**Fatih YÜCESAN-** Başkanım tekrardan komisyonlara havalesini isteyeceğiz. Plan Bütçe, İmar, Hukuk, Deprem Afetler, Çevre İklim, Gıda Tarım komisyonlarına havalesini arz ediyoruz.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***4- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3323374) Bayraklı İlçesi, Emek Mahallesi, 37074 ada, 12 parseldeki (26,00 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 24.06.2025 gün ve 3323374 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Emek Mahallesi, 37074 ada, 12 parsel numarasında 119 m² yüzölçümle kayıtlı ve 26/119 (26,00 m²) hissesi Belediyemize ait taşınmazla ilgili olarak; diğer hissedar tarafından satın alma talebinde bulunulduğundan, söz konusu taşınmaz imar planına göre bitişik nizam 3 kat konut alanına isabet etmekte olup, taşınmazdaki Belediyemize ait 26/119 (26,00 m²) hissenin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki diğer hissedara satışının yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili önergeyi komisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3323393) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 36745 ada, 10 parseldeki (4,00 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 24.06.2025 gün ve 3323393 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 36745 ada, 10 parsel numarasında 161 m² yüzölçümle kayıtlı ve 4/161 (4,00 m²) hissesi Belediyemize ait taşınmazla ilgili olarak; diğer hissedar tarafından satın alma talebinde bulunulduğundan, söz konusu taşınmaz imar planına göre bitişik nizam 3 kat konut alanına isabet etmekte olup, taşınmazdaki Belediyemize ait 4/161 (4,00 m²) hissenin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki diğer hissedara satışının yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili önergeyi komisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***6- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3274906) Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33108 ada, 12 parsel numaralı taşınmazın, Karşıyaka Belediyesinin 27/02/1998 tarih ve 331 sayılı ödeme planı, ödeme dekont örnekleri ve devir amaçlı Karşıyaka Tapu Müdürlüğüne hitaben 11/02/2002 tarihli devir yazısı örneğine istinaden, söz konusu taşınmazın hak sahibi Fevzi ÖZCAN varisleri adına ödenen 907.500.000 TL. arsa satış bedeli üzerinden tapu devri yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - DEPREM AFETLER VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 27.06.2025 gün ve 3274906 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 17-21-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33108 ada, 12 parsel numarasında 275 m² yüzölçümle kayıtlı ve üzerinde mülga 2981 Sayılı Kanundan yararlanmış gecekondu bulunan taşınmazın, Karşıyaka Belediyesinin 27/02/1998 tarih ve 331 sayılı ödeme planında belirtilen 907.500.000 TL. arsa satış bedeli ödeme dekont örnekleri ile devir amaçlı Tapu Müdürlüğüne yazılmış 11/02/2002 tarihli tapu tescil yazısı örneği mevcut ise de dosyasında devir için gerekli Meclis Kararının bulunmadığı, bugüne kadar tapu devrinin gerçekleşmediği anlaşılmış olup söz konusu taşınmazın, Karşıyaka Belediyesinin 27/02/1998 tarih ve 331 sayılı ödeme planı, ödeme dekont örnekleri ve devir amaçlı Karşıyaka Tapu Müdürlüğüne hitaben 11/02/2002 tarihli devir yazısı örneğine istinaden, haksahibi Fevzi ÖZCAN varisleri adına ödenen 907.500.000 TL. arsa satış bedeli üzerinden tapu devrinin yapılmasına komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***7- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3305488) Mülkiyeti Belediyemize ait Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 26N-IIID pafta, 33097 ada, 7 parsel 373,00 m² yüzölçümlü taşınmazla ilgili olarak; 26/07/1999 tarihinde mülga 2981 Sayılı Kanun uyarınca belirlenmiş 3.730.000.000 Eski TL. satış bedeli üzerinden taksitlendirme yapılmış, (46 x 80.000.000 Eski TL. + son taksit 1 x 50.000.000 Eski TL.) gecekondu hak sahibi 1.520.000.000 Eski TL. toplam tutarlı 19 taksitini ödemiş ancak, kalan taksitlerin ödemesi yapılmadığından tapu devri gerçekleşmemiş, gecekondular için çıkarılmış kanuni düzenleme 2981 Sayılı Kanun, 31/5/2012 tarihinde yürürlüğe giren 6306 sayılı Kanun uyarınca 31/5/2023 tarihinde yürürlükten kaldırılmış ve Kamu mülkiyetindeki taşınmazlar için yapı kayıt belgesi ve bu belgeye istinaden 3194 Sayılı Kanunun Geçici 16.maddesine göre doğrudan satış uygulaması yürürlüğe girmiş oluğundan anılan taşınmazın ödemesi yapılmış kısmının tapu devri talep edildiğinden, Belediyemiz mülkiyetinde benzer durumda bulunan taşınmazlarla ilgili yapılacak uygulamaya esas olmak üzere; Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 26N-IIID pafta, 33097 ada, 7 parsel numarasında 373,00 m² yüzölçümle Belediyemiz mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın mülga 2981 Sayılı Kanun uyarınca, ödenmiş satış bedeline isabet eden (1.520.000.000 / 3.730.000.000) 152/373 hissenin hak sahibine tapu devrinin yapılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk", "Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK - DEPREM AFETLER VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 25.06.2025 gün ve 3305488 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Hukuk Komisyonunun 17-18-21-22-23.07.2025, Deprem Afetler ve Kentsel Dönüşüm Komisyonunun 17-21-23.07.2025 tarihli toplantılarında incelendi.***

***Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 26N-IIID pafta, 33097 ada, 7 parsel numarasında 373,00 m² yüzölçümle kayıtlı Belediyemize ait taşınmazın üzerinde mülga 2981 Sayılı Kanundan faydalanmış gecekondu bulunmakta olup söz konusu taşınmazla ilgili olarak; 26/07/1999 tarihinde mülga 2981 Sayılı Kanun uyarınca belirlenmiş 3.730.000.000 Eski TL. satış bedeli üzerinden taksitlendirme yapılmış, (46 x 80.000.000 Eski TL. + son taksit 1 x 50.000.000 Eski TL.) gecekondu hak sahibi 1.520.000.000 Eski TL. toplam tutarlı 19 taksidini ödemiş ancak, kalan taksitlerin ödemesi yapılmadığından tapu devri gerçekleşmemiştir. Gecekondular için çıkarılmış kanuni düzenleme 2981 Sayılı Kanun, 31/5/2012 tarihinde yürürlüğe giren 6306 sayılı Kanun uyarınca 31/5/2023 tarihinde yürülükten kaldırılmış ve Kamu mülkiyetindeki taşınmazlar için yapı kayıt belgesi ve bu belgeye istinaden 3194 Sayılı Kanunun Geçici 16.maddesine göre doğrudan satış uygulaması yürürlüğe girmiş olup buna göre; anılan taşınmazın ödemesi yapılmış kısmının tapu devri talep edildiğinden, Belediyemiz mülkiyetinde benzer durumda bulunan taşınmazlarla ilgili yapılacak uygulamaya esas olmak üzere; Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 26N-IIID pafta, 33097 ada, 7 parsel numarasında 373,00 m² yüzölçümle Belediyemiz mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın mülga 2981 Sayılı Kanun uyarınca, ödenmiş satış bedeline isabet eden (1.520.000.000 / 3.730.000.000) 152/373 hisseninin haksahibine tapu devrinin yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Şimdi arada görüşülen komisyon raporları.

***8- (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-3338580) Bütçe cetvelinde belirtilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün aşağıda tutarları belirtilen ek bütçe talepleri doğrultusunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’inci maddesi hükümlerine göre ihtiyaç duyulan toplam 324.000.000,00-TL ödeneğin tabloda belirtilen, Yurtiçi Borç Verme bütçe tertibine verilmesi, gelir ve finansman kaynağı olarak da toplam 324.000.000,00-TL tutarın tabloda belirtilen Arsa Satışı kaleminden karşılanmak üzere Belediye Meclisi tarafından gerekli kararın alınmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 21.07.2025 tarih, 3338580 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonlarının meclis toplantısına ara verilerek yapılan toplantısında incelendi.***

***5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 19'uncu maddesinin son fıkrası, Merkezi Yönetim kapsamındaki idareler için ek bütçe yapılmasının şartlarını belirlemiş, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37' nci maddesinde de Mahalli İdareler için benzer bir düzenleme ile ek ödenek tabiri kullanılmıştır. Belirtilen yönetmelik maddesinde Ek ödenek; ''Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmediği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçe tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir'' şeklinde tanımlama yapılmakla birlikte, ikinci fıkrada, ''Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur'' hükmü getirilmiş olduğundan, Bütçe cetvelinde belirtilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün aşağıda tutarları belirtilen ek bütçe talepleri doğrultusunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’inci maddesi hükümlerine göre ihtiyaç duyulan toplam 324.000.000,00-TL ödeneğin tabloda belirtilen, Yurtiçi Borç Verme bütçe tertibine verilmesi, gelir ve finansman kaynağı olarak da toplam 324.000.000,00-TL tutarın tabloda belirtilen Arsa Satışı kaleminden karşılanması Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili önergeninkomisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***9- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3326740) Bayraklı ilçe sınırları içinde İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarih, 05.301 sayılı ve 07.09.2021 tarih, 05.1078 sayılı Kararları ile belirlenmiş olan "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak(K)" bölgeleri dışında kalan kısımlarda; 30 Ekim 2020 depremi sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların dönüşümlerine ilişkin, bugüne kadar yapılmış olan uygulamalar da dikkate alınarak, yaşanan mağduriyetin giderilmesine yönelik yeni yapılaşma taleplerinde değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih, 04.226 sayılı Kararındaki hükümler ile İzmir 2. İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih, 2024/1663 K. sayılı kararındaki iptal gerekçeleri çerçevesinde "İzmir İl sınırları içerisinde, 30 Ekim 2020 yılında yaşanan deprem sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerine ilişkin yürütülen yeni yapılaşmalarda, mevcut yapının ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilmesi, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artışın ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanabileceği gibi, taban alanında da kullanabileceği, ancak taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60’ını geçemeyeceği hükmü çerçevesinde, İzmir 2.İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih ve 2024/1663 sayılı kararının ilçe belediyelerine dağıtımının yapıldığı 16.01.2025 tarihinden önce yapılmış olan inşaat ruhsatı başvuruları ile seviyesine bakılmaksızın mahkeme kararıyla durdurulmuş olan inşaatlara ilişkin iş ve işlemler tamamlanır. 31.12.2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla bu hükümler çerçevesinde yeni inşaat ruhsatı düzenlenebilir." hükmüne ilişkin hazırlanan gerekçeli açıklama raporunun incelenerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınmasının kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.***

***İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 29.07.2025 tarih, 3326740 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar ve Hukuk Komisyonlarınca meclis toplantısına ara verilerek yapılan toplantıda incelendi.***

***"Bayraklı ilçe sınırları içinde İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2021 tarih, 05.301 sayılı ve 07.09.2021 tarih, 05.1078 sayılı Kararları ile belirlenmiş olan "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak(K)" bölgeleri dışında kalan kısımlarda; 30 Ekim 2020 depremi sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların dönüşümlerine ilişkin, bugüne kadar yapılmış olan uygulamalar da dikkate alınarak, yaşanan mağduriyetin giderilmesine yönelik yeni yapılaşma taleplerinde değerlendirilmek üzere İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih, 04.226 sayılı Kararındaki hükümler ile İzmir 2. İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih, 2024/1663 K. sayılı kararındaki iptal gerekçeleri çerçevesinde "İzmir İl sınırları içerisinde, 30 Ekim 2020 yılında yaşanan deprem sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerine ilişkin yürütülen yeni yapılaşmalarda, mevcut yapının ruhsatı ve eki mimari projesinden hesaplanan toplam yapı inşaat alanına %20 ilave edilmesi, toplam yapı inşaat alanına ilave edilen %20 artışın ruhsat ve eki mimari projesinde belirlenen kat adedinden 2 kat fazla olarak kullanabileceği gibi, taban alanında da kullanabileceği, ancak taban alanı yapı yaklaşma mesafeleri içerisinde kalmak koşulu ile parsel alanının %60’ını geçemeyeceği hükmü çerçevesinde, İzmir 2.İdare Mahkemesinin 21.11.2024 tarih ve 2024/1663 sayılı kararının ilçe belediyelerine dağıtımının yapıldığı 16.01.2025 tarihinden önce yapılmış olan inşaat ruhsatı başvuruları ile seviyesine bakılmaksızın mahkeme kararıyla durdurulmuş olan inşaatlara ilişkin iş ve işlemler tamamlanır. 31.12.2025 tarihine kadar geçerli olmak kaydıyla bu hükümler çerçevesinde yeni inşaat ruhsatı düzenlenebilir." hükmüne ilişkin hazırlanan gerekçeli açıklama raporu Komisyonlarımızca incelenerek oybirliği ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili önergeninkomisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

***10- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ) Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Nene Hatun Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu'nun 2025 Eylül- 2025 Haziran (10 aylık) eğitim - öğretim dönemi süresince uygulanacak olan tarife cetvelinin kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "Hukuk" Komisyonları (oy çokluğu) ortak raporu.***

***PLAN VE BÜTÇE - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU***

***Bayraklı Belediye Meclisinin 01.08.2025 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 29.07.2025 tarih, 3344932 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonlarının meclis toplantısına ara verilerek yapılan toplantısında incelendi.***

***Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Nene Hatun Yükseköğrenim Kız Öğrenci Yurdu' nun 2025 Eylül-2026 Haziran (10 aylık) eğitim - öğretim dönemi süresince uygulanacak olan tarife cetveli ;***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Oda Tipi*** | ***2025 Ücreti*** |
| ***2 Kişilik Oda*** | ***7.050,00 TL*** |
| ***3 Kişilik Oda*** | ***6.000,00 TL*** |
| ***5 Kişilik Oda*** | ***5.010,00 TL*** |
| ***Depozito ücreti kayıt sırasında öğrenciden bir oda ücreti (kdv hariç) olarak tahsil edilir.*** | |

***Yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde Meclis Üyesi Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK, Tufan AYSAN'ın ret oyuna karşılık Komisyonlarımızca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.***

***Sayın Meclisin onayına arz olunur.***

**Fatih YÜCESAN-** Komisyonlardan geldiği haliyle oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** İlgili önergeyikomisyonlardan geldiği haliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğuyla kabul edilmiştir.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Nasıl?

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Şeyi mi ana gündemdekini mi?

**Fatih YÜCESAN-** Evet evet. Şehit aileleri, gaziler ve engelli vatandaşlarımıza %50 indirim.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** O zaman şöyle ana gündemde 2 no’lu maddeye hangi komisyonlara havale edelim?

**Fatih YÜCESAN-** Hukuk, Plan Bütçe, Dış İlişkiler Toplumsal Komisyonuna, Kültür Sanat Komisyonu diye eklenmesini talep ediyoruz.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Ana gündemden 2’inci maddeye Fatih Bey’in okuduğu ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. O zaman ek bir tane daha eklemiştik yeni, onların hepsi bu ay o şekliyle o zaman çalışacaklar.

**VII. DİLEK VE TEMENNİLER**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Dilek ve temennilerde söz almak isteyen var mıdır? Buyurun Erol Bey.

**Erol GÜDÜCÜ-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, bugün Rahmetli Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK adının Refik Şevket İnce Mahallesi ile TOKİ Konutları arasındaki Spor Kompleksine verilmesi yönündeki önergemin kabul edilmesinden dolayı büyük bir onur duyuyorum. Ferdi ZEYREK halkla iç içe, çalışkan ve spora gönülden destek veren bir başkan olarak sadece Manisa'da değil tüm bölgemizde iz bırakmış değerli bir isimdi. Onun adını bu tesiste yaşatmak gençlerimize, hem sporda hem de topluma hizmet etmeyi hatırlatacak anlamlı bir miras olacaktır. Bu anlamlı karara destek veren tüm meclis üyelerimize yürekten teşekkür ediyor, kararımızın Bayraklımıza ve spor camiamıza hayırlı olmasını diliyorum.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Evet, biz teşekkür ederiz önergeniz için. Kabul eden ve emeği geçen tüm meclis üyelerimize de teşekkür ederiz. Bu vesileyle Ferdi Başkanımızın ruhu şad olsun tekrardan. Başka söz almak isteyen? Buyurun Yusuf Bey.

**Yusuf METİN-** Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyelerim, kıymetli hazirun sözlerime başlamadan önce sizleri saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Sözlerimden önce, öncelikle emperyalist güçleri, işgalci güçleri ve onun işbirlikçilerini ülkemizden atan Başkomutan ve Büyük Liderimiz Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'e ve 24 Temmuz 1923 tarihinde Lozan Barış Antlaşması ile ülkemizin tapusunu alan Heyet Başkanımız Mustafa İsmet İNÖNÜ'yü ve heyetini saygı, minnet ve özlem duygularımla anıyorum, 102. yılımız kutlu olsun ülkemize. Sayın Başkanım, Bayraklı ilçemizde yaşanılan ağır ekonomik bunalımlar sonucunda maalesef gülmeyi, hatır sormayı, gezmeyi, misafirliğe gitmeyi, misafir ağırlamayı, yaşam heyecanımızı, yaşam tutkumuzu, hayal kurmayı, kendimizi güvende hissetmeyi, dayanışmayı, paylaşımı, hoşgörüyü, mütevaziliği, hak, hukuk, adalet güvencemizi, özgürlüğümüzü, sağlıklı ve yeterli beslenmemizi, borçsuz yaşamımızı, eğlence mekanına gitmeyi, kültür ve sanat etkinliklerine katılmayı, memleketimize gidebilmeyi arar durumdayız. İnsanlarımız ağır bir psikolojik çöküntü içindeler. Bu olumsuzlukları çözebilecek yegane otorite tabii ki siyasi iktidardır. Bugüne kadar 70 cumhuriyet hükümetimiz kurulmuştur. Halen 9 Temmuz 2018’de cumhurbaşkanlığı hükümet sistemiyle yönetilmekteyiz. Bugüne kadarki cumhuriyet hükümetlerimizde de ekonomik sorunlar yaşanmıştır ancak hiçbir dönem bu dönemdeki gibi toplumun büyük bir kesimini açlıkla baş başa bırakmamıştır. Sayın Başkanım, Temmuz 2025 itibarıyla TÜRK- İŞ verilerine göre açlık sınırı 26.413 TL, yoksulluk sınırı 86.030 TL. Bu tablo sonucunda asgari ücretli, emekli, işsizler, dul ve yetimler, dezavantajlı kesimler, çocuklar, gençler, kiracılar, doğada yaşayan canlarımız tamamen aç, aç olarak yaşamaya devam ediyor. Sayın Başkanım, bu sefaletten dolayı Bayraklı halkımızın sofrasında peynir, zeytin, yumurta yok seviyesinde, aylarca et alamayanlar var. Meyve, sebze tüketimi gittikçe azaldı, kira parasını ödeyemeyen kiracılar çoğaldı. Bu arada iyi ki İzmir Büyükşehir Belediyemiz var. İzmir Büyükşehir Belediyemiz, 2 ve 5 yaş arası bulunan çocuklarımıza ücretsiz süt dağıtımına devam etmektedir. Görüldüğü gibi toplumun büyük bir kesimini ilgilendiren açlık sorununa hükümetin derhal, hiçbir mazerete sığınmadan çözmesi gerektiğini bildirmek istiyorum. Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyorum, saygılar sunuyorum. **İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Teşekkür ederiz Yusuf Bey. Lozan Barış Antlaşmamızın 102. yılı kutlu olsun, dile getirdiğiniz için ayrıca teşekkür ederiz. Var mı söz almak isteyen? Buyurun meclis üyem.

**Ali Osman ARSLAN-** Sayın Başkan ve çok kıymetli meclis üyelerimiz, Bayraklılı hemşerilerim. Bugün burada ben sadece bir meclis üyesi olarak değil aynı zamanda bu toprakların çocuğu, bu milletin bir evladı olarak söz almak istedim. Türkiye uzun yıllardır terörle mücadele etmektedir. Bu mücadelede yalnızca güvenlik önlemleriyle değil milletimizin birlik beraberliğini pekiştirerek, iç cephemizi takip ederek yol almalıyız. Sayın Genel Başkanımız Doktor Devlet BAHÇELİ'nin 7 Ekim’de büyük bir feraset ve cesaretle ortaya koyduğu duruş bu meselenin nasıl çözülebileceğini bizlere göstermiştir. Sayın Genel Başkanımız o gün demiştir ki; ‘Süreç yok, müzakere yok, demokratik dönüşüm yok, açılım yok, oyun kurmak hiç yok. Terörle mücadelede tek şart vardır kayıtsız şartsız silahların teslim edilmesi ve örgütünün bitirilmesidir.’ Çünkü bu milletin evlatları artık aldanmak, oyalanmak, kandırılmak istememektedir. Bu mücadelede sadece dağdaki teröristle değil aynı zamanda terörü teşvik eden, kullanan küresel odaklarla verilen bir mücadeledir. Amerika, İsrail, Avrupa'nın bazı ülkeleri ve İran hepsi doğrudan veya dolaylı olarak bu örgütü kullanmakta, kardeşliğimizi dinamitlemektedir. Bakınız bugün dünyada herkes barışıyor, Amerika ile Rusya barışıyor, Rusya ile Ukrayna masaya oturabiliyor, İsrail Arap dünyası İbrahim Anlaşmaları ile ayrı bir sayfa, yeni bir sayfa açıyor. Ama Türkiye'ye dönüp sakın Kürt kardeşlerinle barışma diyorlar. Ermeni ile barış, İsrail ile barış ama Kürt kardeşlerinle barışma. Peki, biz kimiz? Bu millet kim? Kürt, Türk, Alevi, Sünni, Laz, Çerkez bu toprakların evlatları bir ve beraber değiller mi? Aramızda Kürt ile akrabalığı olmayan var mı? Namusumuzu hatta kızımızı emanet ediyoruz ama diyorlar ki sakın bunlarla barışmayın, kucaklaşmayın. O halde biz de diyoruz ki; bu milletin hiçbir ferdi terörle özdeşleştirilemez. Kürt kardeşimiz bizim canımızdır, ciğerimizdir. PKK bir terör örgütüdür ve bu milletin düşmanıdır. Bu farkı görmek, bilmek ve gereğini yapmak her siyasi partinin, her vicdan sahibi insanın boynunun borcudur. Bugün burada tüm siyasi partililere sesleniyorum; gelin bu meselede siyaset üstü bir irade gösterelim, terörü değil kardeşliğimizi konuşalım, fitneyi değil birliği büyütelim, bu topraklarda bin yıllık kardeşliğimizi yeniden yeşertelim. Kürt ile Türk omuz omuza, gönül gönüle yaşasın, bu oyunu hep birlikte bozalım. Sabırla dinlediğiniz için teşekkür ederim, sağ olun.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Teşekkürler meclis üyem. Başka söz almak isteyen var mıdır? Buyurun Soner Bey.

**Soner AKBULUT-** Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi sevgi ve saygılarımla selamlıyorum. Öncelikle milletin iradesine sahip çıktığı 15 Temmuz gününde canlarını vatan uğruna feda eden tüm şehitlerimizi rahmetle anıyorum, hayatta kalan Gazilerimize de hayırlı uzun ömürler diliyorum. Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri son günlerimizde biliyorsunuz ki özellikle de İzmir Büyükşehir Belediyemizden yapılan açıklamalarla şehrimizde ne yazık ki su sıkıntısı mevcut. Sene 2025, biz Türkiye'nin en sulak yerinde ne yazık ki şu anda su kesintileri ile mücadele ediyoruz. Olabilir, tabiat ana bugün verir yarın alır fakat şöyle bir de bir durum var ne yazık ki içler acısı bir haldeyiz. Şehrimizin hele ki ilçemizin bugün hemen her mahallesinde asfaltlarda, sokaklarda su kaçakları mevcut, bunlara sizler de vakıfsınızdır, görüyorsunuzdur. Günlerce, saatlerce orada sularımız boşa akıyor ve hiçbir şekilde müdahale edilmiyor, edilse de geç müdahale ediliyor. Evlerimizden, duşlarımızdan, elimizi ayaklarımızı yıkamaya kıyamadığımız sular ne yazık ki sokaklarda heba oluyor ve hiçbir şekilde müdahale edilemiyor. Buradan da Sayın Başkan'a bizim çağrımız olsun; sular evlerde tabii ki de tedbir her zaman iyidir tedbir alalım fakat aynı tedbiri biz bu patlayan sularda, o temiz suların sokaklara boşa akma olayında da aynı tedbiri görmek istediğimizi bildirmek isterim. Ayrıca, Sayın İrfan Başkanımın göreve geldiği günden itibaren yaptığı açıklamaları burada dile getirdik defalarca. En büyük projelerinden biri olan asfalt projesi biliyorsunuz son ilk 6 ayda asfalt seferberliğimiz başlayacaktı Bayraklı'da, bunu neredeyse her meclis dile getiriyorum ve getireceğim. Bayraklı’nın asfalt seferberliği başladı bir buçuk yılda ne hale geldik biliyor musunuz? Sosyal medyada da görmüşsünüzdür birçoğunuz, ben gezerken de sokaklarda görüyorum halı seferberliğine döndü kıymetli meclis üyelerimiz. Vatandaşlar evlerinde kullanmadığı halıları o sokak çukurlarının üstüne atıp hafif de böyle sulayıp tozlanmasın artık o tozdan, pislikten bıktıkları için Hindistan'ın o ara sokaklarına döndü Bayraklımızın Manavkuyusu, Mansuroğlusu, Cengizhan’ı, Alparslan'ı. Asfalt seferberliği başlattık, bugün ben eminim siz de eminsinizdir ki Bayraklı’nın her sokağında bırakın her mahallesini çukur var, çakır var, çöp var, çamur var. Ne yazık ki biz bunları bir buçuk yıl geçmesine rağmen bu asfalt seferberliğini bir türlü göremiyoruz. Reklamlarda gayet iyiyiz, reklamlarda gayet güzeliz fakat sosyal medyada da biraz inceleyin sokakların hali ne yazık ki ve ne yazık ki hal değil. Bir an önce bu asfalt sorunun ciddi anlamda sadece siyaset olsun diye söylemiyorum vatandaşın çok büyük rahatsızlığı var. Teyzem camını siliyor ertesi gün tekrar toz, çocuklar sokağa top oynamaya çıkacak her taraf çukur. İZSU kazıyor kazdıktan sonra vay efendim bekleyecek ki birileri gelecek kapatacak. O ona iletiyor, o ona iletiyor, Muhtar garip ona iletiyor fakat günler geçmesine rağmen bizim sokağımızda kazılırken bir saate kazılan yerler aylar geçmesine rağmen neredeyse kapanmıyor. Bunun da ne yazık ki biz bu zamana kadar bir çözümünü görmedik inşallah bu zamandan sonra da görürüz diyorum. Ayrıca, sokak parklarımızın zaten Bayraklı’da biliyorsunuz yeşil alanımız çok fazla kısıtlı, Sayın Başkanın yeşil alanda çok büyük projeleri vardı ama kültür merkezleri, yeşil alanlar, müzeler vesaire. Şu andaki mevcudumuzda bunların hiçbirinin temelinin dahi atılamayacağına hepimiz biliyoruz, şahidiz. Var olanı güçlendirelim diyoruz o da yok. Bugün Bayraklı'nın birçok parkında bakın kıymetli meclis üyeleri halı sahada teller çıkık, kale direkleri yerinde değil birçok çocuk oynarken elini, ayağını kıracak vaziyette parklarımız mevcut. Hemen şurada yanı başımızda camdan baksak görüyoruz, sahildeki parkın bile hali içler acısı, günde onlarca kişi gelip çıkıyor. Bunları eminim ki sizler de görüyorsunuzdur, bunlar siyasi bir mesele değildir. Bayraklı'da benim de çocuğum, sizlerin de çocukları oynuyor. İnşallah bu sorunlar bir an evvel çözülmesini temenni ediyorum, sevgi ve saygılarımı sunuyorum.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Teşekkür ederiz Soner Bey. Su konusundaki hassasiyetiniz için aynı hassasiyeti bizler de orman yangınlarının önlenmesi konusunda talep ediyoruz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Tüm canlılarımız, doğamız, suyumuz kıymetli. 15 Temmuz’dan bahsettiniz bu vesileyle Demokrasi ve Milli Birlik Günümüzü de bu yıl kutlamak suretiyle şehitlerimizin de ruhunun şad olmasını diliyorum. Yine Temmuz ayı içerisinde ülkemizin, vatanımızın çeşitli yerlerinde çıkan yangınlarda şehit olan vatandaşlarımız var, askerlerimiz var onların da bu vesileyle ruhlarının şad olmasını ve acılı ailelerine de sabırlar diliyorum. Bunun dışında söz almak isteyen meclis üyem var mıdır? Buyurun Emre Bey. Çok özür dilerim başlamadan, Başkanımız burada olduğunda cevaplar ama asfaltla ilgili kendisinin tamamına yakınının olmasa bile yüksek bir oranda kapatılması adına bir ihaleden bahsettiğine, biz arkadaşlarımıza aktardığını biliyorum. Keşke kendisi buradayken konu açılsaydı, geldiğinde daha sağlıklı bilgilendirilir. Yakın zamanda konuyla ilgili bir tedbir alınacağından haberdarız. Sağ olun.

**Emre DEMİR-** Tam da üstüne bir fotoğraf geldi herhalde yayını vatandaşlarımız izliyor. Şöyle, size göstereyim ama Sayın Başkan geldiğinde asfaltla ilgili konuşuruz hatta şimdiden soralım bir ihale yapılmıştı bir 21 milyonluk mu? Ne oldu onun akıbetini de öğrenirsek. Gerçi İrfan Başkan geldiğinde konuşuruz bunu.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Ben de ondan dolayı Başkanımız buradayken evet sorarsanız.

**Emre DEMİR-** Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinizi sevgiyle selamlıyorum. Aslında söz almayacaktım, Bayraklı’da hiçbir hizmet, işleyiş olmadığı için öyle her meclis konuşacağız diye bir kaide yok. Ama özellikle isim vererek de ifade etmek istiyorum Yusuf METİN, bir takım konulara değiniyor. Burada İrfan Bey olduğu zaman da, İrfan Başkan olduğu zaman da müdahale edilmiyor. Bakın Ali Osman Bey konuştu, ardından Soner Bey konuştu. Neden bahsetti bugün Cumhur İttifakı’nın Grup Sözcüsü Soner AKBULUT, Bayraklı’dan bahsetti. Sizin konuştuğunuz konulardan kaçtığımızı mı düşünüyorsunuz? Hayır. Ben Emre DEMİR, AK Parti Bayraklı Belediye Meclis Üyesiyim. Siz, Cumhuriyet Halk Partisi Bayraklı Belediye Meclis Üyesisiniz, Bayraklı’yı bugüne dek konuşmadınız. Bakın, bu belki de sizlere siyasi popülizm olarak geliyor olabilir. Hayır, ben Bayraklı’da yaşıyorum, burada doğdum, büyüdüm, burada da hayatımı idame ettiriyorum. Bayraklı ile ilgili konuşmak istiyorum ve bunu da samimiyetle söylüyorum. Bakın, bu artık size bu konu ile ilgili son cevabım, bundan sonra söylediklerinize cevap vermeyeceğiz, vermeyeceğim. Bu defa cevap alamayınca bizden kendi grubunuz içerisinde de zor durumda kalacaksınız. Ne konuşuyorsun sen demeye gelecek bu işler. Ne dediniz? Gülmeyi unutmuş, biraz önce beraber çıktık buradan kahkaha atıyordunuz, şurada. Yaşamadığınızı konuşmayın, aksettirmiyorsunuz, bize geçmiyor. Misafirperverliği unutmuş, ya siz misafir ağırlamıyorsanız bundan Soner AKBULUT'a ne? Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK'e ne? Sonra hak, hukuk bir takım konulardan bahsettiniz. Aslında bu konulara girmek istemiyorum. O, bir takım kesitleri aldığınız sosyal medyada hak, hukuk deyip devam eden çok güzel cümleler de dolaşmaya başladı. Hak, hukuk sizin arkadaşlarınız, sizin arkadaşlarınız tarafından şikâyet edilip, gözaltına alınıp, ifadesine başvurulduğunda olmuyor da onlar bırakılınca hak, hukuk oluyor, adalet o zaman tesis edilmiş oluyor. Lütfen, bakın değerli arkadaşlar Bayraklı’yı konuşun, Bayraklı’yı konuşalım. Biz bu konulara cevap vermedikçe sizler kendi içinizde zor duruma düşeceksiniz. Hatta ve hatta son cevabım olacağı için söylemem de lazım. Burada birçok defa hükümeti, hatta yargıyı, bağımsız yargıyı bile burada dikta rejimiyle, diktayla yaftaladınız. Asıl diktatör eline ufacık bir fırsat geçtiğinde, müsaade eder misiniz? Asıl diktatör…

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**Emre DEMİR-** Siz konuşun zaten okuyacaksın beş altı sayfa cevap veriyorum sana. Asıl diktatör kimdir Fatih Bey biliyor musunuz? Eline ufacık bir fırsat geçtiğinde bunu suiistimal edendir. Çok ufak bir Komisyon Başkanlığınız var, Ali Osman Bey'in evet verdiği konuya neden hayırmış gibi kalkıp yazı yazdırdınız? Bahsedin, haktan, hukuktan, adaletten bahsedin. Hani adalet? Bir Komisyon Başkanısın, bahset haktan, hukuktan, adaletten bahsedemezsin. Lütfen, yaşamadığınızı bize burada siyasi popülizm namına sırf konuşmak için konuşmayın, sizleri tahkir etmek, onurunuzla, gururunuzla oynamak istemiyorum. Bayraklı’yı konuşun, Bayraklı’yı konuşun. Fatih Bey ya daha iki üç meclis önce Bayraklı’dan bahsederken sen 23 Nisan, 23 Nisan bir şeylerden bahsediyordun, sen de Bayraklı ile ilgili konuş, lütfen sözümü de kesmeyin lütfen. Şimdi birazdan okursunuz okuduklarınıza da cevap veririz. Beni burada internetten mahrum basın emekçileri, Cumhuriyet Halk Partisi'nin değerli meclis üyeleri, Cumhur İttifakı’nın meclis üyeleri anlamıştır diye düşünüyorum ve özellikle eline fırsat geçince, ilk fırsatta kendi dilediğini yapan arkadaşın da gayet iyi anladığını düşünüyorum. Teşekkür ediyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Söz almak isteyen arkadaşım varsa mikrofonla söz alsın karşılıklı konuşmayalım lütfen. Fatih Bey, Haydar Bey istiyor, siz Grup Başkan Vekilisiniz en son konuşsanız daha iyi olur. Haydar Bey istiyor musunuz söz? Tamam, buyurun.

**Haydar ÖZKAN-** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri herkesi saygıyla selamlıyorum. Bir genel konuyla ilgili konuşacaktım sayın meclis üyemizin yapmış olduğu bu son zamanlardaki yaşanan barış konuları ile ilgili konuşacaktım ama Emre Bey bir şey söyledi o ağrıma gitti onun için kendimi ilgilendiren bir konu yok beni de konusu beni ilgilendiren bir şey değil onu biliyorum ama onur, gurur vesaire o tip şeyler bana göre saygı çerçevesinin dışında kalıyor gibi geliyor, kendisini bu konuyla ilgili tekrar düşünmeye davet ediyorum. 1984 yılında Sayın o zamanki Başbakanımız Turgut ÖZAL Bey'in bir avuç çapulcu diye bahsettiği bir terör örgütü 42 senedir bizim başımıza bela oldu. 1984 yılında ben askeri kıyafetimi giydim, 30 sene boyunca askeri kıyafetimi taşıdım o zaman boyunca da bir sürü devre arkadaşımı ve meslektaşımı Türk vatanı uğruna şehit verdik. Bundan sonraki zaman diliminde de bu konular geçtiği zaman farklı yorumlara gitti. Şimdi, şu andaki bulunmuş olan iklimi takdirle karşılıyorum fakat bu iklimi yaratan insanların geçmiş dönemde yapmış oldukları konuşmaları da bir şöyle süzgecinden geçirip şu andaki şehit vermiş ailelerin içinde bulundukları durumları da değerlendirmelerini öneriyorum. Bu konuyla ilgili çok da fazla konuşmanın bir anlamı olmadığını düşünüyorum. Bütün şehitlerimizi saygıyla anıyorum. Herkese teşekkür ederim.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Teşekkürler, biz de saygıyla anıyoruz. Buyurun son olarak Fatih Bey.

**Fatih YÜCESAN-** Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyeleri, saygıdeğer misafirler ve basın mensupları hepinizi saygı ve sevgi ile selamlıyorum. Evet, ben birçok konuya değineceğim ama Başkanım öncelikle taziyelerimiz var onlarla alakalı birkaç konuya değindikten sonra genel olarak Bayraklımızla ilgili yaptığımız hizmetlerin bir kısmını arkadaşlarımıza ve meclise arz edeceğim. Sayın Başkanım, bildiğiniz üzere Haziran ayında Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK’i elim bir kaza sonucu kaybettik. Haziran ayında belediyemizde Park Bahçeler Müdürlüğünde çalışma arkadaşımız Can ÇINAR’ı kaybetmenin derin üzüntüsünü yaşadık. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak Ferdi Başkanımıza ve Can ÇINAR arkadaşımıza Allah'tan rahmet diliyor, kederli ailesine ve sevenlerine sabırlar diliyorum. Sayın Başkanım, Cumhuriyet Halk Partisi’ne kendini adamış çınar olan geçmiş dönem Genel Başkanımız Altan ÖYMEN’i kaybetmenin üzüntüsünü yaşadık. Bir acı kaybımız da geçmiş dönem Bursa Milletvekilimiz aynı zamanda Genel Başkan Yardımcımız olan Sayın Lale KARABIYIK'ı kaybettik. Biri genel başkanımız diğeri genel başkan yardımcımız olan her iki Başkanımıza da Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak Allah'tan rahmet diliyor, Başkanlarımızın ailelerine ve sevenlerine, örgütümüze başsağlığı diliyorum. Değerli arkadaşlar, bildiğiniz üzere Pençe-Kilit Harekâtı kapsamında düzenlenen operasyonlarda mağarada metan gazından etkilenen 12 askerimiz şehit oldu. Şehit askerlerimize de Allah'tan rahmet diliyor, şehit ailelerine ve ülkemizin başının sağ olmasını diliyorum. Sayın Başkanım, İzmir'in çeşitli ilçelerinde ve ülkemizin dört bir yanında çıkan orman yangınlarında da yaşanan doğa katliamlarına hep birlikte üzülerek yaşadık. Sözün gerçekten tükendiği bir yerdeyiz. Her yangın mevsiminde aynı acıyı yaşıyoruz, aynı eksiklikler, aynı ihmaller sonunda yine aynı talihsiz acıları hep birlikte yaşamaktayız. Son olarak Eskişehir'deki orman yangınlarında müdahale ederken hayatını kaybeden orman işçilerimize, AKUT gönüllülerimize Allah'tan rahmet, yakınlarına ve çalışma arkadaşlarına başsağlığı ve yaralarımıza da acil şifalar diliyorum. Kıymetli meclis üyeleri, bundan 51 sene önce Kıbrıs'a barışı getirmek için Başbakanımız Bülent ECEVİT'in liderliğinde büyük bir mücadele başlatılmıştı. Kıbrıs Barış Harekâtı’nın 51. yıl dönemindeyiz. Adaya barış ve istikrarı götüren, Türk milletinin Ada’daki mevcudiyetini, bağımsız bir devlet statüsünü ilan eden, halkın Kara Oğlan’ı, başta Kıbrıs Fatihi, Rahmetli Üçüncü Genel Başkanımız, Başbakanımız Bülent ECEVİT'i ve kahraman şehitlerimizi anıyor, gazilerimize saygı ve minnetlerimi sunuyorum. Kıymetli meclis üyeleri, sizler Bayraklı’da hizmet yapılmıyor diyorsunuz ama ben sizlere bunlarla alakalı Bayraklı Belediyemizin, Spor Müdürlüğümüzün organize ettiği ve her yıl büyük ilgi gören spor organizasyonlarından U-12 Cup Futbol Turnuvası’nda geçen sene önceki ay hayatını kaybeden Manisa Büyükşehir Belediye Başkanımız Ferdi ZEYREK’in adı verilerek bir turnuva düzenlenmiştir. Türkiye'yi yasa boğan Ferdi Başkan’ın anısına düzenlenen turnuvada 64 takım 1152 sporcu şampiyonluk mücadelesi vermiştir. Bayraklı Belediye Başkanımız Sayın İrfan ÖNAL'ın vizyonu doğrultusunda gerçekleşen gençliğe ve gençlere verdiği değeri bir kez daha görmüş olduk. Aynı zamanda Bayraklımızda yaşayan çocuk ve gençlerimiz için Bayraklı'da yaz spor okullarını başlattık. Bayraklımızda yaşayan çocukların heyecanla beklediği yaz spor okulları 30 Haziran’da başlamıştır. Her yıl binlerce çocuğu, genci, yetişkini spor kurslarında bir araya getiren belediyemiz bu yıl da çocukların gelişimini destekleyerek yaz tatillerini verimli geçirmelerini sağlayacak sağlıklı bir yaşam alışkanlığı kapsamında her birine buradan sporlarında başarılar diliyorum. Başkanımızın vizyonu doğrultusunda çalışan Spor Müdürlüğümüz aynı zamanda spora ve sporculara yaptığı desteklerle de elde ettiği başarıları bunu en güzel şekilde göstermiştir. Belediyemizin güreş spor takımları Türkiye'de zirveye çıkarak Sivas’ta düzenlenen Minikler Türkiye Şampiyonası’nda Yusuf Eymen ÖZKAN Türkiye üçüncüsü, Hamza Mevlüt MERAL Türkiye beşincisi, Eymen KARABAŞ Türkiye beşincisi olmuştur. Bayraklı’nın adını gururla taşıyan genç sporcularımızı yürekten kutluyor, eğitmenlerine ve gençlerimize teşekkür ediyorum. Değerli arkadaşlar, Başkanımızın projelerinde yer alan Sosyal İşler Müdürlüğümüzün aracılığı ile halkımıza doğrudan dokunan toplumcu belediyecilik anlayışını yansıtan en güzel örnekleri sizlerle paylaşacağım. Bildiğiniz üzere Sosyal İşler Müdürlüğümüz belediyemizin vicdani niteliğinde bir birimdir. İhtiyaç sahibi yurttaşlarımızın yanında olmak, fırsat eşitliğini güçlendirmek, toplumsal dayanışmayı arttırmak ve sosyal adaleti büyütmek bu müdürlüğün temel görevleri arasındadır. Bayraklımızda yaşayan, evlilik hazırlığı yapan ancak ekonomik zorluklar nedeniyle gelinlik ve damatlık temin etmekte güçlük çeken genç çiftler ve önemli bir sosyal projeyi hayata geçirdik. Gelinlik ve Damatlık Evi’ni Onur Mahallesi’nde Semt Evi’nde hizmete açtık. Buraya başvuran genç çiftlerimize ücretsiz olarak destekler verilecektir. Bayraklımıza ve yeni evlenecek gençlerimize de bunun hayırlı olmasını diliyorum. Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyeleri, ayrıca Sosyal Hizmetler Müdürlüğümüzün gıda, hijyen, kıyafet, yakacak, giysi, eşya destekleri dar gelirli ailelerin temel ihtiyaçları imkanları doğrultusunda karşılanmaktadır. Hoş geldin Bebek Paketleri ile yeni doğan ailelere hem destek hem umut vermektedir. Dezavantajlı olan çocuklarımızın, ailelerimizin kültürel geziler ve seminer verilmektedir. Engelli ve yaşlı vatandaşlarımız için evde bakım, hasta bezi ve medikal malzeme desteği gibi engelli ve yaşlı yurttaşlarımızın yaşam kalitesini arttırmıştır. Talep eden yaşlılarımıza Büyükşehir aracılığı ile aşevinden yemek desteği ve evde temizlik hizmetleri sağlıyoruz. Yaşlı ve engellerimizin talepleri doğrultusunda kuaförlük hizmeti, hastaneye ulaşım desteği vermekteyiz. Yaşlı vatandaşlarımızın kamu kurum ve kuruluşlarındaki resmi işlemleri için ulaşım desteği sağlamaktayız. 65 üstü yalnız yaşayan vatandaşlarımıza her gün arayarak ihtiyaçları ve desteklerini destek veriyoruz. Engelli vatandaşlarımıza hizmet kapsamında müzik kursları, psikolojik ve sosyal destek hizmetleri vermekteyiz. Kadın, aile, 3 yaş bebeğin danışmanlığını ve toplumsal cinsiyet eşitliği çalışmalarını yapmaktayız. Bu saydığım kısmi çalışmalar yalnızca rakamlarla ölçülebilecek teknik hizmetler değil aynı zamanda insan onuruna saygının, kamu vicdanının, Cumhuriyet Halk Partisi belediyeciliğinin anlayışının birer yansımasıdır. Sayın Başkanım, arkadaşlarımızın su konuyla alakalı, tedbirlerle alakalı eleştirilerde bulundu. Bununla alakalı da şunu arkadaşlarımıza ifade etmeliyim ki; İzmir Büyükşehir Belediyemiz kuraklığa karşı başlattığı mücadele kapsamında yeşil alanlarını korumak için akıllı sulama, bitki dönüşümleri ve su tasarrufu projelerini hayata geçirmiştir. İklime uygun peyzaj dönüşümünü başlatmıştır. Bu uygulamalarla hem tasarruf sağlanarak hem de bakım maliyetlerini düşürmüştür. Akıllı sulama sistemi kurmuştur ve %30 oranında tasarruf sağlayacaktır. Başkanımız Cemil TUGAY'ın talimatıyla sulamaya verilen yaklaşık 1 milyon metrekare yeşil alanın bu yılsonuna kadar 700 bin ton su tasarrufu sağlayacağı beklenmektedir. Başkanımızın akıllı şehirler vizyonuyla sulamada daha verimli bir hale getirecektir. 2024 yılı sonu itibariyle İzmir'de barajların doluluk oranları son 10 yılın en düşük seviyelerine gerilemiştir. Küresel iklim krizi, artan nüfus, tarımda suyun verimsiz kullanımı gibi sorunlar ağırlaştırılmıştır. Çağrımız şudur ki; siyasi görüşlerimiz farklı olabilir ancak su ortak yaşam alanımız İzmir'in en temel kaynağıdır. Bu siyasi vicdani sorumluluk çerçevesinde değerlendirilmemelidir. Bu siyaset üstü bir duruştur, siyaset üstü bir bakış açısıdır. Aynı zamanda arkadaşlarımızdan terörsüz Türkiye ile alakalı bizim de Cumhuriyet Halk Partisi Grubu olarak terörsüz Türkiye'ye bakış açımız hepimiz için büyük bir umut kaynağı ve aynı zamanda da ciddi bir sorumluluk gerektirmektedir. Türkiye'de terörsüz bir geleceği kim istemez? Biliyoruz ki 86 milyon yurttaşımızın büyük çoğunluğu yani en az %99'u silahlara susmasından yanadır. Ancak barış süreci ilerlerken kamuoyunun zihninde yanıt bekleyen bazı sorular da vardır. Barış; evrensel demokrasinin kurumsallaştığı, yargının bağımsız ve tarafsız olduğu, yurttaşlık hukukunun herkese eşit biçimde uygulandığı kalıcı bir devlet düzenidir. Eğer hukuk yandaşlara başka, muhaliflere başka uygulanıyorsa yurttaşlar arasında huzur ve güveni nasıl sağlayabilir? İktidara sormak isteriz ki; her ne kadar da pazarlık yok deseniz de peki oluşturmak isteyenler komisyonlar ne yapacak? Ne karar alacak? Kamuoyu bunu gerçekten büyük bir sabırla beklemektedir. Demokrasi, eşitlik, özgürlük, sosyal adalet vaatleriyle iktidara gelen ve ülkeyi 23 yıldır yöneten, millet iradesi kavramını dilinden düşürmeyen bir iktidarın seçilmişlere yapılan uygulamalarını üzülerek hep birlikte görmekteyiz.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**Fatih YÜCESAN-** Evet, hemen bitiriyorum. Demokrasinin eşitlik, özgürlük, sosyal adalet vaatleri ve iktidarla gelen ülkeyi yönetmiş 23 yıllık iktidarın yöneten millet iradesi kavramını dilinden düşürmeyen bir iktidar seçilmişlere yapılan uygulamalarıyla üzülerek izlemekteyiz. Sağlık sorunları çok ciddi boyutlara ulaşmış olan Belediye Başkanımız Mehmet Murat ÇALIK'ın bir an önce tahliye ederek tedavisine uygun şartlar altına alınması gerekmektedir. Murat Bey'in annesinin, çocuklarının, eşinin ve kardeşlerinin vicdanlarında telafisi mümkün olmayan yaralar açılmasına müsaade edilmemelidir. Sadece yaşam hakkı hukuka değil vicdanlara da çağrımız var. Evladını yaşatmak isteyen bir annenin feryadına kulak verin ve Murat Bey'e buradan kendisine acil şifalar dilediğimizi iletmek istiyorum. Sayın Başkanım, yol sorunları ile alakalı da şunu ifade edeyim ki meclis üyesi arkadaşlar bu konuda eleştirilerde bir kez birçok kez bulundular. Bugün burada ilçemizin yol sorunu ile alakalı sürekli eleştiri alıyoruz. Öncelikle şunu belirtmem gerekir ki; vatandaşlarımızdan gelen yollar bozuk, asfaltlar yetersiz, çukur var yönündeki şikayetleri ciddiyetle takip ettiğimizi bilmelerini isterim. Bu konudaki taleplerin haklılık payı elbette vardır, bu bizim sorunları reddediyoruz, geçiştiriyoruz aksine Bayraklı Belediyesi olarak bu sorunların çözümü için ciddi bir planlama ve çalışma yürütüyoruz. Ancak şunu unutmamanız gerekir ki; önümüzdeki süreçte öncelikle mahalle ve sokaklarda asfalt programlarımız Başkanımızın vermiş olduğu talimatta genişletilmiştir. Muhtarlarımızla ve vatandaşlarımızla birebir temas kurulmuştur. Büyükşehir Belediyemiz ve Bayraklı Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüz ortak planlama yaparak bunları bir planlama haline getirmiştir. Yani sorunu biliyoruz çözüm için sizler de bildiğiniz üzere bizler de çalışıyoruz. Kıymetli meclis üyeleri, eleştiri demokrasinin bir parçasıdır ama eleştirirken unutulmaması gereken şudur; Bayraklı Belediyesi sınırlı bir bütçeye sahip, Merkezi desteğin zayıflığına rağmen halkçı, hesap verilebilir ve planlı bir hizmet anlayışı ile çalışmaktadır. Biz göstermelik değil kalıcı ve adil bir hizmetten yanayız. Bu anlayışla yolların da sorunların da üstesinden geleceğimizin bilmesini istiyorum. Meclisi saygıyla selamlıyorum.

**Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilmemiştir.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Teşekkür ederiz Fatih Bey.

**Fatih YÜCESAN-** Ülkenin getirdiği ekonomik koşulları siz de biliyorsunuz yani bununla alakalı bir şey dememize gerek yok.

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Bizde sizin vesilenizle burada, Bayraklı Şehir Hastanesi’nde yatan Belediye Başkanımıza acil şifalar diliyoruz. Tutukluluk CMK kapsamında bir tedbir ama artık burada çok ciddi bir insan hakları ihlali söz konusu. Bu kadar hasta bir insanın hala tutuklu olması konusunu ben de hayretle takip ediyorum. Teşekkür ediyorum tüm meclis üyelerime.

**VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Mazeret oylaması yapacağız. Katılmayan meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

**IX. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**İpek KUL BAYAR (Meclis I. Başkan Vekili)-** Bir sonraki meclisimiz 1 Eylül Pazartesi saat 18:00. Teşekkürler.

**İpek KUL BAYAR**

**Meclis I. Başkan Vekili**

**Fikret KARABAĞ Murat Rıza ÇİFTÇİLER**

**Üye Üye**