

BAYRAKLI BELEDİYE MECLİSİNİN 2025 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTISININ 02.06.2025 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT TUTANAK

HAZIR BULUNANLAR :

Belediye Başkanı : İrfan ÖNAL

Üyeler : Mustafa KARAMAN – Leman TUNUS – İpek KUL – İsmail SARI – Sezer Cem BOZACI – Mehmet TOPTAŞ – Alim ÇANKAYA – Hasan AYDEMİR – Fikret KARABAĞ – Fatma AKÇAM – Erol GÜDÜCÜ – Özgür İNLİ – Tolga CİRİTOĞLU – Haydar ÖZKAN – Yusuf METİN – Fatih YÜCESAN – Yasin TOK – Özlem AVCI – Erdal SEYİTLER – Tufan AYSAN – Reyhan ÖZTÜRK – Emre DEMİR – Şener AVCI – Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK – Soner AKBULUT – Aydın KOÇ – Ali Osman ARSLAN – Mesut BİLGİN – Erdem ÖKSÜZ – Latif AYDEMİR – M. Ramazan DEMİR

HAZIR BULUNMAYANLAR: Mehmet Cengiz SARIOĞLU – Erkan ARSLAN – Mert YAŞAR – Yeliz ÇULHA – Murat Rıza ÇİFTÇİLER – Muhammet ŞAHİN

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI

BAŞKAN- Haziran Ayı birinci meclis oturumunu başlatmadan sizleri kurucumuz Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK ve şehitlerimiz için bir dakikalık saygı duruşu ve ardından İstiklal Marşı'nı okumaya davet ediyorum.

Saygı duruşu ve İstiklal Marşı.

BAŞKAN- Yeterli çoğunluğumuz var meclis oturumunu başlatıyorum. Gündeme geçmeden Fikret Bey öncelikle Bayraklımızdan bugün çok meclis oturumumuza yoğun katılım olmuş. Katılan komşularımıza, hemşerilerimize şunu söylemek istiyorum; meclis oturumunda lütfen meclisin insicamını bozacak bir duruma girmeyelim yani katılan vatandaşlarımız konuşma, alkış gibi durumlardan uzak kalınması ricam. Meclis üyeleri konuşur, oylama meclis üyeleriyle yapılır izleyici olarak dâhil oldunuz, ötesine bir şeye geçmezsek mutlu olurum. Bu arada bizi alkışlamak bile arkadaşlar meclis usulüne uygun değil o sebeple o uyarı yapalım. Bu arada Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekilimiz ve Grup Sözcümüz değişti Fatih Bey'e, Fatoş Hanım'a hayırlı olsun diyorum. Partimize de hayırlı olsun.

II. GEÇMİŞ TOPLANTI TUTANAĞININ OYLANMASI

06.05.2025 tarihli Meclis Tutanağı.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

Emre DEMİR- Sayın Başkan orada ufak bir maruzatımı var. Şimdi arıyorum söylemi. Bir saniye hemen çok karışık, çok uzun. Şimdi tabi şöyle biz...

BAŞKAN- Hangi sayfa?

Emre DEMİR- Sayfa 27'de önceki Grup Başkan Vekiliniz hanımefendinin bizce sehven, yanlışlıkla tabii orada anın heyecanıyla belki de ne demek istediğini biz anlayamadık, o da anın heyecanıyla dili sürçmüş olabilir. "Sen dön bir Kızılay yöneticilik zamanına bir bak önce, sus konuşturma beni burada" dediği söylemi tabii biz sehven Aydın Bey'e bunu sehven söylediğini düşünüyor ve inanıyoruz. Bunun gündemden kaldırılmasını rica ediyoruz.

BAŞKAN- Özlem Hanım sehven mi?

Özlem AVCI- Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım herkese iyi akşamlar diliyorum. Ben de Aydın Bey'in sehven sanırım o konuşmalar var mı bilmiyorum ama yiyorsunuz lafının varsa eğer kaldırmasını istiyoruz. Hani ben söylediğimin arkasındayım. Kendisinden gelen etkiye tepki olarak söylenmiş bir cümle.

Emre DEMİR- Bu tartışmaya açılacak bir şey değil.

BAŞKAN- Hayır öyle bir kelime var mı?

Emre DEMİR- Yok, öyle bir kelime yok belki de mikrofonsuz söylemiştir arkadaşımız da sehven söylemiştir eğer böyle bir şey varsa duygu durumunu bilemeyiz o an.

BAŞKAN- Sehven mi değil mi yani arkadaşlar?

Özlem AVCI- Bilinçli söyledim Başkanım. Kullandığı kelime üzerine bilinçli söyledim.

BAŞKAN- Tamam, bilinçli söylediyse oy çokluğu olabilir yani eğer bir itiraz olursa sonrasında...

Emre DEMİR- Oy çokluğu verelim o zaman tamam tartışmaya kapatalım meseleyi oy çokluğu verelim Sayın Başkanım.

BAŞKAN- Geçmiş toplantı tutanağını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

III. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELER

BAŞKAN- Önergemiz var mı?

Fatih YÜCESAN- Herhangi bir önerge yoktur Başkanım.

BAŞKAN- Tamam sıradaki.

IV. GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN BİRİMLERDEN GELEN ÖNERGELER

Fatih YÜCESAN- Var Başkanım oylanmasını talep edeceğiz.

1- (DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-3306715) Bayraklı Belediyesi Dış İlişkiler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Başkanım Dış İlişkiler Komisyonuna ve Hukuk.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Sevki uygundur.

BAŞKAN- 1 no'lu önergenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3306796) Bayraklı ilçe sınırlarında ikamet eden, Bayraklı Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği kriterlerine uygunluğu tespit edilmiş tüm ihtiyaç sahibi vatandaşlara dağıtılmak üzere, kullanılmamış (sıfır) giyim malzemelerinin Belediye bünyesinde kurulmuş olan Sosyal Market aracılığı ile dağıtımının yapılması amacıyla Belediyemiz ile Türk Kızılay Bayraklı Şubesi arasında imzalanacak olan protokol için Bayraklı Belediye Başkanı Sayın İrfan ÖNAL'a yetki verilmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Oylanması uygundur.

BAŞKAN- 2 no'lu önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

3- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3301309) Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Yönetmeliği'nin 10. maddesi gereği, Sosyal Yardım Komisyonunda görev almak üzere 4 (dört) asil 4 (dört) yedek meclis üyesinin belirlenmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Başkanım isimleri söyleyeceğim dört tane Yusuf METİN, Hasan AYDEMİR, Özlem AVCI, Fikret KARABAĞ asil olarak. Yedekte Fikret KARABAĞ, Fatoş AKÇAM, Alim ÇANKAYA...

BAŞKAN- İki defa saydınız Fikret Bey'i.

Fatih YÜCESAN- 4 asil Başkanım Yusuf METİN, Özlem AVCI, Fikret KARABAĞ, Hasan AYDEMİR.

BAŞKAN- Tamam yedekler?

Fatih YÜCESAN- Yedekler Fatoş AKÇAM, Alim ÇANKAYA, İsmail SARI, Fatih YÜCESAN.

BAŞKAN- Evet, 3 no'lu önerenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Komisyonun bu isimlerden belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir. Sıradaki.

4- (SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-3307728) Belediyemizin ortağı olduğu S.S. Bayraklı Emek Dünyası Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifinin tüzel kişiliğine yetkilendirilmiş olan sayın Şerife CEBE'nin yerine sayın Hatice TATLI'nın Sınırlı Sorumlu Bayraklı Emek Dünyası Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi için Bayraklı Belediyesinin tüzel kişiliğini temsilen Yönetim Kurulu seçimine aday olarak katılmaya yetkili kişi olarak seçilmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Başkanım Hukuk Komisyonu ve Sosyal Komisyonumuza sevkini talep ediyoruz.

Emre DEMİR- Sevki uygundur.

BAŞKAN- 4 no'lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3301908) Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 8333 ada, 5 parsel numarasında 12.591,53 m² yüzölçümüyle kayıtlı ve imar planında "Özel Eğitim" alanında kalan taşınmazın, Belediyemiz iştiraki Bayraklı Belediyesi Personel Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin prim borçlarına karşılık 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunun Geçici 41.maddesi uyarınca Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na satışı hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Başkanım Plan Bütçe, Hukuk Komisyonlarına sevkini istiyoruz Başkanım.

Emre DEMİR- Sevki uygundur.

BAŞKAN- 5 no'lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3304261) İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Cengizhan Mahallesi, 25N-1b paftada yer alan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

planında “Belediye Hizmet Alanı” kullanımında kalan 32744 ada 1 parselin batısında 4 m. x 6 m. boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılması ve yürürlükteki planda Belediye Hizmet Alanının güneyinde belirlenmiş olan 5.60 m. x 6.20 m. boyutlarındaki trafo yerinin plandan kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- İmar ve Hukuk Komisyonlarına Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Havalesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN- 6 no’lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3301290) İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2024 tarih ve 04.953 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Salhane-Turan Yeni Kent Merkezi Uygulama İmar Planı Değişikliğinde sehven yapılan teknik çizim hatalarının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- İmar Komisyonuna öneriyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Havalesi uygundur.

BAŞKAN- 7 no’lu önerenin ilgili komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

8- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3304462) Bayraklı İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, 25M-1a paftada, 26331 ada 1 parselin bulunduğu alanın "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; Bayraklı Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 41 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2025 tarih ve 04.293 sayılı Kararı ile uygun bulunarak onaylanmış ve 24.04.2025-23.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Mehmet Şerif ÖZKAYA tarafından yapılan itiraz hk.

BAŞKAN- Evet.

Fatih YÜCESAN- İmar ve Hukuk Komisyonlarına sevkini istiyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Havalesi uygundur.

BAŞKAN- 8 no’lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

V. BİRİMLERİN ÖNERGELERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-3288642) 27.10.2020 tarihi ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan " Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik " gereğince ilçemiz sınırları içerisinde vatandaşlarımızın özel mesken ve işyerlerinin yeşil alanlarının bakımı

sonucunda budanıp, kesilen organik atıkların (Ağaç, Ağaç Dalları ve çim ot atıklarının) toplanmasına ilişkin 2025 yılı tarife ücretlerinin yeniden revize edilerek uygulanması hk.

Fatih YÜCESAN- Plan Bütçe Komisyonuna gönderilmesini istiyoruz.

Emre DEMİR- Havalesi uygundur.

BAŞKAN- 1 no'lu önerenin ilgili komisyona havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2- (BAŞKANLIK MAKAMI-3303697) Doğal Şehirler Birliğine, 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun Birlik Meclisi başlıklı 8.maddesinde: "Birlik Meclisi, Birliğin karar organıdır ve Birlik üyesi Mahalli İdarelerin Meclislerinin kendi üyeleri veya Belediye Meclis üyeliğine seçilmeyi haiz kişiler arasından, Birlik Tüzüğünde belirlenen sayıda ve gizli oyla seçecekleri üyelerden oluşur." hükmü doğrultusunda doğal üye sayılan Belediye Başkanımızın haricinde Meclis üyelerimizden 3 asil, 2 yedek üyenin gizli oyla seçilmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Asil olarak Alim ÇANKAYA, İsmail SARI, Özlem AVCI. Yedek Leman TUNUS, Fatoş AKÇAM.

BAŞKAN- Bu birazdan oylanacak istiyorsanız isimleri bir daha alalım.

Fatih YÜCESAN- Alim ÇANKAYA, İsmail SARI, Özlem AVCI. Leman TUNUS, Fatoş AKÇAM.

BAŞKAN- Evet, bir yandan oylama sürerken biz gündeme devam edebiliriz. Önce 2 no'lu önerenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Birazdan oylama sonucunu paylaşırız.

3- (DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ-3292765) Bayraklı Belediyesi, "Enerji Dönüşümü için AB: Batı Balkanlar ve Türkiye'deki Belediye Başkanları Sözleşmesi" (EU4ETTR) projesi aracılığıyla Çok Seviyeli Yönetişim Platformu (Multi-Level Governance Platform – MLGP) için Litvanya Merkezi Proje Yönetim Ajansı (CPMA) ile ortaklık kurmayı ve iklim eylemleri alanında platform faaliyetlerine aktif olarak katılmayı hedeflemekte olduğundan, Bayraklı Belediyesi'nin Türkiye İklim Eylemleri Çok Seviyeli Yönetişim Platformu (MLGP4Climate)'na katılım sağlayabilmesi için Başkanlık Makamı'na yetki verilmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- Başkanım direkt oylanmasını talep ediyoruz.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Oylanması uygundur.

BAŞKAN- 3 no'lu önerenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

4- (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ-3302001) 28.04.2025 tarihli ve 413362 numaralı, 05.05.2025 tarihli ve 413809 numaralı, 12.05.2025 tarihli ve 414343 numaralı dilekçeler ile 286/6 Sokak ve 283/1 Sokağın içkili yer bölgesine alınması talepleri üzerine müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan inceme neticesinde, 04.01.2010 tarih ve 10/18 sayılı meclis kararı ile 286/6 Sokak No:1 ve 01.10.2013 tarih ve 10/130 sayılı meclis kararı ile 283/1 Sokak No:1 adresleri için içkili yer bölgesi tanımlamasının adres bazlı münferit olarak uygulandığı tespit edilmiş olup, Mansuroğlu Mahallesi 286/6 Sokak Tamamı,

Mansuroğlu Mahallesi 283/1 Sokak Tek Numaralar No:1 dahil - No: 11 hariç arası numaralar ve Çift Numaralar No:2 dahil - No:30 hariç arası numaraların İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün bahse konu adreslerin içkili yer bölgesine alınmasında "Genel Emniyet ve Asayiş yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığı" görüşü doğrultusunda söz konusu adreslerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi hk.

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- İmar ve Hukuk Komisyonuna sevkini istiyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Havalesi uygundur.

BAŞKAN- 4 no'lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

5- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3304598) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 37022 ada, 6 parseldeki (1,00 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının yapılması hk.

Fatih YÜCESAN- Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonuna sevkini istiyoruz Başkanım.

Emre DEMİR- Sevki uygundur.

BAŞKAN- 5 no'lu önerenin ilgili komisyonlara havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

6- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300972) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Hüseyin ÇAVUŞ tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32649 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

7- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299434) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü İzmir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı tarafından yapılan itiraz hk.

8- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300962) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Nüket YAMALI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 37900 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

9- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299447) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından yapılan itiraz hk.

10- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299446) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Alpaslan Cengizhan Fuat Edip Baksı Bölgesel Kentsel Dönüşüm Derneği tarafından yapılan itiraz hk.

11- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3299445) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılan itiraz hk.

12- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300987) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şahser ÜNSAL vekili Cem ÜNSAL tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32613 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

13- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3300998) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Şükran ÖZEN, Yasemin ÖZEN ve Doğan ÖZEN tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 32635 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

14- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3301008) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış

olup; askı süresi içerisinde İbrahim Mert BARLAS tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33166 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

15- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3302350) Bayraklı İlçesi, Fuat Edip Baksı, Alpaslan ve Cengizhan Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351071811); Bayraklı Belediye Meclisinin 05.11.2024 tarih ve 119 sayılı Kararı ile kabul edilmiş, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2025 tarih ve 04.176 sayılı kararı ile değişiklikle uygun bulunarak onaylanmış ve 10.04.2025-09.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde Ali ARICI tarafından, tapuda Bayraklı İlçesi, Bayraklı Mahallesi, 33176 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin yapılan itiraz hk.

Fatih YÜCESAN- Başkanım isterseniz hepsini birlikte oylayabiliriz. 6,7,8 ve 15'e kadar hepsi itiraz olduğu için İmar ve Hukuk Komisyonlarına sevkini istiyoruz.

BAŞKAN- Emre Bey?

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Evet evet Alpaslan. Emre Bey uygun mu?

Emre DEMİR- Uygundur Başkanım.

BAŞKAN- Evet arkadaşlar gündemdeki önergelerin okunduğu gibi 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 no'lu önergelerin İmar ve Hukuk Komisyonlarına havalelerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

VI. İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

1- (EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-3283998) Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 36972 ada, 63 parseldeki (2,91 m²) Belediyemiz hissesinin 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılmasının kabulüne ilişkin "Plan ve Bütçe", "İmar" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

PLAN VE BÜTÇE - İMAR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Bayraklı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 21.04.2025 gün ve 3283998 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi Plan ve Bütçe Komisyonunun 21-22-23-26.05.2025, İmar Komisyonunun 26.05.2025 tarihli toplantılarında incelendi.

Bayraklı İlçesi, Turan Mahallesi, 36972 ada, 63 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize ait 291/9355 (2,91 m²) hissesi ile ilgili olarak; diğer hissedar Ferhat Fuat YALÇIN tarafından 11.04.2025 tarih ve 412255 (3277863) sayılı dilekçeyle Belediyemize müracaat edilerek, satın alma talebinde bulunulduğundan, söz konusu taşınmaz imar planına göre Bitişik Nizam 5 kat konut adasına isabet etmekte olup, taşınmazdaki Belediyemize ait 291/9355 (2,91 m²) hissenin, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince taşınmazdaki hissedara satışın yapılması komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

Fatih YÜCESAN- Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Uygundur Başkanım.

BAŞKAN- Önergenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

2- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3287499) 27.04.2022 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Adalet ve Manavkuyu Mahalleleri Uygulama İmar Planı Revizyonuna karşı açılan davalara yönelik Belediyemizce yapılan istinaf başvuruları sonucunda; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin 2025/539, 2025/540 ve 2025/541 sayılı Kararları ile sadece davacılara ait taşınmazlar için getirilen "Toplan İnşaat Alanı" gösterimine yönelik verilen iptal kararı doğrultusunda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Katlar Alanı" başlıklı 21. maddesinin 4. bendi kapsamında gösterim getirilmesi, Bilirkişi Raporlarında mevzuata aykırı bulunduğu belirtilen Plan Açıklama Raporu eki Hesap Cetvellerinin uygulamada yaşanabilecek sıkıntıların önüne geçilmesi amacıyla iptal edilmesi ve buna ilişkin düzenlemeleri içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu ve Plan Açıklama Raporu değişikliği önerisinin kabulüne ilişkin "İmar", "Hukuk" Komisyonları (oy birliği) ortak raporu.

İMAR - HUKUK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Bayraklı Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen 28.04.2025 gün ve 3287499 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi İmar Komisyonunun 26.05.2025, Hukuk Komisyonunun 26.05.2025 tarihli toplantılarında incelendi.

27.04.2022 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Adalet ve Manavkuyu Mahalleleri Uygulama İmar Planı Revizyonuna karşı açılan davalara yönelik Belediyemizce yapılan istinaf başvuruları sonucunda; İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin 2025/539, 2025/540 ve 2025/541 sayılı Kararları ile sadece davacılara ait taşınmazlar için getirilen "Toplan İnşaat Alanı" gösterimine yönelik verilen iptal kararı doğrultusunda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Katlar Alanı" başlıklı 21. maddesinin 4. bendi kapsamında gösterim getirilmesi, Bilirkişi Raporlarında mevzuata aykırı bulunduğu belirtilen Plan Açıklama Raporu eki Hesap Cetvellerinin uygulamada yaşanabilecek sıkıntıların önüne geçilmesi amacıyla iptal edilmesi ve buna ilişkin düzenlemeleri içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu ve Plan Açıklama Raporu değişikliği önerisi Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına arz olunur.

Fatih YÜCESAN- Komisyonlardan geldiği gibi oylanmasını talep ediyoruz Başkanım.

Emre DEMİR- Uygundur.

BAŞKAN- 2 no'lu önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

VII. SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1- (PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-3288674) T.C. Bayraklı Kaymakamlığı, İzmir Şiddet Önleme ve İzleme Merkezi Müdürlüğüne talep edilen; Bayraklı İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, 26M-4d paftada kalan, mülkiyeti Belediyemize ait olan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "E:2.00 koşullu Resmi Tesis Alanı (Sokak Çocukları Eğitim Tesis ve Uçucu Madde Tedavi Merkezi)" kullanımında kalan 25687 ada, 1 parselin

kullanım kararının "E:2.00, Yençok=4 kat koşullu Resmi Kurum Alanı (T.C. İzmir Valiliği Şiddet Önleme ve İzleme Merkezi)" olarak değiştirilmesi ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hk.

(Önerge 02.05.2025 tarihli Meclis Birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilmiştir.)

BAŞKAN- Fatih Bey?

Fatih YÜCESAN- İmar Komisyonuna sevkini istiyoruz Başkanım.

BAŞKAN- Emre Bey?

Emre DEMİR- Havalesi uygundur.

BAŞKAN- Evet sonuçlanmayan önergelerden 1 no'lu önergenin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

VIII. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN- Dilek temennilerde söz almak isteyen? Evet, Mustafa Bey.

Mustafa KARAMAN- Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri, kıymetli hazirun. Öncelikle bu kentsel dönüşüm meselesi ile ilgili bir kaleme aldığımız bir duygularımız var Sayın Başkanım. Burada yaşayan tüm halkın adına bunu yazmışız, bunu burada okumayı arzu ediyorum. Ben bu şehrin arka sokaklarında, tozlu yollarında büyümüş bir kardeşinizim. Gecekondu dediğiniz çoğu zaman küçümsenen o mahalleler var ya işte ben o mahallelerde soba dumanı içinde ısınan odalarda, yağmur yağdığında damı akan çatılar altında her şartta birbirlerine sahip çıkan komşuluklarla büyüdüm. Hayatım mücadeleyi, dayanışmayı orada öğrendim. Bugün burada bir belediye meclis üyesi olarak bulunuyorsak o makamı o insanların bizlere inanıp güvenmelerine borçluyuz. Fuat Edip Baksı, Alparslan, Cengizhan Mahalleleri kentsel dönüşümün yapılması için büyük bir beklenti içinde. Bir imar planı hazırlandı, tam 60 hektarlık bir alanda yüzlerce aile için yeni bir yaşam umudu doğdu. Ancak maalesef bu umut her defasında masa başında alınan kararlarla, halktan kopuk itirazlarla törpüleniyor. Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesinin yine bu planlara itiraz ettiğini görüyoruz. Bizler artık bunu hayretle değil üzülenle izliyoruz. Çünkü bu sadece bir plan meselesi değil burada 60 ila 70 senedir yaşayan insanların geleceği ile ilgili birçok büyük bir sorun teşkil etmektedir. Hep birlikte depremi yaşadık, 30 Ekim 2020'de Bayraklı'nın ne hale geldiğini üzülenle hepimiz gördük ve birçok canımızı kaybettik ve bunu tekrar yaşamayı asla istemiyoruz. Ama ne yazık ki bugün hala doğalgazsız, rutubetli, sağlıksız evlerde yaşamak zorunda bırakılan insanlar var. Evlerinin tuvaletlerinde fareler dolaşan, yağmur yağınca evini su basan ailelerimiz var. Biz burada planın çizgisini değil o çizgilerin arkasındaki hayatları konuşuyoruz. Bu itirazlar neye hizmet ediyor? Modern yaşamın, sosyal donatıların, yeşil alanların, geniş yolların mümkün olduğunu birçok projeler bize göstermiştir. Peki, neden bu halk da aynı şartlara ulaşmasın? Neden bu insanlar yıllardır yaşadıkları yerlerde daha güvenli, daha insanca bir yaşamı hak etmesin? Şehircilik sadece binalar ve yollar değil insanı merkeze alan bir anlayıştır. Bugün burada insanı merkezine almayan biri itirazla karşı karşıyayız ve bu itirazlar sahadaki gerçekliği görmeden yapılıyor. Hayatı boyunca burada yaşayan bir kardeşiniz olarak, bu halkın içinden biri olarak söylüyorum; bu mahallelerde sabır kalmadı, insanlar artık umutlarını yitiriyor, gençlerimiz başka yerlere kaçıyor ve değişik konumlara düşmektedir, yaşlılar hastalıkla, yoksullukla baş etmeye çalışıyor ve biz hala masa başında ideal şehircilik tartışmaları yapıyoruz. Anayasanın 56. maddesi açık ve net der ki; herkes sağlıklı ve dengeli çevrede yaşama hakkına sahiptir. Bugün bu hakkı bu halka çok görenlere bir kez daha sormak istiyorum; siz hangi şehircilik anlayışı ile bu insanlara beklemeyi reva görüyorsunuz? Şehir Plancıları Odasına açık çağrım şudur; artık bu süreçte yol gösterici olun, engelleyici değil

sahaya inin, mahallelere inin, oradaki çocuklarla, annelerle, yaşlılarla konuşun o zaman göreceksiniz ki bu insanların sizin ve planlarda çizdiğiniz çizgilerden çok daha fazlasını hak ettiğini göreceksiniz. Bir fiil burada yaşayan toprak sahiplerinin kurduğu Baykent Bayraklı Kentsel Dönüşüm ve değişik dernekler bu süreci halkla beraber yürütüyor. Bu halk için bir ses, bir umuttur. Ben de bu umudun bir parçası olarak, bir gecekondlu çocuğu olarak buradan sesleniyorum; bu halkın sesine kulak verin, bu halk modern, güvenli parkları olan, sosyal alanları bulunan bir yaşam istiyor. Bunun önünü açmak bizim görevimiz, engel olmak değil. Bu vesileyle Bayraklı'nın geleceği için emek veren, halkın sorunlarını dinleyen ve çözüm için her zaman kapısını açık tutan Bayraklı Belediye Başkanımız Sayın İrfan ÖNAL'a da özellikle teşekkür etmek istiyorum. Katılımcı ve halkçı yönetim anlayışı ile Baykent Bayraklı Kentsel Dönüşüm Derneği gibi birçok sivil toplum kuruluşuna ve derneklere değer vererek bu sürece destek sunması bizler için çok kıymetlidir. Son olarak da şunu da söylemek istiyorum, bu dönüşüm rant değil. Burada bir rant var ise buradaki rant 60-70 senedir çocukluklarından beri burada yaşayan insanların hakkıdır. Buradaki kentsel dönüşüm halkın hak ettiği yaşam hakkı için isteniyor. Bugün biz burada bir karar verirken sadece planları değil gelecek nesillerin yaşamını da şekillendiriyoruz. Halkın yanında olan herkesle omuz omuza yürümeye hazırız ama halkın karşısında duranı bu halk da asla unutmayacak Sayın Başkanım, teşekkür ediyorum.

BAŞKAN- Evet biz de teşekkür ediyoruz ama arkadaşlar bir ricamız şu; siz kentsel dönüşüm derneği olarak İzmir'imizin çok değerli odalarının da olumlu görüşleri, eleştirileri dikkatle incelememiz gerekiyor. Odaların yapmış olduğu itirazlardan birlikte daha iyisini bulmaya daha iyisini yapmaya dönük kabul edeceğiz ve onlarla da odamızın, odalarımızın bu yönüyle itirazlarını dikkatle inceleyeceğiz. Olumlu önerileri, eleştirileri varsa bunları da değerlendireceğiz. O sebeple her itirazın bir art niyetle yapıldığını düşünmeyelim. Sizlerden ricam, istirahatım o yönüyle herkes öncelikle böyle bir bakış açısıyla da olaylara yaklaşsın. O sebeple özellikle teknik odalardan gelen itirazların, önerilerin kurumumuzca dikkatle incelenerek varsa bizim görmediğimiz, eksik kaldığımız ya da daha da iyileştirecek durumlar ve önermeleri olursa o yönüyle de bizler bu değişikliklere zaten açık olduğumuzu herkesle paylaştık. Benim ayrıştığım seçim döneminde sizlere sözüm kamu eliyle, kendi arkadaşlarımızla biz toplum yararına ne gerekiyorsa yapacağız. O iradeyi halen aynı şekilde aynı karanlıkta sürdürüyorum. Bizler sizler adına mevzuatın elverdiği en iyi planı yapmakla yükümlüyüz. Bizlerin yapabildiği planlar bunlar. Kendi teknik kurullarımızın, haritamızın, planlama birbirimizdeki çalışma arkadaşlarımızın, şehir plancılarımızın, ilgili bürokrat arkadaşlarımızın yapabildiği, mevzuat çerçevesinde mahkemenin almış olduğu iptal kararlarını giderebilecek maksimum sizlerin faydalanabileceği durumda bir plan geliştirdik. O sebeple gelen bu itirazları da olumlu yönde katkı koyucu itirazlar, önermeler olduğunu düşünerek, buna inanarak odalarımızla birlikte daha da iyileştirmek üzere bir çabanın içerisinde olacağız. O sebeple arkadaşlar kent kamuoyunun da üzücü durumlara, üzücü noktalara çekildi ben herkesin de bu sağduyuyla yaklaşması gerektiğini, odalarımızın da sivil toplum kuruluşlarımızın da olumlu yönde öneri mahiyetinde itirazların olduğuna ben inanmak istiyorum ve önerisi, önermesi olan bütün sivil toplum kuruluşları, bütün meslek odalarımızla da bu planı daha da geliştirmeye açık olduğumuzu da bir kere daha meclisin huzurunda ifade etmiş olayım. O sebeple yapmış olduğumuz planların önermeleri varsa düzeltildiği haliyle başta Bayraklımız, Alparslan, Fuat Edip Baksı ve Cengizhan Mahallelerimizde bütün vatandaşlarımıza yararlı olması temenni ediyorum. Yapılan çalışmaların bir insan canını bile kurtarabilecek bir planlama ile bir dönüşümün hiçbir hizmetle mukayese edilmeyeceğini de bir kere daha ifade edeyim. Şunu biliyoruz ki kentsel dönüşüm; depreme dayanıklı yapıların oluşması, bunların inşa edilmesi bütün hizmetlerin ötesinde insanın yarın çocuklarımızın hayatını canını kurtaracak çalışmalar. O sebeple bunlar hiçbir hizmetle mukayese edilmez. Attığımız her bir adımda insan hayatının, insan hayatına söz konusu olacak çalışmalarda

bulduğumuzun da farkında olduğumuzu bir kere daha yinelemiş olayım. Teşekkür ediyorum tekrardan meclis üyemize. Evet, başka söz almak isteyen meclis üyemiz? Buyurun Ramazan Bey.

M. Ramazan DEMİR- Sayın Başkan, değerli meclis üyeleri hepinizi saygıyla selamlıyorum. Sayın Başkan kendi notlarımdan önce az önce konuştuğumuz ihale yoluyla SSK'ya borcumuz karşılığı satacağımız araziyi neden SSK'ya satıyoruz? Neden ihaleye çıkarıp kendi satışımızı yapıp kendi borcumuzu ödeyemiyoruz? Bunun önünde yasal bir sıkıntı mı var?

BAŞKAN- Şöyle arkadaşlar ben daha önceden tahsis ile ilgili de kararı alırken buradan planla ilgili de kararı alırken sizlere SGK'ya verilmek üzere demiştim o sebeple hani özelden ilgilenen var mı bilmiyorum ama ben bunların kamu kurumlarına verildiğinde de bir belediyemiz açısından eksi olarak değerlendirmiyorum. En niyetinde yarın Milli Eğitimimizin diyelim ki ihtiyacı oldu o yönüyle bizden tahsis edildiği gibi tahsis talep edildiği gibi SGK'dan da tahsis edilir tahsisi istenir. O sebeple yani devletin belediye de devletin bir kamu kurumu Sosyal Güvenlik Kurumu da devletin bir kurumu.

Latif AYDEMİR- Rayiç değeri üzerinden mi özür dilerim yoksa kıymet takdiri mi?

BAŞKAN- Şöyle o kıymet takdir komisyonu Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve Çevre Şehircilik Bakanlığının bir de sanırım SGK'nın göndermiş olduğu bir komisyonca belirleniyor. Bizler de öneride sadece bulunabiliyoruz yani bizler o komisyonun bir üyesi değiliz.

Latif AYDEMİR- Malımız beleşe gidecek ama.

BAŞKAN- Beleşe gitmez ama şöyle söyleyeyim kamu kurumuna verdiğimiz için değerinin altında olsa bile o yönüyle gidip de yani emlakçı mantığıyla ama şöyle söyleyeyim değerinde alınması ile ilgili...

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

Latif AYDEMİR- 3500 metre bir yerden bahsediyoruz emsal 2 olsa 25 bin brüt 30 bin metrekare 300 daire demek ...

BAŞKAN- Emsal bir.

Latif AYDEMİR- Bir mi? Yani yaklaşık 120 daire.

BAŞKAN- Daire değil arkadaşlar burası.

Latif AYDEMİR- Hayır, hayır inşaat dalıyla bakıyorum Sayın Başkanım.

BAŞKAN- Yani buranın...

Latif AYDEMİR- Beleş derken de onu demek istedim.

BAŞKAN- Yok yok...

M. Ramazan DEMİR- Sevgili Başkan daha önce önümüzde bir örneği var yine SSK'ya verilen bir arazi daha sonra SSK tarafından özel bir hastaneye satıldı. Yani bizim aldığımız değer onlarca yüzlerce misline satıldığı için...

BAŞKAN- Onlarca değil arkadaşlar 70 milyona satılmıştı 180 milyon muydu?

M. Ramazan DEMİR- Kamu yararı gözetilirken önce belediyenin kamu yararı gözetilsin çünkü şu an en çok ihtiyacı olan burada hizmet vermeye çalışan belediyedir. Yani bu anlamda söylüyorum yoksa kamuya gitmesinde bir sıkıntımız yok.

BAŞKAN- Ben bunları çok defa dilimde tüy bitti çok defa...

Latif AYDEMİR- Başkanım 60 milyondan ihaleye çıktı 176 milyon 577 liraya satıldı, Diyarbakır'dan bir şirket aldı.

BAŞKAN- Tamam şunu söylüyorum arkadaşlar yani şuradan söylüyorum ben hani keşke mevzuat böyle olmasa sigorta vergi borçları, Belediye devletin bir kurumu baktığımızda SGK'da Vergi Daireleri de yine devletin kurumları. Bugün içinden geçtiğimiz süreçte maalesef uygulanan bu hacizlerle çok da ayrı alternatiflerde, seçeneklerde bulunabilecek bir süreçten geçmiyoruz. Yani daha farklı davranılabilir miydi? Evet, hesabımızda haciz olmasa daha farklı davranılabilir. Ama şu an maaş ödeme noktasına içinden geçtiğimiz süreçte yaşadığımız zorluklarda SGK'ya vermek üzere sözü almıştım. O sebeple yine aynı sözle

buraya getirdim. Sadece bu değil ayrı bir yerde yine planlama yapmıştık. Oraların yani bizim SGK'nın alabileceği plan eliyle geliştirebildiğimiz her yeri öneriyoruz ve vicdanen şu yönüyle ben yaklaşıyorum ben bunları Sigorta ya da Vergi Dairesine verdiğimde yine Milli Eğitim yarın Vergi Dairesinden, Hazinesinden tahsis talebinde bulunabilir, Sigortadan tahsis talebinde bulunabilir. Yani devletin bir kurumundan diğer kurumuna geçmiş oluyor.

M. Ramazan DEMİR- Bir diğer sorum Başkanım, 7'inci maddede Salhane, Turan bölgesinde imar planı değişikliğinde sehven yapılan teknik çizim hataları diyor. Bu sehven yapılan çizim hataları herhangi birine veya bir kuruluşa bir fayda sağlamış mıdır yoksa gerçekten ortada teknik bir çizim hatası mı vardır?

BAŞKAN- Burada teknik bir çizim hatası var arkadaşlar eğik geçmesi gerekirken köşe düz geçiyor yani küçük bir oynamadan mütevellit yapılmış bir hata. Onunla ilgili de zaten komisyonlara havale edildi.

M. Ramazan DEMİR- Başkanım toplantıya katılmadan önce dışarıda bekleme salonunda bekliyorduk malum iki tane bağımsızın kalacak başka yeri yok, bir oda tahsis etmediniz. Bu arada dışarıda yanıma bir vatandaşımız geldi. Vatandaşın şikâyeti şu; Fuat Edip Baksı, Alparslan ve Cengizhan Mahallelerinde 60 hektarlık alanda ada bazı parselasyon yapılırken ruhsatlı binalar neden göz ardı edildi diye vatandaş zaten askıdayken itiraz da etmiş ama bunu gündeme getirmemizi rica etti biz de bunu soruyoruz yani ben ruhsatlı bir bina yapmakla suç mu işledim diyor vatandaş. Bununla ilgili de vatandaş aydınlatırsanız hem vatandaş hem bizler memnun oluruz.

BAŞKAN- Şöyle söyleyeyim 2010 yılından itibaren orada imar durumu verilmemiş yani ruhsatlı yapının alınmış olması çok mümkün değil. Eski yapılardan ruhsatlı olsa bile temeldeki amaç vatandaşın orayı dönüştürüp komşusuyla anlaşıp evini yapması. Bunlar çok uzun tartışma konuları. Çağımızın şu an çok büyük tehlikesi popülist siyasetle olmayacak durumları ben yaparım demek. Fuat Edip Baksı, Cengizhan Mahallesi, Alparslan Mahallesi birçok sokağımızdan ambulans dahi giremiyor. Yani doğal olarak geçmiş zamanlarda büyük şehirlere göçle birlikte neredeyse birçok yerde yol bile terk edilmeden yapılar oluşmuş. Şimdi o vatandaşın yerinde yap diye bilecek cumhurbaşkanı bile öyle bir yetkisi yok. Sizin yüzde 10 terkle orayı yapabilmeniz için bütün imar kanunlarını değiştirmeniz lazım. Yani o sebeple ağızdan çıkan her bir kelimenin ne olduğunu çok iyi bilerek ben sizlere söz verdim. Gelip yerinde evinizi yapabilirsiniz demedim, diyemem de, cumhurbaşkanı bile dese olmayacak. İmar Mevzuatı gereği terk etmeniz gereken bir alan var. Yeni yollar için vatandaşın alan alınıyor, yeşil için vatandaşın alınıyor yani doğal olarak sizin dikeyde yükselip 12 kat meselesi de buradan geliyor tabanı açmanız lazım. Siz o yolu ayırmadan, terkleri vermeden, donatıları oluşturmadan bir inşaat yapamazsınız. Yani o sebeple vatandaş geçmiş yıllardan ruhsatlı yapısı olsa bile yenilemek istediğinde zaten yapamayacak. Şimdi planla yapılaşmadığı bir yerde yeni bir plana ihtiyaç var, yeni planda da buranın inşaat metrekarelerinizi topladığımızda 11 küsur katta çözülüyor. Şimdi buçuk kat olmayacağına göre minimum zaten 12 kat en az 12'nin altına indiğimizde iki durum oluşuyor ya vatandaş diyecek ki benim 4 dairem vardı ikisinden vazgeçtim helali hoş olsun ya da arkadaşlar bu planı yapan Bayraklı Belediyesi ve Büyükşehir ya da Merkezi Hükümet kamulaştırması lazım. Daha fazla yeşili isteyen daha fazla donatı isteyen kim varsa arkadaşlar kaynağını da göstereyim ben istedikleri kadar yeşili de arttırmaya hazırım donatıyı da arttırmaya hazırım. Hem ibadet yerleri hem eğitim alanları ya da talep hangi yönde ise arttırıyım ama arttırdığımız her metrekare vatandaşın alınan metrekare. Ben vatandaşın metrekaresini sabit tutabilmek için bu kadar büyük bir çaba ve gayret içerisindeyim. Şimdi ötesine geçtiğimizde kim kamulaştıracak arkadaşlar? Bayraklı Belediyesi bir küsur milyon metrekareyi kamulaştıracak bir parası yok. Büyükşehir'in de böyle bir kaynağı yok, Merkezi Hükümet istese Merkezi Hükümetin de yok. Bir buçuk milyon metrekareyi kamulaştıracak hangi güç var arkadaşlar söylesinler. Şimdi ötesinde ben bu kata karşıyım ben bu donatıya karşıyım donatı

az olmuş yeşil az olmuş. Arkadaşlar keşke imkân olsa bir yerden rezerv alanımız olsa birilerine yeni tapular versek de burayı boşaltsak. Bizim gerçeğimiz şu an geçmiş yıllardan yapılaşmalar devam ederek bu kadar inşaat yoğunluğunun bulunduğu bir yerde dönüşümü başarmaya çalışmak. Plan eliyle yapabildiğimiz en iyisini yapmaya çalıştığımızı ifade ediyorum. Varsa önermesi bu böyle değil şöyle olsaydı daha iyi olurdu diyecek herkese, her görüşe açık olduğumuzu açık yüreklilikte dile getirdim. Ama bunun ötesinde yani realist olmayan, gerçekçi olmayan ben herkes parsel bazda evini yapsın dediğimde yapılaşmayacak, olmayacak. Yani onun için herkesin birçok grubun minimum düzeyde anlaşmanın uzlaşmanın olabileceği planları oluşturmaya çalıştık. Herkes %100 mutlu olur mu? Belki olmayanlar vardır, dönüştürmek istemeyenler olabilir ama bu bizim yapabildiğimiz en iyi plan.

Latif AYDEMİR- Başkanım burada %45 düzenleme ortaklık payı eşit oranda değil mi?

BAŞKAN- Evet.

M. Ramazan DEMİR- Ben devam edeyim müsaadenizle. Sayın Başkan, iki oturum öncesinde siz biraz erken ayrılmak zorunda kalmıştınız yine bir sorum olmuştu. Bu Turan Bölgesindeki eğlence mekânlarının mevcut durumuyla ilgili bir soruydu bu. Bu mekânların belediye tarafından verilmiş ruhsatı var mıdır? Yok, eğer bunların işletilmesi belediye tarafından ruhsatlandırılmıyorsa mevcut yapıların imar durumu mevzuata uygun mudur? Yok, uygun değilse belediye neden bunlara göz yummaktadır? Diye bir soru sormuştum. Devamında bugün şunu ekleyeyim, yazın gelmesi ile bu eğlence mekânları yeniden hizmet vermeye başladı. Bu mekânların ses sistemi belli bir kontrollere tabi tutulmadığından maşallah kendi mekânlarını boş verin tüm Bayraklı'ya müzik ziyafeti çekiyorlar. Gel gelelim gecenin 4'ü olmuş bu işletmeler son ses insanları rahatsız etmeye devam ediyor. Bu durumdan mustarip olmayan tek kitle mekânların sahipleri. Buraların hem desibel seviyesinin hem de gecenin ilerleyen saatlerinde müziğin kapatılması yönünde belediyenin üstüne düşeni yapmasını bekliyoruz. Sayın Başkan, daha evvel çöp konteynerleri ile ilgili bir öneride bulunmuştum ya da sorduğuma cevap verir öyle mi devam ederiz?

BAŞKAN- Yo söyleyin ben cevaplarım.

M. Ramazan DEMİR- Tamam. Çöp konteynerleri ile ilgili bir öneride bulunmuştum bugün ısrarla aynı konuyu gündeme getirmek zorundayım. Bayraklı Belediyesi'nin en büyük sorunu mevcut altyapının yetersizliği buna bağlı olarak bozuk ve düzensiz yollar ve çöp konteynerlerinin durumudur. Buradan tekrar yeniliyorum, çöp konteynerleri vatandaşla zimmetlenmeli bu hem temizlik açısından hem de kaliteli bir hizmet için elzemdir. Sokakların belli noktalarına birkaç konteyner koyunca haliyle aynı gün doluyor belediye de her sokağa her gün girmek zorunda kalıyor. Hâlbuki her eve bir konteyner verilse belediye her gün gideceği sokağa haftada bir gün bazen haftada belki iki gün gitmek zorunda kalacaktır. Bu da belediyelerin sırtındaki iş yükünü hafifletecektir. Sevgili Başkan, Bayraklı ilçesi iki farklı yüzüyle önümüzde durmaktadır. Bir tarafta altyapısı düzgün birkaç mahalle diğer tarafta altyapısı harap onlarca kaderine tepki terk edilmiş varoş diye tabir ettiğimiz gecekondu mahalleleri. Bu mahallelerin tamamına yakınının ortak sorunu kentsel dönüşüm ve alt yapıdır. Bugün geldiğimiz noktadan belediyenin mevcut durumu kentsel dönüşüm noktasında epey sıkıntılıdır. Geriye yetersiz altyapı ve en önemlisi köstebek yuvasına dönen yollarımız kalıyor. Vatandaşımızın en çok şikâyet ettiği konuların başında bu bozuk ve yamalı yollar gelmektedir. Belediyenin elindeki mevcut imkânlar bu yolların onarımına izin vermemektedir. Peki, bunun çözüm yolu yok mudur? Elbette ki vardır. Nedir bunun çözümü derseniz Sevgili Başkan bunun çözümü belediyenin kendi asfalt şantiyesini kurmasıdır. Şimdi şöyle dediğinizi duyar gibiyim, biz işçinin parasını ödeyemezken asfalt şantiyesini nasıl kuracağız? Sayın Başkan, Bayraklı sınırları içerisinde iş yapan yüzlerce müteahhit ve büyük firma var. Bunlardan bazıları Türkiye'nin en sağlam firmalarından Rönesans, İzka, Folkart bunlardan sadece birkaçı. Bunun yanında Aydemir ve Avcı İnşaat bu bölgenin değerli marka müteahhitleri. Bu firma ve müteahhitlerle bir toplantı düzenleyip mevcut durum için ortak bir

havuz oluşturulması talep edilebilir. Bunun karşılığında bölgede yatırım yapacak ve yapmakta olan bu firma ve kişilere belediyede gerek ruhsat gerek bürokraside kolaylıklar sağlanacağı garantisi verilebilir. Yine bu firma ve kişilere isim hakkı verilerek ilçemizde acil ihtiyaç olan yüzme havuzu ve gençler için spor alanları yapılması teşvik edilmelidir. Bütün bunlar bazılarına fantezi gibi gelebilir ama ciddiye alındığında hem bölgenin hem iş yapacak firmaların menfaatine olduğu aşîkârdır. Bundan en fazla bölge halkı memnun olacaktır, belediye de çok büyük bir kamburdan kurtulacaktır. Bir diğer husus belediyenin içinde olduğu maddi imkânsızlıklardır. Malumunuz belediyenin borçlarından ötürü gelirlerinin bir kısmına el konulmuştur. Bu durumda belediyenin yeni kaynaklar oluşturup gelirlerini arttırmaktan başka çaresi de yoktur. Zaman sinekten yağ çıkarma zamanıdır. Herkes elini taşın altına koyarak bu durumdan sağ salim çıkmanın yollarını aramalıdır. Bunlardan birisi şu anda mevcut işletme ve küçük esnafın ruhsat meselesidir. İlçemizde binlerce ruhsatsız işyeri bulunmaktadır. Bunların hepsi tespit edilip ruhsat işleri kolaylaştırılarak buralardan önemli bir gelir sağlanabilir. Böylece hem belediyeye sıcak para girişı olur hem iş yeri bu ruhsat sıkıntısından kurtulmuş olur. Sayın Başkan, yine hem sorun olan hem gelir getirebilecek bir konuda ilçemizde faaliyet gösteren marangozhane, tamirhane ve benzeri imalathanelerdir. Bunların modern Bayraklı'da, yaşanılabilir bir Bayraklı'da evlerin alt katlarında olması çok şık olmamakla birlikte kalite ve verimlilik açısından da uygun değildir. Bayraklı'ya çok acil olarak bir sanayi bölgesi kazandırılmalı ve gerek bu işletmelerin sahiplerini gerekse Bayraklı halkını bu çileden kurtarmak gerektiğı kanısındayım. Bölgede ne kadar geri dönüşüm deposu yani hurdacı, mermerci, marangoz, araba tamircisi ve bunun gibi işletme varsa ivedilikle ilçe dışında kurulacak bir sanayi bölgesine taşınmalıdır. Yerleşim yerleri içerisinde, bina altlarında hiçbir imalathaneye izin verilmemelidir. Bu durum hem mahallelerdeki trafiğı rahatlatacak hem daha temiz, yaşanabilir bir Bayraklı için önemli bir katkı sunacaktır. Bölgemizde acil ihtiyaçlardan biri de düğün salonlarıdır. Doğançay yolu üzerindeki eski su fabrikası arazisinde açık ve kapalı birkaç düğün salonu yapılabilir. Burada hem yeni istihdam sağlanır hem belediye kasasına ciddi bir giriş olur. Bölge halkı için de çok faydalı olacağı kesindir. Evet, belediyeler keşke gelir kapısı değil de sırf hizmet kapısı olsaydı ama bugün bu şartlarda belediye bir ticarethane gibi değerlendirilmelidir. Ayakta durup vatandaşı hizmet edebilmek için bir tüccar gibi davranarak, ince eleyip sık dokuyarak yoluna devam etmek zorundadır. Harcadığınız her kuruş vatandaşın cebinden çıkmaktadır.

BAŞKAN- Toparlarsanız.

M. Ramazan DEMİR- Ben ortalama 6 dakika konuşuyorum ama bu sefer biraz uzadıysa özür diliyorum. Harcadığımız her kuruş vatandaşın cebinden çıkmaktadır. Bunun bu dünyada hesabı illa ki var ama öbür dünyadaki hesabının daha çetin olacağını aklımızdan çıkarmayalım. Sayın Başkan, söyleyecek çok şey var ama bugünlük fazla zamanınızı almak istemiyorum. Son olarak belediye binasında boş bir odanın mescit ya da ibadethane adı altında hizmet vermesini talep etmiştim. Lütfen bu konuda hassasiyet gösteriniz. Bir de biz bağımsız meclis üyelerine mümkünse küçük de olsa bir oda tahsis edin. Bugün ikiyiz yarın üç olur, dört olur, beş olur orasını Allah bilir. Yani bizi de göz ardı etmeyiniz. Teşekkür ediyorum dinlediğiniz için saygılarımı sunuyorum.

BAŞKAN- Şimdi Allah göstermesin mi diyeyim? Hayırlısı olsun mu diyeyim? Yani dua mı beddua mı?

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Evet arkadaşlar...

Latif AYDEMİR- Ben konuşabilir miyim?

BAŞKAN- Tabii işin latifesi bir yana evet.

Latif AYDEMİR- Sayın Başkanım, kıymetli hazirun ben de hepiniz saygıyla selamlıyorum. Başkanım basından gördüğüm kadarıyla da takip ettiğim 23 Mayıs'ta Sayın Cemil TUGAY beyefendiyle İZSU Daire Başkanımız zatiâliniz ve Ömer EŞKİ Bey ile Sevgi Yolunda daha

önce hem burada hem de Büyükşehirde dile getirmiş olduğum bir yağmur suyuyla ilgili bir temel atma töreni olmuş. Bu konu ile ilgili bizler de bir parça da olsa emek vermiş meclis üyeleri olarak keşke böyle bir açılış ya da temel atmada bilgimiz olsaydı. Çünkü vatandaşlar arıyor neredesiniz ya da niye burada değilsiniz? Ama biz diyemiyoruz davet edilmediğimiz yere gidemiyoruz. Bu konuda bundan sonrakilerde haberimiz olursa mutlu oluruz.

BAŞKAN- Büyükşehir'e iletiriz.

Latif AYDEMİR- Sizler de oradaydınız o yüzden Başkanım ev sahibi sizsiniz.

BAŞKAN- Büyükşehir'in temel atma töreninde bulundum.

Latif AYDEMİR- Öyle mi? Tamam Başkanım. Bir de Sayın Başkanım, Bayraklı sınırları içerisinde vefat eden ailelerimize destek amaçlı ikram ve servis aracı gönderilmekte olduğunu biliyorum. Fakat vatandaşlarımızdan ve muhtarlarımızdan gelen özellikle önceden çadır, branda, gölgelik, pide, masa, sandalye desteği oluyormuş. Fakat bu iki hizmet dışındaki diğer beş hizmet yaklaşık bu iki dönemdir karşılığı olmadığını insanlarımız dile getirdiler. Yani özellikle de çadır, gölgelik malum yaz ayları olduğu için 23 mahallemiz 300 bin nüfus büyük bir yoğunluğun olduğu bir yer metropol ilçe olarak. En azından hani pide vesaire olmayabilir saygı duyarız...

BAŞKAN- Onları Büyükşehir karşılıyordu.

Latif AYDEMİR- Ondan da artık vazgeçildiğini iki dönemdir ama en kötü ihtimal...

BAŞKAN- Çadırla ilgili sıkıntımız var şimdi yeni daha portatif çadırlarla ilgili arkadaşlar...

Latif AYDEMİR- En kötü Sayın Başkanım muhtarlıklarımıza teslim edilirse görev boyunca hani orada birebir hemen sıcağı sıcağına ilk onların haberleri olduğu için böyle halkımızdan gelen talepler var bilginiz olsun. Bir de Başkanım daha önce yine bu mecliste dile getirmiş olduğum Bayraklı Belediyesi Ekrem Akurgal Kafemizde vatandaşlarımızın taleplerini dile getirerek yaşlı ve engelli insanlarımızın iç mekânda servis yapıldığını, dış mekânda servis olmadığını, self servis gibi olduğu söylenmişti. Dün bir vatandaşımız arayıp teşekkürlerini dile getirdikleri için konunun da takipçisi olarak meclis üyesi sıfatıyla yazılan bir yazıyı okumak istiyorum oradaki. Yaşlı, engelli ve ihtiyacı olan vatandaşlarımıza çalışanlarımız servis desteği verecektir. Bu konuda duyarlılığınızdan dolayı hem oradaki çalışan arkadaşlarımıza hem de bürokratlarda emeği geçen arkadaşlara teşekkür ediyorum. Hayırlı akşamlar diliyorum.

BAŞKAN- Teşekkürler. Buyurun meclis üyem.

Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK- Sayın Başkan, kıymetli meclis üyelerim, değerli hemşerilerimiz sizleri saygıyla selamlıyorum. Dünyamızı korumak, çevre bilincini arttırmak ve sürdürülebilir bir gelecek inşa etmek amacıyla tüm dünyada kutlanan 5 Haziran Dünya Çevre Günü vesilesiyle AK Parti Grubu adına söz almış bulunmaktayım. Bilim insanları dünyada küresel ısınma, kuraklık, iklim felaketleri ve biyolojik çeşitliliğin azalması gibi tehlikelerin çevre ile ilgili krizi geri dönülmez noktaya taşıdığını önemle vurgulamaktadır. Yaşanan çevre sorunları nedeniyle dünyanın 2050'ye kadar ortalama 2-3 derece ısınacağı tahmin edilmektedir. Bu ısınma neticesinde tarımsal üretimin ve denizlerdeki balıkların azalacağı ve gıda krizi, açlık, iklim göçleri gibi sosyoekonomik birçok olumsuz sonucun ortaya çıkacağı öngörülmektedir. İnsanoğlu kimi zaman bilerek kimi zaman da farkında olmadan çevreyi kirleterek dünya ve üzerindeki canlı yaşamının geleceğini tehdit etmektedir. Çevre kirliliği ile mücadelede vatandaşlardan yerel yönetimlere, merkezi idareden ailelere kadar toplumun tüm kesimlerine önemli görev ve sorumluluklar düşmektedir. Bu sebeplerle daha yeşil daha temiz bir Türkiye için ülke genelinde atık yönetimi, iklim dostu teknoloji, enerji kaynaklarının verimli kullanımı hava, su ve toprak kalitesinin iyileştirilmesi, ağaçlandırma kampanyaları ve planlı şehirleşme yönünde önemli çalışmalar hayata geçirilmiştir. Türkiye Yüzyılı kapsamında bugüne kadar 292 millet bahçesi tamamlanmış olup 242 millet bahçesinin de yapımı sürmektedir. Tehlikeli atıkların bertaraf edilmesi için mobil atık takip sistemi hayata geçirilmiştir. 2017 yılında başlayan sıfır atık projesi sayesinde 552 milyon ağaç kesilmekten

kurtarılmış, 256 milyar lira ekonomiye kazandırılmıştır. Milli nefes yazılımı ile şehirlerin dijital ikizleri üzerinden hava kalitesi değerleri ölçülmekte ve eylem planları hazırlanmaktadır. Denizlerimizde müsilaajla mücadele kapsamında atık temizleme, denetim ve cezai işlemler artırılmıştır. Bugün 531 mavi bayraklı plajla Türkiye dünya sıralamasında ilk üç içerisinde. 11 Kasım 2019'da Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile Milli Ağaçlandırma Günü olarak ilan edilmiştir. Bugüne kadar Milli Ağaçlandırma Günü vesilesiyle yaklaşık 35 milyon fidan dikilmiştir, 10 bin 524 anıt ağaç tescillenip koruma altına alınmıştır.

BAŞKAN- Toparlayalım meclis üyem.

Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK- Kısa zaten az kaldı. Ülkemizde son 22 yılda toplam 7,5 milyar fidanın toprakla buluştuğunu gururla ifade etmek isterim. Bu kapsamlı ve kararlı çalışmalar sayesinde Türkiye Avrupa'da en çok ağaçlandırma yapan ülkeler arasında birinci, dünya genelinde ise dördüncü sırada yer almaktadır. Dünyada orman varlığı azalma eğiliminde olmasına karşın ülkemizde orman varlığı %12 artmıştır. Türkiye son 20 yılda rüzgâr ve güneş enerjisi yatırımlarıyla enerji üretiminde devrim niteliğinde bir dönüşüm gerçekleştirmiştir. 2002 yılında %26 olan yenilenebilir enerjinin toplam kurulu güç içindeki payı %55'leri aşmıştır. Böylece Avrupa'da ilk beşe girme başarısını göstermiştir. Jeotermal enerjide Avrupa'da birinci, dünyada dördüncü sıradadır. Arıtma Tesisleri konusunda da dev yatırımlar yapılmıştır. 2002 yılında sadece %35 olan atık su arıtma oranı bugün %90'ın üzerine çıkmıştır. Türkiye genelinde yaklaşık 1200'den fazla ileri biyolojik atık su arıtma tesisi inşa edilmiştir. Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'ın dediği gibi su kaynaklarını verimli kullanmak ve doğru yönetmek tercih değil milli güvenlik meselesidir. Çünkü su, bu yüzyılın en stratejik ve en değerli kaynağıdır.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Evet, karşılıklı saygıyla birbirimizi dinleyeceğiz evet.

Dilek ÖZKAN ŞİMŞEK- Çevre Kanununda yapılan değişiklikler ile sanayiye yönelik çevresel denetimler artırılmış, cezalar caydırıcı hale getirilmiş, çevreyle barışık kalkınma hedefleri somut adımlara dönüşmüştür. Türkiye Yüzyılı'nın inşası için çevre konusunda da ilhamını kadim medeniyetlerimizden alan bir anlayışla çabalarımızı sürdüreceğiz. 5 Haziran Dünya Çevre Günü'nün çevre sorunları konusundaki toplumsal farkındalığın artmasına katkı sağlanmasını temenni ediyor, gelecek nesillere daha yeşil bir dünya bırakmak için insanlığı duyarlı olmaya davet ediyoruz. Kalın sağlıklı.

BAŞKAN- Teşekkürler. Meclis üyemizin dediği gibi Dünya Çevre Günü yaklaşırken arkadaşlar İzmir'imiz de başta olmak üzere ülkemizde ciddi su sıkıntısının yaşanacağı öngörülüyor ve maalesef yağışların bu senede az olması önümüzdeki yıl yağışlarının da yine yeterince beklenen düzeyde olamayacağı öngörüsüyle su kullanımında bizler başta Bayraklı'mız olmak üzere her yerde çok dikkatli bir şekilde o tasarrufa gitmemiz gerekiyor. Parklarımızdan başlanarak...

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Allah muhafaza ileride içecek suyu bulamama tehlikesiyle karşı karşıyayız. Bu sadece ülkemiz için değil dünyadaki tamamıyla kapitalizmin para hırsıyla gittikçe vahşi kapitalizmin bu küresel ekonomiyi kurtarmak üzere başlattıkları bu üretim aslında bencilliğiyle artık doğamız neredeyse geri dönüşü olmayacak şekilde tahrip ediliyor ve ekolojik olarak dünyanın gittikçe daha sıcak bir duruma dönmesinden herkes nasibine düşeni maalesef alıyor. Doğamızda yaşayan canlılardan başlanarak insanoğluna doğru gelen bir yok oluş maalesef hızlı bir şekilde geliyor. Her birimizin bunun farkında, bunun dikkatinde olarak davranması gerektiğini bir kere daha buradan yinelemiş olalım, teşekkür ediyorum. Başka söz almak isteyen? Evet, Haydar Bey.

Haydar ÖZKAN- Sayın Başkanım, Değerli meclis üyesi arkadaşlarım herkesi saygıyla selamlıyorum. Ben bir teşekkürle başlamak istiyorum. Bu Fuat Edip Baksı ve Cengizhan Mahallesi bölgesindeki çalışmalarından dolayı Bayraklı Belediye Başkanımız başta olmak

üzere Bayraklı Meclisindeki arkadaşlarımıza, Büyükşehir Belediye Başkanımıza ve meclisteki arkadaşlarımızın hepsine teşekkür etmek istiyorum. Bu seviyeye kadar getirip şu anda en azından umut ışığı gösterdikleri için. Bir konuyla ilgili de teessüfte bulunmak istiyorum Sayın TMMOB gördüğümüz kadarıyla gene itirazını yapmış. Biz depremzedeler olarak bu konuyla ilgili 5 yıldan beri onlardan çektiğimizi bir Allah biliyor bir de biz biliyoruz. Kendilerini bu davalarından bu itirazlarından geri çekmeye ve akliseline davet ediyoruz. Bu konuyla ilgili göstermiş olduğu çabalardan dolayı meclis üyesi arkadaşımız Mustafa KARAMAN Bey'e de teşekkür ediyorum. Siz de bu konuda çok büyük özveride bulundunuz bunu biz biliyoruz, bunu Bayraklılılar da bilsin istedim. Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN- Teşekkürler. Arkadaşlar TMMOB'un itirazı henüz komisyonunda incelenmedi. Önergelerini dikkate alacağız. Yani insanız bilerek olmasa bile hatalarımız, eksiklerimiz olabilir. Önergeleri dikkatle incelenecek sadece onlar değil vatandaşlarımızdan gelen itirazlarda komisyonlarımızca incelenerek bir karara bağlanacak. O sebeple yapılan itirazların olumlu yönde, yapıcı eleştiriler olduğunu itirazlar olduğunu umuyorum. Arkadaşlarımız inceledikten sonra meclis en nihayetinde kararını verecek. Yusuf Bey.

Yusuf METİN- Arkadaşlar konuşmama başlamadan önce Başkanım, Bayraklı Kentsel Dönüşüm Derneği yönetimi ve üyeleri aramızda kendilerine hoş geldiniz diyorum. Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyelerim, kıymetli hazirun sözlerime başlamadan önce hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. Bayraklı ilçemizde vatandaşlarımız günlük yaşamlarını sürdürmekte büyük zorluklar yaşamaktadırlar. Kira fiyatları, meyve sebze fiyatları, gıda yiyecek ve içecek fiyatları, ulaşım fiyatları sağlık, eğitim vesaire gibi giderleri karşılamakta zorlanıyorlar. Bunları hamaset olsun diye söylemiyorum. Eğer, vatandaşların bolca kullanmakta olduğu kredi kartları kısıtlansa vatandaş kapıya çıkamaz, evine bir lokma götüremez hale gelir. Nedense biz yoksullar sürekli borçlu yaşamaya zorlanıyoruz. Bu bizim kaderimiz değil iktidarın yanlış politikalarından kaynaklı olarak bizler yoksul ve muhtaç bırakılıyoruz emekli aç, esnaf perişan, sanayici sürekli küçülerek işçi çıkartıyor, kadınlarımız mutsuz, gençlerimiz ve çocuklarımız yarınlardan kaygılı, işçilerimiz, işsizlerimiz sokağa çıkamıyor. Sonuç gülmeyi unuttuk, komşuluk ilişkilerimiz yok oldu. Nereye gidiyoruz? Şimdi size bir ekonomik tablo sunacağım. Bu tabloda bizlerin birey olarak yaptığı bir harcaması yoktur. AK Parti 2003 yılında göreve geldiği zaman teslim aldığı ekonomik tablo ile günümüzde AK Parti'nin yönettiği ekonomik tablonun sonuçlarını arz edeceğim. 31.12.2002 yılsonu itibariyle ülkemizin iç ve dış borç toplamı 217 milyar 834 milyon Amerikan doları karşılığı. Kişi başına düşen dolar karşılığı borç 3251 dolar. Bunun TL karşılığı ise kişi başına 5429 TL'dir. 2025 yılı itibariyle ise iç ve dış borç toplamı 786 milyar 489 milyon Amerikan doları karşılığı. Kişi başına düşen dolar karşılığı borç 9145 dolar karşılığı ise kişi başına 347.510 TL'dir. 2003 yılından 2025 yılına kadar kişi başına düşen borç 64 kat artmış bunu da kamuoyunun takdirlerine sunuyorum. Sözlerime güzel bir sözle son vermek istiyorum. Ekmek küçülürken alkış büyüyorsa akıl açlıktan ölmüştür. Beni dinlediğiniz için hepinize saygılar sunuyorum. Teşekkür ederim.

BAŞKAN- Teşekkürler. Evet, Emre Bey.

Emre DEMİR- Sayın Başkan, kıymetli üyeler hepinize sevgiyle selamlıyorum. Bu arada arkadaşlarımız ayrılmak durumunda kaldı il başkanlıklarımızda bayramlaşma programımız var. Sayın Başkan tabii kentte gündem çok yoğun, ama defaatle Bayraklı dediğimiz için sadece Bayraklı özelinde gündeme değerlendirmek lazım. Burada da gündem yoğun belediye meclis üyesi arkadaşınız Mustafa Bey bir takım konulara değindi. Haydar Bey bir takım konulara değindi ve aynı zamanda Şehir Plancıları Odası ile ilgili siz de bir takım konulara değindiniz. Şehir Plancıları Odası tabii burada ruhunda entelejansinya besleyen arkadaşlarla masa başında oturup bir takım itirazları yapabiliyorlar hatta şu an belediye meclis üyesi olan arkadaşınız dedi ki "5 yıl onlardan ne çektiğimizi bir biz biliriz". Öncelikle oranın planları ile ilgili ufak bir noktaya değinmek istiyorum. Biliyorsunuz bu dönem bir oy çokluğu kararımız

oldu burada, hatta Kentsel Dönüşüm Derneğinden gelen misafirlerimizi de sevgiyle selamlıyorum. Neden oy çokluğu verdiğimizizi de ifade etmek lazım, geçmişte Serdar Bey döneminde siz de belediye meclis üyesi iken burada bu planların bir benzerine buyalarının yani adalarının biraz daha büyük olduğu haline eleştirimizi her ne kadar dile getirsek de bunların uygulanabilir olmadığını ifade etsek de Bayraklılı hemşerilerimizin uygulanabilirliği olmayan bu planlarla bir 5 yılının çalınacağını ifade etsek de o dönemki idarecilerin, yöneticilerin ricası üzerine grubumuz daha güçlü hareket etmeleri maksadıyla oy birliği kararı vermişti, burada bir takım müteahhit arkadaşlarla görüşülmüştü. Cumhur ittifakının kararı bizimle bir olursa daha güçlü hareket ederiz demişti, buradaki idare. Fakat bizim eleştirilerimizin de önünü kesmişti bu durum hiçbir şekilde eleştiriye muhatap almıyorlardı. Muhatap aldıkları anda siz oy birliği verdiniz diyorlardı, o gün grubumuzda olan arkadaşlara. Bugün oy çokluğu verdik neden? İşte bu konuları eleştirebilirim diye Sayın Başkan. Öteden beri öteden beri konu hükümete eleştirmek olunca, konu bizlere eleştirmek olunca sizlerle tabiri caizse et ve tırnak olan belirli odalar vatandaşa hizmet getirmeye çalıştığınız anda işin önüne set çekmekte, haliyle Sayın Başkan biraz önce yapmış olduğunuz açıklamalar bu konudaki idarenizi, bu konudaki iradenizi inandırıcı kılmıyor maalesef. İnandırıcılığını yitiriyor neden? Bu konu ile ilgili özellikle Kentsel Dönüşüm Derneğindeki arkadaşlarımız kendilerinin, evlatlarının, ailesinin canını düşünerek burada bir rant varsa bir rant olacaksa yıllardır orada yaşayan hemşerilerimiz oradaki Ahmet amcamız, Mehmet amcamız, Hatice annemiz tabii ki bu ranttan faydalanacak. Bu işi yapacak birileri olacaksa tabii ki bu ranttan faydalanacak. Şehirlerimizi kaldırmak üzere bir rant varsa tabii ki bu ranttan oradaki vatandaşlarımız ve dolaylı yoldan belediyemiz faydalanacak. Fakat dedim ya Cemil Bey'in de açıklaması, sizlerin de açıklaması bu konudaki inandırıcılığınızı maalesef bizim gözümüzde yitiriyor Sayın Başkan.

BAŞKAN- Şimdi ben sorayım. Niye oy çokluğu oldu?

Emre DEMİR- Ben devam edeyim Sayın Başkan.

BAŞKAN- Siz neye itiraz ediyorsunuz?

Emre DEMİR- Ben devam edeyim. Bu Jakoben tarzı bırakacaksınız, bize diyeceksiniz ki gelin beraber bunları konuşalım. Gelin beraber bunları tartışalım. O gün biz de fikirlerimizi size ifade edeceğiz. Burada fikirlerimiz her ne kadar ifade etsek de maalesef uygulama noktasında söylemleriniz ile eylemleriniz arasında çelişiyorsunuz Sayın Başkan. Tekraren ifade ediyorum. Hizmet edilmesin diye kente hizmet edilmesin diye müesseseseleşmiş bu kurumlar maalesef talihsiz bir açıklamayla da burada hemşerilerimizi zan altında bırakmışlardır. Bayraklı Kentsel Dönüşüm Derneğinde başkanından yönetimine, yönetimine gelemeyen hemşerimize kadar nerede hepsinin tanıyor ve tanışıyoruz. Şuradaki vatandaşlardan kimseye zarar gelmeyeceğini ben temin ediyorum. Ben hepsini biliyorum. Tek gayeleri kendi evlerinde güvenle yaşayabilmek olan insanlar kimseye zarar vermezler. Buradan da o müesseseseleşmiş kurumlara bir sitem olsun Sayın Başkan. Şimdi tabii söz uçar yazı kalır Sayın Başkan. Bakın ben bunu seçim zamanında sizin seçim koordinasyon merkezinizden almıştım. Ödenemeyen maaşlar, biraz stres sizi de zayıflatmış sadece başka bir farklılık yok Sayın Başkan. Şimdi bu kitapçıkla ilgili durumu ifade edeceğim fakat konunun insicamını da bozmamak lazım. Konumuz kentsel dönüşüm, çok ciddi bir mesele Bayraklı'mızın en önemli meselesi altyapı ve kentsel dönüşüm. 15 yıl 15 yıl Sayın Başkan burada siz kendi dilinizle ifade ettiniz, 2010'da imarları durduruldu buraların dediniz. İmarı durduruldu dediniz. O günden bugüne değerli arkadaşlar burayı Cumhuriyet Halk Partili yöneticiler yönetti. Biz yönetmedik. O günden bugüne buranın böyle kalmasının müsebbibi Cumhuriyet Halk Partili iş bilmez yöneticilerdir değerli arkadaşlar. Şimdi bununla beraber kentsel dönüşüm demişken bu özenle hazırlanmış sizlerin de vaatlerini içeren kitapçıkta bir şey dikkatimi çekti Sayın Başkan, bunu müsaadenizle göstermek istiyorum. Tabii bununla ilgili ilerleyen meclislerde konuşacağız. Kentsel dönüşüm Bayraklı'ya diye yakışan projelerde

samimiyetle hazırladığınızdan şüphemiz yok, burada niyet okuyuculuk yapmayacağız. Ama şöyle bir sözünüz var. Bakınız seçimde siz de bizim adayımız da sahada gezildi. Herkes bir takım vaatlerde bulundu ve sizin vaatlerinizi Bayraklılı hemşerilerimiz daha yerinde buldu, size inanarak, güvenerek oy verdiler. Yani bunları okuyarak sizlere oy verdiler, doğru mu? Siz burada vatandaşlarımıza neyi okuttunuz, en sonunda okumak istiyorum. Böylece vatandaşlarımızın kentsel dönüşümle ilgili müteahhitlere duyduğu mecburiyeti ortadan kaldıracak ve hayallerindeki yaşam alanına belediyeçiliğimiz, belediyemiz aracılığıyla kavuşmalarını sağlayacağız dediniz. Burada neyi kastettiğiniz bilmiyorum. Anlam karmaşası olabilir ve biraz sonra şunu diyebilirsiniz. Planı yaptık plandan sonra bu işler yapılır. Bu planı yapmak zaten sizin mecburiyetinizde fakat burada dediğiniz belediyeçiliğimiz, belediyemiz aracılığıyla dediğiniz konu nedir?

BAŞKAN- 18 uygulamaları arkadaşlar...

Emre DEMİR- Bu kadar mı? Sadece bir düzenleme mi?

BAŞKAN- Gelir gelmez Harita Müdürlüğünü kurduk.

Emre DEMİR- Peki peki Sayın Başkan.

BAŞKAN- Hayır müdürlüğü kurdum arkadaşlar. Bunu ben gelmeden de söylemiştim. Geldiğimde ilk yaptığım iş...

Emre DEMİR- Benden sonra şey yaparsınız lütfen Sayın Başkan.

BAŞKAN- Tamam. Toparlayın.

Emre DEMİR- Şimdi, tabii toparlayacağım Sayın Başkan, Bayraklı ile ilgili konuşuyorum. Muhakkak bunu da toparlayın deyince aklıma geldi, bunu da ifade etmek istiyorum. Birkaç meclis önce tabii her söylediğinizde cevap vermek istemiyorum burada, vermiyoruz da. Biz burada dakika meselesi konuşulurken değil 36 değil 66, 666 dakika dahi olsa Bayraklılı hemşerilerimize hizmet etmek üzere burada da, sahada da vakit geçiririz dedik. Fakat maalesef üzülerken söylüyorum yakışırız bir cümle ile yalan söylüyorlar dediniz. Hayır, yalan söylemiyoruz. 22-23 yıldır bu ülkenin iktidarında gece gündüz demeden çalışabildiğimiz için varız Sayın Başkan, bu noktada sizlerle ayrıştığımız kısım işte bu. Şimdi bu kitapçıkta tabii sizin vaatleriniz yazıyor ama ben en önemlisi olan kentsel dönüşüm burada takılıyorum ve sizin de burada yapılan planlarda sadece önceki dönemlerde olduğu gibi değil, siz bu kentte 5 yıl İmar Komisyon Başkanlığı yaptınız. Bu kenti çok iyi biliyorsunuz Bayraklı'yı çok iyi biliyorsunuz Sayın Başkan. Burada bu konuda elinizi taşın altına koymanız lazım. Biz de burada Cumhuriyet İttifakı olarak her ne gerekiyorsa, elimizi taşın altına koymaya hazırız. Sayın Başkan tabii şunu da ifade etmek lazım elinizi taşın altına koyun dedik ama insanın en hayırlısı insanlara en çok faydası olandır. Bu konuyu siyasi bir takım tartışmalara açmadan hakikaten buradan ne yaparız noktasında beraber çalışmalıyız. Şimdi burada bir yurt dışı meselesi konu olduğunda belediye meclisi arkadaşlarımıza bakın ben sizin hakkınızı savunuyorum. Benim de aynı düşüncede değilsiniz demiştim. Şimdi yerel gündemi de takip ettiğimiz için aynı konuda olduğumuz bir takım hassasiyetler oluşmuş diye görüyorum. Bir takım şirket müdürlükleri şimdi bu şirket müdürlüklerini ifade edeceğim ama Sayın Başkan öncelikle şunu da söylemek lazım, bizim tabii ki sizlerle siyasi koordinatlarımız farklı, siyasi umrelerimiz bambaşka, siyasi alfabelerimiz bambaşka buradaki hassasiyetiniz bizim hassasiyetimiz de ayrı olabilir. Fakat bizdeki hassasiyet şu Sayın Başkan önce önceki dönemden bir örnek vermek istiyorum, bir Fen İşleri müdürünüz vardı. Neden Bayraklı'nın şirketlerinde, neden Bayraklı'da Bayraklılılar olsun İstanbul'dan Kocaeli'den buraya ne meclis üyesi gelsin. Ne şirket müdürü gelsin istemiyoruz. Onu ifade etmek istiyorum. Bakın ben burada birçok arkadaşını tanıyorum. Sokakta, mahallede denk geliyorum. Şu müdürlüklerinde de sizlerin teşkilatı, örgütü veya...

BAŞKAN- Size mi soracağım? Haddinizi aşan konuşmalara giriyorsunuz.

Emre DEMİR- Bana sormayacaksınız, bana sormayacaksınız ama bunu ifade edeceğim...

BAŞKAN- Şirket Müdürlüğüne kimi atadığımı sana mı soracağım? Şuna tahammül edeceksiniz.

Emre DEMİR- Bana soracaksın belediye meclis kararı ile alıyorsun sen bu kararı.

BAŞKAN- Almıyorum.

Emre DEMİR- Belediye meclis üyesi...

BAŞKAN- Ayak oyunları ile 2019 yılında kaybettiğiniz İstanbul ve Ankara'dan sonra...

Emre DEMİR- Ben size şimdi ifade edeyim. Ne demek, ne demek ayak oyunları ile?

BAŞKAN- ... Kararla meclislere getirdiniz.

Emre DEMİR- Ne kadar yakışksız, ne kadar yakışksız bir cümle.

BAŞKAN- Arkadaşlar Bayraklı halkı beni Belediye Başkanı olarak seçti.

Emre DEMİR- Sayın Başkan sözümü bitirmeme tahammül edin lütfen. Sözümü bitirmeme tahammül edin.

BAŞKAN- Böyle bir cümle olmaz ya. Şirket müdürüne...

Emre DEMİR- Sözümü iade edeyim.

BAŞKAN- Arkadaşlar Suriyelilere gösterdiğiniz tahammülü İstanbul'dan gelen bir insana gösterin düşmanınız mı ya? Ben diğerleri gibi ırkçılık yapmıyorum. Bu kentte yaşayan bütün Suriyelilerin esnafları gezerken ruhsatsız olmalarına rağmen yerli Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlarına nasıl yaklaştıysam öyle yaklaştım.

Emre DEMİR- Sözümü bitireyim öyle konuşun Sayın Başkan, benim sözümü kesmeyin lütfen.

BAŞKAN- Siz başladığınız günden bu yana yoksa efendim hangi ilden gelmiş? Nereden gelmiş?

Emre DEMİR- Benim sözümü kesmeyin lütfen. Benim sözümü kesmeyin lütfen.

BAŞKAN- Arkadaşlar birinin Karadenizli olması, İstanbul'dan gelmesi, oradan gelmesi ithal şu bu yapmayın lütfen arkadaşlar.

Emre DEMİR- Bize ne ırkından, milletinden, memleketinden bize ne? O sizin içerinizdeki hassasiyet olabilir.

BAŞKAN- Sabahtan beri yaptığınız bu. Biri Kocaeli'den, biri şuradan...

Emre DEMİR- Bizim öyle bir hassasiyetimiz yok. Ama ben Fen İşleri Müdürü ile ilgili örnek vermek istiyorum.

BAŞKAN- 1 yıldır aynı şeyi tekrar tekrar sürdürüyorsun.

Emre DEMİR- Fen İşleri Müdürü ile ilgili örnek vermek istiyorum. Doğançay'ı biliyorsunuz kusura bakmayın sesimiz yüksek çıkıyor ama Sayın Başkanın bir takım konulara maalesef tahammülü yok. Bayraklı'da eski su deposu olarak kullanılan hatta ve hatta depremzedelere bir takım yardımların getirip depolandığı alanı biliyorsunuz, değil mi? Bunu söylemişken bir de hanımefendi geldi aklıma onu da ifade edeceğim. Niye Bayraklı'dan birilerini istiyoruz, onu da söyleyeceğim. Ben Bayraklı'yım Sayın Başkan, burada ki neredeyse herkes Bayraklılı Fen İşleri Müdürü burada bir önceki dönemde hemen su deposunun üzerinde onlarca kamyon malzemeyi para vererek veya para alarak oradaki uçurumu kapattırdı. Üzerine milyonlarca liralık demir yığını ile bir tesis yapmaya çalıştı, üzerinde bordekslerle kapattı. Nerede o Fen İşleri Müdürü sormak istiyorum? Sen kamunun kaynaklarını milyonlarca lira parayı buraya hangi saiklerle aktardın? Sormak istiyorum. Siz sorabiliyor musunuz? Yok, tanımıyorsunuz bile, bilmiyorsunuz, gitti burada değil. Bir hanımefendi vardı, milyon tane iddia çıktı hakkında, burada mecliste de konuşuldu. Siz de şahitsiniz, o iddiaları belki bugün sormak istiyoruz. Nerede? Esamesi okunmuyor Bayraklı'da soramıyorsunuz Sayın Başkan.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

Emre DEMİR- Dönelim. Siz benim söylediğimi anlıyor musunuz siz?

BAŞKAN- Evet toparlayın Emre Bey kelimelerinizi cümlelerinizi toparlayın.

Emre DEMİR- Neyi ifade ettiğimi, neyi söylediğimi anladınız mı?

BAŞKAN- Emre Bey Tamam toparlayın. Arkadaşlar Alim Bey lütfen.

Emre DEMİR- Sen ol şirketin başında Alim Abi seni görelim sana hesap soralım yanlış bir durum olursa.

BAŞKAN- Arkadaşlar Meclis Başkanlığına konuşuyorsunuz lütfen. Kişisel tartışmayın.

Emre DEMİR- Sayın Başkan... Sayın Başkan en üzücüsü şu; şirket başına getirdiğiniz arkadaşlardan birisini buraya maaş konuları konuşulurken, personel burada grev yaparken, personel burada sizinle beraber tartışırken, siz de maaş almıyorum. Maaş almayacağım derken, Danışman olarak belediyeye getirdiniz. Hangi saiklerle getirdiniz? Ne kadar para ödediniz? Neden ödediniz? Öyle sıkışık bir dönemde neden böyle bir konuya girdiniz? Bunların hangi saiklerle yapıldığını merak ediyoruz. Ve ve söylemlerinizde olan o hesap sorulabilir belediyeçilik kısmında buradan arkadaşlara biz yarın görevlerimiz bittiğinde hesap sormak istiyoruz Sayın Başkan tabiri caizse. Daha fazla daha fazla konuların üzerine gitmek istemiyorum ama maalesef bu jakoben anlayışını bırakıp, yaptım oldu anlayışını bırakıp Sayın Başkan ortak akılla burada hareket etmelisiniz. Şu an CHP'nin Belediye Başkanı değil, bu Meclisin Başkanı siz teşekkür ederim.

BAŞKAN- Tamam teşekkürler. Fatih Bey evet sizden sonra ben cevaplayacağım.

Fatih YÜCESAN- Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyeleri herkesi saygı ve sevgi ile selamlıyorum. Sayın Başkanım, öncelikle ben Emre DEMİR arkadaşımızın ifade ettiği sözle alakalı şunu ifade edeyim ben. Şimdi Denetleme Komisyonlarımız var bizim ve her Cumhuriyet Halk Partisi'nden de AK Parti'den de bu grupta denetlemeye seçilen bu meclisten seçilen meclis üyelerimiz var ve bu meclis üyeleri ne yapıyor her sene denetime girerek 45 gün olarak belediyemizin denetleme işleriyle alakalı süreçle alakalı belediye birimlerimizin yapmış olduğu harcama kalemlerine tek tek bakıyorlar. Ve ben de bu Denetleme Kurulu 2024 yılını yaptık. Bu süreçte de siz de biliyorsunuz ki her şeyin şeffaf olduğunu, ekonomik olarak şartları ne kadar zor olmasına rağmen belediyemizin güçlüklerle mücadele ettiğini sizler de bunu en iyi gören arkadaşlarımız var. Bunları kendisine sorarak da öğrenebilirsiniz. Sayın Başkanım ben fazlalığı uzatmayacağım ama şunu söylemek istiyorum Cumhuriyet Halk Partisi olarak Atatürk'ten miras kalan 19 Mayıs Atatürk'ü ama Gençlik ve Spor Bayramı'nı her yıl ülkemiz ve sporcularımız ile birlikte onu anmamıza aracı olmaktadır. Ülkemizde sporun gelişimi için büyük adımlar atan Atatürk söylediği sözlerle bugün tüm sporculara yol göstermektedir. "Dinlenmemek üzere yürümeye karar verenler asla ve asla yorulmazlar. Türk Gençliği gayeye, bizim spor ideallerimize durmadan, yorulmadan yürüyecek." diyen Ulu Önder Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün yalnızca sporcular tarafından değil tüm millet tarafından anlaşılmasıyla sporda başarı kazanabileceklerini göstermiştir. Böylece sporda gerçek bir başarı elde etmenin sırrı tüm ülkenizin omuzlarına yükselmektedir. Bayraklı Belediye Başkanımız Sayın İrfan ÖNAL'IN vizyonu ve destekleriyle Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK'ün zeki, çevik ve ahlaklı sporcu yetiştirme hedefleri doğrultusunda Bayraklı'da 7'den 70'e spor yapmanın gururları hep birlikte yaşıyoruz. Sayın Başkanım, kıymetli meclis üyelerim Bayraklımızda genç, dinamik, inançlı ve disiplinli sporcularımız çalışma azmiyle önce İzmir sonra Türkiye şimdi de dünya rekorları kırarak büyük başarı yakalamaktadır. Yakın zamanda dünya rekoru kıran Bayraklılı sporcularımızın gurur tablosunu sizlerle paylaşmak isterim. 14-18 Mayıs tarihlerinde Antalya'da düzenlenen Uluslararası Kick Boks Dünya Kupasına katılan, 41 ülkeden 3500 sporcunun katıldığı organizasyonda Bayraklı Belediyesi sporcularımız büyük bir başarı yakalamıştır. Bayraklı Belediyesi Spor Kulübümüzün sporcularından 65 kilo Yıldızlar kategorisinde Leyla BAKIR Dünya Kupası Şampiyonu olmuştur. 56 kiloda büyükler kategorisinde Şeymanur KARCI ise Dünya Kupası ikincisini alarak Bayraklımızın gururu olmuştur. Bayraklımızı uluslararası platformda yapılan büyük organizasyonlarda temsil eden iki sporcumuzu ve anlamlı ve görkemli organizasyona katılan sporcularımızın hazırlamasına emek sağlayan antrenörlerine ve kıymetli yöneticilerine buradan şükranlarımı sunuyorum. 20-21 Mayıs tarihlerinde İzmir Atatürk Stadyumunda 37. Torunlar Atletizm Şenliği yarışmasında da atletizm takımımız damga vurduğunu sizleri ifade

edeyim. Sporcularımız birbirinden iddialı derecelerle bizlere büyük bir gurur yaşatmıştır. Belediyemiz adına yarışan ve madalya kazanan kahramanlarımızı sizlerle paylaşmak isterim. Kızlar kategorisinde parlayan yıldızlarımızda 10 yaş kızlar kategorisinde fırlatma topu yarışında Zehra Buğlem KURT birinci olmuştur. 13 yaş kızlar 800 metre yarışında Su GÜNEŞ ikinci olmuştur. 13 yaş kızlar uzun atlama yarışında Nilay DEMİR ikinci olmuştur. 7-10 yaş karma kızlar koşu yarışında takım halinde üçüncü olmuştur. 11-13 4,20 metre bayrak yarışında takım olarak üçüncü olmuştur. Erkekler kategorisinde 10 yaş erkek 60 metre yarışmasında Alperen ÖZÇELİK birinci olmuştur. 9 yaş erkeklerde 50 metrede Bertuğ MUHTAR üçüncü olmuştur. 7-10 yaş karma erkekler bayrak yarışında birincilik elde edilmiştir. 13 yaş erkekler uzun atlama yarışında Aymen AYDIN üçüncü olmuştur. Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen Mustafa Kemal ATATÜRK spor salonunda ev sahipliğini yaptığımız 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı Karate İl Şampiyonasında sporcularımız kazandıkları 9 madalya ile bizleri gururlandırmıştır. Sporcularımız Esmanur SAKICI İzmir şampiyonu olmuştur. Kulübümüz sporcularını tebrik ediyor azim ve yetenekleri ile duyduğumuz güvene, her alanda gençlerimizin hayallerine destek olmaya devam edeceğiz. Sporcularımızın Bayraklı'yı en iyi şekilde temsil etme olanağı sunan, spora yaptığı yatırımlarla karşılığını alan Bayraklı Belediye Başkanımız Sayın İrfan ÖNAL'a sizlerin huzurunda teşekkür ediyorum. Bu başarıda emeği geçen gençlerimiz ve eğitmenlerini tekrardan kutluyor, Meclisi saygıyla selamlıyorum.

BAŞKAN- Teşekkür ediyorum. Evet, arkadaşlar gelen sorulara not aldığım kadarıyla geri dönüş yapacağım ama öncelikle şunu söyleyeyim; değerli meclis üyeleri değerli Bayraklılılar, Bayraklı halkının iradesiyle Belediye Başkanı olarak seçildikten sonra kendi görev ve yetkililerim dâhilinde tasarrufta bulunacağım durumlar, atamalar söz konusu. Ancak tahammülsüzlük öyle bir duruma gelmiş ki siz onlardan olmadıkça, seçim onların aleyhine yani onların karşısında Cumhuriyet Halk Partisi'nden biri seçildiğinde yasanın onlarca defa delik deşik ettikleri yasal mevzuatların değişikliğiyle kendileri yaptıkları yasayla bize tanınan hakları bile kullanmamıza maalesef tahammül gösteremiyorlar. Şirketten getirdiğin şu, ya kamu kurumlarında milyonlarca şu an atama, görev değişikliği şu bu Cumhurbaşkanının iki dudağı arasında. 81 il valisi, rektörler şunlar bunlar saysak sabaha kadar bitmeyecek on binin üzerinde üst düzey atama yetkisi bir kişide. Evet, cumhurbaşkanı halk tarafından seçilmiş milletin iradesiyle orada eleştiri getirebiliriz ancak atadıklarını sayıyoruz. Şuna geliyorum iki şirketimiz var yönetim kurulu başkanı ve genel müdürlerinin atama yetkisi onlarca yıldır Belediye Başkanlarında. 2019'da İstanbul ve Ankara Büyükşehir Belediyeleri AK Parti tarafından kaybedildikten sonra bir yasal değişiklik, yönetmelik değişikliği ile meclise de sorulmalı ibaresi getirildi. Niye? Çünkü o gün meclis çoğunluğu Ak Parti'deydi. Hem İstanbul'da hem Ankara'da. Ancak buna karşın dava açıldı ve dava kazanıldı. Buna rağmen yönetmelikte yer almasına rağmen meclis çoğunluğu bugün Bayraklı'da Cumhuriyet Halk Partisi olmasına rağmen ben sormadan da o atamayı yapabilirdim. Ama yine arkadaşlar kafamın arkasında başka bir hesap yok. Ben Bayraklı halkından, kendi meclis üyelerimden gizli yapacağım hiçbir iş olmadığı için ben getirdim meclis kararını da aynı şekilde aldım. Kendi görevim, dönemim boyunca atamaları dönemimle sınırlı tutacağımı sizlere beyan ettim, sizlerle paylaştım. Yetkimde bulunan şirket genel müdürü atamışım, beyefendilere sormamışım diye, getirdiğim ya kimi getirdiysem arkadaşım. İlk günden bütün kendi Cumhuriyet Halk Partili meclis üyelerim de dâhil olmak üzere kim bu belediyede bir kuruşa tamah edildiğini görüyorsa arkadaşlar bana da getirmeyin savcılığa götürün ve siyaset o kadar ahlaksız bir duruma gelmiş ki kopyala yapıştırılarla, ara kelimelerle bir yerlere çekilebiliyor. Ben, benim bürokratlarım, benim atadığım genel müdürlerle ilgili kim bir kuruş açık veya eksik seziyorsa arkadaşlar istiyorsa önce bana ya da benden önce savcılığa gitsin. Ya insanda siyaset yapıyorsanız da arkadaşlar siyaset selden kütük kapmak değildir. İnsan önce vicdanıyla hareket edecek. Bir yerde eğer vicdanınız yoksa lanet olsun oradaki oya da oradaki

büyümeye de oradaki siyasi menfaatte de. Arkadaşlar bir eleştiri getirirken önce biraz vicdanınızla hareket edin. Az önce okuduğunuz kentsel dönüşümde Bayraklı Belediyesi yapar. Arkadaşlar ben bu belediyenin imkânını, bütçesini biliyorum, bilerek de çıktım. Bu belediye o gün 1,4 milyar bütçeyle kentsel dönüşümü Bayraklı'da belediye çözer diyecek kadar aklımlı yitirmiş değilim. Belediye kentsel dönüşümün neyini çözecek? Ben planların belediye eliyle çözüldüğünü ama bir söz verdim kamu eliyle çözeceğim, ben dışarıya bu işleri vermeyeceğim. Kendi güvendiğim bürokratıma, plancıma inanarak bu yola çıkacağım, vatandaşa yük etmeden belediye eliyle bu planları yapacağım. İki; eskiden vatandaş gidip müteahhitle anlaşmadan milyonlarca para verip uygulamasını yapamıyordu. Dar gelirli, imkânı olmayan vatandaşım belediyeme geldiğinde Harita Müdürlüğünde uygulamalarını ben çözüp vatandaşımı kentsel dönüşümü başlatabileceği, hazır hale getirebileceği sözünü veriyorum. Ben gelip arkadaşlar bir binanın yapımı bugün 100 milyonun üzerinde. Benim burada bir buçuk milyon metrekare inşaat alanı var. Gelip belediye çözecek demek hiçbir zaman bu şovda olmadım. Sizin oyununuzu almak için hatta daha doğrusu çalmak için ben sizi kandırmadım. Ben rakiplerim gibi gelip her biriniz yerinizde dönüşeceksiniz, 4 kat mı 8 kat vereceğim, ey emekli Cumhurbaşkanı veremedi 10 bini ben üstüne bir de 10 bin koyacağım, herkese 10 bin bayram ikramiyesi veriyorum. Bayraklı'da 80 bin tane emekli var çarpı 10 bin dediğinizde arkadaşlar 800 milyon para, iki bayram 1,6 milyar. Bayraklı Belediyesi'nin maaşı dâhil olmak üzere bütün parası maaşına denk geldiği dönemde 1,4 milyar bütçesi varken benim rakibim oy alabilmek için iki bayram, bayramlarda ben emekliye 10 bin para vereceğim, 800 milyon para tutuyor. Belediye bütçesinin üstünde bir söz verildi. Belediye işçilerine %25 zam, herkese 10 bin ikramiye. Arkadaşlar benim söylemim de ortada sizin söylemleriniz de ortada.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Ben sizi dinledim. Kim arkadaşlar tutulmayacak, arkadaşlar şu an dar gelirli yoksula yardım yapıyoruz ama imkânımız dâhilinde. Ben bunları hiçbirini yapmadım demedim ama buna rağmen eleştiri getiriliyorken de arkadaşlar siyaset yapmak için söylem geliştirirsiniz, eleştiri yaparsanız, başkanın, belediyesinin, bürokratinin eksikleri paylaşılır ama insan önce vicdanıyla bunları görecektir. Fuat Edip Baksı'da anlatıyorum arkadaşlar 2020 yılından gelindiğinde de o gün 15 kat önermesinde arkadaşlar oy birliği ile kararı geçirdiler, var olsunlar. Mahkemeye taşıyan bizler değiliz mahkeme de bize bağlı değil. Mahkemenin aldığı iptal kararında CHP'nin, benden öncekilerinin bir kabahati var mı? CHP'nin önceki Belediye Başkanı mı mahkemeye talimat veriyor? Mahkemenin iptal ettiği bir plan önümüzde. Bilirkişi raporlarını aldık ya bu süreci bekleyeceğiz beklediğimizde de yarın ne olacağı belli değil. Üst mahkeme iptal ettiğinde daha fazla zaman kaybetmeyelim diye sizlere sormadık mı arkadaşlar? Mahkeme kararı doğrultusunda hep birlikte yapalım. O gün keşke %70 yeşil alan açabilsek arkadaşlar Fuat Edip Baksı'da, yok. Sıkışık bir yerde yapabildiğimiz bu. Siz hangi katkıyı koymak istediniz de biz engelledik, sizi dinlemedik, size rağmen bir iş yaptık? Tam tersi Bayraklı'da siyasi parti ayrımı yapmaksızın milletin oylarıyla bu belediye seçilmiş bütün meclis üyeleriyle belediyemizin, Bayraklımızın yararına olan bütün hizmetlerde ortaklaşmaya çalışıyoruz yeter ki niyet iyi olsun. Ama şunu söyleyeyim en doğru işi yapmaya kalkan birini bile eğer ki siz o niyetle yaklaşmayıp aman düşün de ben üstüne çıkayım, kaybetsin de hata yapsın da ben üstünde tepineyim dersanız ortaklaşacak hiçbir durumumuz yok. Ben bugüne kadar açık yüreklilikle atmış olduğum her bir adımda Çevre Şehircilik Bakanlığı, Kentsel Dönüşüm Daire Başkanlığı, Milli Emlak burada Daire Başkanlığı ya Kim Bayraklıma bir çivi çakacaksa bir hizmet yapacaksa var olsun başımın üstünde yeri var, teşekkürü onlar alsın. Benim bugün yapmaya çalıştığım, geldiğim günden beri iftiharla kurşun hesabını yaparak yürüttüğüm çalışmalarda şunu biliyorum; ben bugün buradayım yarın kendi çocuklarımla iftihar duyacağı yaptığım hizmetler, Bayraklı'ya kazandırdığım hizmetle ben yarın var olacağım. Hiçbirimiz burada ömür boyu kalmayacağız.

O sebeple arkadaşlar ben sizlere yaklaşırken o vicdanla sizlere yaklaşıyorum. Sizden gelen eleştirilerde de demin kesip kopyalayıp bu planlar da dâhil olmak üzere söylediğiniz şeyleri hak etmiyoruz.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Okuyun bütünü okuyun evet binaları mı yapacağım diyorum?

Emre DEMİR- Okuyorum. “Adil ve yerinde dönüşüm politikaları izleyerek, halkımızla uzlaşi içinde kalarak ve hiçbir hemşerimizin düzeninin bozulmayacağını garanti ederek Bayraklımızı 5 yıl içinde çok daha gelişmiş bir semte dönüştüreceğiz. Bunu yaparken kültürel ve tarihi miras alanlarımızı en iyi şekilde koruyacak, değerli arazilerimizin rant aracı olmasına engel olacağız.” Ne yapacaksınız burada?

BAŞKAN- Planlamayla yaptığımız şey şu.

Emre DEMİR- “Bu amaçla mahallelerde kentsel dönüşüm mahalle ofisleri açacağız.”

BAŞKAN- Açtık.

Emre DEMİR- “Bu ofislerde hemşerilerimizin görüş ve önerileri” bakın bunu...

BAŞKAN- Evet okuyun okuyun...

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Hayır hayır okuyun lütfen.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Söylediğiniz şeyi tanımlayın dedim.

Emre DEMİR- Herkes tanımlasın bunu, bütün Bayraklı bilsin neyi kastettiğinizi ben anlayamadım.

BAŞKAN- Verin orayı okusun evet.

Emre DEMİR- Bunu ben yazmadım siz yazdınız.

BAŞKAN- Söyleyin söyleyin.

Emre DEMİR- “Bu amaçla mahallelerde kentsel dönüşüm mahalle ofisleri açacağız. Bu ofislerde hemşerilerimizin görüş ve önerilerini alacak ve çalışmalarımızı kentsel dönüşümün tüm muhataplarıyla asgari uzlaşi sonrasında başlatacağız. Böylece vatandaşlarımızın müteahhitlere duyduğu mecburiyeti ortadan kaldıracak.” Kredi mi vereceksiniz? Binayı siz mi yapacaksınız? “Ve hayallerindeki yaşam alanına belediyemiz aracılığıyla kavuşmalarını sağlayacağız.” Zaten belediyelerin görevi değil midir bu düzenlemeyi yapmak? Düzenlemeyi mi kastettiniz siz burada? Neyi kastettiniz? Lütfen söyleyin neyi kastettiğinizi biz de bilelim.

BAŞKAN- Tamam teşekkürler. Arkadaşlar orada size rağmen hiçbir şey yok ve sizin yararınıza olabilecek mevzuatın yani yasanın bir daha mahkemenin iptal etmeyeceği maksimum inşaat alanına geliyorum. Katı yüksekliği 12'nin altında inildiğinde vatandaşın kaybı olacak, 12'de ısrarla sürdürüyorum. Üç; siz geçmiş dönemde planlar yapılmıştı bir müteahhit gelip sizinle anlaşmaya kadar uygulama dosyası veriyor mu? Önden gidip bir harita mühendisiyle 1 milyona 1,5 milyona anlaşır mı? Ben vatandaş daha parselinin nerede olduğunu, metrekaresinin ne kadar olduğunu bilmeden gözü kapalı bir şekilde müteahhitle anlaşıyordu, müteahhit vatandaş yerine parayı ödeyip uygulamaya gidiyordu. Uygulama dışarıdan müteahhit eliyle yapılması bu demek. Ben bunun sözünü verdim. Sizler birine mecbur kalarak yerinizi dahi bilmeden gidip anlaşmak zorunda kalmayacaksınız. Ben Harita Müdürlüğü kuracağım, harita uygulamalarını vatandaşımın imkanı yetmediğinde uygulamaları ben yapacağım ve vatandaş bilecek ki şu parselde 12 kat var 200 metrekaresi inşaat alanı ile kaçınıcı katta kendi aranızda ulaştığınızda müteahhit geldiğinde parseliniz Köşe başı mı nereye düştü uygulamayla belli oluyor, bütün haklarınızı bilerek masaya oturacaksınız. Ben bunu sağlayacağım gidip binaları yapacağım demedim. Dediğimde de arkadaşlar bu böyle bir şey söylenir mi ya? Akli başında vatandaş kandırmak üzerine ya arkadaşlar Türkiye Cumhuriyeti'nin bütçesiyle biliyorsunuz Cumhurbaşkanı söz vermişti bir yılda 600 bin konut yapılacak. Türkiye Cumhuriyeti neredeyse bütün bütçesiyle deprem bölgesinde yapılan yatırımlarda bir buçuk yılda 200 bin konut yapılabildi. Bayraklı Belediye

Başkanı 1,5 milyon metrekaresinin ben binalarınızı evlerinizi yapacağım sözü mü vermişim? Siz öyle anlamamışsınız arkadaşlar az önce söyledim ya niyet anlamamak üzerine olduktan sonra ne anlatsam boş. Bütün Bayraklı beni anladı teveccühleri ile Bayraklı Belediye Başkanı seçildim halen tahammülsüzlüğünün göstergesi. Sorulara geleyim meclis üyemiz birkaç soru sormuştu. Bayraklımızda maalesef sanayi yeri yok. 2009 yılında burası ilçe olurken oy hesabıyla bir ilçe sınırı biçildi. O gün genel seçimler sonrasında AK Parti öyle bir harita çizmiş ki zikzaklı, seçimde oy farkıyla önümüzde olacak bir ilçe sınırı verdiler. O sebeple sanayi alanımız yok. Keşke ilçemize hazineye yerler, mülkiyetler verilse ilçemiz büyütülse de sanayi alanımız da olsa yeni yeni donatıları karşılayabileceğimiz alanlarımız da bulunsun. Asfalt plenti ile ilgili biliyorsunuz bu son furyada çok büyük adaletsizliklerin yaşandığı İstanbul'daki süreci takip edenleriniz var mı bilmiyorum. Birinde şöyle bir ibareye geçiyor; belediyeye iskân verme karşılığında bağış yoluyla resmi bağış yoluyla menfaat sağlamak, bu sebeple bir Belediye Başkanı gözetiminde. Asfalt plentinin önünü keserler, Belediye Başkanının sağladığı parayla denir, Belediye Başkanının şu an açığa alınma sebeplerinden bir tanesi yani o sebeple arkadaşlar bu yapılmaz, etik olarak da girmem ve böyle bir süreçte arkadaşlar bu sebepten içeriye alınan Belediye Başkanı var. Ruhsatsız iş yerleri ile ilgili mevzuat neyi emrediyorsa onu yapıyoruz yani bir yere ruhsatsız olduğu için gittiğimizde tespitini yapıyoruz. Ancak ruhsat verebilmek için imar yönünden de incelemek lazım. Bayraklımızda maalesef yaklaşık 20 mahallemiz eski yapılaşmaların beraberinde birçoğunun da zaten imara aykırı olduğunu sizler de biliyorsunuz birçok iş yerimiz maalesef imar mevzuatına aykırı olduğu için ruhsat alamıyor. Konteynırların zimmet olarak verilmesi teklifinizi istiyorsanız siz komşularınızla paylaşın, kabul eden olur mu bilmiyorum ama vatandaş konteynırların bırakın zimmetlenmesini kendi evinin önünde istemiyor. Herkes çöp toplansın diyor ama benim evimin önünde olmasın diyor. Herkes çöp üretiyor ama kimse çöpün kendi evinin önünden alınması istemiyor. Hani onun için...

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Zimmetleyemeyiz, yasada karşılığı olmayan bir şeyi gidip nasıl zimmetleyeceğiz? Müzik sesi ile ilgili yetki Çevre Şehircilik ve Büyükşehirimizde. Müzik sesi denetimini biz yapmıyoruz. Sahildeki yerlerle ilgili ruhsatlı, geçmiş dönemde geldiklerinde mevzuata uygun oldukları için ruhsat kesilmiş. Anlattığınız diğer aykırılıklarla ilgili bize şikâyet geldiğinde emin olun hiçbir kimseyi kayırmıyoruz, hiçbir kimseyi ayırmıyoruz, belediyede herkese nasıl bir işlem uygulanıyorsa sahildeki mekânlara da aynı işlem uygulanıyor bundan emin olabilirsiniz. Ben arkadaşlar, insanız hatamız olur bilerek hiçbir hatayı yapmamaya çalışıyorum ama özellikle bu kamunun bir kuruluşunun hesabını seçim döneminde sözümde adayken başladığım günden son güne kadar bir kuruluş hesabını yaparak inşallah dönemimizi bitireceğiz ve en fazla dikkat ettiğim durumların başında arkadaşlar hata olur ama kul hakkına girmemeye çalışıyoruz. O sebeple arkadaşlar bu duygularla bu belediyede bu hizmetlerimize...

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Teşekkürler, sonraki mecliste, çarşamba günü birden meclisimiz olacak devam ederiz.

Mikrofonsuz konuşulduğu için deşifre edilememiştir.

BAŞKAN- Arkadaşlar, hayır arkadaşlar bir sonrakine de tamam bir sonrakine de arkadaşlar Çarşamba günü meclisimiz olacak.

IX. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN- Meclisimize katılamayan meclis üyelerimizin mazeretlerini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Arkadaşlar seçim yapıldı Doğal

Şehirlere arkadaşlarımız seçildi üç arkadaşımız Alim ÇANKAYA, İsmail SARI, Özlem AVCI seçildiler hayırlı olmasını temenni ediyorum.

X. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN- Bir sonraki meclis 4 Haziran Çarşamba günü saat 18.00'de. İyi akşamlar.

İrfan ÖNAL
Belediye Başkanı

Fikret KARABAĞ
Üye

Sezer Cem BOZACI
Üye