

BAYRAKLI BELEDİYESİNDEN TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

NO	İLÇESİ	ADRESİ	CİNSİ	FİİLİ DURUMU	1.YIL TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALER SAATİ
1	Bayraklı	Soğukkuyu Mahallesi 1847/22 Sk. No:5	WC	İşgalli	25.860,00 + (KDV)	5.172,00TL	14/07/2020	14:00
2	Bayraklı	Soğukkuyu Mahallesi 1847/22 Sk. No:5/B	Çay Ocağı	İşgalli	21.655,00 + (KDV)	4.331,00TL	14/07/2020	14:02
3	Bayraklı	Çiçek Mahallesi 1615/4 Sk No:2	Kafeterya	Boş	18.000,00 + (KDV)	3.600,00TL	14/07/2020	14:04
4	Bayraklı	Osmangazi Mahallesi 592 Sk. No:1/C	Çay Ocağı	Boş	5.000,00 + (KDV)	1.000,00TL	14/07/2020	14:06
5	Bayraklı	Osmangazi Mahallesi 592 Sk. No:1/D	WC	İşgalli	4.000,00 + (KDV)	800,00TL	14/07/2020	14:08
6	Bayraklı	Org.Nafiz Gürman Mahallesi 7171 Sk. No:32/E	WC	Boş	1.000,00 + (KDV)	200,00TL	14/07/2020	14:10
7	Bayraklı	Alpaslan Mahallesi 1620/16 Sk. No:5	WC	Boş	3.000,00 + (KDV)	600,00TL	14/07/2020	14:12
8	Bayraklı	Alpaslan Mahallesi 1620/16 Sk. No:3	Çay Ocağı	Boş	3.000,00 + (KDV)	600,00TL	14/07/2020	14:14
9	Bayraklı	Çiçek Mahallesi Şht.Hakan Uysal Sokak No:7	WC	İşgalli	5.000,00 + (KDV)	1.000,00TL	14/07/2020	14:16

1-) Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmaz 2886 Sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık artırma usulü ile **14/07/2020 Salı** günü **3(üç)** yıllığına Bayraklı Mahallesi, Anadolu Caddesi, No:125 adresinde Bayraklı Belediyesi Hizmet Binasında bulunan Encümen toplantı salonunda 1.yıl tahmini bedellerin artırılması suretiyle kiraya verilecektir.

2-) İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri(Vadesi geçmiş borcu bulunmadığına dair belge ihale günün de alınıp teslim edilecektir), geçici teminat bedelini **13/07/2020 Pazartesi günü en geç 17:00 kadar** Bayraklı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal yerleşim yeri belgesi,

b) Tebligat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),

c) Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik numarası,

d) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet iç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge.

3-) İhaleye ait genel şartlar ve diğer belgeler mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir veya isteklilere bedelsiz olarak verilir.

4-)Taşınmazın yıllık kira bedeli üzerinden KDV (%18) alınır.

5-) İhale ile ilgili olarak her türlü noter, vergi, resim, harçları ve diğer giderleri ödemek, alıcıya aittir.

Kiralanmaya ilişkin olarak her türlü noter, vergi, resim, harçlar, ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

6-) Bayraklı Belediyesinden **ihale tarihinde alınmış vadesi geçmiş** borcun bulunmadığına dair belge.

7-) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.